



Lyon 7e
Guillotière
65 rue Salomon-Reinach, 35-37 rue d'Anvers

Atelier et magasin de serrurerie Vellet, actuellement immeubles

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69007687
Date de l'enquête initiale : 2017
Date(s) de rédaction : 2021
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : usine de serrurerie
Parties constituantes non étudiées : atelier, cour, boutique, conciergerie

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2016, AM, 36-35

Historique

Usine de serrurerie établie dans les années 1860 par Étienne Vellet, maître-serrurier, sur l'emplacement de la maison du cultivateur du domaine de la Thibaudière, vendue par Scohy en 1864 (AD Rhône, 3 P 138/83, vente maison et bâtiment rural). En parallèle, Étienne Vellet conduit en 1869 l'opération spéculative de la brasserie Combalot.

L'immeuble d'angle est construit en 1863 dans ses dispositions actuelles (AC Lyon, 315 WP 02/11 ; 1867 d'après les matrices cadastrales). L'immeuble en profondeur sur cour est construit en 1865 (1870 d'après les matrices) par agrandissement d'un noyau bâti préexistant (1864 d'après les matrices; AC Lyon, 315 WP 099/13). Le nom de l'architecte de cette deuxième campagne est illisible (Ballet / Brulet ?). Le "bâtiment rural" est transformé en atelier, identifié comme atelier d'ébéniste sur la matrice de 1869.

Vellet fils fait faillite en 1881. La propriété est alors acquise par Auguste Lévy qui fait construire un hangar en 1882 (peut-être par prolongement de l'atelier qui se compose de deux parcelles différentes, avec limite en escalier ; AC Lyon 315 WP 100/1). Il élève la conciergerie en 1885 (AD Rhône, 3 P 138/116).

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle

Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Etienne Vellet (commanditaire, attribution par source)

Description

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit ; brique ; pisé

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 3 étages carrés

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AD Rhône, 3 P 138/80. Cadastre de la Guillotière. Matrice des propriétés foncières. 1825-1869.**
AD Rhône, 3 P 138/80. **Cadastre de La Guillotière. Matrice des propriétés foncières. 1825-1869.** Folios 601-618, 621-1220.
Folios n° 950-951
AD Rhône : 3 P 138/80
- **AD Rhône. 3 P 138/87. Lyon, Guillotière Ville. Matrice des propriétés foncières. 1869-1914.**
AD Rhône. 3 P 138/87. **Lyon, Guillotière Ville. Matrice des propriétés foncières.** 1869-1914.
Folio 401
AD Rhône : 3 P 138/87
- **AD Rhône. 3 P 138/89. Lyon, Guillotière Ville. Matrice des propriétés foncières. 1869-1914.**
AD Rhône. 3 P 138/89. **Lyon, Guillotière Ville. Matrice des propriétés foncières.** 1869-1914.
Folio 1558
AD Rhône : 3 P 138/89
- **AD Rhône. 3 P 138/116. Lyon, Guillotière Ville. Matrice des propriétés bâties par ordre alphabétique de rues. 1882-1910.**
AD Rhône. 3 P 138/116. **Lyon, Guillotière Ville. Matrice des propriétés bâties par ordre alphabétique de rues.** 1882-1910.
AD Rhône : 3 P 138/116
- **AC Lyon. 315 WP 002/11. Rue des Asperges, alignement. 1852-1891.**
AC Lyon. 315 WP 002/11. **Rue des Asperges, alignement. 1852-1891.** Constructions de bâtiments, construction d'un mur, constructions de murs de clôture, exhaussements de maisons, modifications d'ouvertures. Autorisations, arrêtés, correspondance, rapports.
4 mai 1863 : autorisation de construire un immeuble d'angle, 37 rue des Asperges et 63 rue des Trois-Pierres.
AC Lyon : 315 WP 002/11
- **AC Lyon, 315 WP 099/13. Rue des Trois-Pierres, alignement. 1852-1897.**
AC Lyon, 315 WP 099/13. **Rue des Trois-Pierres, alignement. 1852-1897.** Constructions de bâtiments, constructions de murs de clôture, exhaussements de maisons, exhaussement d'un mur de clôture, modifications d'ouvertures.
19 juillet 1865 : autorisation de construire l'immeuble en retour sur cour, 65 rue des Trois-Pierres.
AC Lyon : 315 WP 099/13
- **AC Lyon. 315 WP 100/1. Rue des Trois-Pierres, alignement. 1853-1890.**
AC Lyon. 315 WP 100/1. **Rue des Trois-Pierres, alignement.** 1853-1890. Constructions de bâtiments, construction d'un mur de clôture, exhaussements de maisons, exhaussement d'un mur de clôture, modifications d'ouvertures.
Autorisation de construire un hangar sur cour
AC Lyon : 315 WP 100/1

Périodiques

- **La Construction lyonnaise. 3e année, T. 22, n°4. Juillet 1881.**
La Construction lyonnaise. 3e année, T. 22, n°4. Juillet 1881.
Faillite, p. 48 : Faillite du sieur Vellet fils, serrurier, 65 rue des Trois-Pierres.

Illustrations



Immeuble 37 rue d'Anvers,
vue d'ensemble sud-ouest
Phot. Catherine Guégan
IVR84_20176901362NUCA



Immeuble 65 rue Reinach,
vue partielle sud-ouest
Phot. Catherine Guégan
IVR84_20176901355NUCA



Atelier 35 rue d'Anvers, vue
d'ensemble prise du nord
Phot. Catherine Guégan
IVR84_20176901363NUCA



Atelier, vue de l'élévation sur rue
Phot. Catherine Guégan
IVR84_20176901370NUCA



Atelier, vue de l'élévation sur
cour en moellons apparents
(élévation latérale sud)
Phot. Catherine Guégan
IVR84_20176901371NUCA



Atelier, élévation latérale
nord en moellons apparents
Phot. Catherine Guégan
IVR84_20176901373NUCA



Atelier, mur postérieur en pisé (vu depuis la cour du 67 rue Reinach)
Phot. Catherine Guégan
IVR84_20176901372NUCA



Vue du portail en ferronnerie et pierre de taille
Phot. Catherine Guégan
IVR84_20176901356NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) partie(s) constituante(s) étudiée(s) : Immeuble (IA69007688) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière, 65 rue Salomon-Reinach

Oeuvre(s) partie(s) constituante(s) étudiée(s) : Immeuble (IA69007689) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière, 37 rue d'Anvers

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Chemin ou rue des Trois-Pierres, puis rue Salomon-Reinach (IA69006826) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière

Rue des Asperges, puis rue d'Anvers (IA69006892) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière,

Ensemble d'édifices derrière façades, ancienne brasserie Combalot (IA69006865) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière, 1-5 rue de Marseille, 23 rue d'Aguesseau, 4-6 rue Béchevelin

Auteur(s) du dossier : Magali Delavenne

Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Immeuble 37 rue d'Anvers, vue d'ensemble sud-ouest

IVR84_20176901362NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Immeuble 65 rue Reinach, vue partielle sud-ouest

IVR84_20176901355NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Atelier 35 rue d'Anvers, vue d'ensemble prise du nord

IVR84_20176901363NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Atelier, vue de l'élévation sur rue

IVR84_20176901370NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Atelier, vue de l'élévation sur cour en moellons apparents (élévation latérale sud)

IVR84_20176901371NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Atelier, élévation latérale nord en moellons apparents

IVR84_20176901373NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Atelier, mur postérieur en pisé (vu depuis la cour du 67 rue Reinach)

IVR84_20176901372NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du portail en ferronnerie et pierre de taille

IVR84_20176901356NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation