



Rhône-Alpes, Rhône
Lyon 7e
la Guillotière
4 place Gabriel-Péri , cours Gambetta, grande rue de la Guillotière

Immeuble 4 place Gabriel Péri

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69005250
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004, 2024
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : immeuble
Parties constituantes non étudiées : boutique, cour

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1999, AC, 2

Historique

(en cours NHD-2024)
Permis de construire déposé en 1953. Immeuble construit entre 1956 et 1958.
Période(s) principale(s) : 3e quart 20e siècle

Description

Immeuble desservi par deux escaliers demi-hors-oeuvre sur la façade postérieure, flanqués chacun de deux ascenseurs en pendant. Il y a possibilité de trabouler (traverser) entre l'immeuble et le passage couvert du 15 grande rue de la Guillotière.

Notice descriptive des travaux à exécuter (en cours NHD-2024)

Terrassement – maçonnerie – béton armé

Fondation des murs en rigoles et coulage en béton de ciment portland ; Murs en élévation en béton de ciment ; Forme en pisé de mâchefer sous carrelage et chargement en terre sous parquets ; Prises et scellements divers ; Planchers en béton armé avec corps creux ; Escaliers béton armé revêtement pierre ; Enduit des façades sur rues en ciment blanc et soubassement pierre ; Enduit en ciment éparvé de la façade sur cour ; Etanchéité en asphalte des terrasses ; Couverture tuiles mécanique sur charpente métallique.

Carrelage – Revêtement : Carrelage en grès et revêtement de faïence, dans cuisine, bains et W.C.,

Menuiserie : Croisées en chêne à 2 vantaux, portes palières, porte balcons, portes de communications avec cadres d'aiseliers, casiers de boîtes aux lettres, porte de tambour d'entrée et porte de cave y compris ferrage de ces menuiseries, Parquets : Parquets chêne à bâtons rompus dans les pièces principales, lames droites dans les pièces secondaires,

Plâtrerie peinture : Enduit au plâtre sous plafonds, cloisons en briques de séparation des pièces, enduit au plâtre sur murs, tasseaux garnissage ; Badigeon à la chaux des plafonds, peinture à l'huile 3 couches sur les boiseries, sur murs des cuisines, W.C. et bains, papier peint dans les autres pièces,

Serrurerie : Fourniture et pose de portes en fer sur passage de service sur chaufferie, sur local à ordures, sur rue, etc ...

Ascenseurs : Installation d'ascenseurs avec portes à chaque étage et tous détails,

Chauffage central : Installation d'un chauffage central unique à circulation naturelle

Plomberie : Installation et alimentation des cuisines, bains et W.C. et évacuation, canalisation des eaux pluviales et ménagères, alimentation gaz,

Persiennes Fer : Installation et mise en place de persiennes en fer,
Vitrerie : Vitrage en verre mi-double des croisées ; Vitrage en verre imprimé des porte intérieures,
Electricité : Installation des parties communes, sous-sol, cage d'escalier, ascenseurs, etc... Alimentation des appartements, installation des allumages, prise de courant à l'intérieur.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton, béton armé
Matériau(x) de couverture : tuile plate mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 11 étages carrés
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : escalier demi-hors-oeuvre : escalier tournant à retours sans jour, en maçonnerie
Autres organes de circulations : ascenseur

Typologies et état de conservation

Typologies : trois corps de bâtiment en U
État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Plusieurs boutiques en rez-de-chaussée : coiffeur Star Inter ; La Poste ; Diva Robes de Mariées ; Bazar Foire aux Bonnes Affaires

Intérêt de l'œuvre : à signaler
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **ACL : 348W339 b, permis de construction, dossier de construction, 1953.**
ACL : 348W339 b, permis de construction, dossier de construction, 1953.
AC Lyon : 348W339 b

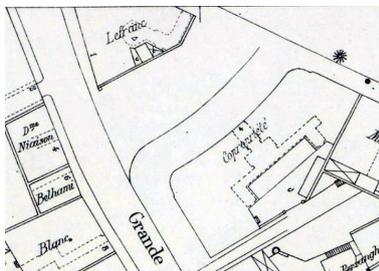
Multimedia

- **CURTET Raymond, La place du pont (Gabriel Péri), les avatars d'un projet d'urbanisme (XVIIIe-XXe)**
CURTET Raymond, La place du pont (Gabriel Péri), les avatars d'un projet d'urbanisme (XVIIIe-XXe),
Grand-Lyon Mission Prospective Millénaire 3, 1999.

Illustrations



Plan masse et de situation,
extrait de <http://cadastre.gouv.fr>
Dess. André Céréza
IVR82_20126903516NUDA



Plan masse de l'immeuble, extrait
du plan général de la ville de Lyon
au 1/500, 1964 (AC Lyon. 4S 217)
IVR82_20096901303NUC



Vue d'ensemble depuis le
cours Gambetta, au nord
Phot. Eric Dessert

IVR82_20056900592NUC



Vue d'ensemble, angle de la place
Gabriel-Péri et du cours Gambetta
Phot. M. Poulmarc'h
IVR82_20046905000NUCA



Elévation principale depuis l'ouest
Phot. Eric Dessert
IVR82_20056900620NUC



Vue des étages supérieurs depuis le
toit de l'immeuble le CLIP au nord
Phot. Eric Dessert
IVR82_20056900652NUCA



Angle sud-ouest de l'immeuble
(place Gabriel-Péri et
grande rue de la Guillotière)
Phot. Véronique Baud
IVR82_20046906002NUCA



Vue d'ensemble depuis le toit de
l'école Gilbert-Dru, au sud-est
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20046904968X



Vue d'un couloir de
distribution des appartements
Phot. M. Poulmarc'h
IVR82_20046906005NUCA



Elévation postérieure
depuis le nord-est
Phot. Véronique Baud
IVR82_20046906003NUCA



Elévation postérieure, vue des
derniers niveaux depuis l'est
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20046904164NUCA



Vue de la porte d'entrée
Phot. M. Poulmarc'h
IVR82_20046906004NUCA



Vue de l'escalier
Phot. M. Poulmarc'h
IVR82_20046906006NUCA

Dossiers liés

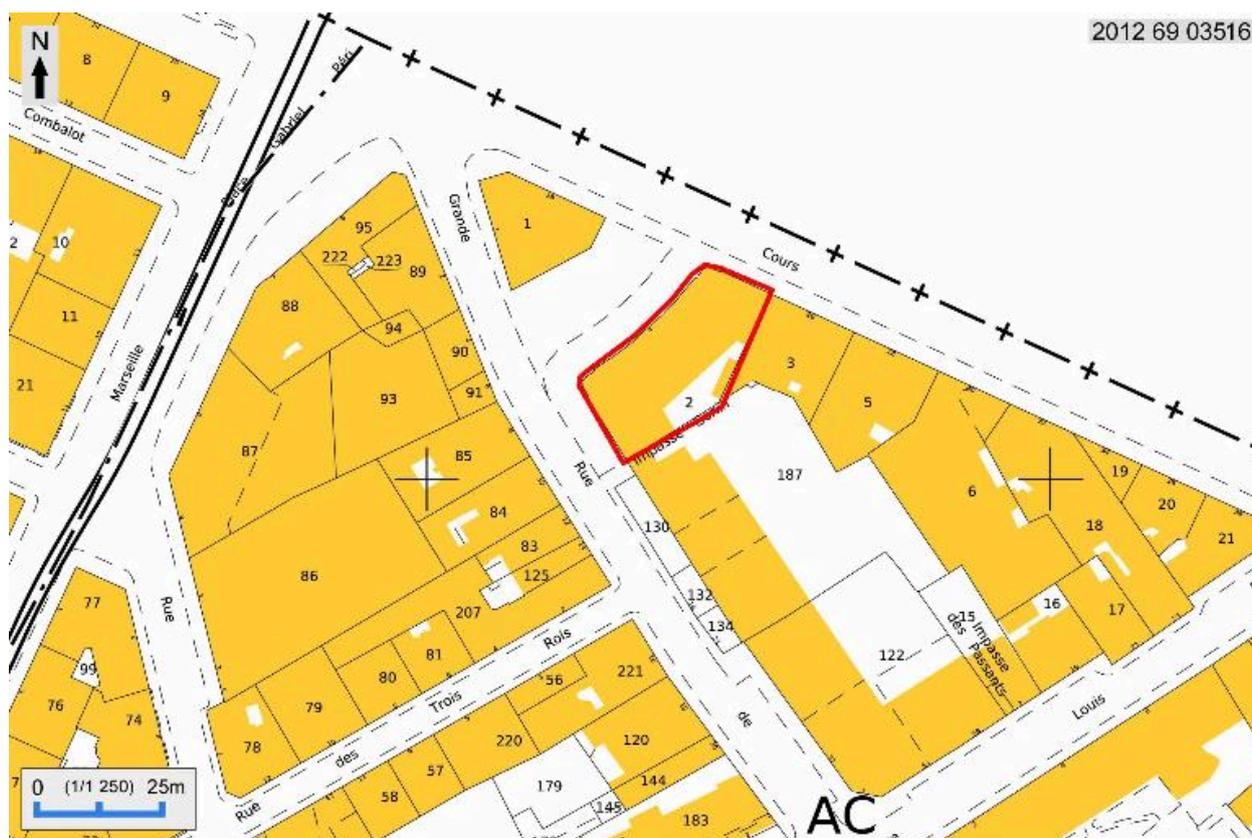
Dossiers de synthèse :

Présentation du secteur d'étude Lyon Guillotière (IA69005009) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, la Guillotière
Immeubles du secteur d'étude La Guillotière (IA69005010) Lyon 7e, la Guillotière

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Maryannick Chalabi, Nadine Halitim-Dubois

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



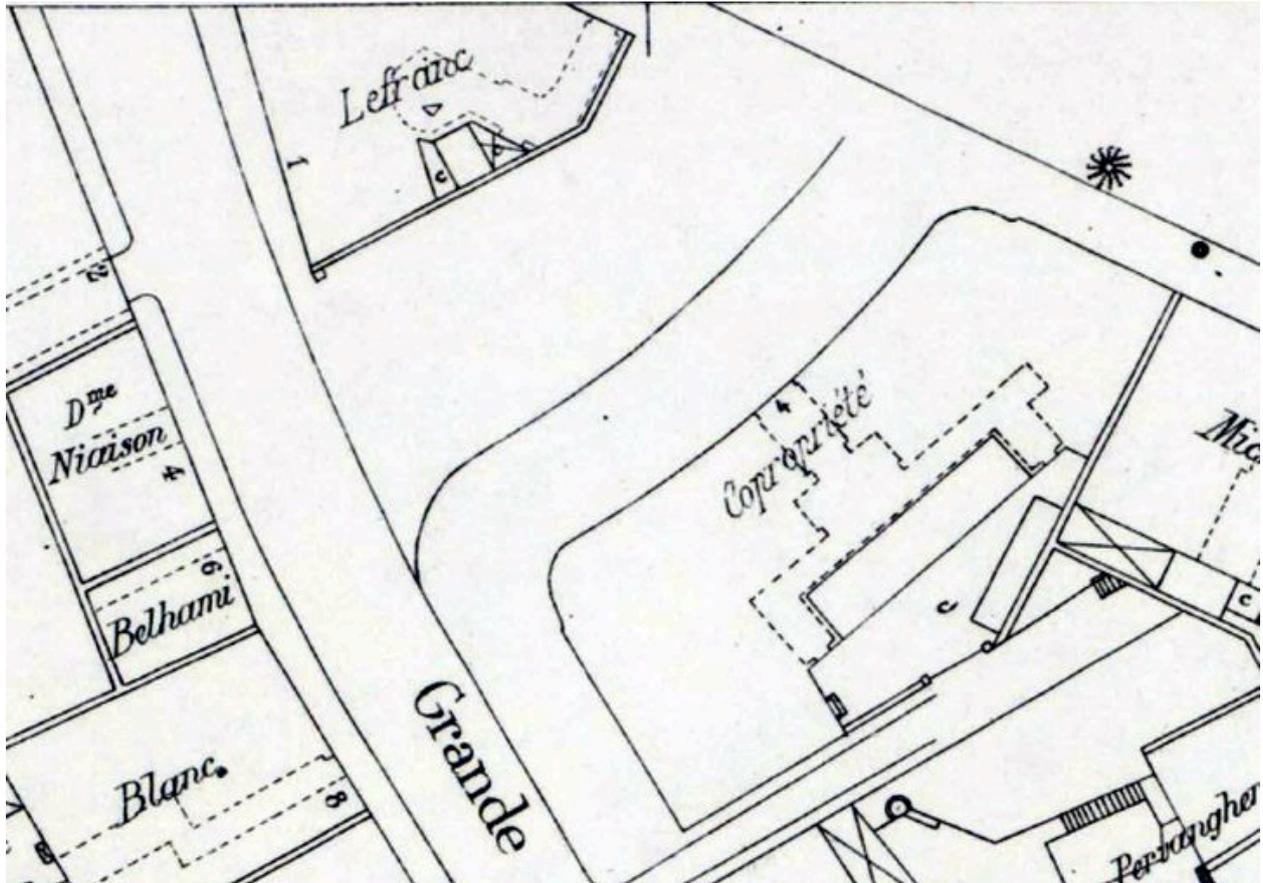
Plan masse et de situation, extrait de <http://cadastre.gouv.fr>

IVR82_20126903516NUDA

Auteur de l'illustration : André Céréza

Technique de relevé : reprise de fond ; Échelle : 1:1250

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ministère des finances, CIDEF, Service du cadastre
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan masse de l'immeuble, extrait du plan général de la ville de Lyon au 1/500, 1964 (AC Lyon. 4S 217)

IVR82_20096901303NUC

© Archives municipales de Lyon

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis le cours Gambetta, au nord

IVR82_20056900592NUC

Auteur de l'illustration : Eric Dessert

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble, angle de la place Gabriel-Péri et du cours Gambetta

IVR82_20046905000NUCA

Auteur de l'illustration : M. Poulmarc'h

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation principale depuis l'ouest

IVR82_20056900620NUC

Auteur de l'illustration : Eric Dessert

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue des étages supérieurs depuis le toit de l'immeuble le CLIP au nord

IVR82_20056900652NUCA

Auteur de l'illustration : Eric Dessert

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Angle sud-ouest de l'immeuble (place Gabriel-Péri et grande rue de la Guillotière)

IVR82_20046906002NUCA

Auteur de l'illustration : Véronique Baud

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis le toit de l'école Gilbert-Dru, au sud-est

IVR82_20046904968X

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

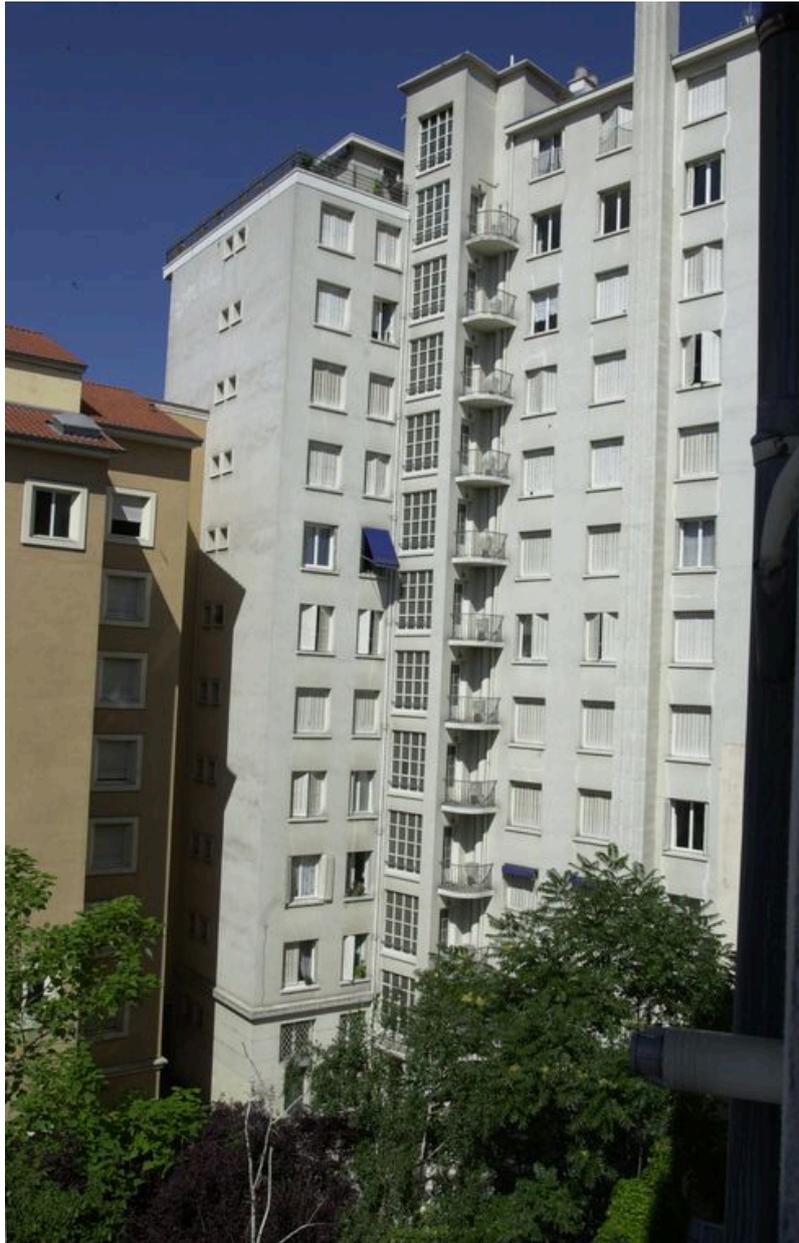


Vue d'un couloir de distribution des appartements

IVR82_20046906005NUCA

Auteur de l'illustration : M. Poulmarc'h

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation postérieure depuis le nord-est

IVR82_20046906003NUCA

Auteur de l'illustration : Véronique Baud

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation postérieure, vue des derniers niveaux depuis l'est

IVR82_20046904164NUCA

Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la porte d'entrée

IVR82_20046906004NUCA

Auteur de l'illustration : M. Poulmarc'h

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'escalier

IVR82_20046906006NUCA

Auteur de l'illustration : M. Poulmarc'h

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation