



Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Les Hauts de Marlioz
33 chemin des Burnet

Maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73002364
Date de l'enquête initiale : 2014
Date(s) de rédaction : 2014
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1879, E, 871 p. ; 2004, AV, 113

Historique

Paul Yvroud fait bâtir une maison en 1903, agrandie dès 1904. En 1924, celle-ci est signalée comme villa dans les matrices cadastrales.

L'architecture extérieure du bâtiment a depuis fait l'objet de modifications : une extension en béton a été construite à l'ouest, un escalier extérieur a été aménagé contre la façade nord et la majorité des baies a été remaniée.

Aujourd'hui, le premier et le second étages du bâtiment sont occupés par deux foyers différents.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle ()

Dates : 1903 (daté par source)

Description

Ce bâtiment est implanté sur une parcelle en très légère pente, séparée du chemin des Burnet à l'est par un muret surmonté d'un grillage. De part et d'autre de la construction, deux portails donnent accès aux cours situées au nord et au sud, celle du sud se complétant d'un jardin.

L'édifice est constitué de deux corps de bâtiment disposés en équerre. Le premier corps, de plan rectangulaire, est bâti en moellons de pierre partiellement enduits de ciment et coiffé d'un toit à deux versants et demi-croupe couvert de tuiles mécaniques. Le second corps, attenant à l'ouest, est quant à lui fait de béton.

Le corps principal se compose d'un rez-de-chaussée et d'un étage carré. Sur l'élévation sud, le rez-de-chaussée est ajouré de trois portes, dont une grande porte cochère surmontée d'un linteau en bois. Le premier étage est percé de cinq fenêtres. Sur la façade nord, un escalier extérieur en béton, composé d'une première volée droite, d'un repos et d'une double volée latérale divergente, donne accès aux portes du premier étage. L'inscription peinte « Café », placée au-dessus d'une large porte comblée, est encore visible sur le pignon est, donnant sur la rue. Un large avant-toit protège l'ensemble des élévations.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit ; béton enduit

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré

Type(s) de couverture : toit à deux pans, demi-croupe

Escaliers : escalier de distribution extérieur : en maçonnerie

Typologies et état de conservation

État de conservation : remanié

Statut, intérêt et protection

PLU 2007 : étoile creuse (bâti intéressant : démolition soumise à permis de démolir)

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Annexe 1

ANNEXE 1 Liste des propriétaires

ANNEXE 1

Liste des propriétaires

1903 : Yvroud Paul, à Chambéry

1911 : Blanc-Talon Ernest, cultivateur

1912 : Yvroud Paul

1918 : Yvroud Louise, la veuve

1921 : Perillat François

1926 : Jarriand François

1929 : Perrier Jean

1968 : Perret Maryse, née Perrier

2004 : Perrier Maryse

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur cour
Mitoyen	non
Alignement	Oui
Nombre de corps de bâtiments	2
Type de clôture	muret surmonté d'une grille
Villégiature	Non
Passage	non
Nombre d'étages	1
Entresol	Non
Balcon	Non
Balcon filant	Non
Loggia	Non
Balcon-loggia	Non
Décrochement de façade	Oui
Matériaux du gros-oeuvre	pierre
Matériaux des garde-corps	métal

Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit
Cour	cour et jardin
Puits de lumière	Non
Sas	Non
Loge de concierge	non
Garage	Non
Décor de façade	aucun
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	extérieur
Escalier 1: 1ère volée décalée	Non
Escalier 1: tour d'escalier	Non
Escalier 2: 1ère volée décalée	Non
Escalier 2: tour d'escalier	Non
Escalier en pendant	Non
Immeuble faisant parti d'un ensemble	Non
Cour commune	Non
Entrée commune	Non
Escalier commun	Non
Façades en rapport	Non
Traboule	Non
Datation principale	1er quart 20e siècle
Modifications 1	agrandissement
Phase	sélectionné

Illustrations



Vue de trois-quart droit
 Phot. Denys Harreau
 IVR82_20147300838NUCA



Vue de trois-quart gauche
 Phot. Denys Harreau
 IVR82_20147300836NUCA



Pignon sur rue
 Phot. Denys Harreau
 IVR82_20147300837NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains

Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Chemin des Burnet (IA73002336) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Les Hauts de Marlioz

Secteur urbain, les Hauts de Marlioz (IA73001425) Aix-les-Bains

Auteur(s) du dossier : Elsa Belle, Philippe Gras

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



Vue de trois-quart droit

IVR82_20147300838NUCA

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de trois-quart gauche

IVR82_20147300836NUCA

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Pignon sur rue

IVR82_20147300837NUCA

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation