Lyon 3e
169-171 avenue Lacassagne

Usine de menuiserie Jacquemot puis Daffix épicerie puis Bériat garage automobile puis Seiler garage puis Bordel garage des Pins puis Guize garage des Pins actuellement superette

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69001276
Date de l'enquête initiale : 2009
Date(s) de rédaction : 2009
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel
Degré d'étude : monographié

Désignation

Dénomination : usine de menuiserie
Destinations successives : superette
Parties constituantes non étudiées : atelier de fabrication

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1999, CV, 83

Historique

Au début du XXe siècle, le site est occupé l'entreprise de menuiserie Jacquemot. En 1910, l'épicier Daffix s'installe. Rapidement, en 1917, monsieur Bériat prend possession des lieux, il fait changer la toiture du hangar existant avant d'en faire construire un nouveau en 1926 pour y installer son garage automobile. Puis la même année, il surélève ce garage pour y aménager un étage d'habitation. En 1927il construit une annexe à la maison. Au milieu des années 1930, le garage Seiler prend la suite de monsieur Bériat. Au début des années 1960, monsieur bordel fonde le garage des pins qui est repris en 1970 par monsieur Guize. Aujourd'hui une superette occupe le site.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle
Dates : 1917 (daté par source)

Description

La parcelle présente une forme de Y. Le hangar de 1926 occupe la branche est du Y. Il mesure 15, 05 mètres de long, sa largueur varie entre 6, 40mètres et 3, 90 mètres. Les murs sont en béton et la charpente en bois supporte un toit à doubles pentes couvert de tuiles mécaniques. Aculé à ce hangar, le bâtiment central se situe directement sur l'avenue Lacassagne. La façade principale se développe sur deux niveaux. Le premier qui était antérieurement occupé par le garage automobile a été remanié avec l'installation de la superette. Les ouvertures ont pu être modifiées, mais on note néanmoins la présence de la porte piétonne à l'ouest. D'autre part, il est probable que l'entrée principale du magasin se soit naturellement greffée sur celle de l'ancien garage. Le niveau supérieur, qui abrite les logements est éclairé par trois baies rectangulaires à encadrements à crossettes en façade. Un cordon séparant les deux niveaux forme aussi appuis de fenêtre. Ce bâtiment est couvert d'un toit à deux pans et de tuiles mécanique. Quatre cheminées en briques s'élèvent au dessus du toit. Enfin la partie ouest de la parcelle est occupée par les différentes annexes d'habitation. Cette petite structure caractérise des petites infrastructures industrielles qui se développaient dans le troisième arrondissement au début du XXe siècle même si elle n'a pratiquement abrité que des garages automobiles.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Type(s) de couverture : toit à deux pans

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AM Lyon : 344 WP 074. PCA n°0144, permis de construire, reconstruction et exhaussement d'un hangar,**
  AM Lyon : 344 WP 074. **PCA n°0144, permis de construire, reconstruction et exhaussement d'un hangar, 169 chemin des Pins, pour monsieur Bériat,** 1917

- **AM Lyon : 344 WP 200. PCA n°0116, permis de construire d'un hangar, 171 avenue Lacassagne, pour**
  AM Lyon : 344 WP 200. **PCA n°0116, permis de construire d'un hangar, 171 avenue Lacassagne, pour monsieur Bériat,** 1926

- **AM Lyon : 344 WP 217. PCA n°0760, permis de construire d'un garage, 171 avenue Lacassagne, pour**
  AM Lyon : 344 WP 217. **PCA n°0760, permis de construire d'un garage, 171 avenue Lacassagne, pour monsieur Bériat par monsieur pinet architecte,** 1927

- **AM Lyon : 344 WP 249. PCA n°0669, permis de construire, surélévation d'un étage pour habitation**
  AM Lyon : 344 WP 249. **PCA n°0669, permis de construire, surélévation d'un étage pour habitation d'un garage existant, 171 avenue Lacassagne, pour monsieur Bériat par monsieur pinet architecte,** 1927

- **AM Lyon : 344 WP 261. PCA n°1115, permis de construire d'une annexe de deux pièces à une maison**
  AM Lyon : 344 WP 261. **PCA n°1115, permis de construire d'une annexe de deux pièces à une maison située 169-171 avenue Lacassagne, pour monsieur Bériat par monsieur pinet architecte,** 1927

Bibliographie

- **Indicateur Henry. 1903. AM Lyon (accès libre)**
  Indicateur Henry. 1903. AM Lyon (accès libre)
  p. 704, 1448, 2202

- **Indicateur Henry. 1910.**
  Indicateur Henry. 1910. AM Lyon (accès libre)
  p. 742, 1307, 2114

- **Indicateur Henry. 1920. AM Lyon (accès libre)**
  Indicateur Henry. 1920. AM Lyon (accès libre)
  p. 743, 1142, 1547, 1881, 2488

- **Indicateur Henry. 1926. AM Lyon (accès libre)**
  Indicateur Henry. 1926. AM Lyon (accès libre)

p. 351, 716, 991, 1406, 1769

- **Indicateur Henry. 1935. AM Lyon (accès libre)**
  Indicateur Henry. 1935. AM Lyon (accès libre)
  p. 399, 1229, 1846

- **Indicateur Henry. 1964. AM Lyon (accès libre)**
  Indicateur Henry. 1964. AM Lyon (accès libre)
  p. 460, 966, 2653

- **Indicateur Henry. 1970. AM Lyon (accès libre)**
  Indicateur Henry. 1970. AM Lyon (accès libre)
  p. 470, 1175

- **BAZIN, Goerges. Montchat 3ème, un ancien lieu-dit de la rive gauche du Rhône. Ed. Lyon G. BAZIN,**
  BAZIN, Goerges. **Montchat 3ème, un ancien lieu-dit de la rive gauche du Rhône.** Ed. Lyon G. BAZIN, 1956

- **CHAUVY, Gérard. Les quartiers de Lyon au fil des rues.Toulouse, Ed. Privat, 1993**
  CHAUVY, Gérard. **Les quartiers de Lyon au fil des rues.**Toulouse, Ed. Privat, 1993

- **DOMENGIE, Henri., ALQUAT, Yves., MOULIN, Marc., ROZE, Bernard. Le chemin de fer de l'est de**
  DOMENGIE, Henri., ALQUAT, Yves., MOULIN, Marc., ROZE, Bernard. **Le chemin de fer de l'est de Lyon.**Italie, Ed. du Cabri, 1996

- **VANARIO, Maurice. Les rues de Lyon à travers les siècles (XIVe au XXe). 1990**
  VANARIO, Maurice. HOURS, Henri (sous la direction de). **Les rues de Lyon à travers les siècles (XIVe au XXe)**. Lyon : Éditions Lyonnaises d'art et d'histoire, 1990. 283 p. ; 24 cm.

- **LAFERRERE, Michel. Lyon ville industrielle, essai d'une géographie urbaine des techniques et des**
  LAFERRERE, Michel. **Lyon ville industrielle, essai d'une géographie urbaine des techniques et des entreprises.** Paris, Presses Universitaires de France, 1960

- **LONG, Guetty., CHAUVY Gérard. Montchat, regard sur l'histoire d'un quartier lyonnais, des origines**
  LONG, Guetty., CHAUVY Gérard. **Montchat, regard sur l'histoire d'un quartier lyonnais, des origines à nos jours.** Lyon, Ed. Bellier, 2008

- **MENAIS, Georges-Paul. Géographie industrielle de Lyon. France. 1958**
  MENAIS, Georges-Paul. **Géographie industrielle de Lyon.** France, Edition Bibliothèque des Guides Bleus - Librairie Hachette, vol 1, 1958

- **MENAIS, Georges-Paul. Géographie industrielle de Lyon, 1960**
  MENAIS, Georges-Paul. **Géographie industrielle de Lyon**. France, Edition Bibliothèque des Guides Bleus - Librairie Hachette, vol 2, 1960.

- **PELLETIER, Jean. Connaître son arrondissement, Le 3ème de la Guillotière à la Part Dieu, de**
  PELLETIER, Jean. **Connaître son arrondissement, Le 3ème de la Guillotière à la Part Dieu, de Montchat à Monplaisir.** C.E. Ed Lyonnaises d'art et d'histoire, 2000

- **Préfecture du Rhône. Lyon 3ème arrondissement : opération de développement social urbain 1991-1993.**

Préfecture du Rhône. **Lyon 3ème arrondissement : opération de développement social urbain 1991-1993.** Ville de Lyon, Grand Lyon, préfecture du Rhône, 1993

- **Chambre du commerce et de l'industrie. Lyon 3ème arrondissement : service de l'information**
  Chambre du commerce et de l'industrie. **Lyon 3ème arrondissement : service de l'information économique.** Lyon, C.C.I., 2001

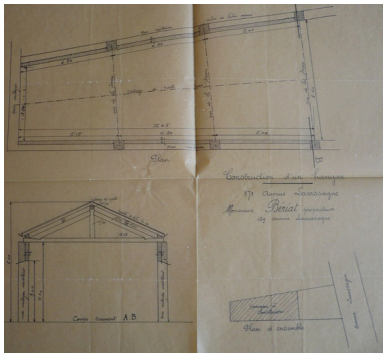
- **PAULOZ, David.Les enjeux de la construction d'une ligne de chemin de fer d'intérêt local : la**
  PAULOZ, David.*Les enjeux de la construction d'une ligne de chemin de fer d'intérêt local : la compagnie de l'Est de Lyon 1881-1947.* Bulletin du centre Pierre Léon d'histoire économique et sociale., 1996, N°1-2.

- **FURIA, Daniel. Du chemin de fer de l'est au tramways Léa et Leslys. Revue Rive Gauche, société**
  FURIA, Daniel. *Du chemin de fer de l'est au tramways Léa et Leslys.* Revue Rive Gauche, société d'étude d'histoire de Lyon Rive Gauche., décembre 2007, N°183.

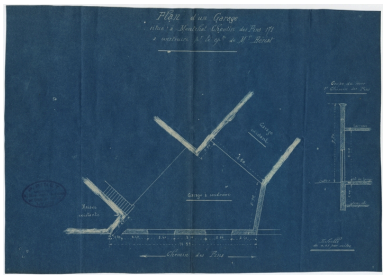
- **CHOMIENNE, Gilbert. De l'Est de Lyon à Léa. Revue Rive Gauche, société d'étude d'histoire de Lyon**
  CHOMIENNE, Gilbert. *De l'Est de Lyon à Léa.* Revue Rive Gauche, société d'étude d'histoire de Lyon Rive Gauche., mars 2008, N°184.

Illustrations

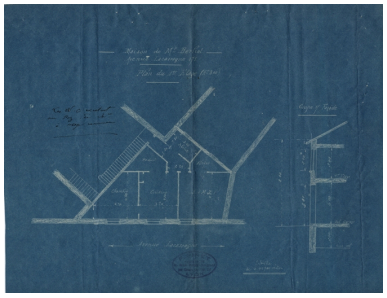
Vue générale, façade principale, avenue Lacassagne. Phot. Nadine Halitim-Dubois IVR82_20096901675NUCA



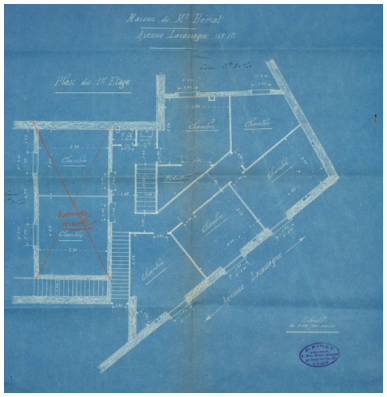
AC Lyon : sans cote, plan et coupe d'un hangar pour monsieur Bériat, 1926. Phot. Nadine Halitim-Dubois IVR82_20096901766NUC



AC Lyon : 344 WP 217 PCA n° 0760, plan du garage pour M.Bériat par M. Pinet, 1926 Repro. Gilles Bernasconi IVR82_20096901844NUCA



AC Lyon : 344 WP 249 PCA n° 0669, plan du 1er étage d'habitation pour M. Bériat par M. Pinet, 1927 Repro. Gilles Bernasconi IVR82_20096901845NUCA



AC Lyon : 344 WP 261 PCA n° 1115, plan de l'annexe du 1er étage pour M. Bériat par M. Pinet, 1927 Repro. Gilles Bernasconi IVR82_20096901846NUCA

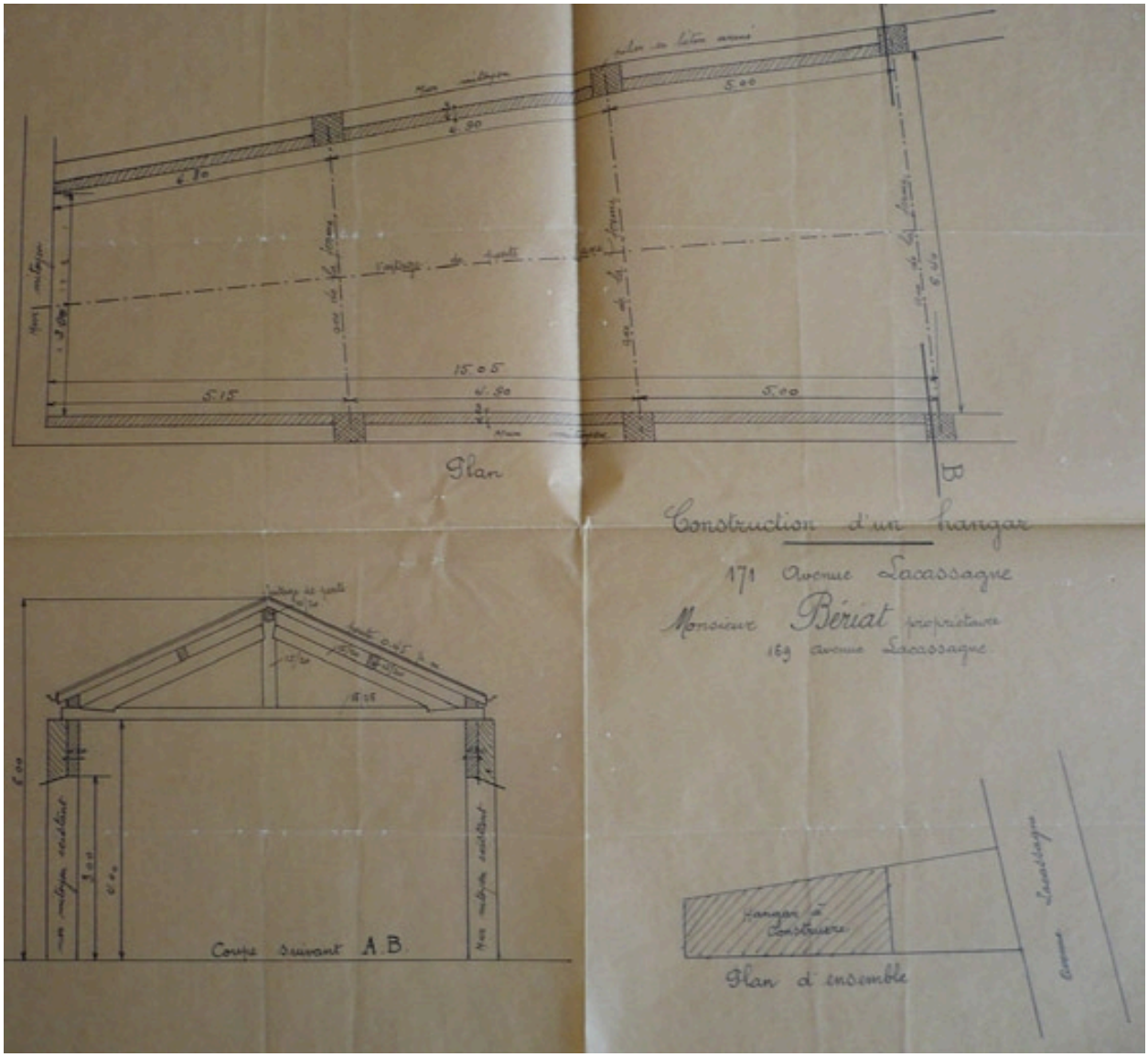
Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Présentation et synthèse du patrimoine industriel de la ville de Lyon (IA69001377) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Marion Lanniaux, Nadine Halitim-Dubois
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon

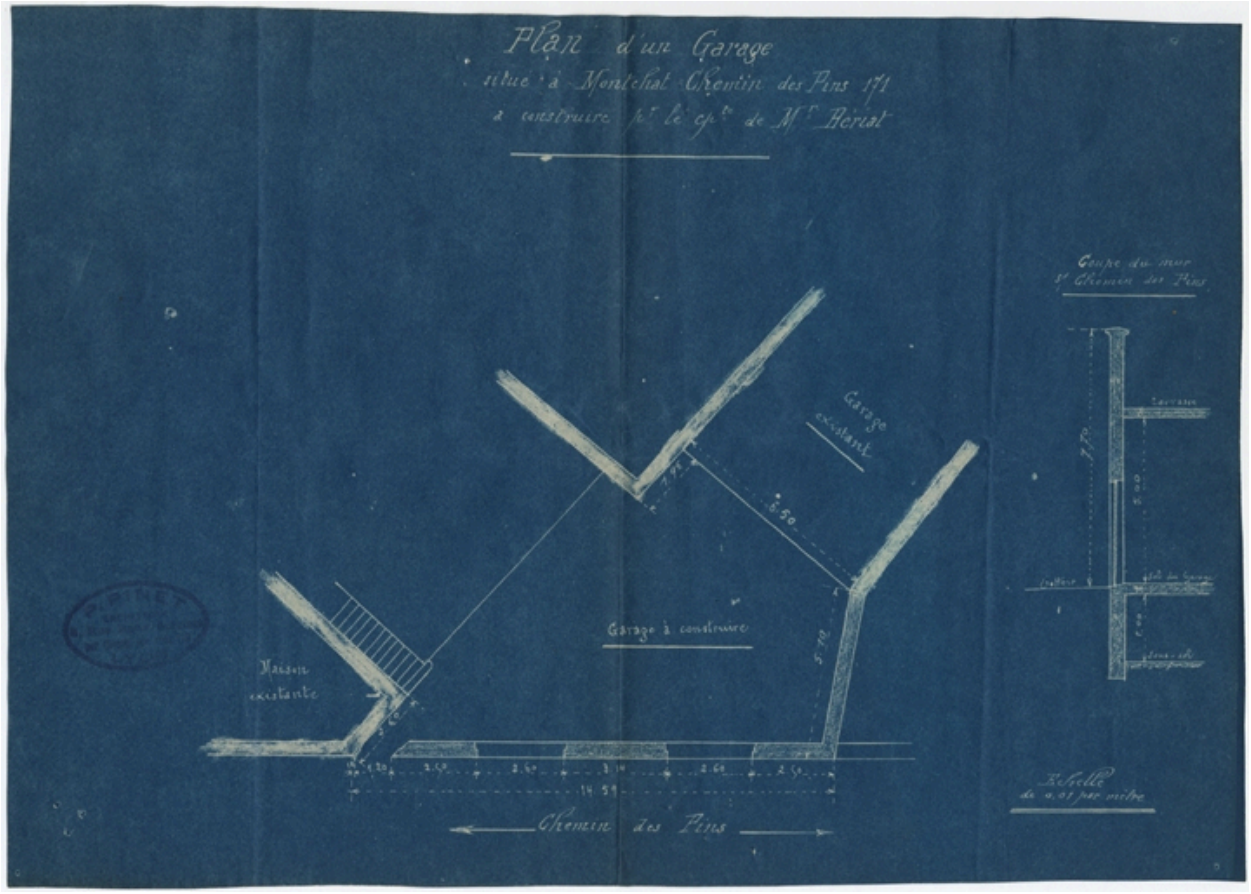
Vue générale, façade principale, avenue Lacassagne.

IVR82_20096901675NUCA
Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



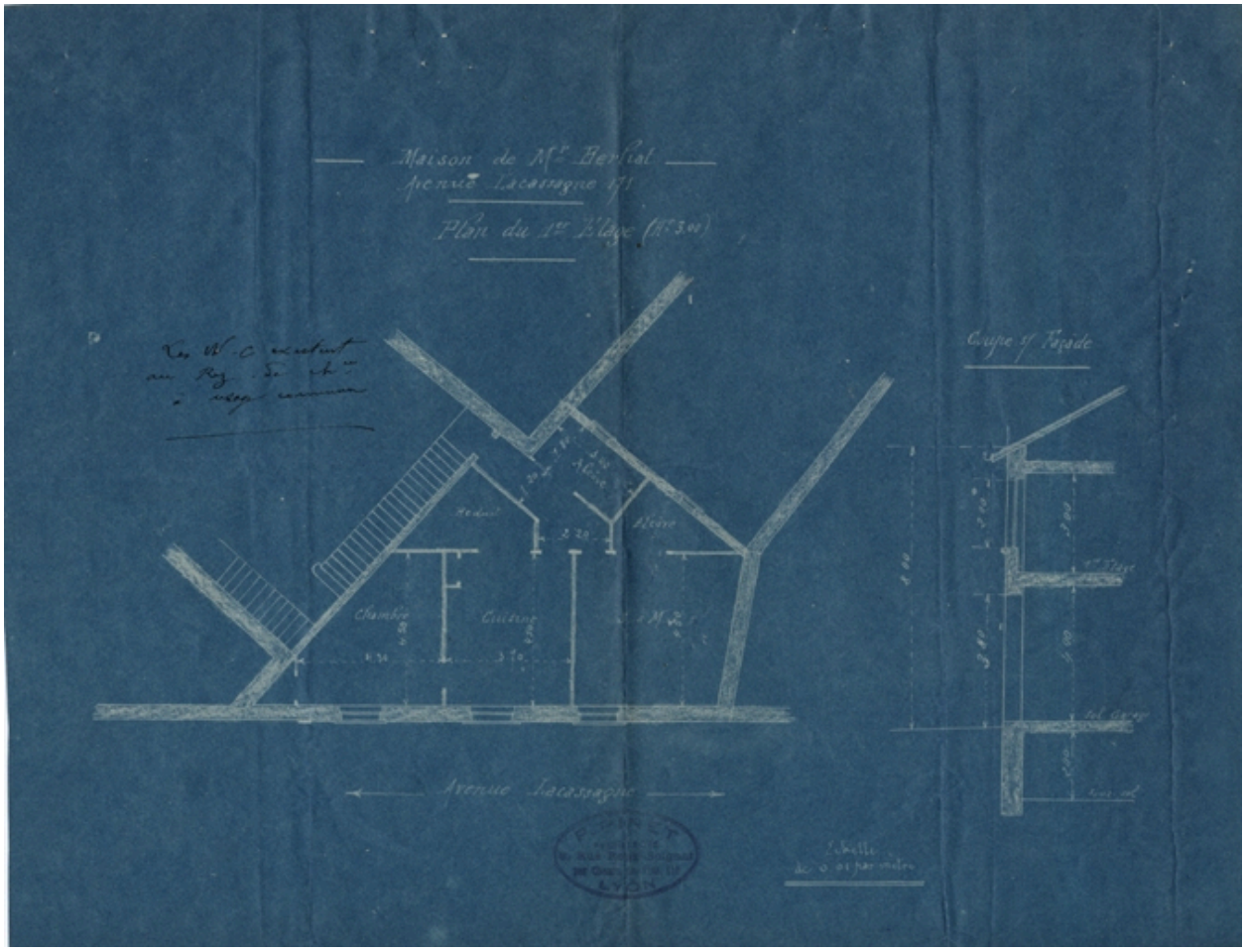
AC Lyon : sans cote, plan et coupe d'un hangar pour monsieur Bériat, 1926.

IVR82_20096901766NUC
Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



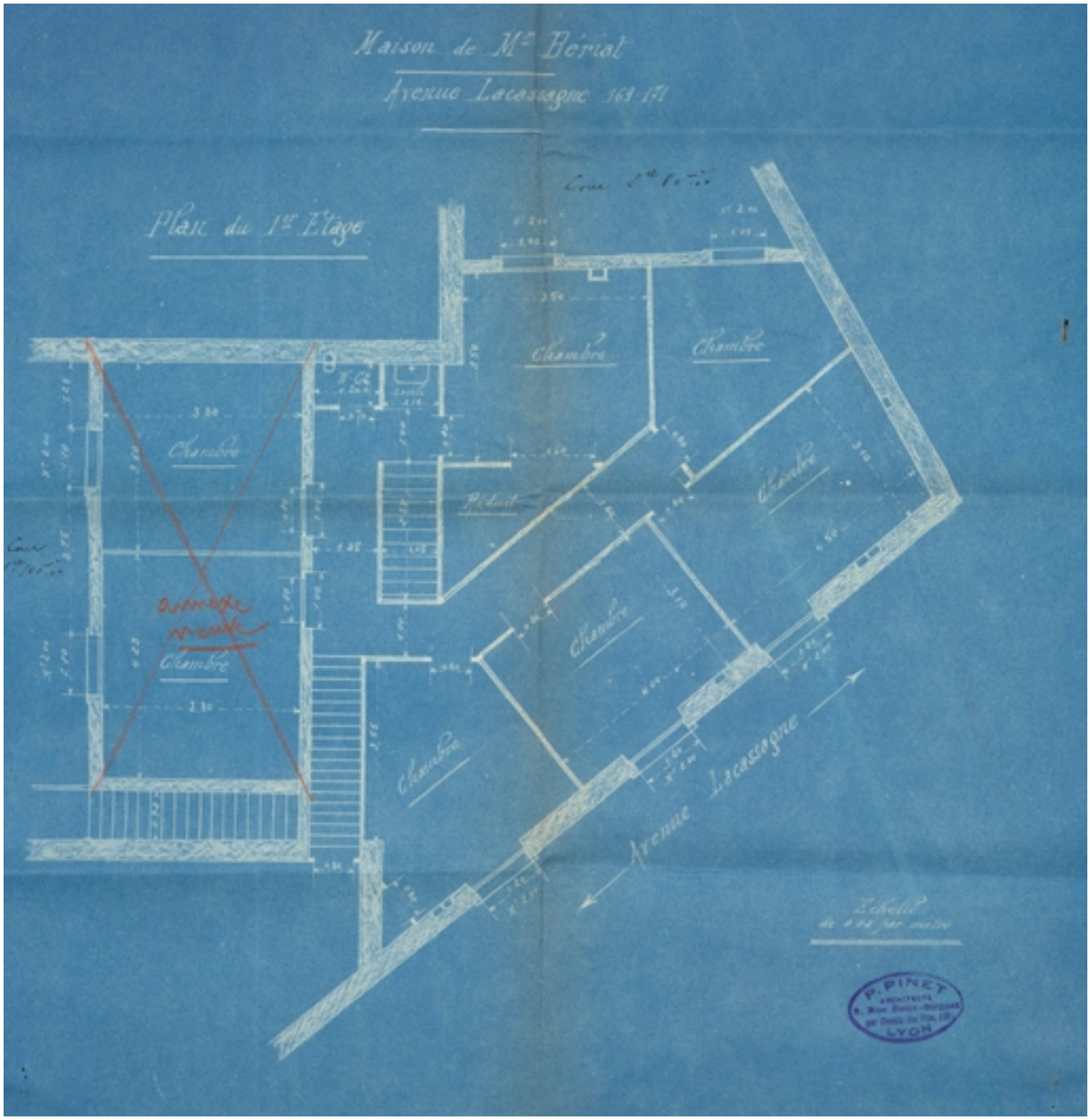
AC Lyon : 344 WP 217 PCA n° 0760, plan du garage pour M.Bériat par M. Pinet, 1926

IVR82_20096901844NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Gilles Bernasconi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



AC Lyon : 344 WP 249 PCA n° 0669, plan du 1er étage d'habitation pour M. Bériat par M. Pinet, 1927

IVR82_20096901845NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Gilles Bernasconi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



AC Lyon : 344 WP 261 PCA n° 1115, plan de l'annexe du 1er étage pour M. Bériat par M. Pinet, 1927

IVR82_20096901846NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Gilles Bernasconi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation