



La Région
Auvergne-Rhône-Alpes

**Inventaire général
du patrimoine culturel**

Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Plaine de Marlioz
avenue de Marlioz

Ferme d'en Bas

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001339

Date de l'enquête initiale : 2005

Date(s) de rédaction : 2005

Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains

Degré d'étude : monographié

Désignation

Dénomination : ferme

Appellation : Ferme d'en Bas

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart

Références cadastrales : 1728, 940,, 1115 ; 1879, E, 499 ; 2005. AT 209, 219

Historique

Une grange était mentionnée à cet emplacement, en 1668, comme faisant partie de la propriété du châtelain de Marlioz, Claude-Louis de Chevillard. Sur la mappe sarde de 1728, elle comptait déjà deux bâtiments. Le bâtiment principal semble avoir été agrandi par la suite, sans doute pour l'adjonction d'une seconde habitation et un nouveau bâtiment agricole a été construit à l'est du premier. L'ensemble a été détruit en 1988, pour la construction de la Villa Marlioz.

Période(s) principale(s) : 17^e siècle (?)

Description

Cette ferme se composait de deux bâtiments isolés l'un de l'autre, un bâtiment principal de plan rectangulaire allongé, au sud-ouest, et un bâtiment agricole, plus petit, à l'est. L'ensemble était construit en pierre avec toits à croupes, couverts en ardoise. Le bâtiment principal, implanté le long de la pente est-ouest, comptait trois corps de bâtiment dans le prolongement l'un de l'autre. Le corps central abritait des dépendances agricoles tandis que les deux ailes étaient occupées par des logements. L'aile occidentale, en bas de pente, comportait une cave voûtée, en pierre, un étage de soubassement, peu élevé, à usage de resserre, un rez-de-chaussée surélevé et un étage carré de deux pièces chacun. L'aile orientale comprenait un rez-de-chaussée à usage agricole et un étage occupé par un vaste logement de quatre pièces distribuées par un hall. Un escalier extérieur, situé contre l'élévation est, donnait accès à cet étage.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : pierre ; enduit

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré

Couvrements : voûte en berceau

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; croupe

Escaliers : ;

Typologies et état de conservation

État de conservation : détruit

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 143 W 11. Estimation par la Direction des Services fiscaux de la Savoie d'une**
AC Aix-les-Bains. 143 W 11. Estimation par la Direction des Services fiscaux de la Savoie d'une propriété
sise à Aix-les-Bains et appartenant à la Société du domaine de Marlioz, 25 mai 1978
- **AC Aix-les-Bains. 183 W 14, n° 87 C 4006. Permis de construire. Permis de démolir accordé à la**
AC Aix-les-Bains. 183 W 14, n° 87 C 4006. Permis de construire. Permis de démolir accordé à la société
anonyme d'H.L.M. SOLLAR, 14 octobre 1987

Documents figurés

- **[Façade nord] / [Société SOLLAR]. [Lyon], 1988. 1 fotogr. ; 9,3 x 13,8 cm (AC Aix-les-Bains. 183 W**
[Façade nord] / [Société SOLLAR]. [Lyon], 1988. 1 fotogr. ; 9,3 x 13,8 cm (AC Aix-les-Bains. 183 W 14, n°
88 C 4005)
- **[Vue prise de l'est] / [Société SOLLAR]. [Lyon], 1988. 1 fotogr. ; 9,3 x 13,8 cm (AC**
[Vue prise de l'est] / [Société SOLLAR]. [Lyon], 1988. 1 fotogr. ; 9,3 x 13,8 cm (AC Aix-les-Bains. 183 W
14, n° 88 C 4005)
- **[Vue prise de l'ouest] / [Société SOLLAR]. [Lyon], 1988. 1 fotogr. ; 9,3 x 13,8 cm (AC**
[Vue prise de l'ouest] / [Société SOLLAR]. [Lyon], 1988. 1 fotogr. ; 9,3 x 13,8 cm (AC Aix-les-Bains. 183 W
14, n° 88 C 4005)
- **[Elévations sud] / [Société SOLLAR]. [Lyon], 1988. 1 fotogr. ; 9,3 x 13,8 cm (AC Aix-les-Bains.**
[Elévations sud] / [Société SOLLAR]. [Lyon], 1988. 1 fotogr. ; 9,3 x 13,8 cm (AC Aix-les-Bains. 183 W 14,
n° 88 C 4005)
- **[Bâtiment de dépendances. Façade occidentale] / [Société SOLLAR]. [Lyon], 1988. 1 fotogr. ; 9,3 x**
[Bâtiment de dépendances. Façade occidentale] / [Société SOLLAR]. [Lyon], 1988. 1 fotogr. ; 9,3 x 13,8 cm
(AC Aix-les-Bains. 183 W 14, n° 88 C 4005)

Bibliographie

- **BLEICHER, Dr. Aix-les-Bains, revue annuelle de la Station. 1911.**
BLEICHER, Dr. **Aix-les-Bains, revue annuelle de la Station.** 2e éd. Chambéry, Annecy, Grenoble : Imp. A.
Watton, 1911. 101 p. : ill. ; 17 cm (AC Aix-les-Bains : LDG 25)
AC Aix-les-Bains : LDG 25

Illustrations



Vue générale
Repro. François Fouger
IVR82_20067300120NUCB



Vue depuis l'est
Repro. François Fouger
IVR82_20067300119NUCB



Elévation postérieure
Repro. François Fouger
IVR82_20067300116NUCB



Façade ouest
Repro. François Fouger
IVR82_20067300114NUCB



Dépendances
Repro. François Fouger
IVR82_20067300117NUCB



mur de soutènement
Phot. François Fouger
IVR82_20067300725NUCA



Fontaine-abreuvoir
Phot. François Fouger
IVR82_20067300722NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Généralités (IA73001081) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Château, domaine de Marlioz (IA73001337) Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz, avenue de Marlioz

Secteur urbain, Plaine de Marlioz (IA73001158) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange, Amandine Gaitaz

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



Vue générale

Référence du document reproduit :

- **[Façade nord] / [Société SOLLAR]. [Lyon], 1988. 1 fotogr. ; 9,3 x 13,8 cm (AC Aix-les-Bains. 183 W**
[Façade nord] / [Société SOLLAR]. [Lyon], 1988. 1 fotogr. ; 9,3 x 13,8 cm (AC Aix-les-Bains. 183 W 14, n°
88 C 4005)

IVR82_20067300120NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue depuis l'est

Référence du document reproduit :

- **[Vue prise de l'est] / [Société SOLLAR]. [Lyon], 1988. 1 fotogr. ; 9,3 x 13,8 cm (AC**
[Vue prise de l'est] / [Société SOLLAR]. [Lyon], 1988. 1 fotogr. ; 9,3 x 13,8 cm (AC Aix-les-Bains. 183 W
14, n° 88 C 4005)

IVR82_20067300119NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation postérieure

Référence du document reproduit :

- **[Elévations sud] / [Société SOLLAR]. [Lyon], 1988. 1 fotogr. ; 9,3 x 13,8 cm (AC Aix-les-Bains.**
[Elévations sud] / [Société SOLLAR]. [Lyon], 1988. 1 fotogr. ; 9,3 x 13,8 cm (AC Aix-les-Bains. 183 W 14,
n° 88 C 4005)

IVR82_20067300116NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade ouest

Référence du document reproduit :

- **[Vue prise de l'ouest] / [Société SOLLAR]. [Lyon], 1988. 1 fotogr. ; 9,3 x 13,8 cm (AC [Vue prise de l'ouest] / [Société SOLLAR]. [Lyon], 1988. 1 fotogr. ; 9,3 x 13,8 cm (AC Aix-les-Bains. 183 W 14, n° 88 C 4005)**

IVR82_20067300114NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Dépendances

Référence du document reproduit :

- **[Bâtiment de dépendances. Façade occidentale] / [Société SOLLAR]. [Lyon], 1988. 1 fotogr. ; 9,3 x 13,8 cm**
[Bâtiment de dépendances. Façade occidentale] / [Société SOLLAR]. [Lyon], 1988. 1 fotogr. ; 9,3 x 13,8 cm
(AC Aix-les-Bains. 183 W 14, n° 88 C 4005)

IVR82_20067300117NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



mur de soutènement

IVR82_20067300725NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Fontaine-abreuvoir

IVR82_20067300722NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation