



La Région
Auvergne-Rhône-Alpes

**Inventaire général
du patrimoine culturel**

Rhône-Alpes, Haute-Savoie
La Clusaz
Le Nant Haute-Savoie
31 route du Nant

Scierie actuellement maison d'habitation

Références du dossier

Numéro de dossier : IA74001224

Date de l'enquête initiale : 2016

Date(s) de rédaction : 2016

Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine hydraulique des Pays de Savoie

Degré d'étude : monographié

Désignation

Dénomination : scierie

Parties constituantes non étudiées : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Réseau hydrographique : Bassin-Versant du Fier Supérieur Le torrent du Var

Références cadastrales : 2013, OA, 709 ; 2013, OA, 710

Historique

En 1861, on dénombre de dix scieries en activités à la Clusaz. Ces dernières sont utilisées pour les chantiers de construction, de réparation et tout autre besoin des habitants dont l'exploitation du bois constitue la principale industrie. Ces scieries produisent en moyenne plus de 100 000 planches par an. L'étendue des forêts de la Clusaz s'élève à 900 hectares environ de bois dont un tiers appartient à la commune à cette époque. Monsieur Maistre semble avoir obtenu la concession de cette scierie en 1839 du gouvernement sarde. Cette dernière disposait d'une seule roue. Durant l'été 1861, Joseph Collomb Clerc dit Martellet, cultivateur domicilié à la Clusaz, rachète cette scierie hydraulique, il décide de changer la physionomie de la prise d'eau qui l'alimente. En 2016, il s'agit d'une maison d'habitation.

Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle (?)

Dates : 1839 (daté par source), 1861 (daté par source)

Description

Sur l'emprise du bâtiment de l'ancienne scierie se trouve une maison d'habitation, en rive droite du torrent du Var au lieu-dit le Nant, à environ à 62 mètres en aval de la scierie Agnellet. Le bâtiment étant refait, il est difficile de savoir ce qui reste des l'édifice originel. De plan carré, sur des fondations en béton, le rez-de-chaussée se caractérise par ces murs montés en madriers de bois. Trois des façades sont desservies au rez-de-chaussée par des coursives. L'étage et celui des combles sont protégés par un toit en bardeau à deux pans débordants.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : bois ; béton

Matériau(x) de couverture : bardeau

Plan : plan régulier

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 1 étage carré, 1 étage de comble

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à deux pans

Énergies : énergie hydraulique

Typologies et état de conservation

État de conservation : remanié

Statut, intérêt et protection

Profondément remaniée, cette scierie devenue maison d'habitation se trouve en zone NDe correspondant à une zone naturelle avec transfert de constructibilité au regard du PLU de la Clusaz. Par ailleurs en aval, un emplacement réservé datant du 16 décembre 2009 prévoit la valorisation des berges du torrent du Nant, l'aménagement et la sécurisation de la desserte du secteur des Granges.

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AD Haute-Savoie : 6 S 50. 1861. Règlement d'eau pour l'usine du Mars du Vard**
AD Haute-Savoie. 6 S 50. **Règlement d'eau pour l'usine du Mars du Vard, scierie, sur le torrent du Vard de M. Collomb-Clerc Joseph. 1861**
AD Haute-Savoie : 6 S 50

Documents figurés

- **Cadastre 2013, Conseil départemental de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG**
Cadastre 2013, Conseil départemental de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG/ BDORTHO® - BDCARTO® - © IGN - copie et reproduction interdites. Plan
CAH Haute-Savoie
- **AD Haute-Savoie. 3 P 3/3878. 1924. Cadastre français de la commune de la Clusaz, Tableau d'assemblage**
AD Haute-Savoie : 3 P 3/3878. **Cadastre français de la commune de la Clusaz, 1924. Plan. Tableau d'assemblage. 1924**
AD Haute-Savoie : 3 P 3/3878
- **AD Haute-Savoie : 3P3/3684. 1924. Extrait de la Section A Feuille n°6 du cadastre de la Clusaz**
AD Haute-Savoie : 3P3/3684. **Extrait de la Section A Feuille n°6 du cadastre de la Clusaz. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie. 1924**
AD Haute-Savoie : 3P3/3684

Illustrations



Extrait de la Section A Feuille n°6 du cadastre de la Clusaz. 1924.
(AD Haute-Savoie. 3P3/3684)
IVR84_20167401702NUCA



Cadastre de la commune d'Annecy. 2013. Conseil général de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG
Phot. Samir Mahfoudi
IVR84_20167401701NUCA

Auteur(s) du dossier : Samir Mahfoudi

Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie



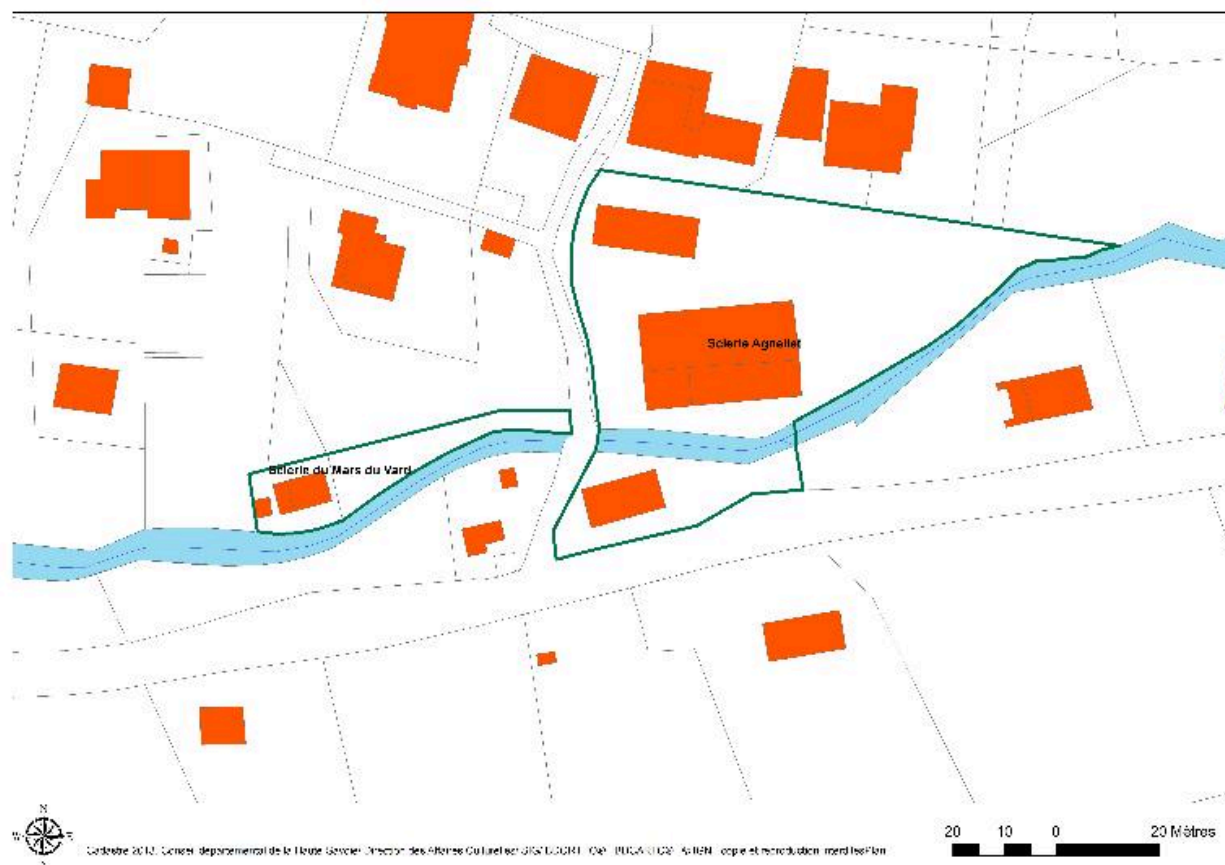
Extrait de la Section A Feuille n°6 du cadastre de la Clusaz. 1924. (AD Haute-Savoie. 3P3/3684)

Référence du document reproduit :

- **AD Haute-Savoie : 3P3/3684. 1924. Extrait de la Section A Feuille n°6 du cadastre de la Clusaz**
AD Haute-Savoie : 3P3/3684. Extrait de la Section A Feuille n°6 du cadastre de la Clusaz. Plan. Archives
départementales de la Haute-Savoie. 1924
AD Haute-Savoie : 3P3/3684

IVR84_20167401702NUCA

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cadastre de la commune d'Annecy. 2013. Conseil général de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG

IVR84_20167401701NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Date de prise de vue : 2014

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation