



Rhône-Alpes, Savoie  
Aix-les-Bains  
Les Coteaux  
chemin des Simons

## Maison, dite Castel Bizolet

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001433  
Date de l'enquête initiale : 2006  
Date(s) de rédaction : 2006  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains  
Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : maison  
Appellation : Castel Bizolet

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 1879, C, 810-813 ; 2004, AN, 127

### Historique

Une maison s'élevait à cet emplacement depuis le début du XIXe siècle. Propriété de Catherine Mermoz, elle fut rachetée, en 1893, par Barthélémy Dégallion qui la fit démolir. En 1895, Madame Berthier, née Dégallion, fit bâtir cette villa par l'entreprise Cochet et fils. Le castel Bizolet fut réquisitionné, en 1943, par l'oberstleutnant Hoess, commandant de la place d'Aix-les-Bains.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle  
Dates : 1895 (daté par source)  
Auteur(s) de l'oeuvre : Cochet Père et Fils (entrepreneur, attribution par source)

### Description

Cette maison est construite dans un parc entouré de murs et ouvert sur la rue par un large portail en fer forgé

### Éléments descriptifs

Matériau(x) de couverture : ardoise  
Plan : plan massé  
Type(s) de couverture : flèche carrée ; toit en pavillon

### Typologies et état de conservation

Typologies : villégiature

### Statut, intérêt et protection

PLU 2007 : étoile pleine (bâti intéressant : démolition soumise à permis de démolir, mais seule la démolition partielle est envisageable)

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 194, n° 132. Permis de construire. Autorisation accordée à l'entreprise AC Aix-les-Bains. 1 O 194, n° 132. Permis de construire. Autorisation accordée à l'entreprise Cochet et fils pour construire une maison pour Mme Berthier à Boncelin, 1895**

### Documents figurés

- **Chat. Bizolet. N° 23. Château plateau de Chantemerle / S.n. Aix-les-Bains, [1898]. 1 fotogr. : n.**  
**Chat. Bizolet. N° 23. Château plateau de Chantemerle / S.n. Aix-les-Bains, [1898]. 1 fotogr. : n. et b. ;**  
11 x 14,5 cm. (AC Aix-les-Bains. 11 Fi 2054) Dans : [Album de villas à louer, à vendre] / Agence générale de location d'Aix-les-Bains, Michel Mermoz, puis agence Kaola.

## Annexe 1

### ANNEXE 1

#### Liste des propriétaires

1893 : Dégallion Barthélémy  
1895 : Dégallion Marie, veuve Berthier François  
1906 : Bonna Joseph  
1913 : Bocquet Auguste  
1944 : Cleret Auguste  
1964 : Gros Marcel  
1980 : Richetto Ernest

## Annexe 2

### ANNEXE 2

**Descriptif de la maison** (Dans : [Album de villas à louer, à vendre] / Agence générale de location d'Aix-les-Bains, Michel Mermoz, puis agence Kaola, 1898 [à partir de], pl. 2)

N° 23. Château plateau de Chantemerle

Sous-sol : 1 cuisine, 1 serre, caves et bûcher.

Rez-de-chaussée : 1 salle à manger, 1 office, 2 salons, terrasse et véranda.

1er étage : 6 chambres de maîtres, 1 salle de bains.

2e étage : 5 chambres de domestiques.

Dans la tour : 1 atelier de peinture

Vaste parc, écuries et remises.

## Données complémentaires

### F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Alignement	0
Nombre de façades sur rue	0
Nombre de corps de bâtiments	0
Villégiature	0
Nombre d'étages	0
Entresol	0

Balcon	0
Balcon filant	0
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	aucun
Nombre d'escaliers	0
Escalier 1: nombre de volées par étage	0
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 1: nombre de noyaux	0
Escalier 2: nombre de volées par étage	0
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier 2: nombre de noyaux	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0

## Illustrations



La villa, vers 1898  
Repro. François Fouger  
IVR82\_20127300658NUCB



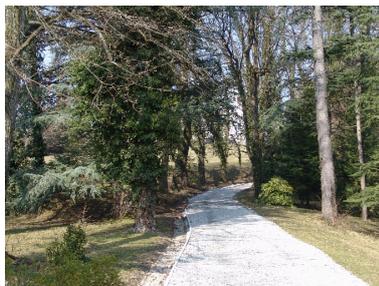
Vue d'ensemble  
Phot. François Fouger  
IVR82\_20067300577NUCA



Vue des toits  
Phot. François Fouger  
IVR82\_20067300576NUCA



Portail  
Phot. François Fouger  
IVR82\_20067300578NUCA



Allée principale  
Phot. François Fouger  
IVR82\_20097300043NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Généralités (IA73001081) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains

Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains

### Oeuvre(s) contenue(s) :

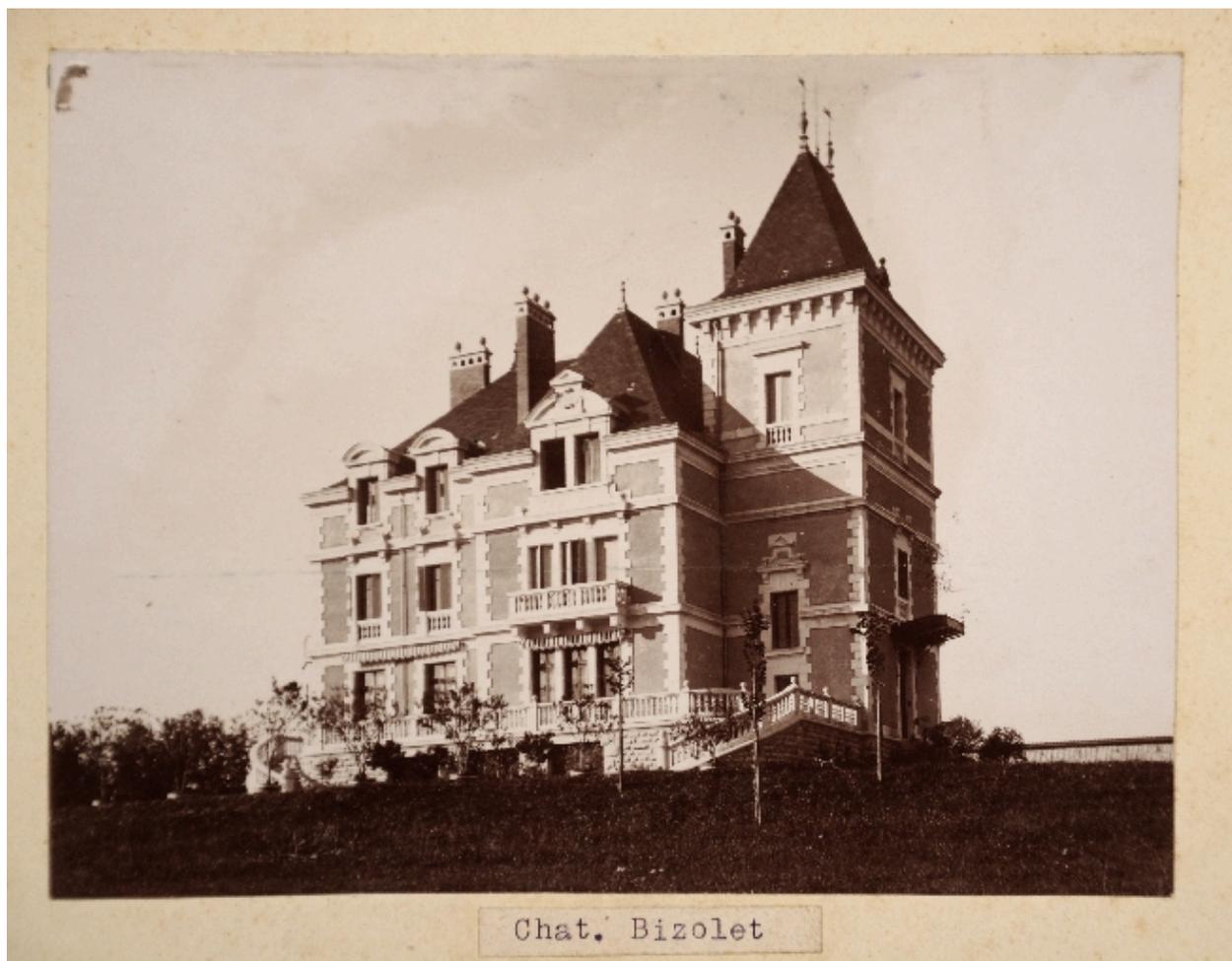
### Oeuvre(s) en rapport :

Chemin des Simons (IA73001469) Aix-les-Bains, Les Coteaux

Secteur urbain, les Coteaux (IA73001422) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



La villa, vers 1898

Référence du document reproduit :

- **Chat. Bizolet. N° 23. Château plateau de Chantemerle / S.n. Aix-les-Bains, [1898]. 1 fotogr. : n.**  
**Chat. Bizolet. N° 23. Château plateau de Chantemerle / S.n. Aix-les-Bains, [1898]. 1 fotogr. : n. et b. ;**  
11 x 14,5 cm. (AC Aix-les-Bains. 11 Fi 2054) Dans : [Album de villas à louer, à vendre] / Agence générale de location d'Aix-les-Bains, Michel Mermoz, puis agence Kaola.

IVR82\_20127300658NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble

IVR82\_20067300577NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue des toits

IVR82\_20067300576NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Portail

IVR82\_20067300578NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Allée principale

IVR82\_20097300043NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation