



Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Quartier de la gare
19 boulevard de Russie

Maison, dite villa Pax

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001947
Date de l'enquête initiale : 2011
Date(s) de rédaction : 2011
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison
Appellation : Villa Pax

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879. E 38 p. ; 2004, CE, 183

Historique

Maurice Foray, juge de paix, achète, le 20 novembre 1907, un terrain non bâti sur lequel il se fait construire, l'année suivante, une maison de 11 ouvertures. Deux ans plus tard, il fait élever, dans le jardin, un bâtiment annexe vraisemblablement destiné à un logement meublé pour la location.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle
Période(s) secondaire(s) : 1er quart 20e siècle
Dates : 1908 (daté par source)

Description

Cette maison, de plan carrée est implantée en alignement par rapport à celle située à sa gauche dont elle est séparée par un étroit passage. Un muret surmonté d'une grille ferme la cour le long de l'avenue. La construction en moellons de calcaire, couverte d'ardoise, compte un sous-sol, un rez-de-chaussée surélevé et un étage carré. Deux petites marquises surmontent l'une la porte d'entrée, à l'ouest, et l'autre la porte sur le jardin postérieure.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers :

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Annexe 1

ANNEXE 1

Liste des propriétaires

1879 : la veuve de Félix Chapuis, née Marjollet Marie (pré)

1907 : Foray Maurice, juge de paix à Aix-les-Bains

1922 : Buffet Félix, agent d'assurance

1958 : la veuve de Félix Buffet, née Maurier Jeanne-Marie, Buffet Roger et Pierre

2006 : Dahan Elie

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur rue
Mitoyen	non
Alignement	1
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	1
Type de clôture	muret surmonté d'une grille
Villégiature	0
Situation de la porte d'entrée	décentrée
Nombre d'étages	1
Entresol	0
Nombre de travées	2
Balcon	0
Balcon filant	0
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	calcaire
Matériaux des encadrements	béton moulé
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit
Cour	cour et jardin
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	minimum
Traitement des angles d'îlots	aucun

Nombre d'escaliers	2
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: nombre de volées par étage	1
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Distribution des logements	par palier de l'escalier
Datation principale	1er quart 20e siècle
Phase	sélectionné
Typologie	immeuble à deux corps de bâtiment en L

Illustrations



Vue générale
Phot. François Fouger
IVR82_20117300420NUCA



Façade
Phot. François Fouger
IVR82_20117300419NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains

Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Boulevard de Russie (IA73001297) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Quartier de la gare

Secteur urbain de la Gare (IA73001159) Aix-les-Bains, Quartier de la gare

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange, Philippe Gras

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



Vue générale

IVR82_20117300420NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade

IVR82_20117300419NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation