



Rhône-Alpes, Isère
Vienne
Vallée de la Gère
51 rue Victor-Faugier

Immeuble d'habitation et commerce

Références du dossier

Numéro de dossier : IA38000751
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2009
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : immeuble
Destinations successives : Logements, alimentation générale et entreprise Brill élec

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Réseau hydrographique : la Gère
Références cadastrales : 2005, AO, 440

Historique

En 1824, ce lieu se situait dans le faubourg Pont Evêque, en dehors des remparts et des portes de la ville de Vienne. Les parcelles ayant été redistribuées et remaniées dans cette partie de la rue, il est fortement difficile de repérer les anciennes parcelles du cadastre napoléonien. Dans tous les cas, il convient de noter que toute la bordure nord de la rue Pont Evêque (actuelle rue Victor Faugier) était bâtie en 1824. Il semble toutefois que cet immeuble se situe à l'emplacement de l'ancienne parcelle n°775, section C du cadastre napoléonien. Cette parcelle bâtie était associée à une parcelle non bâtie située à l'arrière (n°776). L'édifice sur rue a été reconstruit lors du réalignement de la rue Victor Faugier entre 1824 et 1875. Il est aligné à l'est mais en recul par rapport au bâtiment accolé à l'ouest. En 1875, il portait déjà le numéro de rue 51 rue Victor Faugier et appartenait à Roux Jean, tisseur.

Période(s) principale(s) : milieu 19e siècle

Description

Ce bâtiment se situe sur la rive droite de la Gère, entre la rue et la colline. Il est accolé à gauche à un autre bâtiment et s'ouvre, à droite, sur un parking public. Il occupe environ treize mètres de trottoir et s'élève sur six niveaux, dont un étage de Galetas. La construction des murs est en maçonnerie de moellon et en molasse. L'encadrement des ouvertures du rez-de-chaussée sont en pierre de taille. La charpente en bois porte une toiture à deux pans avec avant-toit. Les huit appartements (deux par étage carré) sont distribués par un escalier en vis en béton. Cet escalier est adossé à l'arrière du bâtiment. La façade sur rue est percée par cinq travées de baies rectangulaires avec appui saillant et garde-corps métalliques, décorés au quatrième étage. L'étage de Galetas est éclairé par des oculi encadrés en briques. Celui de la deuxième travée est occulté. Le rez-de-chaussée est percé de l'entrée principale au centre, couverte d'un linteau de bois. Elle est flanquée de devantures de commerces en activité. Une fenêtre dans la dernière travée porte un linteau en pierre de taille et un arc de décharge en brique. La façade arrière accueille en son centre la cage d'escalier et est percée de deux travées de baies et oculi de part et d'autre. Elle s'élève sur une petite cour avec des dépendances de plain-pied.

Éléments descriptifs

Typologies et état de conservation

État de conservation : état moyen

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents figurés

- Plan napoléonien, échelle : 1/2500ème, services techniques, Mairie de Vienne 1824
Plan napoléonien, échelle : 1/2500ème, services techniques, Mairie de Vienne 1824

Bibliographie

- RAYMOND, F., Plan général d'alignement à parcelles fermées de la ville de Vienne, accompagné de son index de noms
RAYMOND, F., Plan général d'alignement à parcelles fermées de la ville de Vienne, accompagné de son index de noms, échelle 1/2000, CREAM, 1875 RAYMOND, F., Plan dressé par le géomètre soussigné, échelle 1/2000, CREAM, 1891

Illustrations



Façade sur rue
Phot. Isabelle Dupuis
IVR82_20093800491NUCA



Façade arrière
Phot. Isabelle Dupuis
IVR82_20093800492NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Patrimoine industriel et habitat de Vienne : la Vallée de la Gère et le quartier d'Estressin, présentation de l'étude.
(IA38000615) Rhône-Alpes, Isère, Vienne, Estressin, Vallée de la Gère

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Isabelle Dupuis, Marion Péré, Jehanne Attali, Nadine Halitim-Dubois
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne



Façade sur rue

IVR82_20093800491NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Dupuis

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade arrière

IVR82_20093800492NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Dupuis

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation