



Rhône-Alpes, Loire
Montbrison
70 rue Tupinerie

Immeuble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA42001930
Date de l'enquête initiale : 2007
Date(s) de rédaction : 2012
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : immeuble
Parties constituantes non étudiées : boutique

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1809, E, 577-578 ; 1986, BK, 273

Historique

L'immeuble actuel, cadastré à la parcelle BK 273, réunit deux édifices. En 1809, la parcelle E 577 est à Claude Berger, orfèvre, et la parcelle E 578 appartient à Pierre Dégrave. Déjà mentionnées dans le plan de la traversée de Montbrison en 1780, ces maisons sont ainsi décrites : l'une au Sr Jolivet, située 20 place de la Tupinerie est à « 3 étages, moilons, neuve », l'autre, 21 place de la Tupinerie, avec « 2 étages, moilons et pan de bois » appartient au Sr Pagnon. C'est probablement dans la 1ère moitié du 19e siècle que ces maisons sont restructurées pour ne faire qu'un seul immeuble à trois étages et quatre travées rythmées : un enduit de surface et des chaînes d'angles à refends, des appuis de fenêtres et une corniche en pierre harmonisent les élévations principale et postérieure. Cependant les soubassements laissent voir la qualité de construction de chaque maison : celle du Sr Jolivet à « 3 étages, moilons, neuve » montre un soubassement en pierre de taille, celle du Sr Pagnon en « moilons et pan de bois » présente un soubassement de moellons irréguliers.

Période(s) principale(s) : 4e quart 18e siècle, 1ère moitié 19e siècle

Description

Les étages de soubassement sont en pierre de taille et en moellons de granite. Les élévations sont enduites à joints refendus et fausses chaînes. Les fenêtres des étages carrés et de l'étage en surcroît sont en arc segmentaire à feuillure et appui mouluré, sur l'élévation principale. L'élévation postérieure présente des baies rectangulaires à feuillure et appui mouluré.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite ; enduit ; pierre de taille ; moellon
Matériau(x) de couverture : tuile plate mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, 2 étages carrés, étage en surcroît
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : escalier intérieur : escalier tournant à retours, en charpente

Typologies et état de conservation

Typologies : immeuble de type 2: immeuble à un corps de bâtiment

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents figurés

- **Généralité de Lyon - Département de la Loire. Traversée de Montbrison pour la route de Lyon en Généralité de Lyon - Département de la Loire. Traversée de Montbrison pour la route de Lyon en Auvergne n° 8 en celle de Roanne en Languedoc n° 11.** Encre, lavis. Approuvé à l'assemblée des Ponts et Chaussées conformément à la lettre de M de Cotte 1780. D'après l'état envoyé le 28 pluviôse an 6 [16 février 1798] par le Ministre de l'Intérieur pour l'établissement des barrières ; la classification de routes de ce département a été changée presque en entier. La route de Roanne en Languedoc n° 11 de l'itinéraire de la ci-devant Généralité de Lyon est partagée en deux routes dans le nouveau ; la 1ère de St Etienne à Montbrison 2e classe n° 2 et la 2me de Roanne à Montbrison 3e classe n° 1. Et la route de Lyon en Auvergne n°8 de l'ancien itinéraire se trouve actuellement sous le n° 5 de la 2me classe et sous le nom de route de Clermont à Lyon par Ambert et Montbrison. À Montbrison le 23 nivôse an 7 [12 janvier 1799]. L'ingénieur en chef du département de la Loire. [signature illisible]. Nota. La route a été ouverte dans cette partie [...] de l'axe prolongée de la rue St Jean. C'est sans doute [...] d'après des projets approuvés depuis l'année 1780 V.S. [vieux style]. [...] ils ne sont pas à la disposition de l'ingénieur en chef [...] département de la Loire. (A. Diana, Montbrison : série C géo 143, feuilles A à O, photocopies)
- **Département de la Loire. Arrondissement de Montbrison. Canton de Montbrison. Commune de Montbrison.**
Département de la Loire. Arrondissement de Montbrison. Canton de Montbrison. Commune de Montbrison. Parcellaire de 1809. Section E dite de la ville. Reboul, géomètre, Montbrison, 1809. Papier, encre brune, lavis bleu. Ech. 1/1250e. (AC Montbrison)

Illustrations



Vue partielle de la traversée de Montbrison en 1780, détail, feuille J, maisons 24 place de la Tupinerie (en bas à gauche). plan de 1780, photocopie B Diana Montbrison. C Gé0 143
Phot. Eric Dessert
IVR82_20084200306NUC



Vue générale, rue Tupinerie
Phot. Simone Hartmann-Nussbaum
IVR82_20124201256NUCA



Elévation postérieure, du côté de la rivière.
Phot. Simone Hartmann-Nussbaum
IVR82_20124201257NUCA



Vue partielle de l'élévation
postérieure, travées de droite.
Phot. Simone Hartmann-Nussbaum
IVR82_20124201258NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les immeubles de la commune de Montbrison (IA42001306) Rhône-Alpes, Loire, Montbrison

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Ville de Montbrison (IA42001310) Rhône-Alpes, Loire, Montbrison

Auteur(s) du dossier : Simone Hartmann-Nussbaum, Geneviève Jourdan

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Conseil général de la Loire



Vue partielle de la traversée de Montbrison en 1780, détail, feuille J, maisons 24 place de la Tupinerie (en bas à gauche). plan de 1780, photocopie B Diana Montbrison. C Géo 143

IVR82_20084200306NUC

Auteur de l'illustration : Eric Dessert

Échelle : sans éch.

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Bibliothèque de la Diana, Montbrison
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale, rue Tupinerie

IVR82_20124201256NUCA

Auteur de l'illustration : Simone Hartmann-Nussbaum

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation postérieure, du côté de la rivière.

IVR82_20124201257NUCA

Auteur de l'illustration : Simone Hartmann-Nussbaum

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue partielle de l'élévation postérieure, travées de droite.

IVR82_20124201258NUCA

Auteur de l'illustration : Simone Hartmann-Nussbaum

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation