



Rhône-Alpes, Loire
Montbrison
1 rue Saint-Pierre , 10 place Saint-Pierre

Maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA42001616
Date de l'enquête initiale : 2007
Date(s) de rédaction : 2011
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : boutique, puits

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1809, E, 309 ; 1986, BK, 85

Historique

Le plan de la "Traversée de Montbrison", daté de 1780 et complété en 1798, donne des précisions sur la maison du Sr Balandrot située 9 rue de la Barrière (angle rue et place Saint-Pierre). A cette date, la construction compte 2 étages ; elle est en "pisé, bonne, [avec] fenêtres de bois". Cet édifice d'angle a conservé sa structure de la 1ère moitié du 16e siècle. Le rez-de-chaussée est soutenu par deux sablières de bois : l'une est soutenue par quatre colonnes de pierre, l'autre est enchâssée dans le mur percé d'une porte piétonne à linteau en accolade entre deux étals (modifiés). Les élévations conservent dans les étages trois baies rectangulaires avec cadre de bois et deux anciennes fenêtres à croisillons et piédroits moulurés sur bases prismatiques, en bois (partiellement murées). A l'intérieur, le chambranle de porte du vestibule est orné d'un linteau en accolade avec blason et l'escalier en vis intègre un puits, à la base du mur-noyau. Les portes palières des appartements sont ménagées dans les murs de la cage d'escalier en vis, ceci entraîne un décalage de paliers qui se répercute en façade par des fenêtres et des toitures de niveaux différents. La marque du 19e siècle apparaît dans une baie rectangulaire à encadrement de granite, visible dans la travée de gauche, au 2e niveau.

Période(s) principale(s) : 1ère moitié 16e siècle, 19e siècle

Description

La maison compte une travée dans l'élévation rue Saint-Pierre et deux travées décalées dans l'élévation qui donne sur la place.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pisé ; enduit
Matériau(x) de couverture : tôle ondulée
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 2 étages carrés
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; croupe
Escaliers : escalier demi-hors-oeuvre : escalier en vis sans jour, en maçonnerie

Typologies et état de conservation

Typologies : maison de type 2: maison partagée

État de conservation : mauvais état, remanié

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AD Loire. Cote 1111 VT 128, Montbrison. Fonds Louis Bernard, dossier 42 76 2352**
AD Loire. Cote 1111 VT 128, Montbrison. Fonds Louis Bernard, dossier 42 76 2352

Documents figurés

- **Généralité de Lyon - Département de la Loire. Traversée de Montbrison pour la route de Lyon en Généralité de Lyon - Département de la Loire. Traversée de Montbrison pour la route de Lyon en Auvergne n° 8 en celle de Roanne en Languedoc n° 11.** Encre, lavis. Approuvé à l'assemblée des Ponts et Chaussées conformément à la lettre de M de Cotte 1780. D'après l'état envoyé le 28 pluviôse an 6 [16 février 1798] par le Ministre de l'Intérieur pour l'établissement des barrières ; la classification de routes de ce département a été changée presque en entier. La route de Roanne en Languedoc n° 11 de l'itinéraire de la ci-devant Généralité de Lyon est partagée en deux routes dans le nouveau ; la 1ère de St Etienne à Montbrison 2e classe n° 2 et la 2me de Roanne à Montbrison 3e classe n° 1. Et la route de Lyon en Auvergne n°8 de l'ancien itinéraire se trouve actuellement sous le n° 5 de la 2me classe et sous le nom de route de Clermont à Lyon par Ambert et Montbrison. À Montbrison le 23 nivôse an 7 [12 janvier 1799]. L'ingénieur en chef du département de la Loire. [signature illisible]. Nota. La route a été ouverte dans cette partie [...] de l'axe prolongée de la rue St Jean. C'est sans doute [...] d'après des projets approuvés depuis l'année 1780 V.S. [vieux style]. [...] ils ne sont pas à la disposition de l'ingénieur en chef [...] département de la Loire. (A. Diana, Montbrison : série C géo 143, feuilles A à O, photocopies)
- **Département de la Loire. Arrondissement de Montbrison. Canton de Montbrison. Commune de Montbrison.**
Département de la Loire. Arrondissement de Montbrison. Canton de Montbrison. Commune de Montbrison. Parcellaire de 1809. Section E dite de la ville. Reboul, géomètre, Montbrison, 1809. Papier, encre brune, lavis bleu. Ech. 1/1250e. (AC Montbrison)

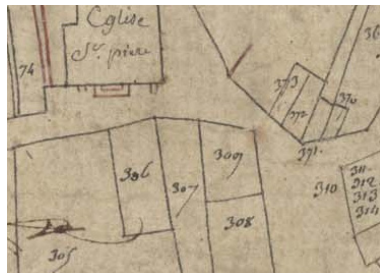
Bibliographie

- **GUIBAUD, Caroline et al. Montbrison, un canton en Forez. 2008 (Images du patrimoine ; 251.)**
GUIBAUD, Caroline, HARTMANN-NUSSBAUM, Simone, JOURDAN, Geneviève, MONNET, Thierry.
Montbrison, un canton en Forez. Lyon : Editions Lieux Dits, 2008 (Images du patrimoine ; 251.)
p. 27

Illustrations



Traversée de Montbrison en 1780, détail. plan de 1780 B
Diana Montbrison. C géo 143 F
Phot. Eric Dessert
IVR82_20114200616NUC



Extrait du plan parcellaire de 1809, parcelle E 309.
Phot. Simone Hartmann-Nussbaum
IVR82_20114200615NUC



Vue générale de l'élévation donnant sur la place.
Phot. Simone Hartmann-Nussbaum
IVR82_20114200611NUCA



Vue générale de l'élévation donnant sur la rue.
Phot. Simone Hartmann-Nussbaum
IVR82_20114200612NUCA



Vue de trois-quarts du rez-de-chaussée soutenu par une poutre sablière.
Phot. Eric Dessert
IVR82_20084200618NUCA



Vue du rez-de-chaussée du côté de la place Saint-Pierre.
Phot. Eric Dessert
IVR82_20084200617NUCA



Porte piétonne avec linteau en accolade, 1 rue Saint-Pierre.
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20074201284NUCA



Rez-de-chaussée : la poutre sablière sert de linteau de fenêtre.
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20074201285NUCA



Départ de l'escalier en vis, place Saint-Pierre.
Phot. Simone Hartmann-Nussbaum
IVR82_20114200613NUCA



Puits dans le mur-
noyau de l'escalier en vis.
Phot. Simone Hartmann-Nussbaum
IVR82_20114200614NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les maisons de la commune de Montbrison (IA42001304) Rhône-Alpes, Loire, Montbrison

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Ville de Montbrison (IA42001310) Rhône-Alpes, Loire, Montbrison

Auteur(s) du dossier : Simone Hartmann-Nussbaum, Geneviève Jourdan

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Conseil général de la Loire



Traversée de Montbrison en 1780, détail. plan de 1780 B Diana Montbrison. C géo 143 F

IVR82_20114200616NUC

Auteur de l'illustration : Eric Dessert

Date de prise de vue : 2008

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Bibliothèque de la Diana, Montbrison
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan parcellaire de 1809, parcelle E 309.

IVR82_20114200615NUC

Auteur de l'illustration : Simone Hartmann-Nussbaum

Date de prise de vue : 2008

Technique de relevé : reprise de fond ; Échelle : 1/1250e

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Archives communales de Montbrison
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale de l'élévation donnant sur la place.

IVR82_20114200611NUCA

Auteur de l'illustration : Simone Hartmann-Nussbaum

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale de l'élévation donnant sur la rue.

IVR82_20114200612NUCA

Auteur de l'illustration : Simone Hartmann-Nussbaum

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de trois-quarts du rez-de-chaussée soutenu par une poutre sablière.

IVR82_20084200618NUCA

Auteur de l'illustration : Eric Dessert

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du rez-de-chaussée du côté de la place Saint-Pierre.

IVR82_20084200617NUCA

Auteur de l'illustration : Eric Dessert

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Porte piétonne avec linteau en accolade, 1 rue Saint-Pierre.

IVR82_20074201284NUCA

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Rez-de-chaussée : la poutre sablière sert de linteau de fenêtre.

IVR82_20074201285NUCA

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Départ de l'escalier en vis, place Saint-Pierre.

IVR82_20114200613NUCA

Auteur de l'illustration : Simone Hartmann-Nussbaum

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Puits dans le mur-noyau de l'escalier en vis.

IVR82_20114200614NUCA

Auteur de l'illustration : Simone Hartmann-Nussbaum

Date de prise de vue : 2007

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation