



Rhône-Alpes, Savoie
Saint-Bon-Tarentaise
le Plantret
rue de Plantret

Immeuble dit résidence La Vanoise 1

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73000015

Date de l'enquête initiale : 1994

Date(s) de rédaction : 1994

Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Stations de sports d'hiver

Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : immeuble

Appellation : résidence La Vanoise 1

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales : 1990, AB, 336

Historique

Premier immeuble résidentiel en copropriété réalisé en station de sports d'hiver par la Société d'Etudes et de Construction des Alpes (S.E.C.A.). Elle obtient du Ministère de la Reconstruction et de l'Urbanisme l'autorisation de transfert d'une indemnité de dommages de guerre afférente à un immeuble du village de Termignon (Savoie), acquise des propriétaires. L'immeuble Vanoise (lot numéro 74 du lotissement du Plantret) est réalisé en deux tranches : Vanoise 1, en 1951, par les architectes Laurent Chappis et Pierre Jomain, de l'Atelier d'architecture Berthe-Chappis-Jomain, de Chambéry ; puis, l'aile nord, Vanoise 2 (AB 335). Denys Pradelle et Jean-Marc Legrand, architectes résidant à Courchevel, installeront leur local de travail au rez-de-chaussée de Vanoise 1 de 1951 à 1957. La toiture d'origine comprenait une seule pente inclinée vers l'arrière. Une protection contre les chutes de neige sur les entrées de l'immeuble fut transformée en toiture.

Période(s) principale(s) : 3e quart 20e siècle

Dates : 1951 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : Pierre Jomain (architecte, attribution par source), Laurent Chappis (architecte, attribution par source)

Description

Construction en maçonnerie de pierres appareillées et béton armé (dalles et murs de refend). Accès à chaque niveau par des entrées directes sur l'extérieur. Protection des passages et des escaliers, en béton armé, par un ensemble d'auvents faits de dalles de béton reposant sur des piliers ronds en béton. Chaque entrée dessert un long couloir éclairé naturellement et placé en façade arrière, sur lequel ouvrent les logements (quatre à cinq par niveau), dont l'orientation est unique, tournée vers le sud-est, sauf pour le dernier étage. Vitrage complet (portes-fenêtres) entre murs de refend et dalles en façade sud-est ; occultation par des rideaux. Les quatre niveaux supérieurs comportent un balcon continu en façade sud-est, équipé d'un garde-corps en menuiserie, fait d'un panneau plein en lames de sapin bouvetées. Toiture à deux versants faiblement inclinés avec récupération des eaux par un caniveau unique placé sur la partie arrière de la toiture. Couverture en étanchéité de bitume et porte-neige en tôles nervurées.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; verre ; moellon sans chaîne en pierre de taille ; béton armé

Matériau(x) de couverture : tôle nervurée, bitume

Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, 3 étages carrés

Type(s) de couverture : toit à longs pans inversés

Escaliers : escalier de distribution extérieur : escalier droit, en maçonnerie ; escalier de distribution extérieur : escalier en équerre, en maçonnerie

Typologies et état de conservation

Typologies : immeuble en longueur

Statut, intérêt et protection

Intérêt de l'œuvre : à signaler

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

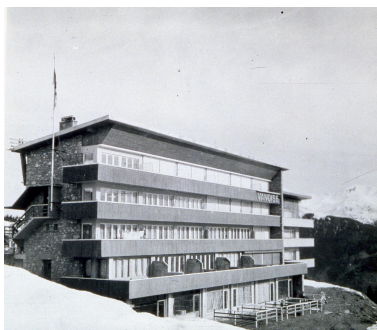
Documents d'archive

- **AD Savoie. 6J 72. Immeuble résidentiel Vanoise I pour la S.E.C.A. Vanoise (Société d'Etudes et de Construction des Alpes), Courchevel, Saint-Bon (1951-1953)**
AD Savoie. 6J 72. Immeuble résidentiel Vanoise I pour la S.E.C.A. Vanoise (Société d'Etudes et de Construction des Alpes), Courchevel, Saint-Bon (1951-1953)
- **AD Savoie. 6J 199. Immeuble résidentiel "Vanoise I" appartenant à M. Jean d'Humières, Courchevel, Saint-Bon (1958-1960)**
AD Savoie. 6J 199. Immeuble résidentiel "Vanoise I" appartenant à M. Jean d'Humières, Courchevel, Saint-Bon (1958-1960)

Illustrations



Vue d'ensemble depuis le nord-ouest. Photogr. vers 1960
Phot. Jean-François Lyon-Caen
IVR82_19987300036ZA



Elévation sud-est. Photogr. vers 1960
Phot. Jean-François Lyon-Caen
IVR82_19987300038ZA



Vue d'ensemble depuis le nord-ouest
Phot. Jean-François Lyon-Caen
IVR82_19987300037ZA



Elévation sud-est
Phot. Jean-François Lyon-Caen
IVR82_19987300039ZA



Les montées d'escalier
de distribution extérieur
Phot. Jean-François Lyon-Caen
IVR82_19987300042ZA



Détail des auvents protégeant
les montées d'escalier
de distribution extérieur
Phot. Jean-François Lyon-Caen
IVR82_19987300043ZA



Un escalier de distribution extérieur
Phot. Jean-François Lyon-Caen
IVR82_19987300041ZA



Détail de l'entrée d'un logement
Phot. Jean-François Lyon-Caen
IVR82_19987300040ZA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Présentation de l'aire d'étude Courchevel 1850 (IA73000023) Saint-Bon-Tarentaise
Immeubles (IA73000003) Rhône-Alpes, Savoie, Saint-Bon-Tarentaise

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Jean-Paul Brusson, Jean-François Lyon-Caen, Maryannick Chalabi

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ecole d'architecture de Grenoble

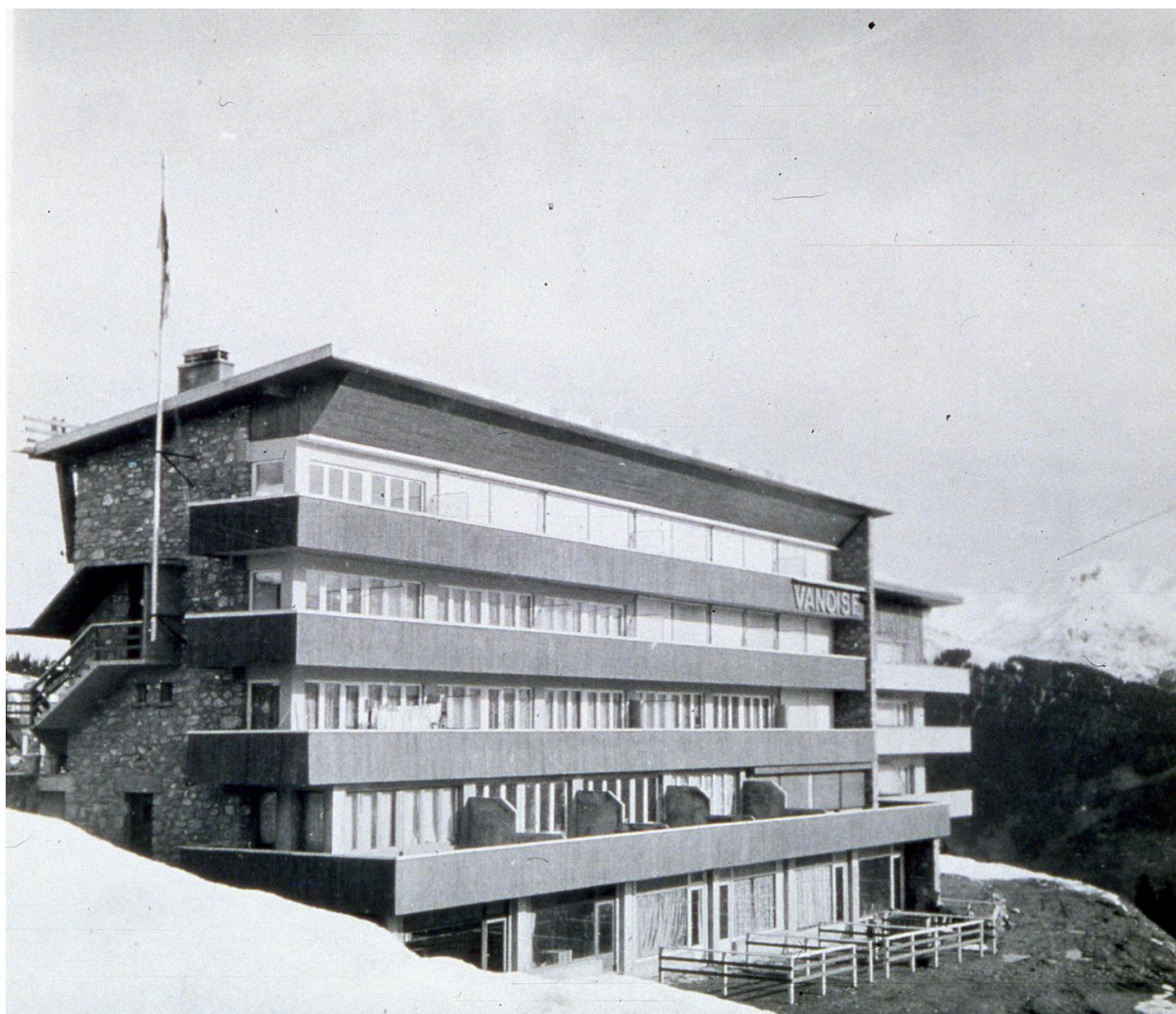


Vue d'ensemble depuis le nord-ouest. Photogr. vers 1960

IVR82_19987300036ZA

Auteur de l'illustration : Jean-François Lyon-Caen

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation sud-est. Photogr. vers 1960

IVR82_19987300038ZA

Auteur de l'illustration : Jean-François Lyon-Caen

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis le nord-ouest

IVR82_19987300037ZA

Auteur de l'illustration : Jean-François Lyon-Caen

Date de prise de vue : 1995

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation sud-est

IVR82_19987300039ZA

Auteur de l'illustration : Jean-François Lyon-Caen

Date de prise de vue : 1995

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Les montées d'escalier de distribution extérieur

IVR82_19987300042ZA

Auteur de l'illustration : Jean-François Lyon-Caen

Date de prise de vue : 1995

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail des auvents protégeant les montées d'escalier de distribution extérieur

IVR82_19987300043ZA

Auteur de l'illustration : Jean-François Lyon-Caen

Date de prise de vue : 1995

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Un escalier de distribution extérieur

IVR82_19987300041ZA

Auteur de l'illustration : Jean-François Lyon-Caen

Date de prise de vue : 1995

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de l'entrée d'un logement

IVR82_19987300040ZA

Auteur de l'illustration : Jean-François Lyon-Caen

Date de prise de vue : 1995

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation