Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Plaine de Marlioz
13 avenue de Marlioz

Maison, dite villa Hélène, puis hôtel de voyageurs, hôtel de Russie et des Colonies, puis hôtel de Marlioz, actuellement immeuble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001580
Date de l'enquête initiale : 2007
Date(s) de rédaction : 2007
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison, hôtel de voyageurs
Appellation : Villa Hélène, hôtel de Russie et des Colonies, hôtel de Marlioz
Destinations successives : immeuble

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879. E 61 p., 1973 CE 112

Historique

En 1889, César Ponçon et sa soeur Hélène font construire une maison, la villa Hélène, sur un ancien terrain de la propriété Berthier. La maison est louée, en 1890, à la veuve Cotte qui la transforme en hôtel, le Grand-Hôtel de Russie et des Colonies. L´hôtel prend le nom d´Hôtel de Marlioz, en 1893, lors de son exploitation par César Ponçon. Entre 1895 et 1909, le bâtiment appartient à Alphonse Mottet, ancien maire d´Aix-les-Bains, puis à Joseph Deleans, de New York. Il redevient la propriété de la famille Ponçon en 1909 et le reste jusqu´à sa vente en appartements en 1950.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle
Dates : 1889 (daté par source)

Description

Le bâtiment, de plan rectangulaire, double en profondeur, est entouré d'une cour et d'un jardinet bordés d'un muret surmonté d'une grille. Il comporte un sous-sol, un rez-de-chaussée surélevé précédé d'un perron, deux étages carrés et un étage de comble à surcroît. Ce dernier est éclairé par des lucarnes sur le pan à encadrement en molasse. La façade antérieure, orientée à l'ouest, et la façade postérieure comptent chacune cinq travées de baies avec fenêtres et porte-fenêtres ouvrant sur des balcons disposés symétriquement. Les élévations latérales comptent trois travées de fenêtres. La distribution intérieure s'articule autour d'un escalier central et de couloirs longitudinaux.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, 2 étages carrés, étage de comble
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; croupe
Escaliers : ; escalier de distribution extérieur : escalier symétrique, en maçonnerie

Décor

Techniques : ferronnerie
Représentations : volute ; rinceau ; ornement végétal

Statut, intérêt et protection

PLU 2007 : étoile creuse (bâti intéressant : démolition soumise à permis de démolir)

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 188, dossier n° 150. Autorisation de voirie. Autorisation à Monsieur César**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 188, dossier n° 150. Autorisation de voirie. **Autorisation à Monsieur César Ponçon de placer une enseigne sur sa maison avec l´inscription villa Hélène**, 2 juillet 1889

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 188, dossier n° 116. Autorisation de voirie. Autorisation à Madame Veuve**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 188, dossier n° 116. Autorisation de voirie. **Autorisation à Madame Veuve Motte de placer une enseigne maison Ponçon, avenue de Marlioz : Grand hôtel de Russie et des Colonies**, 17 mai 1890

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 191, dossier n° 95. Autorisation de voirie. Autorisation à Monsieur Ponçon**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 191, dossier n° 95. Autorisation de voirie. **Autorisation à Monsieur Ponçon César de substituer la dénomination de Hôtel de Marlioz à celle de Hôtel de Russie existant à l´hôtel qu´il exploite et de placer toutes les enseignes nécessaires**, 10 avril 1893

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 205, dossier n° 66. Autorisation de voirie. Autorisation à Monsieur Ponçon**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 205, dossier n° 66. Autorisation de voirie. **Autorisation à Monsieur Ponçon César de placer une enseigne sur la grille devant son hôtel avenue de Marlioz avec l´inscription : Hôtel de Marlioz**, 9 juin 1907

Annexe 1

ANNEXE 1
Liste des propriétaires
1880 : Berthier Elisa
1889 : Ponçon César et Hélène
1892 : Ponçon César
1893 : Ponçon César et Tochon Auguste
1895 : Mottet Alphonse
1901 : Deleans Joseph, de New York
1909 : Ponçon César
1938 : Ponçon Suzanne et Elisabeth, de Paris
1943 : Ponçon Suzanne, épouse Marin Charles
1950 : vente en appartements, copropriété

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur cour

Mitoyen	non
Alignement	0
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	1
Type de clôture	muret surmonté d'une grille
Villégiature	1
Situation de la porte d'entrée	centrée
Nombre d'étages	2
Entresol	0
Nombre de travées	5
Balcon	0
Balcon filant	0
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	pierre
Matériaux des encadrements	calcaire
Matériaux des garde-corps	fonte
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit fermé
Cour	cour-jardin
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	minimum
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	2
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 2: emplacement	extérieur
Escalier 2: forme	droit
Escalier 2: nombre de volées par étage	2
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier 2: matériaux	pierre
Escalier en pendant	0

Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Distribution des logements	par palier de l’escalier
Datation principale	4e quart 19e siècle
Phase	sélectionné
Typologie	immeuble à deux corps de bâtiment en L

Illustrations

Vue générale
Phot. François Fouger
IVR82_20077300905NUCA

Façade occidentale
Phot. François Fouger
IVR82_20077300906NUCA

Façades postérieure et latérale gauche
Phot. François Fouger
IVR82_20087300174NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Hôtels de voyageurs (IA73001080) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Avenue de Marlioz (IA73001270) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz
Secteur urbain, Plaine de Marlioz (IA73001158) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange, Amandine Gaitaz
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

Vue générale

IVR82_20077300905NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade occidentale

IVR82_20077300906NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façades postérieure et latérale gauche

IVR82_20087300174NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation