



Lyon 7e
Guillotière
10 rue d'Aguesseau

Immeuble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69007215
Date de l'enquête initiale : 2014
Date(s) de rédaction : 2015
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : immeuble
Parties constituantes non étudiées : atelier

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2012, AB, 01

Historique

D'après les matrices cadastrales, la maison est construite en 1850 pour le compte de Jean Thiver, marchand de chevaux et propriétaire d'un important terrain s'étendant au-delà de la rue Montesquieu. Cette appartenance explique l'inscription en fer forgé qui orne le balcon, d'autant que le précédent propriétaire des terrains, M. Dufour, exerçait la profession de serrurier et a peut-être vendu la maison déjà construite, ou avec promesse de construction.

L'édifice actuel a probablement été reconstruit après l'inondation de 1856, ou au moins surélevé. Plusieurs autorisations de construire sont conservées pour cette adresse dans la deuxième moitié du 19^e siècle, mais leurs données sont en contradiction avec celles des matrices cadastrales, probablement en raison d'un changement ou d'une erreur d'immatriculation. On sait en particulier que l'immeuble est surélevé de deux étages par l'architecte J. E. Vacher en 1881.

Période(s) principale(s) : 3^e quart 19^e siècle ()
Période(s) secondaire(s) : 4^e quart 19^e siècle ()
Dates : 1850 (daté par source), 1881 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : J.-E. Vacher

Description

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, maçonnerie, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 4 étages carrés
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour, en maçonnerie, suspendu

Typologies et état de conservation

Typologies : immeuble en profondeur ; immeuble à un corps de bâtiment
État de conservation : bon état

Décor

Techniques : ferronnerie

Représentations :

Précision sur les représentations :

Inscription en fer forgé dans le décor du garde-corps du balcon du premier étage : [J. TIVER].

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AD Rhône. 3 P 138/83. La Guillotière. Matrices des propriétés foncières. 1825-1869. Folios 2441-3112.**
AD Rhône. 3 P 138/83. **La Guillotière. Matrices des propriétés foncières. 1825-1869.** Folios 2441-3112.
Folio 2553
AD Rhône : 3 P 138/83
- **AC Lyon. 315 WP 001/7. Rue d'Aguesseau, alignement. 1852-1887. Construction de bâtiments, exhaussement de maisons, modifications d'ouvertures.**
AC Lyon. 315 WP 001/7. **Rue d'Aguesseau, alignement. 1852-1887.** Construction de bâtiments, exhaussement de maisons, modifications d'ouvertures.
15 avril 1881 : autorisation de surélévation
AC Lyon : 315 WP 001/7

Bibliographie

- **BERTIN, Dominique (dir.), Lyon, de la Guillotière à Gerland : le 7e arrondissement 1912-2012**
BERTIN, Dominique (dir.), **Lyon, de la Guillotière à Gerland : le 7e arrondissement 1912-2012.** Lyon : Ed. lyonnaises d'art et d'histoire, 2012
p. 89

Données complémentaires

F-MDE- Collectif Immeubles Marseille-Saint-André

Position	sur rue
Mitoyenneté	Oui
Rupture d'alignement	Non
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	1 corps de bâtiment
Place de l'entrée	centrée
Porte	piétonne
Nombre de travées	3
Nombre de niveaux	5
Niveau de décor	décor élaboré
Limite de toiture	corniche bois
Décrochement de façade	Non

Balcon	en pierre
Balcon filant	Non
Loggia	Non
Balcon-loggia	Non
Visibilité des matériaux	non visible
Matériaux des encadrements	pierre
Matériaux des garde-corps	fer forgé
Escalier 1 : situation	en milieu de bâtiment
Escaliers en pendant	Non
1re volée différenciée	non
Nombre de volées par étage	1
Tour d'escalier	Non
Matériaux de l'escalier	pierre et bois
Garde corps de l'escalier	fonte
Ascenseur	non
Verrières	Non
Type de passage	allée
Sas	Non
Distribution des logements	par palier de l'escalier
Fonctions commerciales	Boutique "A piece of cake" commune avec n° 8
Immeuble faisant partie d'un ensemble	façade en rapport
Nature de l'ensemble	Façade en rapport avec 8 Aguesseau
Agrandissement	Non
Surélévation	Oui
Alignement	Non
Modification de façade	Non
Reconstruction de façade	Non
Nivellement	Non

Illustrations



Vue d'ensemble
Phot. Eric Dessert
IVR84_20166901457NUCA



Vue générale de l'élévation sur rue
Phot. Magali Delavenne
IVR82_20146902959NUCA



Vue des élévations
latérale et postérieure
Phot. Magali Delavenne
IVR82_20146902960NUCA



Vue rapprochée de l'élévation sur rue
Phot. Magali Delavenne
IVR82_20146902961NUCA



Détail du premier étage
Phot. Magali Delavenne
IVR82_20146902962NUCA



Garde-corps du balcon,
inscription en ferronnerie
Phot. Eric Dessert
IVR84_20166901456NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les immeubles du secteur "Saint-André" (Lyon 7) (IA69006880) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Rue d'Aguesseau (IA69006883) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière

Auteur(s) du dossier : Magali Delavenne, Catherine Guégan

Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Vue d'ensemble

IVR84_20166901457NUCA

Auteur de l'illustration : Eric Dessert

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale de l'élévation sur rue

IVR82_20146902959NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue des élévations latérale et postérieure

IVR82_20146902960NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue rapprochée de l'élévation sur rue

IVR82_20146902961NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail du premier étage

IVR82_20146902962NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Garde-corps du balcon, inscription en ferronnerie

IVR84_20166901456NUCA

Auteur de l'illustration : Eric Dessert

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation