Rhône-Alpes, Haute-Savoie
Cusy
les Christollets
chemin rural dit des Christollets

Ferme

Références du dossier

Numéro de dossier : IA74002569
Date de l'enquête initiale : 2015
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire du Parc naturel régional du Massif des Bauges
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : four à pain

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : bâti isolé
Références cadastrales : 1890, E13, 904 ; 2015, E13, 763 à 765

Historique

La ferme étudiée porte la date 1841 sur le linteau de la porte du logis et celle de 1897 sur le piédroit de la porte de la grange. Le cadastre de 1890 précise que la maison (n° 904) appartient à Christollet Jean-François ; son emprise cadastrale indique la présence d'un escalier sur le côté sud-ouest du bâtiment ainsi que celle d'un espace couvert sur le mur pignon ouest, éléments architecturaux encore existants. Plusieurs modifications ont été apportées structurellement à l'édifice : d'ouest en est, à l'étage de soubassement, se trouvaient la « vieille cuisine », première cuisine du bâtiment, puis une étable, transformée en cuisine en 1928 (travaux réalisés par le maçon Balthazar), une grange avec la date 1897 surmontée d'une croix sur un piédroit, une étable et une loge (remise fermée) ajoutée en 1951. La ferme a accueilli par la suite un membre de la famille qui a habité à demeure, modifiant la fonction de certaines pièces : au-dessus de l'ancienne cuisine, sur les quatre chambres qui devaient exister, deux ont été transformées en cuisine, et l'espace situé au-dessus de l'ancienne étable a été transformé en chambre.
Sur le cadastre ancien une remise prenait place en face de la ferme, à l'opposé de la cour centrale. Celle-ci a disparu et a été transformée partiellement en garage auquel une grange a été accolée en 1960.
Un four à pain, sur le côté ouest de la cour, a été construit en 1943 durant la guerre, à l'emplacement d'un poulailler.
La superficie de l'exploitation était de 25 ha (en partie en location) pour 10 à 15 vaches et un cheval au milieu du 20e siècle (renseignement oral). La ferme a cessé son activité principale en 1995 puis a maintenu une petite activité durant 10 ans encore.

Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle
Période(s) secondaire(s) : 3e quart 19e siècle
Dates : 1841 (porte la date), 1897 (porte la date)

Description

Bâtiment à juxtaposition en ligne implanté sur un terrain en pente, dégageant de fait un étage de soubassement en partie nord. La ferme possède cinq parties distinctes qui sont d'ouest en est : le logis ancien, puis le logis de la tante à la place de l'étable, la grange avec sa large double porte, l'étable avec également une double porte et une fenêtre et la loge pour finir.
Le logis primitif a, en étage de soubassement, des caves, accessibles par une porte encadrée de trois jours sur la façade nord. Le rez-de-chaussée surélevé est accessible par deux escaliers droits convergents desservant un balcon qui s'étire le

long de la façade ouest, protégé par un large avant-toit, et au-devant du logis. L'escalier côté pignon ouest a été rajouté postérieurement ; l'escalier sud en pierre mène au balcon sur lequel ouvre la porte d'entrée datée 18 – une croix sur un monticule – 41 (gravée dans un cartouche, lobé aux extrémités et interrompu dans son milieu supérieur). L'espace situé sous le balcon situé le long de la façade sud, et limité par les degrés de l'escalier sur sa droite, est creux ; trois petites portes et plusieurs jours ouvrent sur de petits espaces (remises ou poulaillers ?). Au même niveau, à droite (à l'est) de ce logis se trouvent les deux chambres du logis plus récent, puis le fenil, placé au-dessus de la grange et l'étable qui possède quatre jours circulaires avec un remplage d'étoile en brique, jours d'aération placés au sommet du mur nord.
La construction, en moellon de calcaire est enduite d'un épais ciment gris très couvrant. Les baies ont leur encadrement en pierre de taille calcaire ou en ciment. La toiture, à longs pans et croupes et couverte en fibrociment, est désaxée pour permettre la présence de larges avant-toits fermés sur les façades ouest et sud.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : ciment amiante en couverture
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe
Escaliers : escalier de distribution extérieur : escalier droit, en maçonnerie ; escalier de distribution extérieur : escalier droit, en maçonnerie

Typologies et état de conservation

Typologies : ferme à juxtaposition

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Données complémentaires

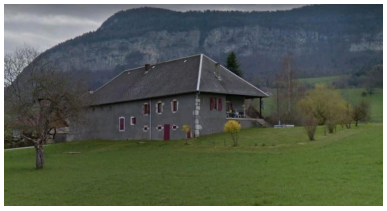
F-JDT-Fermes-Bauges

Implantation dans le parcellaire	sur cour
Emplacement de la façade principale	gouttereau ou grand côté
Matériaux d'encadrement des ouvertures du logis	calcaire
Type de linteau de la porte du logis	droit
Type de piédroit de la porte du logis	assemblé
Accès au logis	escalier extérieur avec galerie
Emplacement de la cuisine	rez-de-chaussée surélevé
Emplacement des chambres par rapport à la cuisine	au même niveau
Couronnement de l'élévation	avant-toit fermé
Débord de toiture	débords inégaux par toit désaxé
Cave à vin	Non
Alpage	Non
Grange	Non
Chai	Non
Scierie	Non

Pont	Non
Implantation dans la pente	parallèle

Illustrations

Vue d'ensemble depuis la D 911.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207400805NUCA



Vue d'ensemble de trois-quarts arrière droit.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20197400033NUCA

Vue d'ensemble depuis la D 911.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207400806NUCA

Vue d'ensemble de la façade principale de trois-quarts avant droit
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207400807NUCA

Vue partielle de la façade principale, logis.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207400808NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Présentation de la commune de Cusy (IA74002481) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Cusy
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Thierry Monnet, Thierry Monnet, Caroline Guibaud
Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

Vue d'ensemble depuis la D 911.

IVR84_20207400805NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2015
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble de trois-quarts arrière droit.

IVR84_20197400033NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2015
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble depuis la D 911.

IVR84_20207400806NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2015
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble de la façade principale de trois-quarts avant droit

IVR84_20207400807NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2015
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue partielle de la façade principale, logis.

IVR84_20207400808NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2015
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation