



Auvergne-Rhône-Alpes, Puy-de-Dôme
Clermont-Ferrand
58 avenue Marx-Dormoy

Immeuble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA63002886

Date de l'enquête initiale : 2024

Date(s) de rédaction : 2025

Cadre de l'étude : inventaire topographique La ceinture des boulevards de Clermont-Ferrand

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : immeuble

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales : 2022, HO, 0159. 1ière feuille ; 1831, L1, 224 ; 1831, L1, 225

Historique

L'abandon du projet d'ouverture de la rue Roberval en 1931 offre la possibilité de construire un immeuble à l'angle du boulevard et de l'avenue Marx-Dormoy (anciennement avenue de Boisséjour). La demande de permis est déposée le 13 mars 1933.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle ()

Dates : 1933 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : Gabriel Girard (architecte, attribution par source)

Description

L'immeuble est édifié sur une **parcelle rectangulaire** à pan coupé. Il en épouse les contours tout en ménageant une cour arrière dans la continuité de celles que longe le sentier correspondant à la rue Maréchal-Lyautey. Le traitement du rez-de-chaussée en bossage en table surmonté d'un cordon régnant ainsi que le bandeau en brique du dernier niveau insistent sur une horizontalité que viennent à peine troubler la touche verticale de la liaison des niveaux par des allèges sans décor et la taille des ouvertures d'angle aux très minces plein de travée. La **symétrie autour de l'axe** que constitue l'entrée percée dans le pan coupé d'angle est également contrariée par l'ajout de deux travées sur l'avenue Marx-Dormoy. Pour autant, **les appartements** donnant sur le boulevard, de type double avec couloir, bénéficient d'une plus grande surface, puisqu'il dispose du pan coupé logeant la salle à manger. La présence de deux appartements traversant de part et d'autre d'un escalier implanté à l'arrière de la travée centrale peut évoquer les immeubles d'angle de Marius Lanquette (voir dossier [IA63002841](#), [IA63002802](#), [IA63002804](#)), d'Ernest Pincot ([IA63002835](#)) ou de Valentin Vigneron ([IA63002863](#)), cependant que l'absence de bow-window dote le plan d'une certaine raideur. On devine également la modestie des appartements par l'absence de salles de bains et de salons, ce qui n'est pas le cas pour les grands appartements des immeubles cités plus haut. L'alignement régulier et l'austérité formelle de cet immeuble contrastent avec la série d'immeubles s'étendant vers l'ouest dont l'implantation irrégulière, manifeste dès le **mitoyen droit**, provoque l'apparition de **nombreux murs d'héberge**.

Éléments descriptifs

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée surélevé, 3 étages carrés

Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours sans jour

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Contexte urbain

Le tracé du boulevard traverse la parcelle n°224 - 225 section L (1ière feuille) du cadastre de 1831. Comme on peut le constater sur le plan parcellaire d'ouverture du boulevard, deux propriétaires sont concernés par les travaux de voirie. Mme Prunevieuille possédait un immeuble d'habitation qui doit être démoli. Décrit comme suit : "en maçonnerie, couverture en tuiles mécaniques, sans cave ni grenier", il était pourvu de deux pièces par niveau (rez-de-chaussée et étage) indiquées sur un plan schématique comme étant une cuisine et une chambre. La propriétaire, une veuve qui pouvait tirer une modeste rente en louant un niveau de son immeuble (voir dossier du boulevard Jean-Jaurès IA63002805), négocie avec la Ville lors de la procédure d'expropriation en 1929. Le second propriétaire, M. Perol, accepte, en 1923, la vente à la Ville d'une quinzaine de mètres carrés "consistant en une partie de maison et d'un hangar". Cependant, il est moins affecté par l'ouverture du boulevard que par le projet de la rue Roberval censée prolonger la rue Marmontel vers le sud-ouest jusqu'à rejoindre la rue de Vallières. Cette opération ne laisserait de la propriété Perol qu'un délaissé triangulaire non constructible (voir courrier en annexe). La Ville se refuse à acheter l'ensemble de la parcelle et abandonne le projet (voir délibération reproduite en annexe). On peut constater que ce projet n'est que faiblement représenté sur Plan d'Aménagement, d'Embellissement et d'Extension (PAEE) issu de la loi Cornudet (1919) et dressé par J. Morel en 1925 : la rue Roberval est indiquée en blanc et non en jaune comme pour il est d'usage pour les rues à ouvrir. L'abandon du projet d'ouverture intervient en 1931 alors même que deux ans plus tard, en 1934, la frange septentrionale de l'îlot donnant sur le boulevard est entièrement construite. La croissance urbaine rapide et l'absence d'élaboration d'un système de desserte cohérent inquiètent les habitants (voir courrier en annexe). Un nouveau projet voie donc le jour en janvier 1934 qui permettrait de scinder l'îlot en deux grâce à l'ouverture de la rue du Maréchal-Lyautey, orientée nord-sud, et de subdiviser le secteur oriental grâce à la rue Louis-Barthou, orientée est-ouest. En août 1934, une alternative est proposée : la rue Louis-Barthou ferait la liaison entre l'avenue de Boisséjour (actuelle avenue Marx-Dormoy) et la rue de Vallières, suivant une orientation est-ouest, tandis que la rue Maréchal-Lyautey la relierait au boulevard Jean-Jaurès au nord. Finalement, la rue Maréchal-Lyautey ne voit le jour que sous la forme embryonnaire qu'on lui connaît encore aujourd'hui (voir dossier IA63002811), quant à la rue Louis-Barthou coupant l'îlot en parallèle du boulevard, elle ne sera ouverte qu'au début des années 1980.

1. Abandon acté par délibération datée du 20 mars 1931. La délibération du 10 Juillet 1934 indique que la suppression de cette rue a été prise "à la suite d'une demande de M. Perol qui requérait l'emprise totale de sa propriété, la partie restante étant insuffisante pour construire". Cette clause est rendue possible par l'article 10 de la loi du 19 juillet 1924.

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 750, Expropriations M. Perol, 58 av Marx-Dormoy, 45 bd Jean-Jaurès, 1923**
AC Clermont-Ferrand. Série O : 1 O 750. **Expropriations, acquisition : dossiers individuels 1899 - 1940.**
Acquisition d'une partie de maison et d'un hangar cadastrés section L - n°226, à Monsieur Antoine Perol pour le prolongement du boulevard Sud (promesse de vente, quittance). Septembre 1923 - mai 1924.
AC Clermont-Ferrand : 1 O 750
- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 37, Alignement: quartier des Ormeaux, voies nouvelles, 1924**
AC Clermont-Ferrand. Série O : 1 O 37. **Alignement: quartier des Ormeaux, Voies nouvelles : Horace Vernet, Vauvenargues, Bayard, Renouard, Roberval, Serret, Henri Rivière, Wailly, Elisée Reclus, Volney, Thénard, Riquet, Réaumur, Parmentier.** 1924.
AC Clermont-Ferrand : 1 O 37
- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 1590, Etablissement de bordures de trottoirs, boulevard Jean-Jaurès, 1926, 1930**

AC Clermont-Ferrand, 1 O 1590, **Etablissement de bordures de trottoirs**, boulevard Cote-Blatin [Jean-Jaurès, partie comprise entre la rue de Rabanesse et l'avenue de Boisséjour], 1926, boulevard Jean-Jaurès [partie comprise entre l'avenue de Boisséjour et la rue des Salins], 1930.
AC Clermont-Ferrand : 1 O 1590

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 224, Expropriations boulevard Sud, 1926**
AC Clermont-Ferrand. Série O : 1 O 224. Expropriations : **boulevard Sud. Partie comprise entre le Pont de Naud et le boulevard Duclaux : enquête parcellaire, déclaration d'utilité publique, état estimatif des terrains à acquérir, jugement d'expropriation, notifications, devis estimatif des travaux** (plan d'alignement, plan parcellaire, plan du calcul des surfaces, plan des lieux après exécution des travaux : 1926). 1916-1928.
AC Clermont-Ferrand : 1 O 224
- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 781, Expropriations Mme Prunevieuille, 58 av Marx-Dormoy, 45 bd Jean-Jaurès, 1929**
AC Clermont-Ferrand. Série O : 1 O 781. **Expropriations, acquisition : dossiers individuels 1899 - 1940. Cession d'un délaissé d'alignement, cadastré section L - n°224 et n°225, à Madame Prunevieuille-Fargeix, avenue de Boisséjour** (promesse d'acquisition, délibération, contrat de vente). avril-août 1929.
AC Clermont-Ferrand : 1 O 781
- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 38, Suppression de la rue Roberval, 1931**
AC Clermont-Ferrand. Série O : 1 O 38, n°171. **Alignements : quartier des Ormeaux. 1925-1940. Suppression de la rue Roberval prévue au plan d'extension et destinée à relier l'avenue de Boisséjour à la rue de Vallières.** 1931.
AC Clermont-Ferrand : 1 O 38
- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 69, Pans coupés boulevard sud, 1932**
AC Clermont-Ferrand. Série O : 1 O 69. **Alignements : quartiers des Paulines (1881-1935).** [2ième chemise] **Boulevard Sud : projet** (1908, 1911, 1914, 1921) ; **pans coupés à chaque carrefour du boulevard Sud** (1932 - plan d'alignement : 1932).
AC Clermont-Ferrand : 1 O 69
- **AC Clermont-Ferrand, O216 2236 21A, demande d'alignement immeuble, 58 avenue Marx-Dormoy, 1933**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 2236 21A. [**Demande d'alignement immeuble, 58 avenue Marx-Dormoy, angle boulevard Jean-Jaurès**]. 13 mars 1933.
AC Clermont-Ferrand : O216 2236 21A
- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 39, Alignements : quartier des Ormeaux (1934-1941). Voies nouvelles : Maréchal Lyautey et Barthou, 1933, 1934**
AC Clermont-Ferrand, série O : 1 O 39, **Alignements : quartier des Ormeaux (1934-1941). Voies nouvelles : Maréchal Lyautey et Barthou, 1933, 1934 – plan d'alignement : 1934**
AC Clermont-Ferrand : 1 O 39

Documents figurés

- **PAE de Clermont-Ferrand, 1925**
AM de Clermont-Ferrand. Services techniques, sans cote. **Plan d'extension de Clermont-Ferrand**, par Morel. Déclaration d'utilité publique obtenue le 30/11/1926.
AC Clermont-Ferrand : sans
- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 1006, plan d'alignement rue du Maréchal-Lyautey et Barthou, 1934**
[**Plan du projet d'ouverture des rues Barthou et du Maréchal-Lyautey**] / Mairie de Clermont-Ferrand, voirie urbaine, Alignements. 0.002 pm. août 1934. Dess. Extr de [liasse d'archives] " AC Clermont-Ferrand, 1 O 1006, Alignements : **Ouverture des rues Barthou et du Maréchal-Lyautey**". tirage sur papier.

AC Clermont-Ferrand : 1 O 85

Annexe 1

Rue du Maréchal-Lyautey, courriers des habitants, 1933 et 1934

Clermont-Ferrand, le 1er décembre 1933

Monsieur le Maire,

Nous sommes quelques propriétaires de la rue de Vallières qui avons l'honneur de vous présenter une requête : Nos immeubles sont en bordure de la rue de Vallières mais nos jardins attenants s'étendent à l'est, sur une longueur de 150 à 200 mètres. Ils ont accès : A. sur l'avenue de Boisséjour [actuelle avenue Marx-Dormoy] par un sentier d'un mètre de large, B. sur l'avenue [boulevard] Jean-Jaurès par un autre sentier de même largeur, perpendiculaire au premier. Nous espérons, Monsieur le Maire, que l'un des trois projets qui ont été élaborés par le service de la Voirie serait retenu et que cette grande surface noire inutilisable serait au moins partagée en deux par une rue. Il n'en est rien et nous voyons avec inquiétude des immeubles très grands, s'édifier à l'entrée de ces sentiers, nous interdisant dès lors tout espoir d'élargissement. Monsieur le Maire, il serait temps encore de voir si du côté du boulevard Jean-Jaurès il n'y aurait pas possibilité d'agrandir le sentier existant. Une rue en ligne droite pourrait aboutir rue de Montaudoux, à un endroit où il est construit un petit garage.

Nous n'ignorons pas, qu'étant donné les charges de la Ville en période de crise, personne ne soit enclin à l'ouverture de voies nouvelles, mais nous sommes très modestes dans nos revendications. Nous demandons seulement qu'on ne laisse pas murer l'accès et la rue se fera en période heureuse.

Confiant en notre sollicitude à examiner toute proposition qui vise à l'amélioration de la cité, nous vous remercions d'avance et vous prions d'agréer, Monsieur le Maire, l'hommage de nos respectueuses salutations.

[Signatures des habitants]

[La Ville répond en 1934 qu'il faut alors que tous les propriétaires concernés s'engagent à céder gracieusement le terrain nécessaire à l'ouverture de cette voie.]

Clermont-Ferrand, le 7 mars 1934

Monsieur le Maire,

Nous avons l'honneur de vous accuser réception de votre lettre du 15 février, par laquelle vous vous engagez à céder gratuitement les terrains nécessaires à la création d'une voie entre le boulevard Jean-Jaurès et la rue de Montaudoux. Très respectueusement, nous vous répondons, que si l'initiative venait de la Ville, chacun de nous serait disposé à faire des concessions, mais qu'aucun ne se sent assez d'autorité pour dire aux propriétaires qui commandent l'entrée, à ceux qui ont le boulevard comme limite : "donnez, donnez vos parcelles afin que ceux de l'arrière, qui sont comme étranglés de toutes parts puissent sortir". L'ordre doit venir d'en haut. Il nous apparaît monsieur le Maire, que la Ville et les particuliers ont des intérêts communs en cette affaire. Le lotissement de cette grande surface permettrait l'édification de maisons nouvelles qui seraient d'un rapport autrement rémunérateur que celui d'une petite culture. Et il n'est qu'un coup d'œil à jeter sur ce quartier pour voie à quelle cadence accélérée les constructions émergent. C'est le sud de Clermont, le quartier ensoleillé qui plaît.

Monsieur le Maire, notre désir est très modeste, permettez-nous de vous le rappeler :

Faite en sorte que l'accès soit ménagé puis la rue se fera en période heureuse. Nous voulons encore espérer en votre bienveillance et nous vous prions d'agréer, monsieur le Maire, avec nos remerciements, nos bien sincères salutations.

Pour les pétitionnaires intéressés de la rue de Vallières, M.L. Desparrain, 35 rue de Vallières, Clermont-Ferrand

[Source : AC Clermont-Ferrand, série O : 1 O 39, **Alignements : quartier des Ormeaux (1934-1941), Voies nouvelles : Maréchal Lyautey et Barthou**, 1933, 1934 – plan d'alignement : 1934.]

Annexe 2

Courrier de M. Perol à la Ville de Clermont-Ferrand. Cession parcelle n°41 boulevard Jean-Jaurès. 1929

Clermont-Ferrand, le 28 novembre 1929

Monsieur le Maire,

Je possède un terrain en partie clos de mur qui fait l'angle de l'avenue de Boisséjour [actuelle avenue Marx-Dormoy] et du boulevard Jean-Jaurès. Le plan d'extension de la Ville de Clermont-Ferrand a prévu une rue qui absorbe la plus grande partie de ce terrain, il reste de chaque côté une surface triangulaire presque insignifiante sur laquelle aucune construction ne peut être édifiée. Dans ces conditions il m'est impossible de louer ni de vendre ce terrain et je ne puis le conserver plus longtemps improductif. Je vous serais donc très obligé monsieur le Maire de voir s'il ne serait pas possible de trouver une solution qui me tirerait de cet embarras. Si la Ville était disposée à l'acheter, je pourrais le lui

vendre ; d'après les renseignements que j'ai pris, ce terrain de premier ordre vaudrait actuellement dans les 200 francs le mètre carré.

Veuillez agréer, monsieur le Maire, l'expression de mes sentiments les plus respectueux.

A. Perol

Annexe 3

Délibération du 20 mars 1931, suppression de la rue Roberval

Alignement rue Roberval, acquisition de terrain

M. Champomier, rapporteur,

Messieurs,

M. Perol est propriétaire d'un terrain dont la presque totalité est englobée dans l'assiette de la rue Roberval savoir: surface totale = 200 m², surface prise pour la rue = 145 m². Différents pourparlers ont eu lieu avec ce propriétaire, qui cède son terrain au prix de 150 frs le mètre carré, ou demande que la rue soit supprimée. M. Perol est en droit de requérir l'emprise totale de la propriété, la partie restante (55 m²) étant insuffisante pour permettre d'édifier une construction salubre. La dépense totale serait donc de 150 frs x 200 m² = 30 000 francs. Ce prix est trop élevé et si l'on désire acquérir ce terrain, il faudra procéder à l'expropriation. D'autre part, si l'on examine le plan d'ensemble du quartier, l'utilité de cette rue est très contestable. En effet, cette voie serait destinée à relier l'avenue de Boisséjour et la rue de Vallières; or, à peu de distance, 100 mètres environ, la rue de Montaudoux déjà ouverte dessert les deux voies précitées. Je vous propose donc de supprimer la rue Roberval.

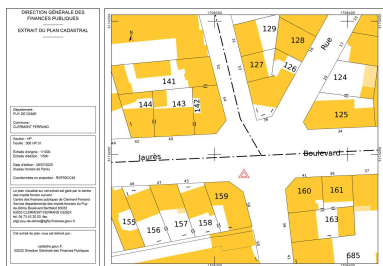
Délibération

Les conclusions du rapport de M. Champomier, mises aux voix sont adoptées et converties en délibération.

Vue et approuvé, Clermont-Ferrand, le 24 avril 1931

Source : AC Clermont-Ferrand. Série O : 1 O 38. Alignements : quartier des Ormeaux. 1925-1940. Suppression de la rue Roberval prévue au plan d'extension et destinée à relier l'avenue de Boisséjour à la rue de Vallières. 1931.

Illustrations



Plan cadastral, carrefour boulevard Jean-Jaurès et avenue Marx-Dormoy
Dess. Félicie Fougère
IVR84_20256301339NUCA



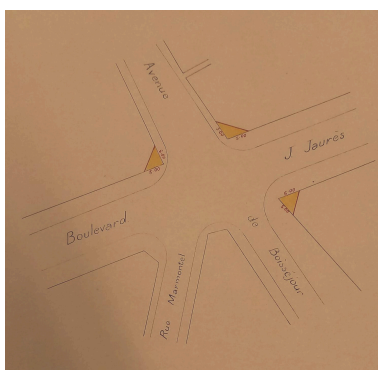
Boulevard Jean-Jaurès, entre l'avenue Marx-Dormoy (ancienne avenue de Boisséjour) et la rue de Vallières.
Repro. Félicie Fougère
IVR84_20256300069NUCA



Projet d'aménagement des trottoirs, boulevard Jean-Jaurès, partie comprise entre l'avenue de Boisséjour [actuelle avenue Marx-Dormoy] et la rue des Salins
Repro. Félicie Fougère,
Autr. auteur inconnu
IVR84_20256302069NUCA



Expropriation. Boulevard Jean-Jaurès, à l'ouest du carrefour avec l'actuelle avenue Marx-Dormoy



Projet d'établissement de pans coupés au carrefour de Boisséjour (actuelle avenue Marx-Dormoy) et du boulevard Jean-Jaurès (1932)
Repro. Félicie Fougère,
Autr. E. Rozier



Détail du boulevard sud extrait du Plan d'Aménagement, d'Embellissement et d'Extension (PAEE) issue de la loi Cornudet (1919) et dressé par J. Morel en 1925
Repro. Jean-Michel Périn,
Autr. G. Morel
IVR84_20246301684NUCA

Repro. Félicie Fougère ,
Autr. auteur inconnu
IVR84_20256301515NUCA

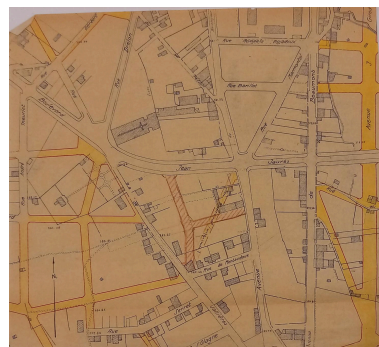


Projet d'ouverture de la
rue Roberval (non réalisé)
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. auteur inconnu
IVR84_20256301516NUCA

IVR84_20256301332NUCA



Projet d'ouverture de la
rue Roberval (non réalisé)
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. auteur inconnu
IVR84_20256301517NUCA



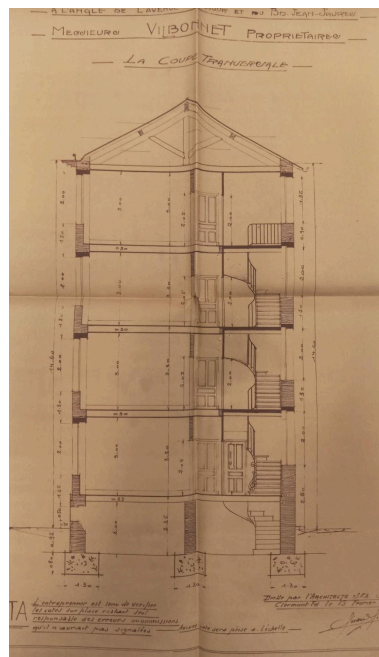
Projet d'ouverture des rues
Maréchal-Lyautey et Louis-
Barthou (janvier 1934)
Repro. Félicie Fougère
IVR84_20256301164NUCA



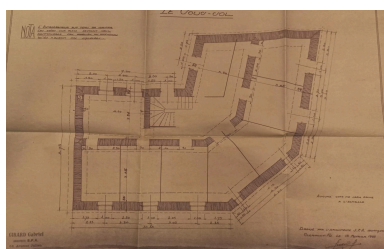
Projet d'ouverture des rues Maréchal-
Lyautey et Louis-Barthou (août 1934)
Repro. Félicie Fougère
IVR84_20256301165NUCA



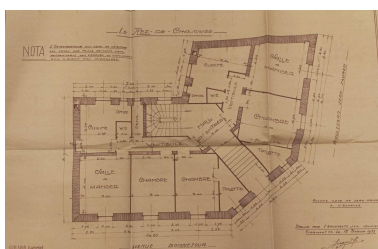
Elévation développée sur l'angle
de l'avenue Marx-Dormoy
et du boulevard Jean-Jaurès
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. Gabriel Girard
IVR84_20256301548NUCA



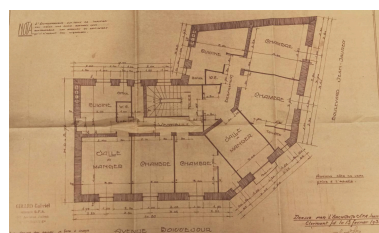
Coupe latérale
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. Gabriel Girard
IVR84_20256301544NUCA



Plan du sous-sol



Plan du rez-de-chaussée



Plan des étages

Repro. Félicie Fougère ,
Autr. Gabriel Girard
IVR84_20256301547NUCA



Façade en angle du boulevard Jean-Jaurès et de l'avenue Marx-Dormoy
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20256301529NUCA

Repro. Félicie Fougère ,
Autr. Gabriel Girard
IVR84_20256301545NUCA



Façade en angle du boulevard Jean-Jaurès et de l'avenue Marx-Dormoy
Phot. François-Nicolas L'Hardy
IVR84_20256301530NUCA

Repro. Félicie Fougère ,
Autr. Gabriel Girard
IVR84_20256301546NUCA



Façade en angle du boulevard Jean-Jaurès et de l'avenue Marx-Dormoy
Phot. François-Nicolas L'Hardy
IVR84_20256301531NUCA



Façade sur le boulevard Jean-Jaurès. Irrégularité d'alignement au second plan.
Phot. François-Nicolas L'Hardy
IVR84_20256301532NUCA



Façades sur le boulevard Jean-Jaurès
Phot. François-Nicolas L'Hardy
IVR84_20256301533NUCA



Détail d'architecture: rez-de-chaussée
Phot. François-Nicolas L'Hardy
IVR84_20256301535NUCA



Cage d'escalier
Phot. François-Nicolas L'Hardy
IVR84_20256301534NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les carrefours et places des boulevards de Clermont-Ferrand (IA63002760) Auvergne, Puy-de-Dôme, Clermont-Ferrand

Les immeubles des boulevards (IA63002756) Auvergne, Puy-de-Dôme, Clermont-Ferrand, avenue d' Italie, boulevard Fleury, boulevard Cote-Blatin, boulevard Jean-Jaurès, boulevard Aristide-Briand, boulevard Duclaux, boulevard Berthelot, boulevard Lavoisier, boulevard Jean-Baptiste-Dumas

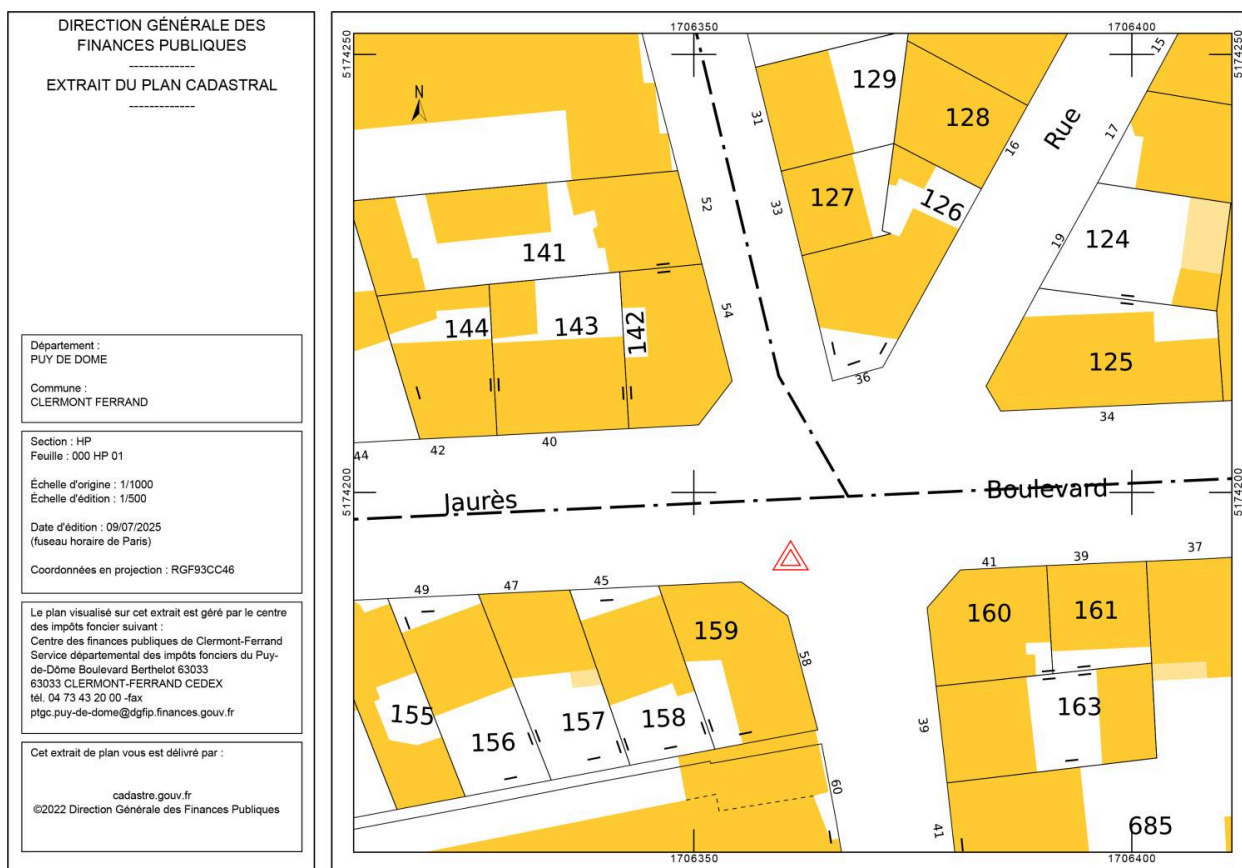
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

boulevard Jean-Jaurès (IA63002805) Auvergne, Puy-de-Dôme, Clermont-Ferrand, boulevard Jean-Jaurès

Auteur(s) du dossier : Félicie Fougère

Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel



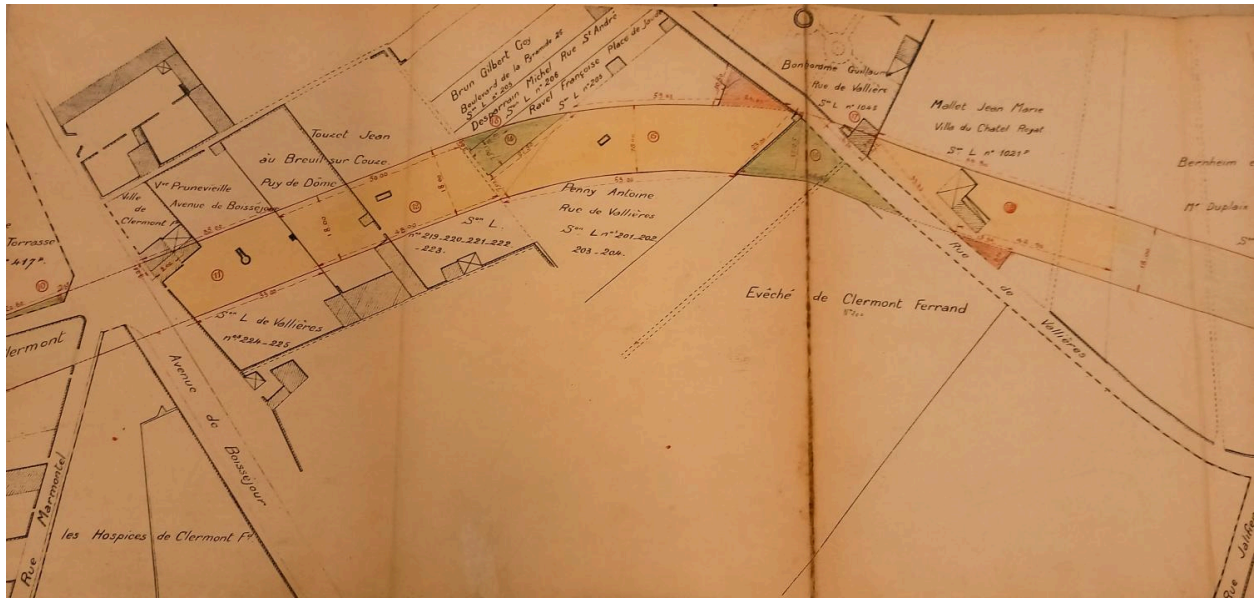
Plan cadastral, carrefour boulevard Jean-Jaurès et avenue Marx-Dormoy

IVR84_20256301339NUDA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Date de prise de vue : 2022

© Ministère des finances et des comptes publics, www.cadastre.gouv.fr
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Boulevard Jean-Jaurès, entre l'avenue Marx-Dormoy (ancienne avenue de Boisséjour) et la rue de Vallières.

Référence du document reproduit :

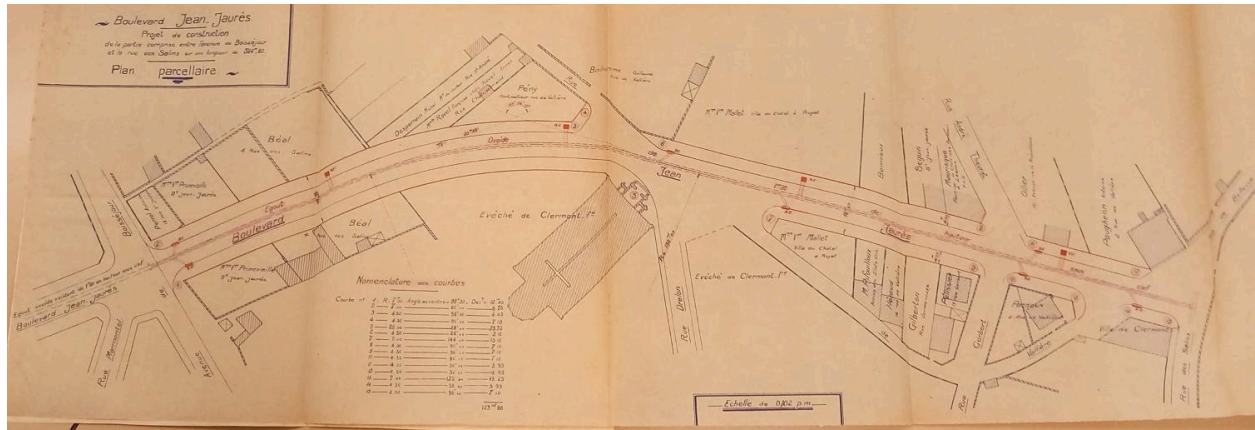
- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 224, plan expropriations boulevard Sud, 1926**
Plan du calcul des surface dressé en conformité du plan d'alignement approuvé par décision de la commission départementale en date du 18 octobre 1913, boulevard sud (partie comprise entre le Pont de Naud et le boulevard Duclaux, expropriation des immeubles ou parties d'immeuble, droits de toutes natures et servitudes diverses) / Mairie de Clermont-Ferrand, voirie urbaine, Alignements. 0.002 pm. mars 1926. Dess. Extr de [liasse d'archives] "Expropriations: boulevard sud, 1921-1929", AC Clermont-Ferrand, série O : 1 O 224.
AC Clermont-Ferrand : 1 O 224

IVR84_20256300069NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Projet d'aménagement des trottoirs, boulevard Jean-Jaurès, partie comprise entre l'avenue de Boisséjour [actuelle avenue Marx-Dormoy] et la rue des Salins

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 1590, Etablissement de bordures de trottoirs, boulevard Jean-Jaurès, 1926, 1930**
AC Clermont-Ferrand, 1 O 1590, **Etablissement de bordures de trottoirs**, boulevard Cote-Blatin [Jean-Jaurès, partie comprise entre la rue de Rabanesse et l'avenue de Boisséjour], 1926, boulevard Jean-Jaurès [partie comprise entre l'avenue de Boisséjour et la rue des Salins], 1930.
AC Clermont-Ferrand : 1 O 1590

IVR84_20256302069NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : auteur inconnu

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Expropriation. Boulevard Jean-Jaurès, à l'ouest du carrefour avec l'actuelle avenue Marx-Dormoy

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 781, Expropriations Mme Prunevieille, 58 av Marx-Dormoy, 45 bd Jean-Jaurès, 1929**
AC Clermont-Ferrand. Série O : 1 O 781. **Expropriations, acquisition : dossiers individuels 1899 - 1940. Cession d'un délaissé d'alignement, cadastré section L - n°224 et n°225, à Madame Prunevieille-Fargeix, avenue de Boisséjour** (promesse d'acquisition, délibération, contrat de vente). avril-août 1929.
AC Clermont-Ferrand : 1 O 781

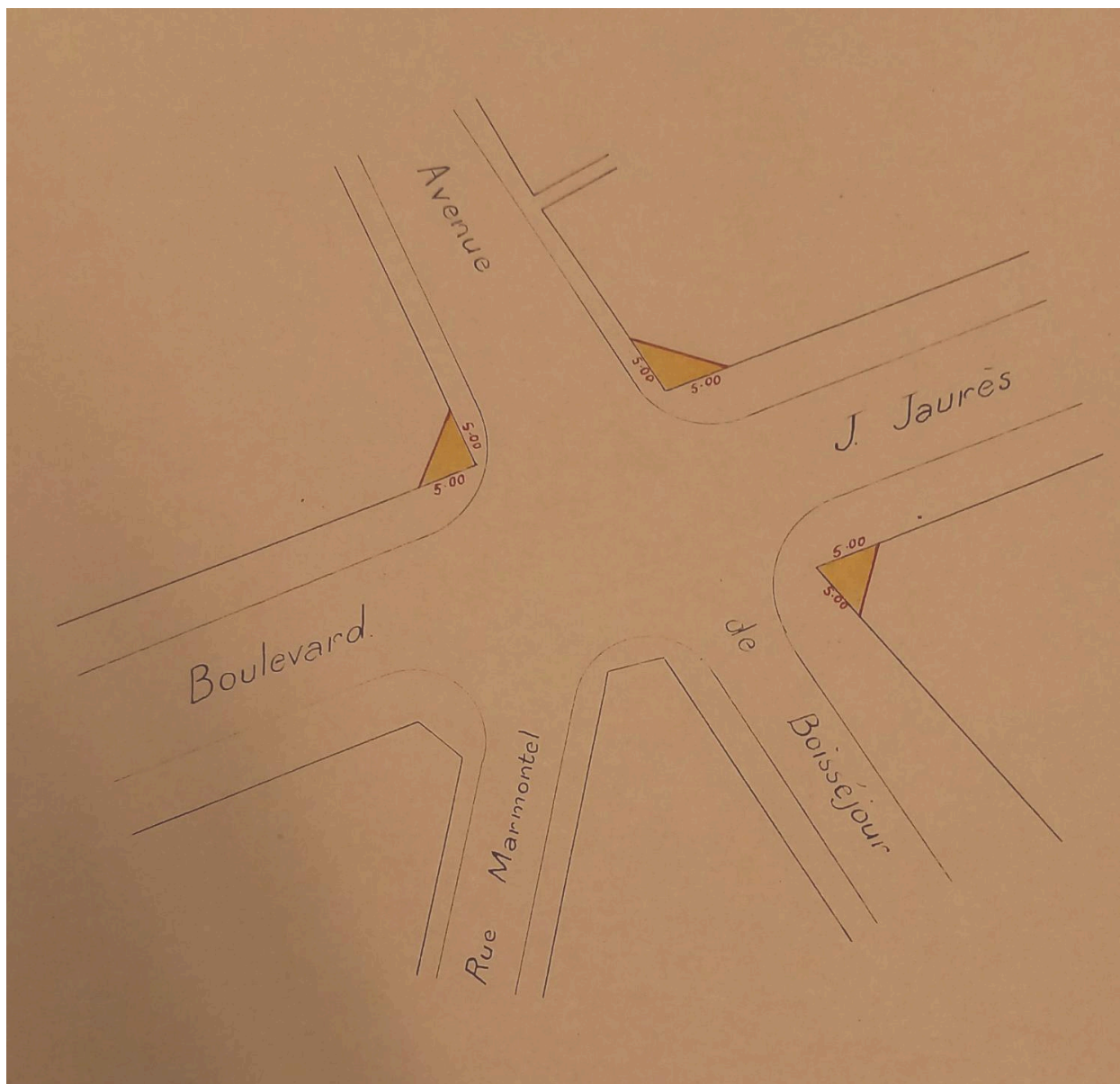
IVR84_20256301515NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : auteur inconnu

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Projet d'établissement de pans coupés au carrefour de Boisséjour (actuelle avenue Marx-Dormoy) et du boulevard Jean-Jaurès (1932)

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 69, Pans coupés boulevard sud, 1932**
AC Clermont-Ferrand. Série O : 1 O 69. **Alignements : quartiers des Paulines (1881-1935).** [2ième chemise]
Boulevard Sud : projet (1908, 1911, 1914, 1921) ; **pans coupés à chaque carrefour du boulevard Sud** (1932 - plan d'alignement : 1932).
AC Clermont-Ferrand : 1 O 69

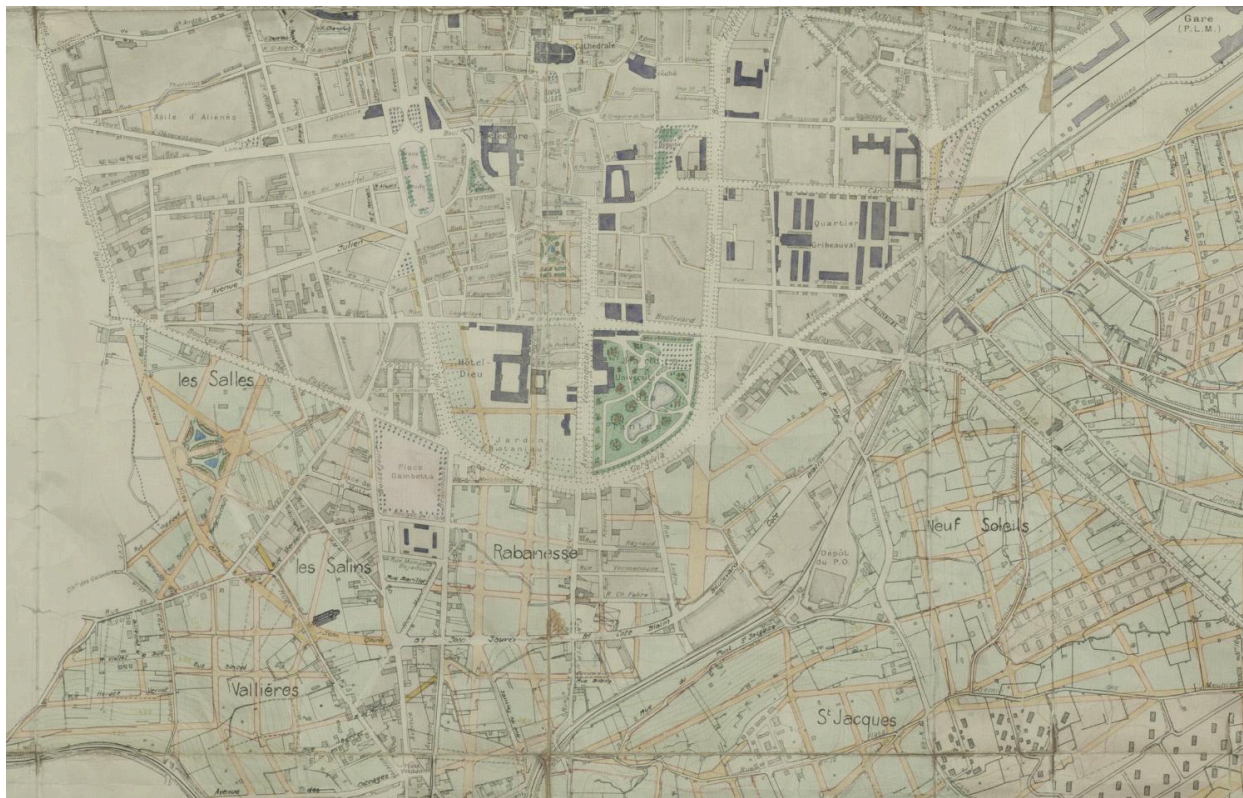
IVR84_20256301332NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : E. Rozier

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail du boulevard sud extrait du Plan d'Aménagement, d'Embellissement et d'Extension (PAEE) issue de la loi Cornudet (1919) et dressé par J. Morel en 1925

Référence du document reproduit :

- **PAE de Clermont-Ferrand, 1925**
AM de Clermont-Ferrand. Services techniques, sans cote. **Plan d'extension de Clermont-Ferrand**, par Morel.
Déclaration d'utilité publique obtenue le 30/11/1926.
AC Clermont-Ferrand : sans

IVR84_20246301684NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Jean-Michel Périn

Auteur du document reproduit : G. Morel

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Projet d'ouverture de la rue Roberval (non réalisé)

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 38, Suppression de la rue Roberval, 1931**
AC Clermont-Ferrand. Série O : 1 O 38, n°171. **Alignements : quartier des Ormeaux. 1925-1940.**
Suppression de la rue Roberval prévue au plan d'extension et destinée à relier l'avenue de Boisséjour à la rue de Vallières. 1931.
AC Clermont-Ferrand : 1 O 38

IVR84_20256301516NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : auteur inconnu

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Projet d'ouverture des rues Maréchal-Lyautey et Louis-Barthou (janvier 1934)

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 39, Alignements : quartier des Ormeaux (1934-1941). Voies nouvelles : Maréchal Lyautey et Barthou, 1933, 1934**
AC Clermont-Ferrand, série O : 1 O 39, **Alignements : quartier des Ormeaux (1934-1941). Voies nouvelles : Maréchal Lyautey et Barthou, 1933, 1934** – plan d'alignement : 1934
AC Clermont-Ferrand : 1 O 39

IVR84_20256301164NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Projet d'ouverture des rues Maréchal-Lyautey et Louis-Barthou (août 1934)

Référence du document reproduit :

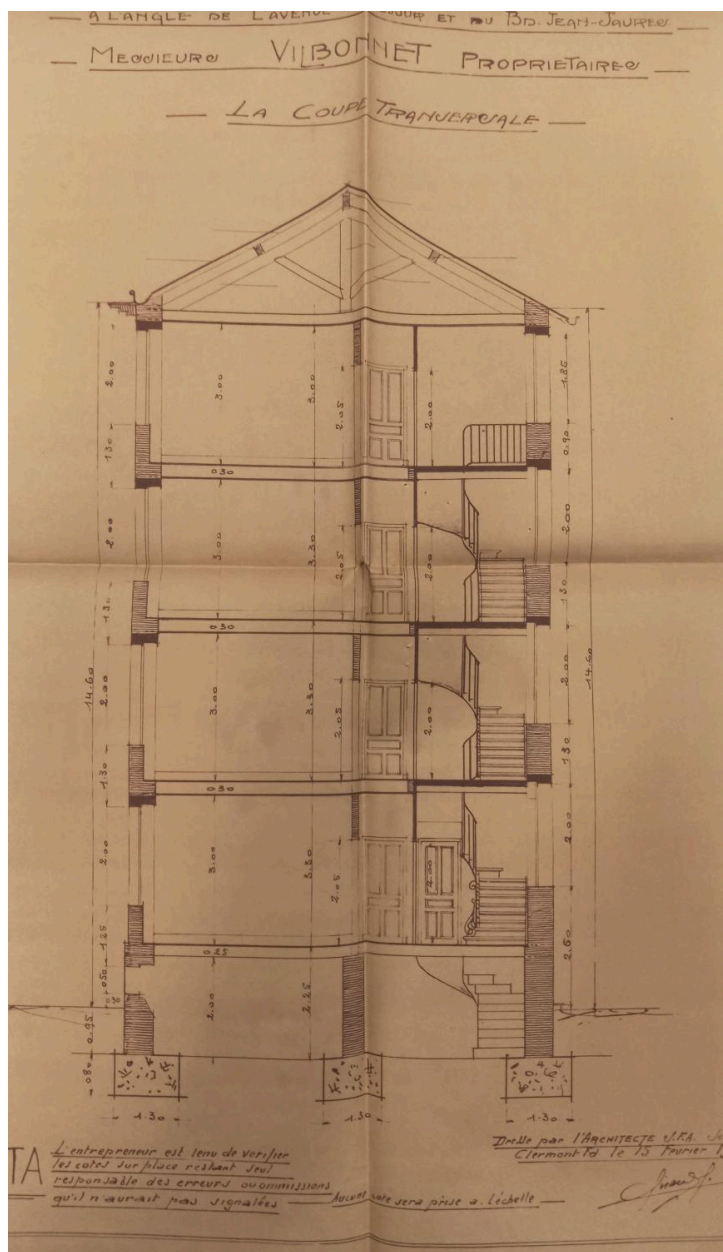
- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 1006, plan d'alignement rue du Maréchal-Lyautey et Barthou, 1934**
[Plan du projet d'ouverture des rues Barthou et du Maréchal-Lyautey] / Mairie de Clermont-Ferrand, voirie urbaine, Alignements. 0.002 pm. août 1934. Dess. Extr de [liasse d'archives] " AC Clermont-Ferrand, 1 O 1006, Alignements : **Ouverture des rues Barthou et du Maréchal-Lyautey**". tirage sur papier.
AC Clermont-Ferrand : 1 O 85

IVR84_20256301165NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Coupe latérale

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 2236 21A, demande d'alignement immeuble, 58 avenue Marx-Dormoy, 1933**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 2236 21A. [**Demande d'alignement immeuble, 58 avenue Marx-Dormoy, angle boulevard Jean-Jaurès**]. 13 mars 1933.
AC Clermont-Ferrand : O216 2236 21A

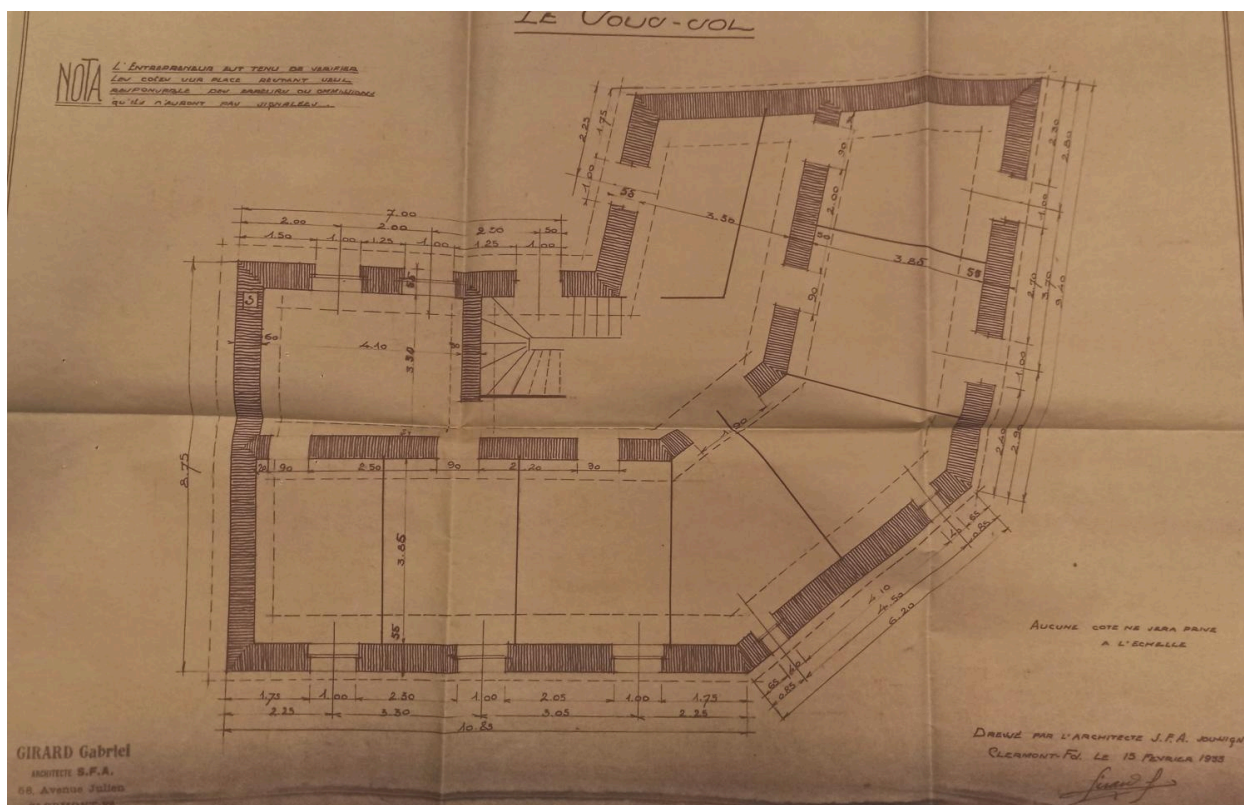
IVR84_20256301544NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : Gabriel Girard

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan du sous-sol

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 2236 21A, demande d'alignement immeuble, 58 avenue Marx-Dormoy, 1933**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 2236 21A. [**Demande d'alignement immeuble, 58 avenue Marx-Dormoy, angle boulevard Jean-Jaurès**]. 13 mars 1933.
AC Clermont-Ferrand : O216 2236 21A

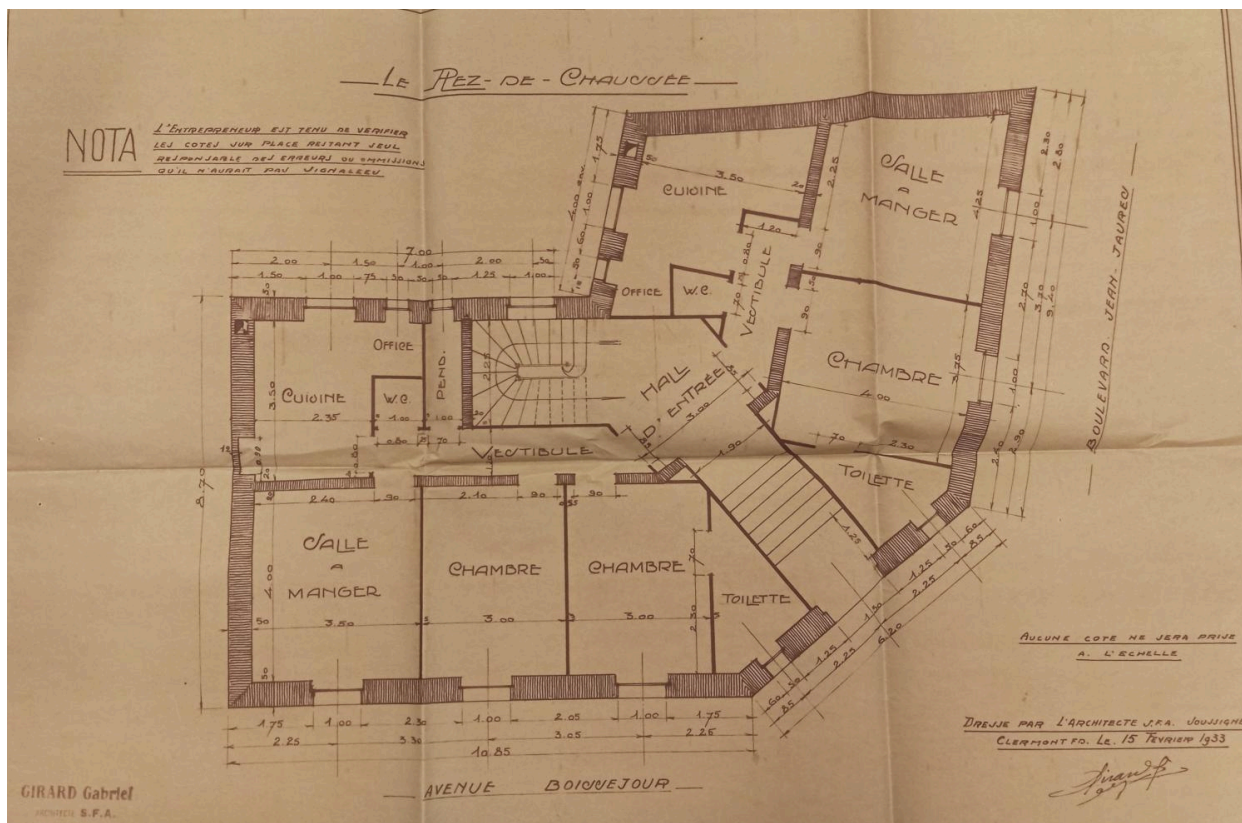
IVR84_20256301547NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : Gabriel Girard

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan du rez-de-chaussée

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 2236 21A, demande d'alignement immeuble, 58 avenue Marx-Dormoy, 1933**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 2236 21A. [Demande d'alignement immeuble, 58 avenue Marx-Dormoy, angle boulevard Jean-Jaurès]. 13 mars 1933.
AC Clermont-Ferrand : O216 2236 21A

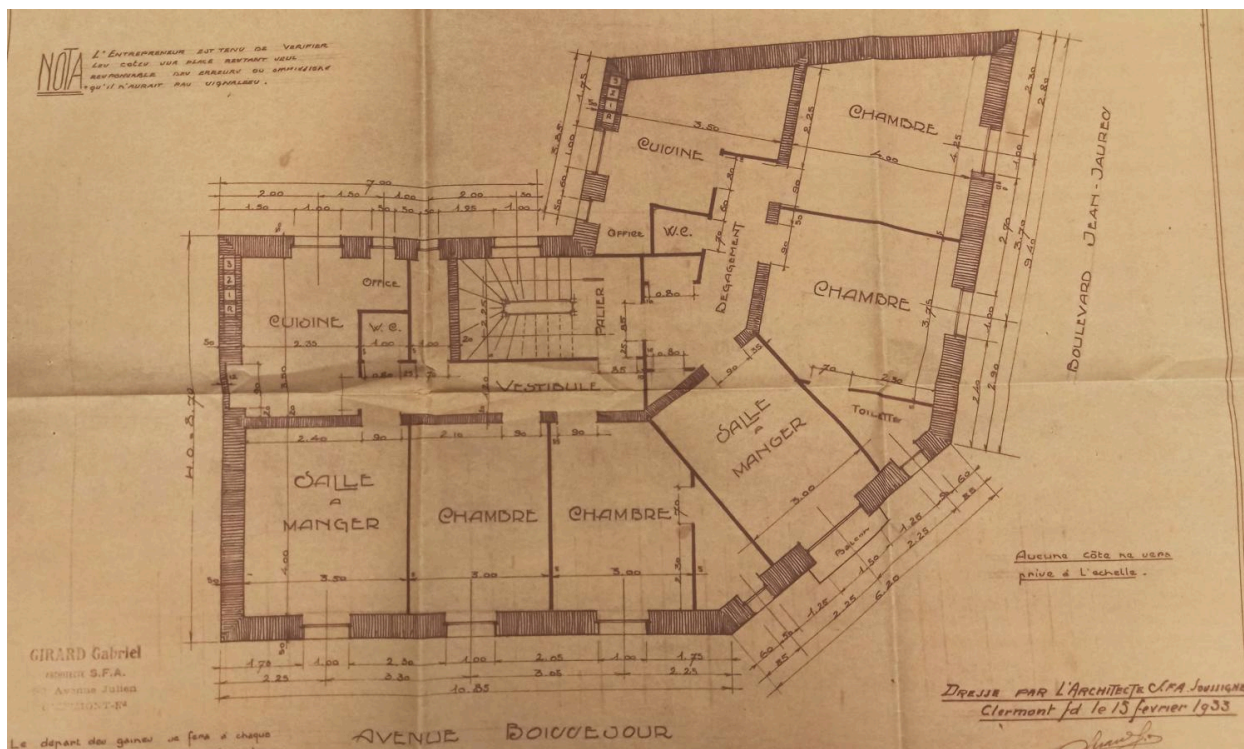
IVR84_20256301545NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : Gabriel Girard

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan des étages

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 2236 21A, demande d'alignement immeuble, 58 avenue Marx-Dormoy, 1933**
AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 2236 21A. [Demande d'alignement immeuble, 58 avenue Marx-Dormoy, angle boulevard Jean-Jaurès]. 13 mars 1933.
AC Clermont-Ferrand : O216 2236 21A

IVR84_20256301546NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : Gabriel Girard

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade en angle du boulevard Jean-Jaurès et de l'avenue Marx-Dormoy

IVR84_20256301529NUCA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade en angle du boulevard Jean-Jaurès et de l'avenue Marx-Dormoy

IVR84_20256301530NUCA

Auteur de l'illustration : François-Nicolas L'Hardy

© Fonds privé

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade en angle du boulevard Jean-Jaurès et de l'avenue Marx-Dormoy

IVR84_20256301531NUCA

Auteur de l'illustration : François-Nicolas L'Hardy

© Fonds privé

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur le boulevard Jean-Jaurès. Irrégularité d'alignement au second plan.

IVR84_20256301532NUCA

Auteur de l'illustration : François-Nicolas L'Hardy

© Fonds privé

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façades sur le boulevard Jean-Jaurès

IVR84_20256301533NUCA

Auteur de l'illustration : François-Nicolas L'Hardy

© Fonds privé

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail d'architecture: rez-de-chaussée

IVR84_20256301535NUCA

Auteur de l'illustration : François-Nicolas L'Hardy

© Fonds privé

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cage d'escalier

IVR84_20256301534NUCA

Auteur de l'illustration : François-Nicolas L'Hardy

© Fonds privé

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation