Rhône-Alpes, Rhône
Lyon 2e
Confluent
21 rue Marc-Antoine Petit , 26, 28 rue Delandine

Immeuble "Le Perrache"

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69000274
Date de l'enquête initiale : 2001
Date(s) de rédaction : 2001
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : immeuble
Précision sur la dénomination : immeuble ; logements
Appellation : Le Perrache
Parties constituantes non étudiées : cour

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2000, AZ, 40

Historique

Immeuble "Le Perrache" ou "La résidence du marché-gare" construit en 1958 sur les plans de l'architecte Michel Dirand (contrôle assuré par le bureau Sécuritas) par le promoteur Paul Simonin, docteur en droit domicilié 4 rue de la République (Lyon 2e). Le prospectus présentant le projet formule ainsi les avantages de cette construction : "Immeuble d'angle comprenant : 6 étages d'appartements en co-propriété avec balcons, ascenseurs, vide-ordures, coffres-forts, greniers, chauffage individuel automatique, grands garages aux sous-sol et rez-de-chaussée, garages à voitures d'enfants et bicyclettes ; exposition levant et midi, larges baies vitrées, construction de qualité, appartements livrés terminés, proximité gare Perrache et Marché-Gare, sur rues calmes, prix étudiés, exonérations fiscales".

Période(s) principale(s) : 3e quart 20e siècle
Dates : 1958 (porte la date)
Auteur(s) de l'oeuvre : Michel Dirand (architecte, signature)
Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Paul Simonin (promoteur, attribution par tradition orale)

Description

Deux corps de bâtiments en L avec un angle rabattu et une insistance sur les lignes horizontales fortement marquées par les balcons en saillie avec des garde-corps opaques en maçonnerie.

Eléments descriptifs

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 6 étages carrés

Typologies et état de conservation

Typologies : immeuble contemporain avec balcons

Dimensions

Mesures : h : 2 300 cm ; h : 2 090 cm

Statut, intérêt et protection

Intérieur non vu. 2300 h (rue Marc-Antoine-Petit) ; 2090 h (rue Delandine)

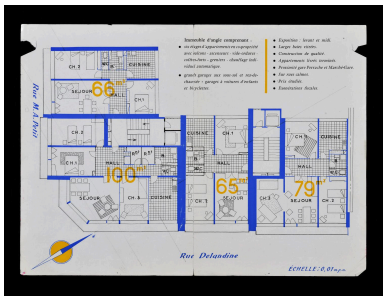
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **Prospectus en vue de vendre les appartements sur plan, vers 1958. Archives privées.**
  Prospectus en vue de vendre les appartements sur plan, vers 1958. Archives privées.
  Archives privées

Illustrations



Plan d'un étage avec la distribution de 4 appartements
Repro. Thierry Leroy
IVR84_20226901204NUCA

Plan de localisation et élévations, prospectus publicitaire
Repro. Thierry Leroy
IVR84_20226901203NUCA

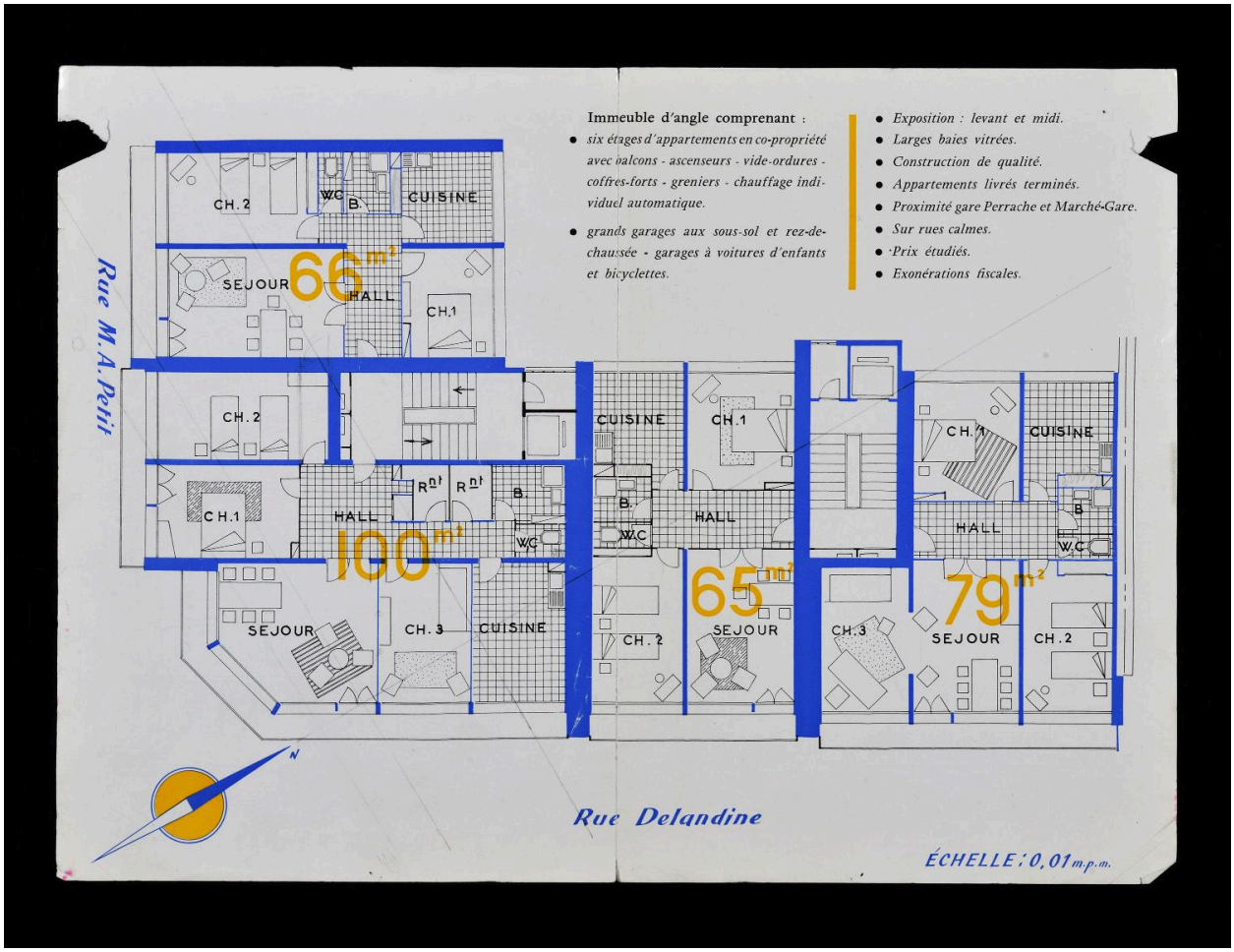
Vue générale depuis le sud-est
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20016900150NUCA

Elévation, rue Delandine
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20016900151NUCA

Dossiers liés

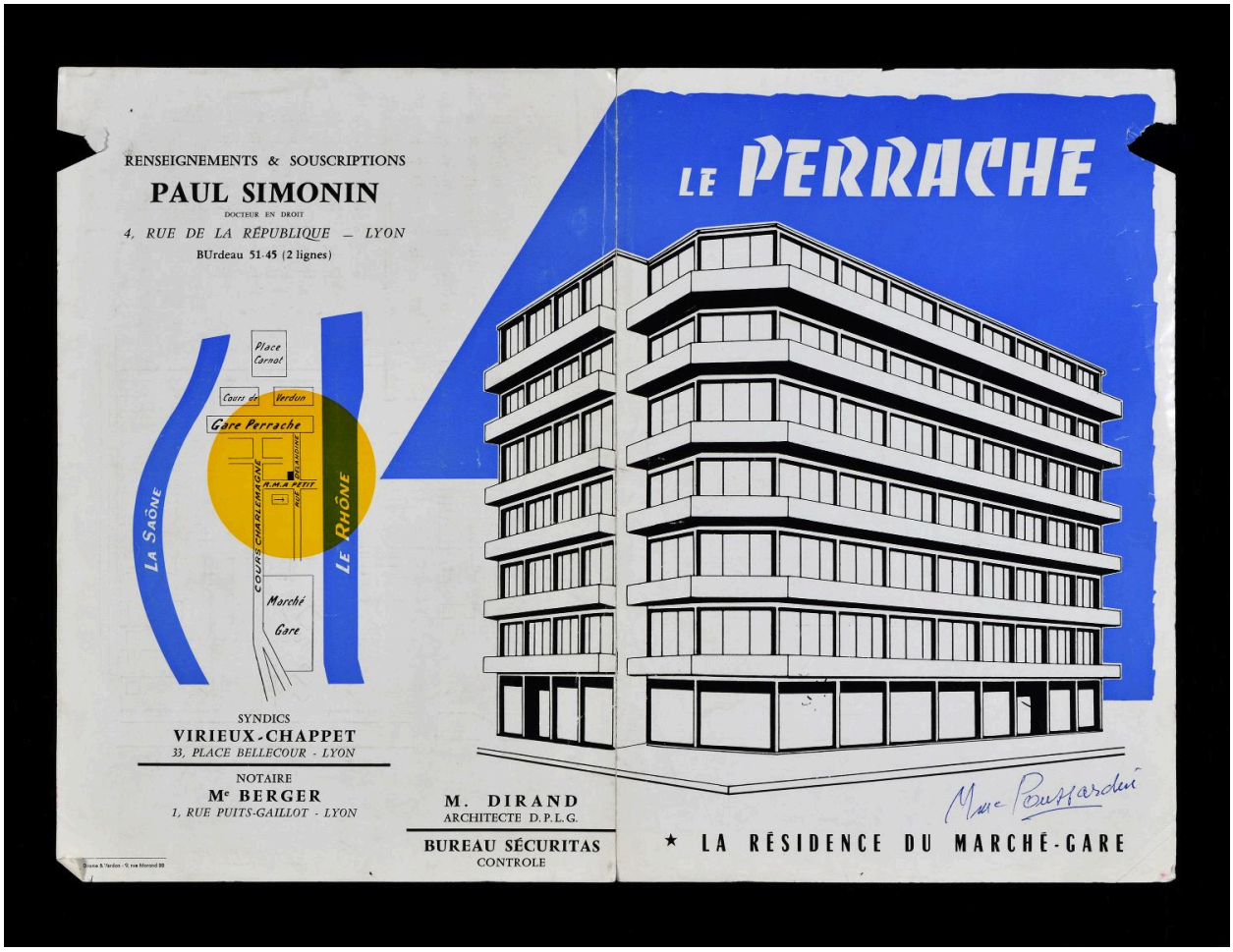
Dossiers de synthèse :
Généralités du secteur du Confluent à Lyon (IA69000497) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 2e, Confluent
Immeuble (IA69000496) Lyon 2e, Confluent
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Maryannick Chalabi, Chantal Archer-Galéa
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Plan d'un étage avec la distribution de 4 appartements

IVR84_20226901204NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Thierry Leroy
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plan de localisation et élévations, prospectus publicitaire

IVR84_20226901203NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Thierry Leroy
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue générale depuis le sud-est

IVR82_20016900150NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Elévation, rue Delandine

IVR82_20016900151NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation