



La Région
Auvergne-Rhône-Alpes

**Inventaire général
du patrimoine culturel**

Rhône-Alpes, Haute-Savoie
Faverges
la Balmette

Ecart de la Balmette

Références du dossier

Numéro de dossier : IA74001751

Date de l'enquête initiale : 2012

Date(s) de rédaction : 2012

Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire du Parc naturel régional du Massif des Bauges

Degré d'étude : monographié

Désignation

Dénomination : écart

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : bâti dense

Références cadastrales :

Historique

Le hameau de La Balmette bien que relativement important (il compte 97 habitants en 1861) est rarement mentionné dans les archives. Longtemps lié à la vigne, le village a connu une mutation significative au Xxe siècle en perdant sa vocation agricole et en se transformant en village dortoir à proximité des usines favergiennes.

Période(s) principale(s) : 18e siècle, 19e siècle

Description

Le hameau de La Balmette est implanté sur un coteau au pied des falaises du Roc de Viuz. Village groupé autour de son ancien lavoir se compose d'un ensemble de fermes à juxtapositions aujourd'hui fortement modifiées. On observe toutefois de beaux encadrements avec porte en plin cintre fenêtre à accolade (2008 B4 1793), des portes partageant un massif piedroit avec une fenêtre d'étable (2008 B4 1636), ou encore des encadrements chanfreinés (2008 B4 467). Le coteau, autrefois couvert de vigne est désormais en friche, en revanche, le hameau conserve d'importants vergers sur ses marges sud au départ de la plaine.

Éléments descriptifs

Données complémentaires

F-JDT-Villages et Ecart-Bauges

Ces données complémentaires sont spécifiques aux présentations de hameaux et villages afin d'apporter des éléments d'analyse sur les zonages et les règlements présents dans les PLU sur les secteurs d'habitat ancien.

Disposition majoritaire par rapport à la pente	parallèle aux courbes de niveau
Trame urbaine dominante	village groupé

Matériau dominant	calcaire
Habitat permanent	site d'habitat permanent
Environnement du village ou écart	verger
Intérêt patrimonial	moyen

Illustrations



Vue générale du hameau avec le verger devant.
Phot. Jérôme Daviet
IVR82_20127403164NUCA



Vue d'une ancienne ferme à l'entrée du hameau (2008 C6 784)
Phot. Jérôme Daviet
IVR82_20127403165NUCA



Vue de la partie logis d'une ancienne ferme transformée à l'entrée est du village (2008 C6 766, 744).
Phot. Jérôme Daviet
IVR82_20127403167NUCA



Vue d'une ancienne ferme modifiée à l'entrée est du village (2008 C6 766, 774).
Phot. Jérôme Daviet
IVR82_20127403166NUCA



Vue d'une ancienne ferme avec une parcelle de vigne à l'entrée du hameau (2008 B4 446).
Phot. Jérôme Daviet
IVR82_20127403168NUCA



Vue d'une ancienne ferme très transformée au coeur du hameau.
Phot. Jérôme Daviet
IVR82_20127403169NUCA



Vue de la face nord d'une ancienne maison conservant des encadrements anciens (2008 B4 444, 1793)
Phot. Jérôme Daviet
IVR82_20127403170NUCA



Vue de la façade est d'une maison conservant des encadrements anciens (2008 B4 444, 1793).
Phot. Jérôme Daviet
IVR82_20127403171NUCA

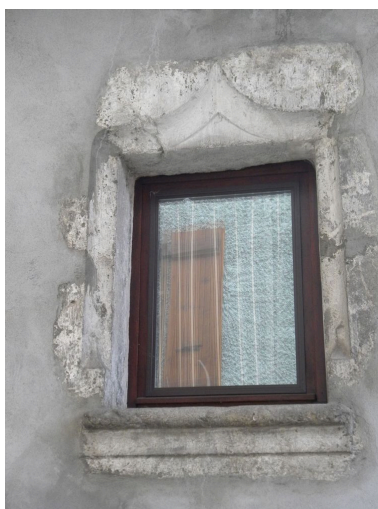


Vue de la façade sud d'une maison conservant des encadrements anciens (2008 B4 444, 1793).
Phot. Jérôme Daviet
IVR82_20127403172NUCA



Vue d'encadrements anciens
sur la façade ouest d'une
maison (2008 B4 444, 1793).

Phot. Jérôme Daviet
IVR82_20127403173NUCA



Vue d'une fenêtre à accolade
sur la façade ouest d'une
maison (2008 B4 444, 1793).

Phot. Jérôme Daviet
IVR82_20127403174NUCA



Vue d'une fenêtre en plein
cintre d'une maison ancienne
(2008 B4 444, 1793).

Phot. Jérôme Daviet
IVR82_20127403175NUCA



Vue d'une ancienne ferme
fortement modifiée. (2008 B4 455).

Phot. Jérôme Daviet
IVR82_20127403176NUCA



Vue d'une ancienne ferme
transformée. (2008 B4 455).

Phot. Jérôme Daviet
IVR82_20127403177NUCA



Vue d'un aménagement pastiche sur
une ancienne grange (2008 B4 1657)

Phot. Jérôme Daviet
IVR82_20127403178NUCA



Vue d'une ancienne
grange transformée depuis
la rue (2008 B4 1946)

Phot. Jérôme Daviet
IVR82_20127403179NUCA



Vue d'une ancienne grange
modifiée depuis la place du
hameau. (2008 B4 1946).

Phot. Jérôme Daviet
IVR82_20127403180NUCA



Vue d'un hangar aménagé sur du
bâti ancien (2008 B4 500,501).

Phot. Jérôme Daviet
IVR82_20127403181NUCA



Vue d'une ancienne grange accolée
à un atelier (2008 B4 1768).
Phot. Jérôme Daviet
IVR82_20127403182NUCA



Façade arrière d'une ancienne
ferme avec encadrements en
accolade (2008 B4 493, 494, 1698).
Phot. Jérôme Daviet
IVR82_20127403183NUCA



Façade principale d'une ancienne
ferme avec encadrements en
accolade (2008 B4 493, 494, 1698).
Phot. Jérôme Daviet
IVR82_20127403184NUCA



Façade principale d'une ancienne
ferme présentant un imposant
piedroit commun entre la porte et la
fenêtre de l'étable (2008 B4 1636).
Phot. Jérôme Daviet
IVR82_20127403185NUCA



Imposant piedroit commun entre la
porte et la fenêtre de l'étable d'une
ancienne ferme (2008 B4 1636).
Phot. Jérôme Daviet
IVR82_20127403186NUCA



Vue d'une grange remaniée au
sud du hameau. (2008 B4 1708).
Phot. Jérôme Daviet
IVR82_20127403187NUCA



Vue de la partie sud très remaniée
d'un ensemble de 5 fermes. (2008
B4 466, 467, 468, 469, 1593, 1734).
Phot. Jérôme Daviet
IVR82_20127403188NUCA



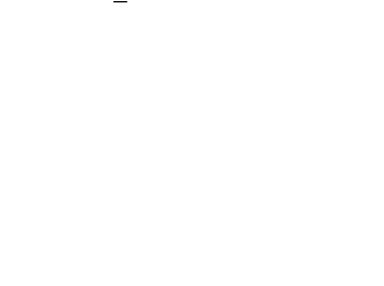
Vue des parties sud et ouest
très remaniées d'un ensemble
de 5 fermes. (2008 B4 466,
467, 468, 469, 1593, 1734).
Phot. Jérôme Daviet
IVR82_20127403189NUCA



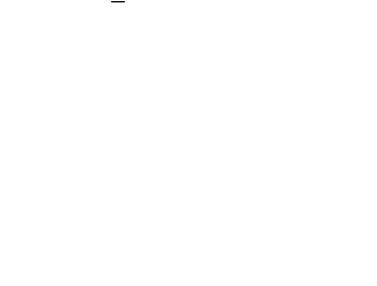
Vue de la partie ouest très remaniée
d'un ensemble de 5 fermes. (2008
B4 466, 467, 468, 469, 1593, 1734).
Phot. Jérôme Daviet
IVR82_20127403190NUCA



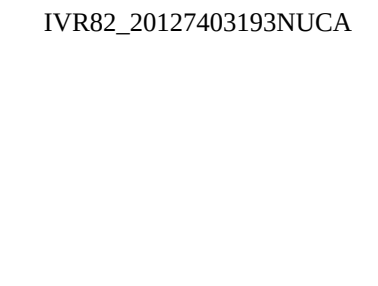
Vue du pignon nord d'un ensemble
de 5 fermes mitoyennes (2008 B4
466, 467, 468, 469, 1593, 1734).
Phot. Jérôme Daviet
IVR82_20127403191NUCA



Vue de la façade est d'un ensemble
de 5 fermes mitoyennes (2008 B4
466, 467, 468, 469, 1593, 1734).
Phot. Jérôme Daviet
IVR82_20127403192NUCA



Vue de la moitié sud de la
façade est d'un ensemble de 5
fermes mitoyennes (2008 B4
466, 467, 468, 469, 1593, 1734).
Phot. Jérôme Daviet
IVR82_20127403193NUCA





Vue d'un encadrement de porte chanfreiné sur la façade est d'un ensemble de 5 fermes mitoyennes (2008 B4 466, 467, 468, 469, 1593, 1734).

Phot. Jérôme Daviet
IVR82_20127403194NUCA



détail d'une croix gravée sur un linteau de porte en face est d'un ensemble de 5 fermes mitoyennes (2008 B4 466, 467, 468, 469, 1593, 1734).

Phot. Jérôme Daviet
IVR82_20127403195NUCA



Vue du pignon est d'une ancienne ferme (2008 B4 462, 463, 464, 465).

Phot. Jérôme Daviet
IVR82_20127403196NUCA



Vue de façade nord d'une ancienne ferme (2008 B4 462, 463, 464, 465)

Phot. Jérôme Daviet
IVR82_20127403197NUCA



Vue de trois-quarts d'une ancienne ferme (2008 B4 462, 463, 464, 465).

Phot. Jérôme Daviet
IVR82_20127403198NUCA



Vue d'un accès à une cave souterraine en façade sud d'une ancienne ferme (2008 B4 462, 463, 464, 465).

Phot. Jérôme Daviet
IVR82_20127403199NUCA



Vue d'une ancienne ferme jouxtant une parcelle de vigne dans le hameau.

Phot. Emmanuel Breteau
IVR82_20137400829NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de Faverges (IA74001741) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Faverges

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Croix de la Balmette (croix de mission) (IA74001822) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Faverges, La Balmette, Route de La Balmette

Auteur(s) du dossier : Jérôme Daviet

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges



Vue générale du hameau avec le verger devant.

IVR82_20127403164NUCA

Auteur de l'illustration : Jérôme Daviet

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'une ancienne ferme à l'entrée du hameau (2008 C6 784)

IVR82_20127403165NUCA

Auteur de l'illustration : Jérôme Daviet

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la partie logis d'une ancienne ferme transformée à l'entrée est du village (2008 C6 766, 744).

IVR82_20127403167NUCA

Auteur de l'illustration : Jérôme Daviet

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'une ancienne ferme modifiée à l'entrée est du village (2008 C6 766, 774).

IVR82_20127403166NUCA

Auteur de l'illustration : Jérôme Daviet

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'une ancienne ferme avec une parcelle de vigne à l'entrée du hameau (2008 B4 446).

IVR82_20127403168NUCA

Auteur de l'illustration : Jérôme Daviet

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'une ancienne ferme très transformée au coeur du hameau.

IVR82_20127403169NUCA

Auteur de l'illustration : Jérôme Daviet

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la face nord d'une ancienne maison conservant des encadrements anciens (2008 B4 444, 1793)

IVR82_20127403170NUCA

Auteur de l'illustration : Jérôme Daviet

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la façade est d'une maison conservant des encadrements anciens (2008 B4 444, 1793).

IVR82_20127403171NUCA

Auteur de l'illustration : Jérôme Daviet

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la façade sud d'une maison conservant des encadrements anciens (2008 B4 444, 1793).

IVR82_20127403172NUCA

Auteur de l'illustration : Jérôme Daviet

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'encadrements anciens sur la façade ouest d'une maison (2008 B4 444, 1793).

IVR82_20127403173NUCA

Auteur de l'illustration : Jérôme Daviet

© Parc naturel régional du Massif des Bauges ; © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'une fenêtre à accolade sur la façade ouest d'une maison (2008 B4 444, 1793).

IVR82_20127403174NUCA

Auteur de l'illustration : Jérôme Daviet

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'une fenêtre en plein cintre d'une maison ancienne (2008 B4 444, 1793).

IVR82_20127403175NUCA

Auteur de l'illustration : Jérôme Daviet

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'une ancienne ferme fortement modifiée. (2008 B4 455).

IVR82_20127403176NUCA

Auteur de l'illustration : Jérôme Daviet

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'une ancienne ferme transformée. (2008 B4 455).

IVR82_20127403177NUCA

Auteur de l'illustration : Jérôme Daviet

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'un aménagement pastiche sur une ancienne grange (2008 B4 1657)

IVR82_20127403178NUCA

Auteur de l'illustration : Jérôme Daviet

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'une ancienne grange transformée depuis la rue (2008 B4 1946)

IVR82_20127403179NUCA

Auteur de l'illustration : Jérôme Daviet

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'une ancienne grange modifiée depuis la place du hameau. (2008 B4 1946).

IVR82_20127403180NUCA

Auteur de l'illustration : Jérôme Daviet

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'un hangar aménagé sur du bâti ancien (2008 B4 500,501).

IVR82_20127403181NUCA

Auteur de l'illustration : Jérôme Daviet

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'une ancienne grange accolée à un atelier (2008 B4 1768).

IVR82_20127403182NUCA

Auteur de l'illustration : Jérôme Daviet

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade arrière d'une ancienne ferme avec encadrements en accolade (2008 B4 493, 494, 1698).

IVR82_20127403183NUCA

Auteur de l'illustration : Jérôme Daviet

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade principale d'une ancienne ferme avec encadrements en accolade (2008 B4 493, 494, 1698).

IVR82_20127403184NUCA

Auteur de l'illustration : Jérôme Daviet

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade principale d'une ancienne ferme présentant un imposant piedroit commun entre la porte et la fenêtre de l'étable (2008 B4 1636).

IVR82_20127403185NUCA

Auteur de l'illustration : Jérôme Daviet

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Imposant piedroit commun entre la porte et la fenêtre de l'étable d'une ancienne ferme (2008 B4 1636).

IVR82_20127403186NUCA

Auteur de l'illustration : Jérôme Daviet

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'une grange remaniée au sud du hameau. (2008 B4 1708).

IVR82_20127403187NUCA

Auteur de l'illustration : Jérôme Daviet

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la partie sud très remaniée d'un ensemble de 5 fermes. (2008 B4 466, 467, 468, 469, 1593, 1734).

IVR82_20127403188NUCA

Auteur de l'illustration : Jérôme Daviet

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue des parties sud et ouest très remaniées d'un ensemble de 5 fermes. (2008 B4 466, 467, 468, 469, 1593, 1734).

IVR82_20127403189NUCA

Auteur de l'illustration : Jérôme Daviet

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la partie ouest très remaniée d'un ensemble de 5 fermes. (2008 B4 466, 467, 468, 469, 1593, 1734).

IVR82_20127403190NUCA

Auteur de l'illustration : Jérôme Daviet

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du pignon nord d'un ensemble de 5 fermes mitoyennes (2008 B4 466, 467, 468, 469, 1593, 1734).

IVR82_20127403191NUCA

Auteur de l'illustration : Jérôme Daviet

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la façade est d'un ensemble de 5 fermes mitoyenes (2008 B4 466, 467, 468, 469, 1593, 1734).

IVR82_20127403192NUCA

Auteur de l'illustration : Jérôme Daviet

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la moitié sud de la façade est d'un ensemble de 5 fermes mitoyennes (2008 B4 466, 467, 468, 469, 1593, 1734).

IVR82_20127403193NUCA

Auteur de l'illustration : Jérôme Daviet

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'un encadrement de porte chanfreiné sur la façade est d'un ensemble de 5 fermes mitoyennes (2008 B4 466, 467, 468, 469, 1593, 1734).

IVR82_20127403194NUCA

Auteur de l'illustration : Jérôme Daviet

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



détail d'une croix gravée sur un linteau de porte en face est d'un ensemble de 5 fermes mitoyennes (2008 B4 466, 467, 468, 469, 1593, 1734).

IVR82_20127403195NUCA

Auteur de l'illustration : Jérôme Daviet

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du pignon est d'une ancienne ferme (2008 B4 462, 463, 464, 465).

IVR82_20127403196NUCA

Auteur de l'illustration : Jérôme Daviet

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de façade nord d'une ancienne ferme (2008 B4 462, 463, 464, 465)

IVR82_20127403197NUCA

Auteur de l'illustration : Jérôme Daviet

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de trois-quarts d'une ancienne ferme (2008 B4 462, 463, 464, 465).

IVR82_20127403198NUCA

Auteur de l'illustration : Jérôme Daviet

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'un accès à une cave souterraine en façade sud d'une ancienne ferme (2008 B4 462, 463, 464, 465).

IVR82_20127403199NUCA

Auteur de l'illustration : Jérôme Daviet

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'une ancienne ferme jouxtant une parcelle de vigne dans le hameau.

IVR82_20137400829NUCA

Auteur de l'illustration : Emmanuel Breteau

Date de prise de vue : 2012

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation