Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Quartier de la gare
15 avenue de Tresserve

Usine de menuiserie, puis entrepôt commercial

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001860
Date de l'enquête initiale : 2009
Date(s) de rédaction : 2009
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : usine de menuiserie, entrepôt commercial
Parties constituantes non étudiées : logement

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879. E 50 bis p. ; 2006, CE, 241

Historique

A cet emplacement non bâti jusque là, Claudius Cochet fait construire, en 1883, un atelier de charpenterie. En 1887, il fait élever, à l'ouest, un premier hangar pour stocker des bois d'essences diverses. A ces premiers bâtiments s'ajoutent, en 1890, un bureau avec hangar ouvert et, en 1891, un nouvel hangar au nord, auquel est accolée par la suite une maison. Les fils de Claudius Cochet, qui possèdent également une scierie au n° 11 de la même avenue, font fonctionner l'entreprise de charpenterie et de menuiserie jusqu'en 1948. Repris durant quelques années par un fabricant de meubles dont le siège est à Lille, les locaux sont ensuite utilisés comme entrepôt de boissons alcoolisées avant d'être démolis en 1979, pour laisser place à la construction d'un immeuble.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle
Dates : 1883 (daté par source), 1891

Description

L'entreprise comportait plusieurs bâtiments disposés autour d'une cour fermée par un portail en bois surmonté d'une enseigne. L'atelier occupait le fond de la cour bordée de hangars sur ses autres côtés. Le hangar nord se prolongeait, côté est, par une habitation sur deux niveaux avec escalier intérieur en équerre. L'ensemble de la construction était constitué de structures en bois avec essentage de planches ou hourdis de briques, les hangars en appentis s'appuyant contre des murs en maçonnerie.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : bois ; calcaire ; essentage de planches ; moellon
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, étage en surcroît
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis
Escaliers : escalier intérieur : escalier droit, en charpente ; escalier intérieur : escalier en équerre, en charpente

Typologies et état de conservation

État de conservation : détruit

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 178, n° 24. Autorisation de voirie accordée à Cochet Claudius pour construire**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 178, n° 24. **Autorisation de voirie accordée à Cochet Claudius pour construire un atelier de charpente sur le terrain qu'il a acquis de Mr Bertier**, 27 février 1883

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 178, n° 76. Autorisation de voirie accordée à Cochet Claudius pour construire**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 178, n° 76. **Autorisation de voirie accordée à Cochet Claudius pour construire un mur de clôture le long du terrain qu'il a acquis de Mr Bertier**, 29 avril 1883

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 185, n° 189. Autorisation de voirie accordée à Cochet Claudius pour**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 185, n° 189. **Autorisation de voirie accordée à Cochet Claudius pour construire un hangar en maçonnerie ordinaire et de ciment**, 7 septembre 1887

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 189, n° 207. Autorisation de voirie accordée à Mr Cochet Claudius, pour**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 189, n° 207. **Autorisation de voirie accordée à Mr Cochet Claudius, pour élever une construction en maçonnerie pour faire corps aux ateliers qu'il possède à Aix-les-Bains, avenue de Tresserve (Chemin d'intérêt commun N° 50)**, 23 octobre 1891

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 196, n° 17. Autorisation de voirie accordée à Mrs Cochet Frères,**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 196, n° 17. **Autorisation de voirie accordée à Mrs Cochet Frères, entrepreneurs de menuiserie, pour placer dans la cunette en face de leurs deux entrées d'atelier, des tuyaux en fonte pour faciliter le passage des voitures**, 6 octobre 1919

- **AC Aix-les-Bains. 336 W 44, n° 7579. Permis de démolir accordé à M. Persat Pierre, directeur,**
  AC Aix-les-Bains. 336 W 44, n° 7579. **Permis de démolir accordé à M. Persat Pierre, directeur, représentant de la SCI Le Diamant, gérant de la Sté Urbana, pour la démolition des bâtiments à usage d'habitation, de hangar, d'entrepôt**, 31 août 1979

Documents figurés

- **Propriété S.C.I. Le Diamant. Plan d'état des lieux / Georges Calloud, géomètre-expert.**
  Propriété S.C.I. Le Diamant. Plan d'état des lieux / Georges Calloud, géomètre-expert. Aix-les-Bains, juin 1979. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 46,5 x 94,5 cm. (AC Aix-les-Bains. 336 W 44, n° 7579)

- **Propriété S.C.I. Le Diamant. Plan d'état des lieux. Façades et coupes des bâtiments à démolir /**
  Propriété S.C.I. Le Diamant. Plan d'état des lieux. Façades et coupes des bâtiments à démolir / Georges Calloud, géomètre-expert. Aix-les-Bains, juin 1979. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 29 x 275 cm. (AC Aix-les-Bains. 336 W 44, n° 7579)

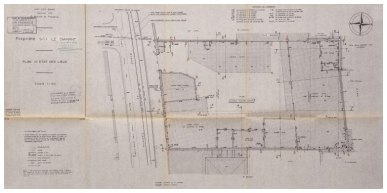
Annexe 1

ANNEXE 1 Liste des propriétaires

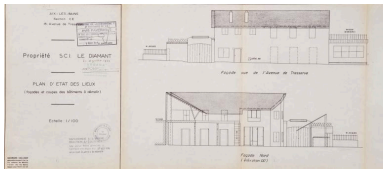
ANNEXE 1
Liste des propriétaires

Murs :
Avant 1875 : Bertier Bertrand, loueur en garni
1875 : Bertier Louis, docteur en médecine et loueur en garni (terre)
1882 et 1883 : Cochet Jean-Claude, dit Claudius, fils de François, maître charpentier (terrain partie) et Damesin Antoine (terrain partie)
1892 : Cochet Jean-Claude, dit Claudius (terrain totalité)
1930 : Cochet Francis, entrepreneur
1969 : Cochet Francis et Cochet André
1977 : Cochet André
1980 : SCI Le Diamant, représentée par Persat Pierre, directeur
Fond de commerce (propriétaires ou gérants) :
1883-1917 : Cochet Claudius et Cochet Francis, charpentier, entrepreneur, fournisseur
1919-1948 : Cochet Francis, charpentier, entrepreneur, fournisseur
1949-1952 : SARL Meubles et menuiserie de Savoie, à Lille (Nord), fabricant de meubles travaillant pour le commerce
1954-1963 : Rostaing Camille, entrepositaire de bière, fabricant de boissons, marchand de charbon
1964-1969 : Société aixoise de vente de boissons (SAVBO), représenté par Godard René, entrepositaire de bière et dépôts de marchands de spiritueux en gros
1970-1974 : dépôts de marchands de spiritueux en gros

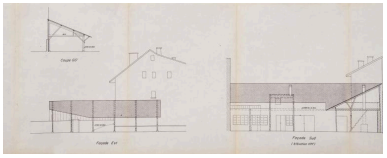
Illustrations



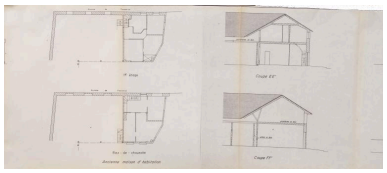
Etat des lieux en 1979 : plan
Repro. Denys Harreau
IVR84_20177300353NUCB



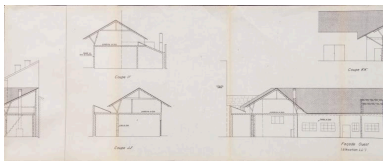
Façades des bâtiments à démolir, 1979
Repro. Denys Harreau
IVR84_20177300354NUCB



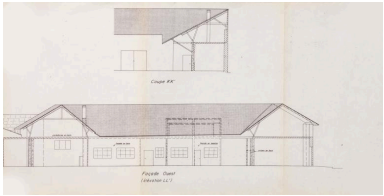
Façades et coupes des bâtiments à démolir, 1979
Repro. Denys Harreau
IVR84_20177300356NUCB



Façades et coupes des bâtiments à démolir, 1979
Repro. Denys Harreau
IVR84_20177300355NUCB



Façades et coupes des bâtiments à démolir, 1979
Repro. Denys Harreau
IVR84_20177300357NUCB

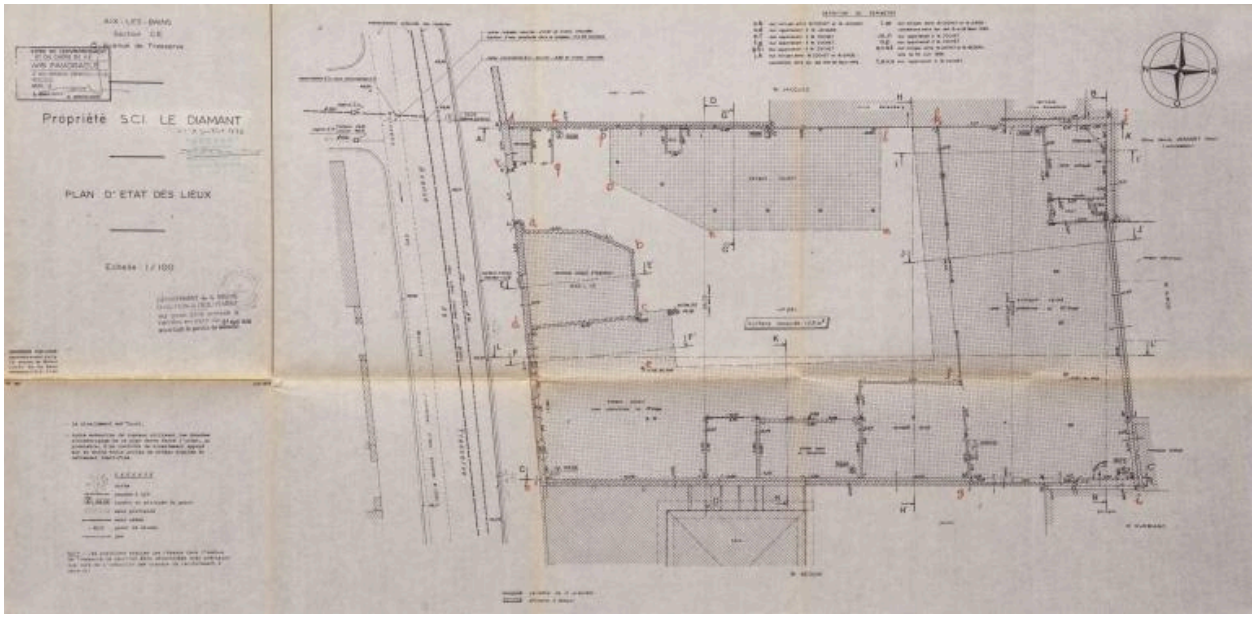


Façades et coupes des bâtiments à démolir, 1979
Repro. Denys Harreau
IVR84_20177300358NUCB

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Avenue de Tresserve (IA73001833) Aix-les-Bains, Quartier de la gare
Secteur urbain de la Gare (IA73001159) Aix-les-Bains, Quartier de la gare

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange, Philippe Gras
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

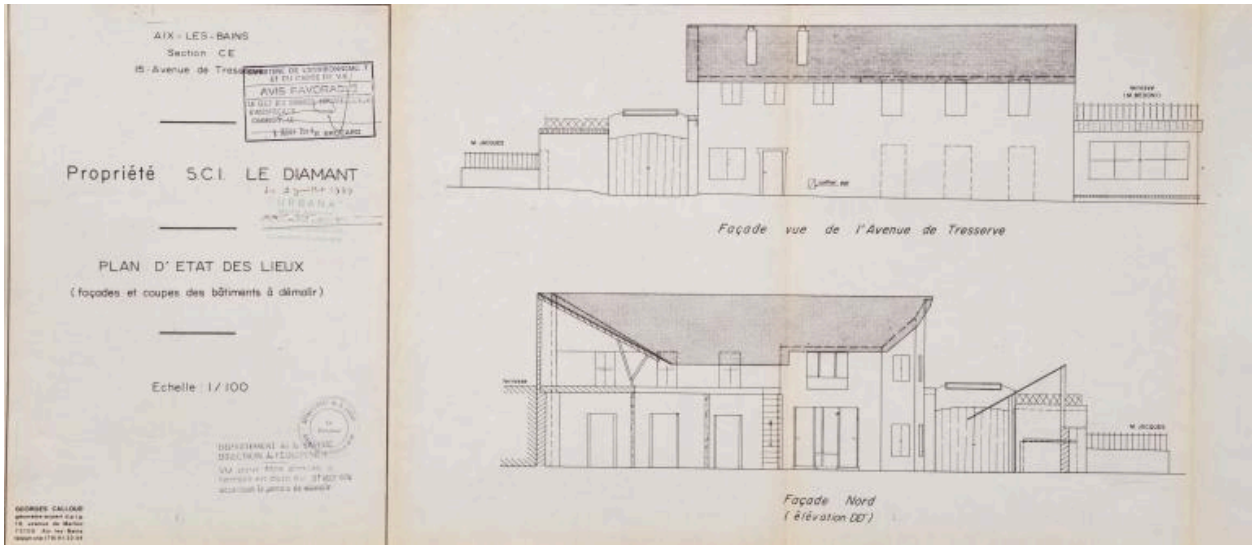


Etat des lieux en 1979 : plan

Référence du document reproduit :

- **Propriété S.C.I. Le Diamant. Plan d'état des lieux / Georges Calloud, géomètre-expert.**
  Propriété S.C.I. Le Diamant. Plan d'état des lieux / Georges Calloud, géomètre-expert. Aix-les-Bains, juin 1979. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 46,5 x 94,5 cm. (AC Aix-les-Bains. 336 W 44, n° 7579)

IVR84_20177300353NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2017
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

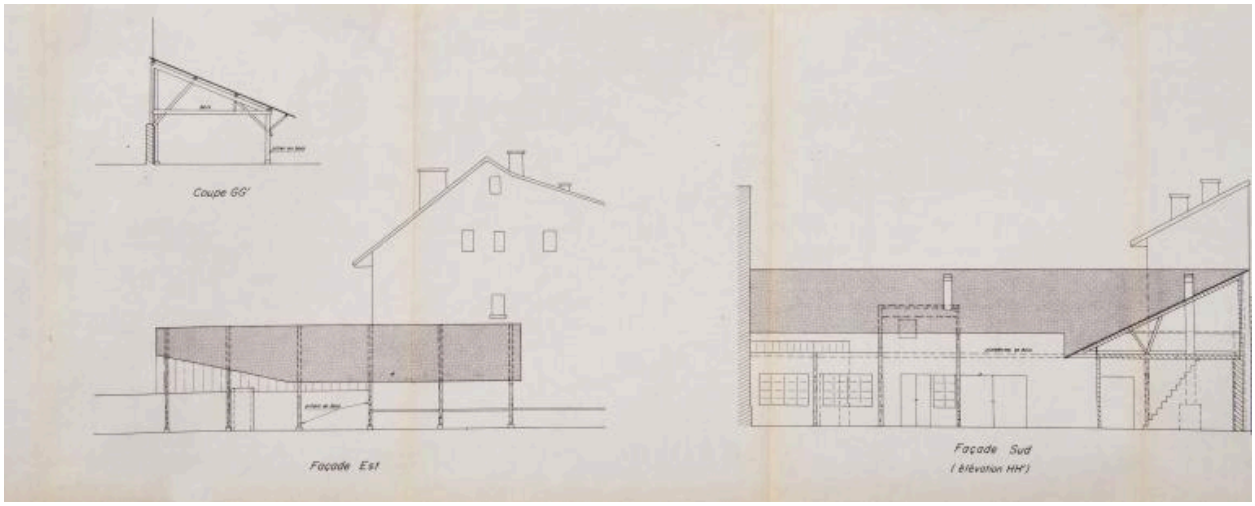


Façades des bâtiments à démolir, 1979

Référence du document reproduit :

- **Propriété S.C.I. Le Diamant. Plan d'état des lieux. Façades et coupes des bâtiments à démolir / Propriété S.C.I. Le Diamant. Plan d'état des lieux. Façades et coupes des bâtiments à démolir** / Georges Calloud, géomètre-expert. Aix-les-Bains, juin 1979. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 29 x 275 cm. (AC Aix-les-Bains. 336 W 44, n° 7579)

IVR84_20177300354NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2017
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

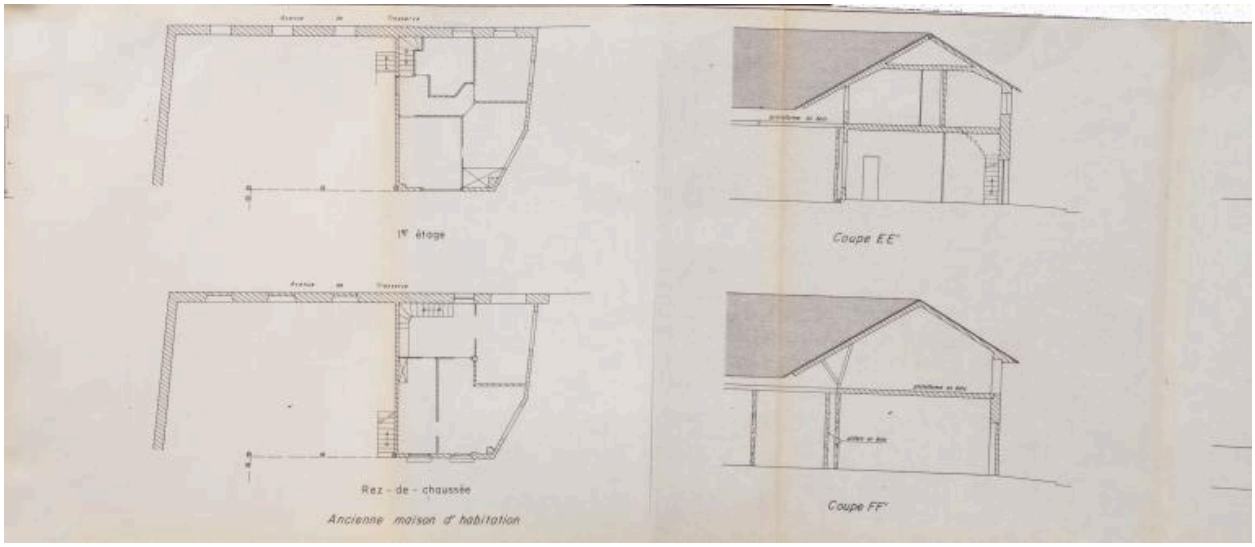


Façades et coupes des bâtiments à démolir, 1979

Référence du document reproduit :

- **Propriété S.C.I. Le Diamant. Plan d'état des lieux. Façades et coupes des bâtiments à démolir / Propriété S.C.I. Le Diamant. Plan d'état des lieux. Façades et coupes des bâtiments à démolir** / Georges Calloud, géomètre-expert. Aix-les-Bains, juin 1979. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 29 x 275 cm. (AC Aix-les-Bains. 336 W 44, n° 7579)

IVR84_20177300356NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2017
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

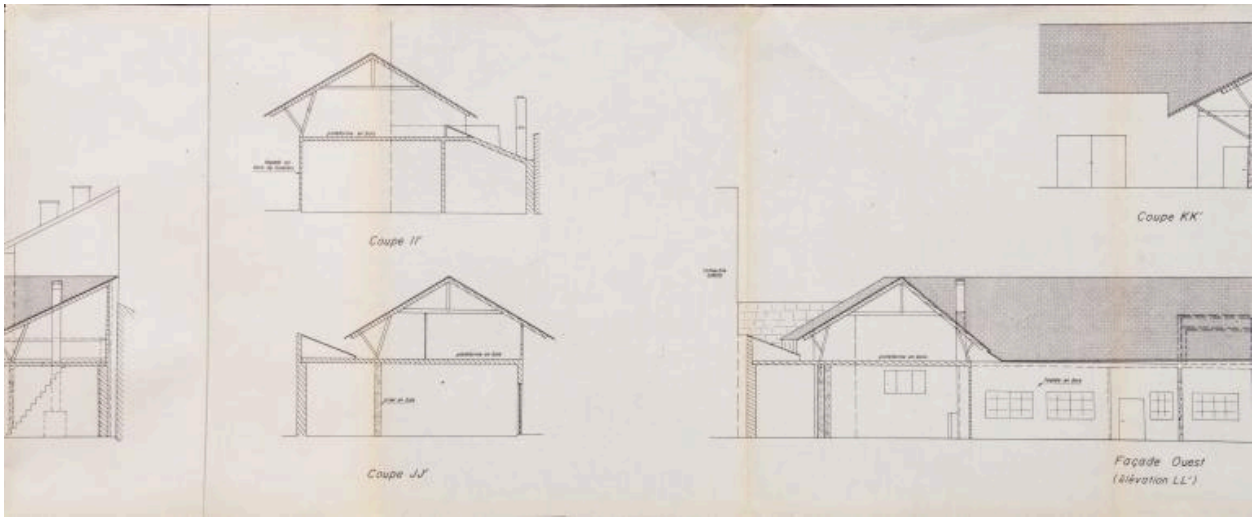


Façades et coupes des bâtiments à démolir, 1979

Référence du document reproduit :

- **Propriété S.C.I. Le Diamant. Plan d'état des lieux. Façades et coupes des bâtiments à démolir / Propriété S.C.I. Le Diamant. Plan d'état des lieux. Façades et coupes des bâtiments à démolir** / Georges Calloud, géomètre-expert. Aix-les-Bains, juin 1979. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 29 x 275 cm. (AC Aix-les-Bains. 336 W 44, n° 7579)

IVR84_20177300355NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2017
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

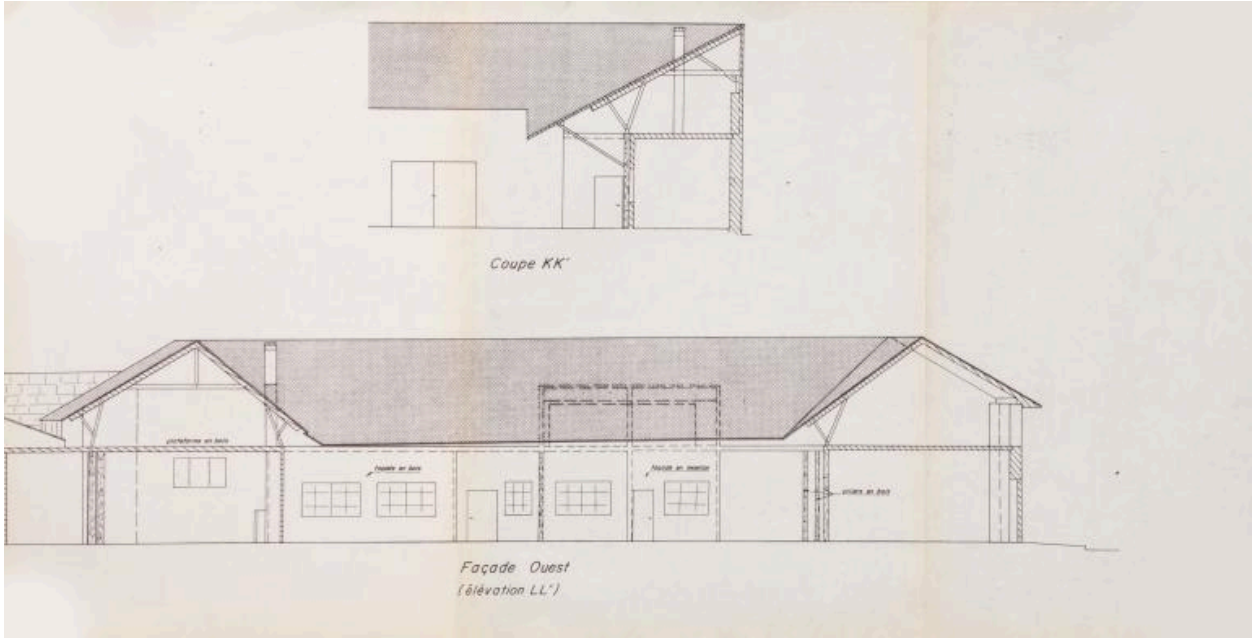


Façades et coupes des bâtiments à démolir, 1979

Référence du document reproduit :

- **Propriété S.C.I. Le Diamant. Plan d'état des lieux. Façades et coupes des bâtiments à démolir / Propriété S.C.I. Le Diamant. Plan d'état des lieux. Façades et coupes des bâtiments à démolir** / Georges Calloud, géomètre-expert. Aix-les-Bains, juin 1979. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 29 x 275 cm. (AC Aix-les-Bains. 336 W 44, n° 7579)

IVR84_20177300357NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2017
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façades et coupes des bâtiments à démolir, 1979

Référence du document reproduit :

- **Propriété S.C.I. Le Diamant. Plan d'état des lieux. Façades et coupes des bâtiments à démolir / Propriété S.C.I. Le Diamant. Plan d'état des lieux. Façades et coupes des bâtiments à démolir** / Georges Calloud, géomètre-expert. Aix-les-Bains, juin 1979. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 29 x 275 cm. (AC Aix-les-Bains. 336 W 44, n° 7579)

IVR84_20177300358NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2017
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation