



Lyon 7e  
Guillotière  
53 rue Montesquieu

## Immeuble, maison sur cour

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA69007467  
Date de l'enquête initiale : 2016  
Date(s) de rédaction : 2016  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon  
Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : immeuble  
Parties constituantes non étudiées : maison, cour

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 2016, AN, 42

### Historique

Immeuble construit au milieu du 19e siècle. L'emplacement sur rue est bâti sur le plan de prolongement de la rue de Chabrol en 1854, mais pas l'emplacement sur cour.

Période(s) principale(s) : milieu 19e siècle ()

### Description

#### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit  
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique  
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 3 étages carrés  
Élévations extérieures : élévation à travées  
Type(s) de couverture : toit à longs pans  
Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour, en maçonnerie ; escalier dans-oeuvre : en charpente

#### Typologies et état de conservation

Typologies : immeubles massifs sans décor, soubassement imposant ; immeuble à un corps de bâtiment  
État de conservation : bon état

### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

### *Données complémentaires*

F-MDE- Collectif Immeubles Marseille-Saint-André

|                                       |                          |
|---------------------------------------|--------------------------|
| Position                              | sur rue                  |
| Mitoyenneté                           | Oui                      |
| Rupture d'alignement                  | Non                      |
| Nombre de façades sur rue             | 1                        |
| Nombre de corps de bâtiments          | 1 corps de bâtiment      |
| Place de l'entrée                     | décentrée                |
| Porte                                 | bâtarde                  |
| Nombre de travées                     | 5                        |
| Nombre de niveaux                     | 4                        |
| Niveau de décor                       | décor minimum            |
| Limite de toiture                     | corniche pierre          |
| Décrochement de façade                | Non                      |
| Balcon                                | non                      |
| Balcon filant                         | Non                      |
| Loggia                                | Non                      |
| Balcon-loggia                         | Non                      |
| Visibilité des matériaux              | sur façade postérieure   |
| Matériaux des encadrements            | sans encadrements        |
| Lambrequins                           | bois                     |
| Escalier 1 : situation                | à l'arrière              |
| Escaliers en pendant                  | Non                      |
| 1re volée différenciée                | départ gironné           |
| Nombre de volées par étage            | 2                        |
| Tour d'escalier                       | Non                      |
| Matériaux de l'escalier               | pierre                   |
| Garde corps de l'escalier             | métal                    |
| Cage                                  | ouverte                  |
| Pavement                              | dallage                  |
| Ascenseur                             | non                      |
| Verrières                             | Non                      |
| Type de passage                       | passage piéton           |
| Sas                                   | Non                      |
| Distribution des logements            | par palier de l'escalier |
| Dépendances                           | maison avec un étage     |
| Immeuble faisant partie d'un ensemble | entrée et cour communes  |

|                          |  |
|--------------------------|--|
| Nature de l'ensemble     | Construction de deux niveaux occupant deux côtés de la cour (formant un U avec l'immeuble sur rue). Maison en moellons apparents, avec escalier en bois. |
| Agrandissement           | Non  |
| Surélévation             | Non  |
| Alignement               | Non  |
| Modification de façade   | Non  |
| Reconstruction de façade | Non  |
| Nivellement              | Non  |

## Illustrations



Immeuble sur rue,  
élévation antérieure  
Phot. Magali Delavenne  
IVR84\_20166901877NUCA



Immeuble sur rue, rez-de-chaussée  
Phot. Magali Delavenne  
IVR84\_20166901878NUCA



Immeuble sur rue,  
élévation postérieure  
Phot. Magali Delavenne  
IVR84\_20166901879NUCA



immeuble sur rue : départ de l'escalier  
Phot. Magali Delavenne



Immeubles sur cour  
Phot. Magali Delavenne  
IVR84\_20166901880NUCA



Immeuble sur cour, élévation  
en moellons apparents  
Phot. Magali Delavenne  
IVR84\_20166901881NUCA

IVR84\_20166901882NUCA

## **Dossiers liés**

### **Dossiers de synthèse :**

Les immeubles du secteur "Saint-André" (Lyon 7) (IA69006880) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière

### **Oeuvre(s) contenue(s) :**

#### **Oeuvre(s) en rapport :**

Rue Montesquieu (IA69006877) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière

Auteur(s) du dossier : Magali Delavenne, Albane Paitard

Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Immeuble sur rue, élévation antérieure

IVR84\_20166901877NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Immeuble sur rue, rez-de-chaussée

IVR84\_20166901878NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Immeuble sur rue, élévation postérieure

IVR84\_20166901879NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



immeuble sur rue : départ de l'escalier

IVR84\_20166901882NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Immeubles sur cour

IVR84\_20166901880NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Immeuble sur cour, élévation en moellons apparents

IVR84\_20166901881NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation