



Rhône-Alpes, Loire
L'Hôpital-le-Grand
Perrier (le)
1ère ferme

Ferme

Références du dossier

Numéro de dossier : IA42003657
Date de l'enquête initiale : 2008
Date(s) de rédaction : 2014
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : bâti lâche
Références cadastrales : 1808, A, 117 ; 1988, A1, 78, 79

Historique

Le Perrier est un ancien fief dont la seigneurie appartenait dès le début du XIV^e siècle à la famille Vert. Donné ensuite en 1426 par Guy Vert à Guillaume Puy, le fief passe ensuite dans les mains des de Meaux, héritiers de Perrier et de Merlieu. Le domaine est vendu dans la première moitié du XIX^e siècle, et actuellement aux mains de plusieurs agriculteurs.

Deux fermes existent au Perrier, celle qui nous intéresse devait faire partie d'un domaine qui appartenait en 1973 (date d'achat par les fermiers en place depuis 4 générations) à un aristocrate, le Marquis d'Assier de Saint-Germain-en-l'Haye. Sur l'acte de vente de 1973, il est précisé que la ferme dépendait du domaine appartenant à la famille Burin des Roziers de Brioude, à cette même date le domaine comportait 53 hectares et des vaches laitières. Aujourd'hui le domaine a 150 hectares, 350 vaches à viande (avant il y avait des vaches laitières), et des cultures de céréales, maïs. Deux vignes sont attachées au domaine, une première à proximité, une seconde sur la commune limitrophe d'Unias.

La ferme est présente sur le cadastre ancien de 1808, les parties les plus anciennes remontent vraisemblablement au 16^e siècle. La physionomie actuelle de la ferme date de la fin du 19^e siècle avec d'importants travaux de restauration et de nombreuses modifications effectuées en 2004 et 2005. Le logis comporte une aître (galerie extérieure en bois) remaniée : un escalier en bois permettait d'y accéder (celui-ci a disparu). Un four à pain donnait dans la cuisine du logis, aujourd'hui disparu. A gauche du logis, se trouvait une porcherie, actuellement aménagée en habitation.

Un pigeonnier était attaché à cette ferme, il se trouvait à côté d'un autre, détruit, puis reconstruit (1988 A1 80). Il abrite un dépôt de pommes de terre au rez-de-chaussée, et à l'étage, une échelle permet d'accéder aux trous de boulin.

Période(s) principale(s) : 16^e siècle (, détruit), 2^e moitié 19^e siècle ()

Période(s) secondaire(s) : 21^e siècle ()

Description

La ferme s'organise autour d'une cour rectangulaire, fermée anciennement par un mur et alors accessible par un portail situé à l'est aujourd'hui disparu. Le corps de bâtiment ouest comprend le logis, rattaché à celui qui est situé au nord (une grange-étable de 60 vaches) par un passage couvert. L'aile nord est prolongée à l'est postérieurement par une construction abritant une grange et un cuvage (escalier en bois et droit permettant de monter à l'étage). L'aile est comprend trois constructions qui, du nord au sud, abritent une porcherie surmontée d'un fagotier, une petite écurie et d'un hangar (auparavant une écurie). Adossée à cette aile est, une grande stabulation a été récemment construite. Un puits obus est lié à la ferme.

Le corps de bâtiment nord, très allongé comporte un grand nombre de baies (portes et fenêtres) et de très grands portails doubles pour la grange et le cuvage plus récents

Le logis, de plan rectangulaire, comporte sur son côté droit, un espace en saillie, en rez-de-chaussée, contre lequel s'adosse la galerie en bois (ou aître) et dont le plancher court au-dessus de celui-ci. Les chevrons du plancher de la galerie sont intégrés à la maçonnerie du logis et reposent sur des poteaux en bois avec aisseliers positionnés au-devant de la façade. Le logis comporte deux niveaux : un rez-de-chaussée et un étage carré. Le premier niveau comportait deux principaux espaces : une cuisine et une grande pièce, aujourd'hui la cuisine est encadrée de deux pièces dont celle de gauche sert de fournil et abritait le four à pain en saillie par rapport au nu du mur extérieur. Trois portes ouvrent sur ces différents espaces, celle qui accédait à la cuisine avait son encadrement en pierre et à cavets. A l'étage se trouvaient une chambre d'ouvrier et un grenier. Une cheminée « au large » avec des poutres sculptées devait exister (ou existe encore ?) dans l'espace où se trouvait le four à pain, des baguettes au plafond sont fixées entre les chevrons.

Le gros-œuvre de ces bâtiments est en pisé et soubassement en moellons de granite, avec, pour les communs, des ouvertures avec encadrement en brique avec un linteau en bois, et en bois pour le logis. Les toitures à longs pans sont couvertes de tuiles creuses.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pisé enduit ; granite, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile creuse

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré

Couvrements : charpente en bois apparente ;

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Type B2a : dépendances en retour d'équerre avec hangar dans l'angle, logis avec aître

État de conservation : reconstruit à l'identique, remanié

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Données complémentaires

F-TMT-Fermes-Canton Montbrison

Canton de Montbrison Formulaire des données complémentaires du dossier collectif "Fermes"

Situation du logis	sur cour
Type de cour	fermée
VENELLE	Non
Puits de lumière	Non
Passage couvert	Non
Murs enduits	Oui
Matériaux principaux gros-oeuvre façade	pisé
Métériaux secondaires gros-oeuvre façade	granite
Mise en oeuvre des matériaux façade	moellon
Matériau encadrement	brique
Non visité	Non
Type de clôture	mur de clôture

Logis 1 - Rez-de-chaussée surélevé	Non
Logis 1 - Elévation dissymétrique	Oui
Logis 1 - Porte cochère en façade	Non
Logis 1 - Balcon façade principale	Oui
Logis 1 - Nombre étage soubassement < 4	0
Logis 1 - Nombre étages carrés sur façade principale < 6	1
Logis 1 - Emplacement façade principale	sur gouttereau
Logis 1 - Couronnement de l'élévation	avant-toit
Logis 1 - Matériau garde corps	bois
Logis 1 - Etat du bâtiment	remanié
Logis 2 - Rez-de-chaussée surélevé	Non
Logis 2 - Elévation dissymétrique	Non
Logis 2 - Porte cochère en façade	Non
Logis 2 - Balcon façade principale	Non
Logis 2 - Niche à statuette	Non
Logis 2 - Nombre étages carrés sur rue < 6	Non
Occupation actuelle des bâtiments	en activité
Présence d'une aître	existant
Mode d'accès à la grange	par la cour
Présence d'une cheminée	Oui
Présence d'un four à pain dans le logis	Oui
Présence d'une cave voûtée	Non
Dépendance éloignée : loge	Non
Dépendance éloignée : vigne	Oui
Dépendance éloignée : jasserie	Non
Dépendance éloignée : autre	Non
Dépendance éloignée : étang	Non
Dépendance éloignée : pigeonnier	Oui
Dépendance éloignée : moulin	Non

Illustrations



Plan de situation ancien de 1808
Dess. Thierry Monnet
IVR82_20144200179NUD



Document ancien : graphique et
photo attachée bâtiment ancien.
Repro. Thierry Monnet
IVR82_20144200171NUCA



Détail de la photo attachée
du bâtiment ancien
Repro. Thierry Monnet
IVR82_20144200172NUCA



Photo ancienne du bâtiment
ancien après destruction partielle
Repro. Thierry Monnet
IVR82_20144200173NUCA



Vue d'ensemble du logis avec aître.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20144200174NUCA



Vue partielle du logis.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20144200175NUCA



Vue d'ensemble de la cour
intérieure en direction du nord.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20144200176NUCA



Enfilade du corps de
bâtiment nord depuis la cour
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20144200177NUCA



Vue d'ensemble du puits obus.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20144200178NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de L'Hôpital-le-Grand (IA42001383) L'Hôpital-le-Grand

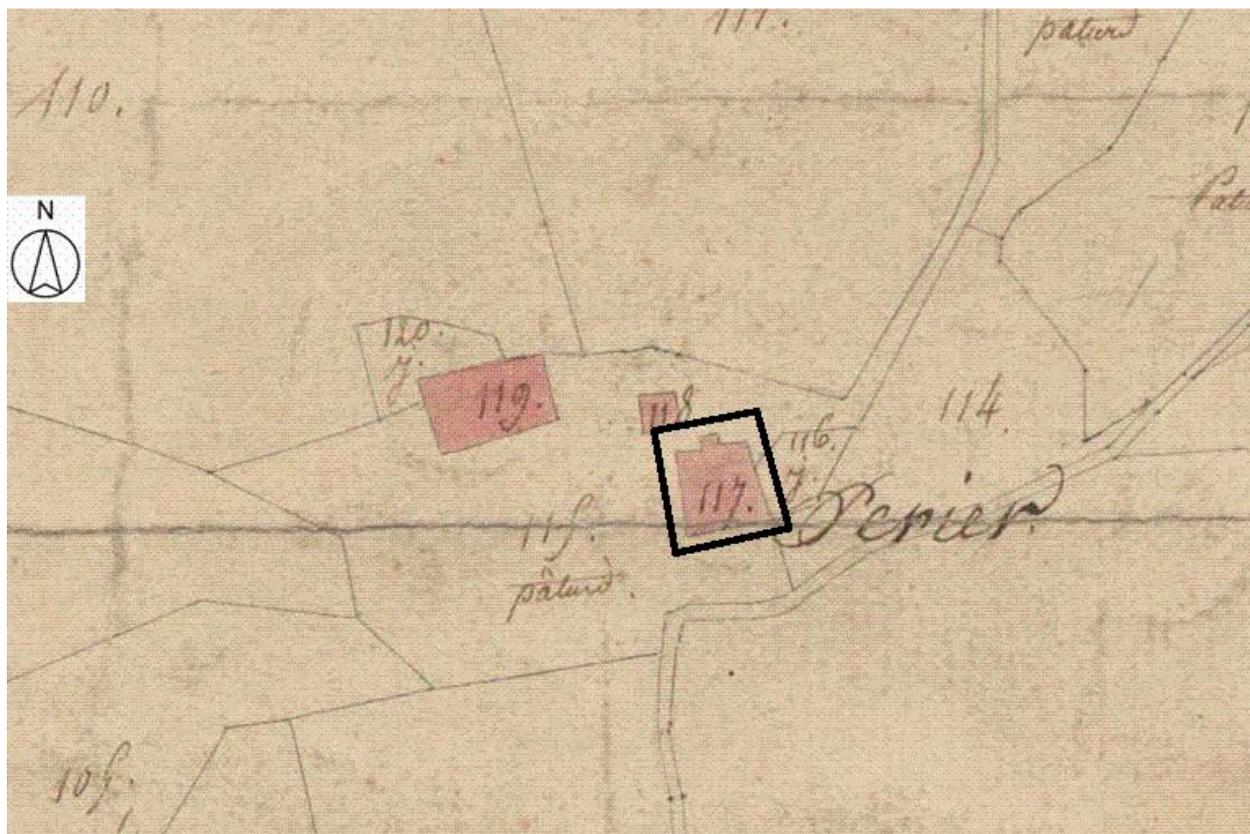
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Les fermes du canton de Montbrison (IA42001297) Rhône-Alpes, Loire, Loire

Auteur(s) du dossier : Thierry Monnet, Caroline Guibaud, Thierry Monnet

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Conseil général de la Loire



Plan de situation ancien de 1808

IVR82_20144200179NUD

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2008

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Archives départementales de la Loire
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Document ancien : graphique et photo attachée bâtiment ancien.

Référence du document reproduit :

- **Relevé et photographie ancienne**
Dessin à l'encre sur feuille blanche et photographie couleur des années 1970.
AP

IVR82_20144200171NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2008

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de la photo attachée du bâtiment ancien

Référence du document reproduit :

- **Photographie ancienne**
Photographie couleur de la maison ancienne dans les années 1970
AP

IVR82_20144200172NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2008

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Photo ancienne du bâtiment ancien après destruction partielle

Référence du document reproduit :

- **Maison partiellement détruite**
Photographie couleur de la maison en cours de rénovation.
AP

IVR82_20144200173NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2008

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble du logis avec âtre.

IVR82_20144200174NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2008

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue partielle du logis.

IVR82_20144200175NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2008

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de la cour intérieure en direction du nord.

IVR82_20144200176NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2008

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Enfilade du corps de bâtiment nord depuis la cour

IVR82_20144200177NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2008

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble du puits obus.

IVR82_20144200178NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2008

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation