



Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Saint Pol-Biollay
boulevard Berthollet , boulevard Côtes

Maison, les Eglantiers

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001448
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2006
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison
Appellation : Les Eglantiers

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1728 ; 1879. D 1236 p. ; 2004, BZ, 144

Historique

Cette villa fut construite, en 1892, pour le pharmacien Francique Dussuel, par l'entreprise Paul Bonna. Elle fut transformée en hôtel après la guerre de 1914. En 1980, puis 1987, elle subit des modifications intérieures pour l'aménagement de salles à manger.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle
Dates : 1892 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Paul Bonna (entrepreneur, attribution par source)

Description

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, comble à surcroît
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers :

Typologies et état de conservation

Typologies : villégiature

Statut, intérêt et protection

EDIFICE EN COURS D'ETUDE
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents figurés

- N° 31. Maison boulevard des Côtes / S.n. Aix-les-Bains, [1898]. 1 fotogr. : n. et b. ; 11,5 x 16,5
N° 31. Maison boulevard des Côtes / S.n. Aix-les-Bains, [1898]. 1 fotogr. : n. et b. ; 11,5 x 16,5 cm. (AC Aix-les-Bains. 11 Fi 2063) Dans : [Album de villas à louer, à vendre] / Agence générale de location d'Aix-les-Bains, Michel Mermoz, puis agence Kaola.

Annexe 1

ANNEXE 1

Liste des propriétaires

1896 : Dussuel Francisque

1943 : Dussuel Paul

1978 : Dussuel Jean-Louis

1981 : Gaillard

Annexe 2

ANNEXE 2

Descriptif de la maison (Dans : [Album de villas à louer, à vendre] / Agence générale de location d'Aix-les-Bains, Michel Mermoz, puis agence Kaola, 1898 [à partir de], pl. 2)

N° 31. Maison boulevard des Côtes

Appartement du 1er étage : 1 cuisine, 1 salle à manger salon, 2 chambres à coucher, 1 cabinet de toilette, 1 chambre de domestique.

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur rue
Mitoyen	non
Alignement	0
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	2
Villégiature	1
Nombre d'étages	1
Entresol	0
Balcon	1
Balcon filant	0
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	Pierre

Matériaux des encadrements	béton moulé
Matériaux des garde-corps	fer forgé
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit
Cour	jardin
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	aucun
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: nombre de volées par étage	0
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 1: nombre de noyaux	0
Escalier 2: nombre de volées par étage	0
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier 2: nombre de noyaux	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Datation principale	4e quart 19e siècle

Illustrations



La villa, vers 1898



Vue générale



Elévation postérieure

Repro. François Fouger
IVR82_20127300698NUCB

Phot. François Fouger
IVR82_20127300129NUCA

Phot. François Fouger
IVR82_20127300128NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Généralités (IA73001081) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains

Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Boulevard des Côtes (IA73001152) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Les Coteaux

Secteur urbain, Saint Pol-Biollay (IA73001424) Aix-les-Bains

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



La villa, vers 1898

Référence du document reproduit :

- **N° 31. Maison boulevard des Côtes / S.n. Aix-les-Bains, [1898]. 1 fotogr. : n. et b. ; 11,5 x 16,5**
N° 31. Maison boulevard des Côtes / S.n. Aix-les-Bains, [1898]. 1 fotogr. : n. et b. ; 11,5 x 16,5 cm. (AC Aix-les-Bains. 11 Fi 2063) Dans : [Album de villas à louer, à vendre] / Agence générale de location d'Aix-les-Bains, Michel Mermoz, puis agence Kaola.

IVR82_20127300698NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale

IVR82_20127300129NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation postérieure

IVR82_20127300128NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation