



Lyon 7e
Guillotière
14 rue Montesquieu

Immeuble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69007168
Date de l'enquête initiale : 2014
Date(s) de rédaction : 2014
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : immeuble
Parties constituantes non étudiées : cour, boutique

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2012, AO, 9

Historique

L'édifice est d'abord une maison d'un étage carré, construite en 1857 pour M. Tiver qui possédait ici un vaste clos (AC Lyon, 315 WP 068/1 : 15 m de longueur pour 7,58 m de hauteur). Il est surélevé d'un étage supplémentaire (3,5m) à la fin de la même année, par Rochon entrepreneur. En 1889, il appartient à M. Sorbat qui effectue des modifications de percements, d'écoulement des eaux et recrépit la façade. Le bâtiment témoigne de la physionomie première du bâti du quartier, avant le lotissement du sud de l'ilot par Vernon après 1896.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle ()
Dates : 1857 (daté par source)

Description

Ensemble en U composé d'un corps de bâtiment sur rue et de deux petits corps disparates en retour sur cour. Les circulations sont assurées par un escalier complexe (2 volées divergentes) et une coursière.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit ; pan de bois
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique, matériau synthétique en couverture
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 2 étages carrés
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis
Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour, en maçonnerie

Typologies et état de conservation

Typologies : immeuble à trois corps de bâtiments en U ; immeuble bas, en longueur ; ensemble non concerté à plusieurs corps juxtaposés ou reliés
État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Données complémentaires

F-MDE- Collectif Immeubles Marseille-Saint-André

Position	sur rue
Mitoyenneté	Oui
Rupture d'alignement	Non
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	3 corps de bâtiments en U
Place de l'entrée	centrée
Porte	piétonne
Nombre de travées	5
Nombre de niveaux	3
Niveau de décor	décor minimum
Limite de toiture	avant-toit fermé
Décrochement de façade	Non
Balcon	non
Balcon filant	Non
Loggia	Non
Balcon-loggia	Non
Visibilité des matériaux	sur mur pignon
Matériaux des encadrements	Pierre
Matériaux des garde-corps	fonte
Lambrequins	fonte
Escalier 1 : situation	en milieu de bâtiment
1re volée différenciée	non
Nombre de volées par étage	2
Tour d'escalier	Non
Matériaux de l'escalier	Pierre et bois
Garde corps de l'escalier	fonte
Pavement	carrelage
Ascenseur	non
Verrières	Non
Type de passage	allée
Sas	Non
Distribution des logements	par palier et coursière

Loge de concierge	au niveau du premier repos
Immeuble faisant partie d'un ensemble	entrée, cour et escaliers communs
Agrandissement	Non
Surélévation	Oui
Alignement	Non
Modification de façade	Non
Reconstruction de façade	Non
Nivellement	Non

Illustrations



Vue générale de l'élévation sur rue
Phot. Magali Delavenne
IVR82_20146902926NUCA



Vue générale des bâtiments sur cour
Phot. Magali Delavenne
IVR82_20146902935NUCA



Vue rapprochée de l'entrée
Phot. Magali Delavenne
IVR82_20146902927NUCA



Vue de la coursière
Phot. Magali Delavenne



Vue de l'escalier
Phot. Magali Delavenne

IVR82_20146902929NUCA

IVR82_20146902928NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les immeubles du secteur "Saint-André" (Lyon 7) (IA69006880) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Rue Montesquieu (IA69006877) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière

Auteur(s) du dossier : Magali Delavenne, Catherine Guégan

Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Vue générale de l'élévation sur rue

IVR82_20146902926NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale des bâtiments sur cour

IVR82_20146902935NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue rapprochée de l'entrée

IVR82_20146902927NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la coursière

IVR82_20146902929NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'escalier

IVR82_20146902928NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation