



Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Centre historique
6 rue Albert 1er , rue du Casino

Maisons, puis hôtel de voyageurs, Hôtel Gurret, actuellement immeuble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001235
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison, immeuble, hôtel de voyageurs
Appellation : Hôtel Gurret
Destinations successives : immeuble
Parties constituantes non étudiées : boutique, café

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1728, 72-75 ; 1879, D, 370-371 ; 1973, CD, 183

Historique

En 1728, deux maisons s'élevaient à cet emplacement, celle de la famille Porras et celle de la famille Marjollet qui, toutes deux, furent épargnées par l'incendie de 1739. Cependant, l'ingénieur Garella soulignait la vétusté de la maison de la veuve Porras, au nord, et la nécessité de la reculer, en cas de travaux. C'est en 1851 que les façades de ces deux maisons furent détruites et reconstruites selon le plan de rectification de la rue. Elles n'avaient alors qu'un rez-de-chaussée et un étage d'une pièce chacun et présentaient un parti de distribution semblable avec, au rez-de-chaussée, un couloir latéral menant à l'escalier, à retour dans la maison Bocquin, droit dans la maison Marjollet. C'est sans doute également à cette date, qu'elles furent surélevées d'un étage. En 1864, François Marjollet tenait un café au rez-de-chaussée de sa maison et Joseph Bocquin une pension dans la sienne. Ce dernier devint propriétaire de l'ensemble en 1883 et, dix ans plus tard, un petit hôtel avec véranda, à l'enseigne Hôtel Gurret, y était signalé. En 1979, un corps de bâtiment a été ajouté devant le rez-de-chaussée, côté rue du Casino, par l'architecte Daniel Ley, pour le bar le Chatham, puis en 1981, le même architecte dessina les plans de réaménagement de l'étage de combles, pour agrandir le studio existant en appartement de trois pièces avec terrasse.

Période(s) principale(s) : 17e siècle, 3e quart 19e siècle, 4e quart 19e siècle

Description

L'immeuble est implanté sur une étroite parcelle traversante, légèrement en pente de l'est vers l'ouest, d'où l'établissement d'un étage de soubassement sur lequel est implanté une terrasse, côté rue du Casino, devant le bar du rez-de-chaussée ; un magasin ouvre à l'avant, sur la rue Albert 1er. Les deux étages carrés, l'étage en surcroît et le comble sont occupés par des appartements meublés. La façade principale, à l'est, comporte quatre travées de baies à encadrements en molasse, à l'exception d'une porte à encadrement architecturé, en pierre calcaire, au rez-de-chaussée. Sur la façade postérieure, des balcons règnent devant les deux étages carrés auxquels on accède intérieurement, par un escalier tournant à retours avec jour, situé contre le mur sud.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon sans chaîne en pierre de taille

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, 2 étages carrés, étage en surcroît, étage de comble

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Escaliers : escalier intérieur : escalier tournant à retours avec jour, en charpente

Statut, intérêt et protection

Au rez-de-chaussée, magasins sur la rue Albert 1er et bar, le Chatham, sur la rue du Casino. Meublés aux étages.

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 144, n° 233. Autorisations de voirie. Autorisation accordée à Bocquin Joseph**
AC Aix-les-Bains. 1 O 144, n° 233. Autorisations de voirie. **Autorisation accordée à Bocquin Joseph pour une enseigne, Pension Michel Bocquin, sur sa façade, 14 avril 1864**
- **AC Aix-les-Bains. 1 O 146, n° 401. Autorisations de voirie. Autorisation accordée à François**
AC Aix-les-Bains. 1 O 146, n° 401. Autorisations de voirie. **Autorisation accordée à François Marjollet pour une enseigne, Café Marjollet, sur sa façade, 12 mai 1866**
- **AC Aix-les-Bains. 1 O 161, n° 15. Autorisations de voirie. Autorisation accordée à Joseph Bocquin**
AC Aix-les-Bains. 1 O 161, n° 15. Autorisations de voirie. **Autorisation accordée à Joseph Bocquin pour badigeonner sa maison, 17 mars 1875**
- **AC Aix-les-Bains. 1 O 195, n° 36. Autorisations de voirie. Autorisation accordée à Charles Gurret**
AC Aix-les-Bains. 1 O 195, n° 36. Autorisations de voirie. **Autorisation accordée à Charles Gurret pour mettre une enseigne, maison Michel Bocquin, Restaurant Gurret, déjeuner, dîner, service à la carte, 27 juin 1884**
- **AC Aix-les-Bains. 1 O 192, n° 6. Autorisations de voirie. Autorisation accordée à Jean Blondin pour**
AC Aix-les-Bains. 1 O 192, n° 6. Autorisations de voirie. **Autorisation accordée à Jean Blondin pour construire une véranda à l'immeuble Bocquin, hôtel Gurret, 2 février 1893**
- **AC Aix-les-Bains. 4 T 26, n° 7548. Permis de construire. Permis accordé à M. Deglise pour la**
AC Aix-les-Bains. 4 T 26, n° 7548. Permis de construire. **Permis accordé à M. Deglise pour la modification de son bar le Chatam, 20 février 1979**
- **AC Aix-les-Bains. 4 T 26, n° 8353. Permis de construire. Permis accordé à la Sci Le Chatham pour**
AC Aix-les-Bains. 4 T 26, n° 8353. Permis de construire. **Permis accordé à la Sci Le Chatham pour réaménager un studio, 15 octobre 1981**

Documents figurés

- **Bar dancing Le Chatham, modification d'une vitrine / Daniel Ley. Aix-les-Bains, 29 juillet 1978.**
Bar dancing Le Chatham, modification d'une vitrine / Daniel Ley. Aix-les-Bains, 29 juillet 1978. Ech. 1 :
50. 1 tirage de plan ; 31 x 75 (AC Aix-les-Bains : 4 T 26, n° 7548)
- **Propriété Le Chatham, aménagement du studio existant. Etat actuel / Daniel Ley. Aix-les-Bains,**

Propriété Le Chatham, aménagement du studio existant. Etat actuel / Daniel Ley. Aix-les-Bains, octobre 1981. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 60 x 60 (AC Aix-les-Bains : 4 T 26, n° 8353)

- **Propriété Le Chatham, aménagement du studio existant. Etat futur / Daniel Ley.** Aix-les-Bains, **Propriété Le Chatham, aménagement du studio existant. Etat futur / Daniel Ley.** Aix-les-Bains, octobre 1981. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 60 x 60 (AC Aix-les-Bains : 4 T 26, n° 8353)
- **[Façade arrière des maisons de la rue Albert 1er lors de la construction d'un immeuble rue du**
[Façade arrière des maisons de la rue Albert 1er lors de la construction d'un immeuble rue du Casino] /
Anonyme. [S. l.], [s. d.]. 1 fotogr. : n. et b. ; 18 x 24 cm. (AC Aix-les-Bains : 11Fi 521)
- **257. Aix-les-Bains. La rue du Casino. Paris : N. D., [fin XIXe siècle]. 1 carte postale ; 9 x 13 cm**
257. Aix-les-Bains. La rue du Casino. Paris : N. D., [fin XIXe siècle]. 1 carte postale ; 9 x 13 cm (AC Aix-les-Bains : Cp 19_01)

Annexe 1

ANNEXE 1

Succession de propriétés

1728 : Porras Louis (maison, p. 72) et Marjollet Humbert (maison, p. 75)

1782 : Porras Marguerite (maison et jardin, p. 72-73) et Marjollet Claude (maison et jardin, p. 74-75)

1820 : Bocquin Michel et Marjollet Antoine

1879 : Bocquin Joseph, fils de Michel (D 370) et Marjollet Noël, dit Antoine (D 371)

1883 : Bocquin Joseph

1894 : Bocquin Michel

1973 : Mme Veuve Dufresne Antoine et Mme Veuve Girod François

Données complémentaires

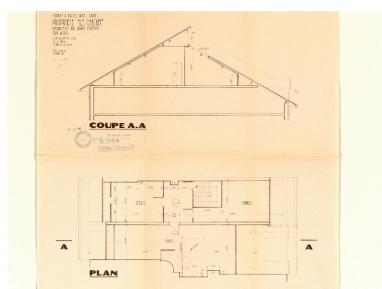
F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

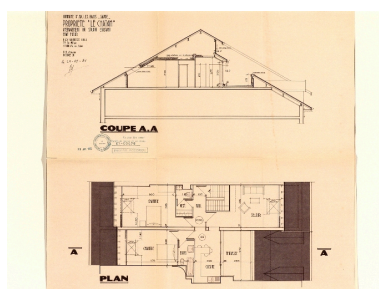
Position	sur rue
Mitoyen	oui
Alignement	1
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	1
Villégiature	0
Nombre d'étages	0
Entresol	0
Balcon	0
Balcon filant	0
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Puits de lumière	0

Sas	0
Garage	0
Décor de façade	aucun
Nombre d'escaliers	0
Escalier 1: nombre de volées par étage	0
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 1: nombre de noyaux	0
Escalier 2: nombre de volées par étage	0
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier 2: nombre de noyaux	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0

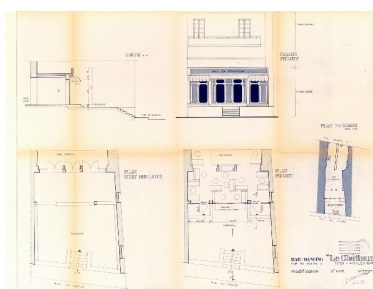
Illustrations



Plan et coupe des combles
 Repro. François Fouger
 IVR82_20057302014NUCB



Projet d'aménagement des combles
 Repro. François Fouger
 IVR82_20057302015NUCB



Projet de dancing
 Repro. François Fouger
 IVR82_20057302013NUCB



Terrasse sur la rue du Casino
Repro. François Fouger
IVR82_20057300944NUCB



Façade sur la rue Albert 1er
Phot. François Fouger
IVR82_20057300580NUCA



Façade vue de trois-quart
Phot. François Fouger
IVR82_20057300515NUCA



Façade sur la rue du Casino
Phot. François Fouger
IVR82_20067300458NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Généralités (IA73001081) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains

Immeubles (IA73001097) Aix-les-Bains

Oeuvre(s) contenue(s) :

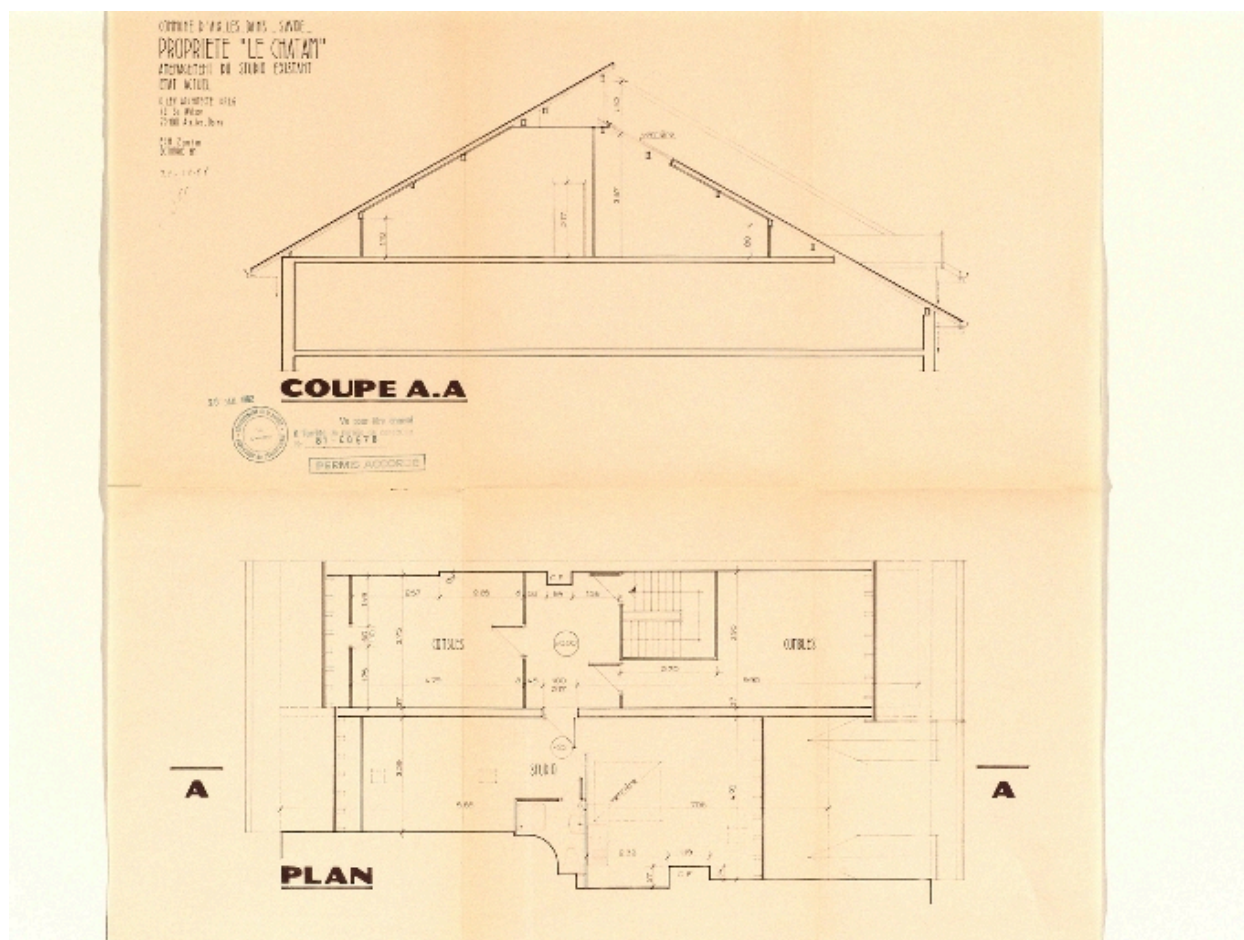
Oeuvre(s) en rapport :

Rue Albert 1er (IA73001272) Aix-les-Bains, Centre historique

Secteur urbain, Centre historique (IA73001135) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



Plan et coupe des combles

Référence du document reproduit :

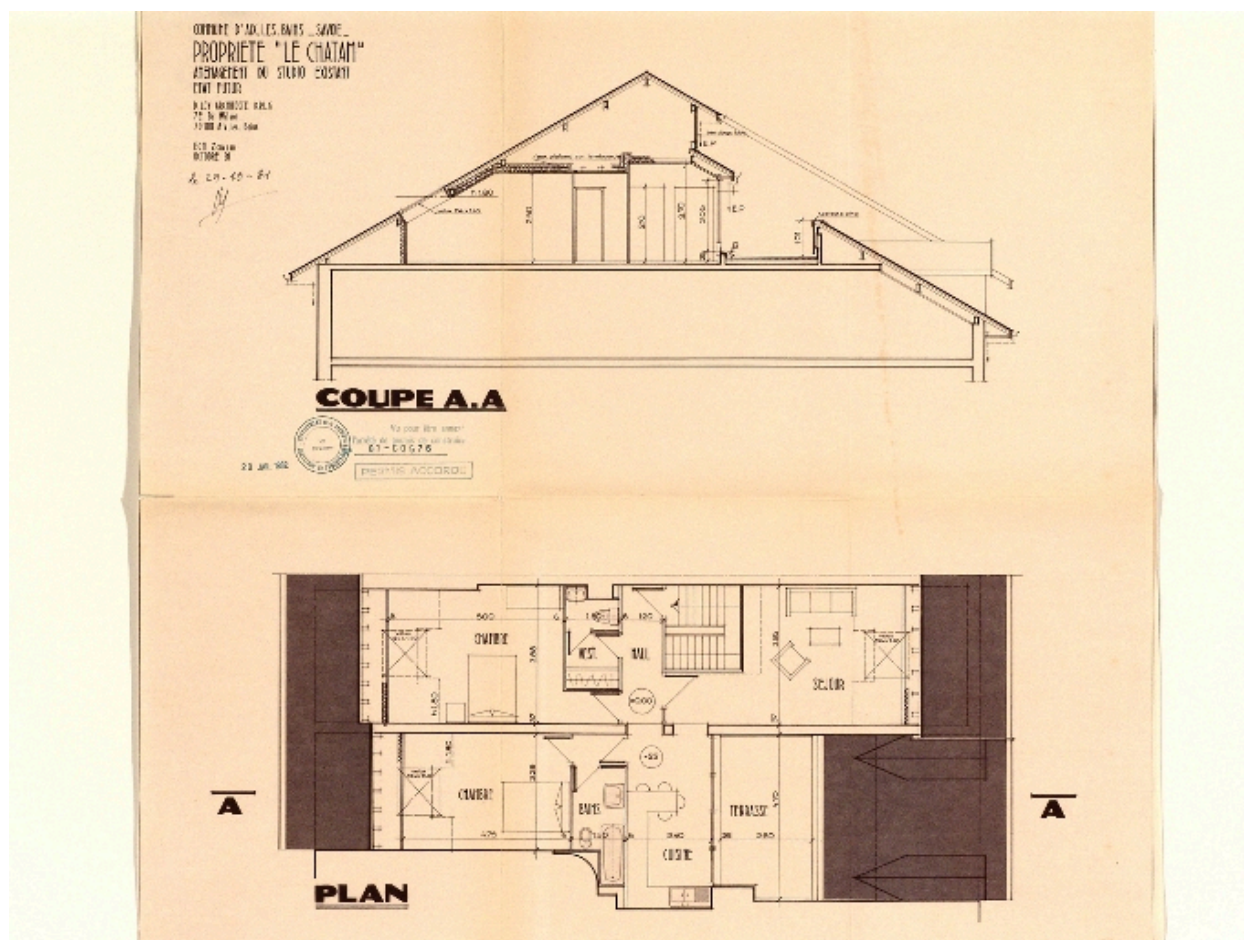
- **Propriété Le Chatham, aménagement du studio existant. Etat actuel / Daniel Ley. Aix-les-Bains, Propriété Le Chatham, aménagement du studio existant. Etat actuel / Daniel Ley. Aix-les-Bains, octobre 1981. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 60 x 60 (AC Aix-les-Bains : 4 T 26, n° 8353)**

IVR82_20057302014NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Projet d'aménagement des combles

Référence du document reproduit :

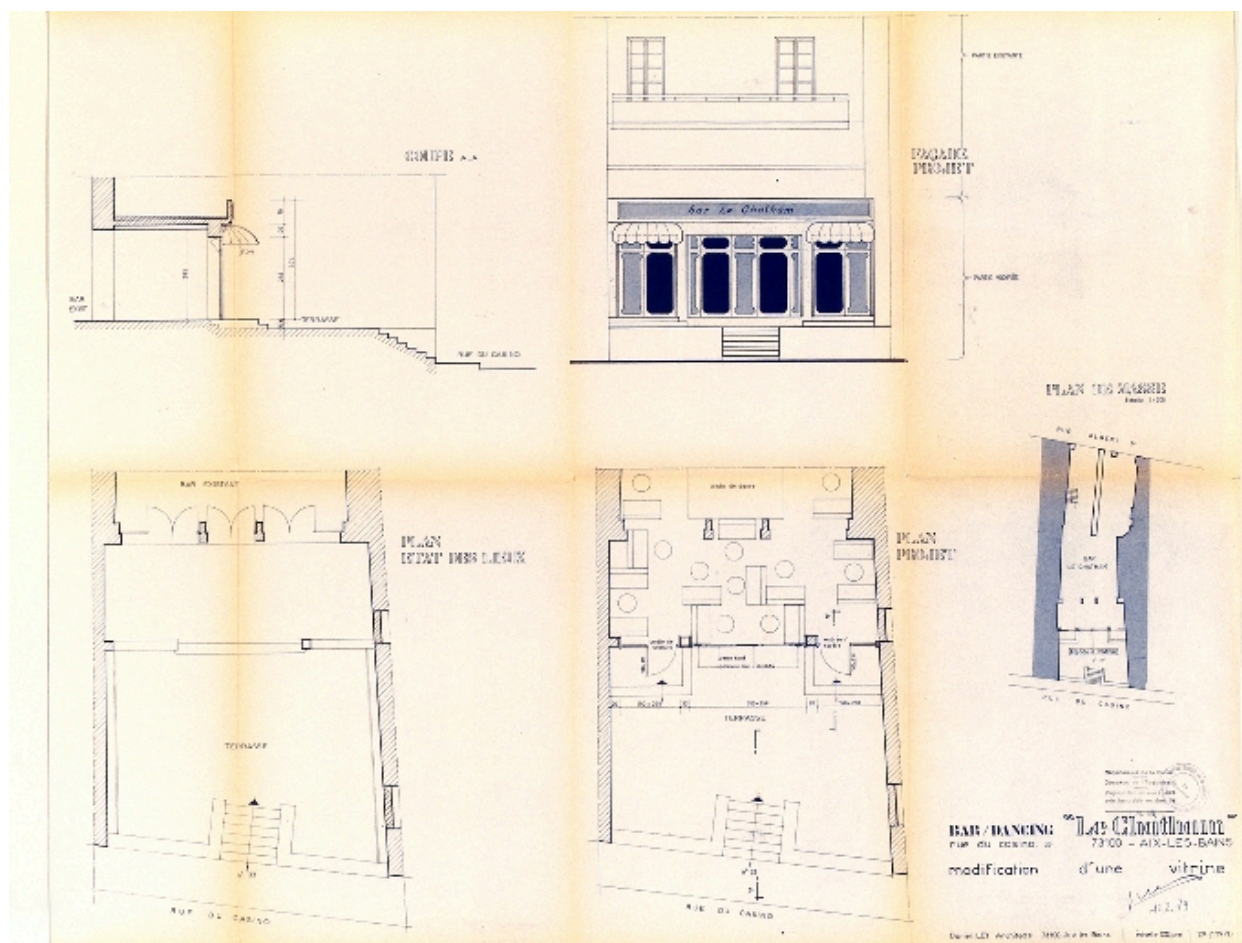
- **Propriété Le Chatham, aménagement du studio existant. Etat futur / Daniel Ley. Aix-les-Bains, Propriété Le Chatham, aménagement du studio existant. Etat futur / Daniel Ley. Aix-les-Bains, octobre 1981. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 60 x 60 (AC Aix-les-Bains : 4 T 26, n° 8353)**

IVR82_20057302015NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Projet de dancing

Référence du document reproduit :

- **Bar dancing Le Chatham, modification d'une vitrine / Daniel Ley. Aix-les-Bains, 29 juillet 1978.**
Bar dancing Le Chatham, modification d'une vitrine / Daniel Ley. Aix-les-Bains, 29 juillet 1978. Ech. 1 :
50. 1 tirage de plan ; 31 x 75 (AC Aix-les-Bains : 4 T 26, n° 7548)

IVR82_20057302013NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Terrasse sur la rue du Casino

Référence du document reproduit :

- 257. Aix-les-Bains. La rue du Casino. Paris : N. D., [fin XIXe siècle]. 1 carte postale ; 9 x 13 cm
- 257. Aix-les-Bains. La rue du Casino. Paris : N. D., [fin XIXe siècle]. 1 carte postale ; 9 x 13 cm (AC Aix-les-Bains : Cp 19_01)

IVR82_20057300944NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur la rue Albert 1er

IVR82_20057300580NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade vue de trois-quart

IVR82_20057300515NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur la rue du Casino

IVR82_20067300458NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation