



Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Plaine de Marlioz
4 rue Isaline

maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001694
Date de l'enquête initiale : 2008
Date(s) de rédaction : 2008
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : atelier

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879. E 61 p. ; 2006, CE, 99

Historique

Sans-doute à l'emplacement d'une petite construction existante, l'entrepreneur François Bonna construit, en 1909-1910, une maison et un atelier pour Claudius Maisonny qui y transfère l'entreprise de ferblanterie, plomberie et zinguerie qu'il exploitait avec son frère, avenue de Marlioz. Au milieu du siècle, une entreprise de serrurerie occupe l'atelier dont la façade conserve les traces d'une enseigne peinte. La maison, dont les magasins du rez-de-chaussée ont été transformés en appartements dans la deuxième moitié du XXe siècle, est aujourd'hui occupée par des meublés.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle

Description

La maison est implantée en alignement sur la rue. De plan carré, elle est bordée sur le côté gauche et à l'arrière d'une cour étroite fermée par des bâtiments de dépendances dont, à gauche, en bordure de rue, un ancien atelier de serrurerie en appentis adossé à la maison voisine. La façade de cet atelier conserve les traces d'une enseigne peinte. La façade antérieure de la maison, orientée au nord, présente une composition symétrique accentuée par une travée centrale couronnée d'une lucarne-pignon couverte en tôle. Une fenêtre en trompe-l'oeil avec garde-corps complète la travée gauche au niveau de l'étage en surcroît. Au rez-de-chaussée, deux vitrines, composées chacune d'une porte et d'un étal fermés par un rideau métallique, encadrent la porte d'entrée qui ouvre sur un couloir médian débouchant à l'arrière sur la cage d'escalier. Des balcons en béton, supportés par des poutrelles métalliques, sont placés devant les baies de l'étage. SERRURERIE

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; enduit ; bossage ; moellon
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 1 étage carré, étage en surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis
Escaliers :

Décor

Techniques : ferronnerie

Statut, intérêt et protection

Meublés Caloz. Plaque en marbre apposée sur la façade

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 208, n° 62. Autorisation de voirie accordée à M. François Bonna, entrepreneur**
AC Aix-les-Bains. 1 O 208, n° 62. **Autorisation de voirie accordée à M. François Bonna, entrepreneur pour construire une maison d'habitation rue Ysaline pour le compte de M. Cl. Maisonnny, entrepreneur de zinguerie**, 19 août 1909
- **AC Aix-les-Bains. 1 O 209, n° 19. Autorisation de voirie accordée à M. C. Maisonnny pour établir,**
AC Aix-les-Bains. 1 O 209, n° 19. **Autorisation de voirie accordée à M. C. Maisonnny pour établir, pour son immeuble en construction rue Isaline, un branchement pour le tout à l'égoût, une prise d'eau et une prise de gaz**, 24 février 1910
- **AP Entreprise Léon Grosse. Dossier n° 35-73. Vve Claudius Maisonnny, entreprise de**
AP Entreprise Léon Grosse. Dossier n° 35-73. **Vve Claudius Maisonnny, entreprise de plomberie-zinguerie. Devis pour le compte de l'entreprise générale Léon Grosse**, 8 janvier 1936

Documents figurés

- **Immeuble C. Maisonnny. Rue Isaline. Face principale / François Bonna, entrepreneur. Aix-les-Bains,**
Immeuble C. Maisonnny. Rue Isaline. Face principale / François Bonna, entrepreneur. Aix-les-Bains, [août 1909]. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 42 x 42 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 O 208, n° 62)
- **Immeuble C. Maisonnny. Rue Isaline. Plan du rez-de-chaussée / François Bonna, entrepreneur.**
Immeuble C. Maisonnny. Rue Isaline. Plan du rez-de-chaussée / François Bonna, entrepreneur. Aix-les-
Bains, [août 1909]. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 47,5 x 58,5 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 O 208, n° 62)

Annexe 1

ANNEXE 1

Liste des propriétaires

1909 : Maisonnny Claudius, fils de Pierre, ferblantier avenue de Marlioz

1943 : Maisonnny Claudius, la veuve et les héritiers

1960 : Maisonnny Clotilde Marthe, Weisskopf Edouard époux Maisonnny Thérèse Claudia et Caloz Yolande

2006 : Caloz Yolande, artiste-peintre

Annexe 2

ANNEXE 2

Plaqué de marbre apposée sur la façade

ICI VECUT / THERESE MAISONNYY

ARTISTE-PEINTRE / 1902-1986

ELLE OEUVRA POUR LA / RENOMMEE / D'AIX-LES-BAINS

Données complémentaires

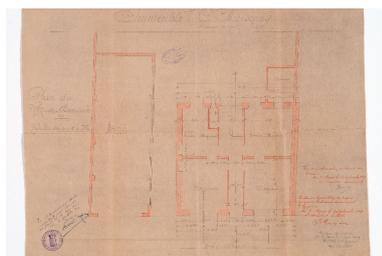
F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

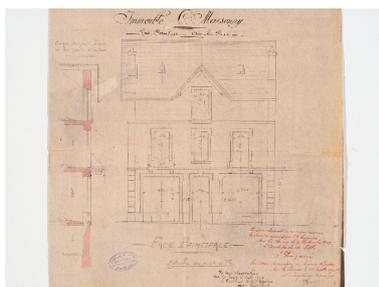
Position	sur rue
Mitoyen	oui
Alignement	1
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	1
Fonction	meublé
Villégiature	1
Situation de la porte d'entrée	centrée
Nombre d'étages	1
Entresol	0
Nombre de travées	3
Balcon	1
Balcon filant	0
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	pierre
Matériaux des encadrements	béton moulé
Matériaux des garde-corps	fer forgé
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit
Cour	cour
Puits de lumière	0
Sas	0
Dépendances 1	dépendances artisanales
Garage	0
Décor de façade	minimum
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: situation	à l'arrière
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 2: 1ère volée décalée	0

Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier 2: matériaux	pierre
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Distribution des logements	par palier de l'escalier
Datation principale	4e quart 19e siècle
Phase	sélectionné
Typologie	immeuble à deux corps de bâtiment en L

Illustrations



Plan
Repro. François Fouger
IVR82_20097301278NUCB



Coupe et élévation
Repro. François Fouger
IVR82_20097301277NUCB



Vue générale
Phot. François Fouger
IVR82_20097300526NUCA



Détail d'un balcon
Phot. François Fouger
IVR82_20097300527NUCA



Détail monogramme
sur la porte d'entrée
Phot. François Fouger
IVR82_20097300528NUCA



Vue de l'atelier
Phot. François Fouger
IVR82_20097300117NUCA



Inscription peinte sur l'atelier
Phot. François Fouger
IVR82_20097300116NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains

Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains

Oeuvre(s) contenue(s) :

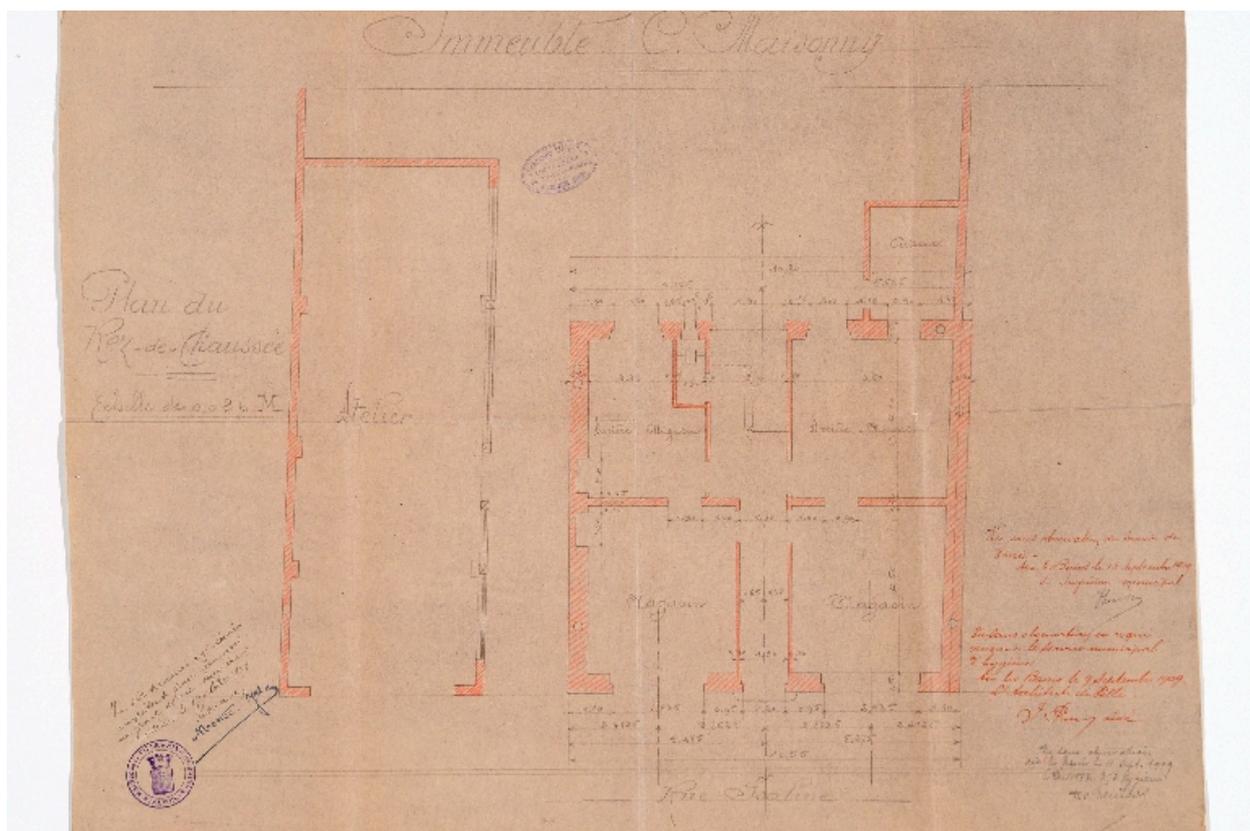
Oeuvre(s) en rapport :

Chemin Derrière-la-Tour, chemin du Biollay, puis rue Isaline (IA73001509) Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz

Secteur urbain, Plaine de Marlioz (IA73001158) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange, Philippe Gras

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



Plan

Référence du document reproduit :

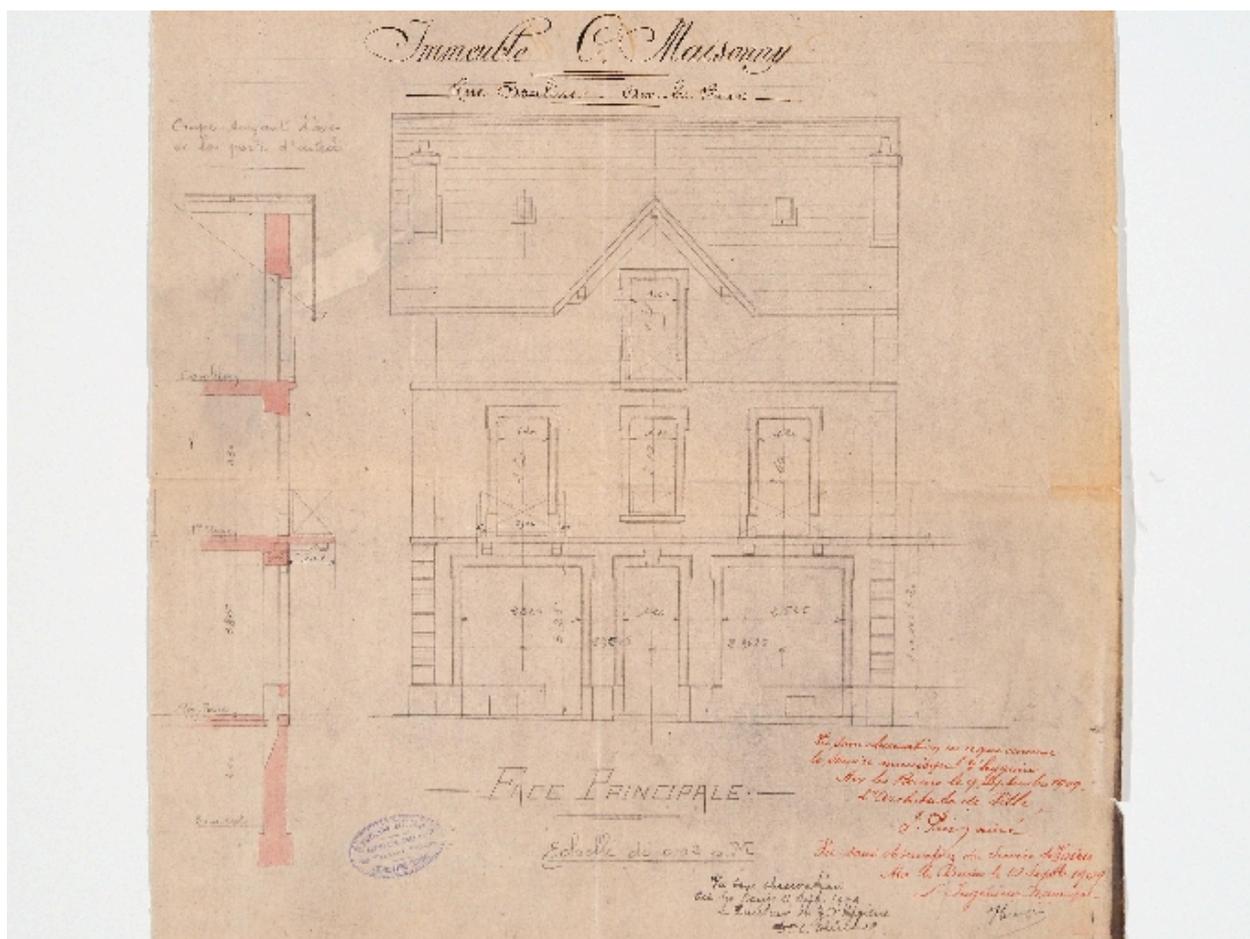
- **Immeuble C. Maisonnny. Rue Isaline. Plan du rez-de-chaussée / François Bonna, entrepreneur.**
Immeuble C. Maisonnny. Rue Isaline. Plan du rez-de-chaussée / François Bonna, entrepreneur. Aix-les-Bains, [août 1909]. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 47,5 x 58,5 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 O 208, n° 62)

IVR82_20097301278NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Coupe et élévation

Référence du document reproduit :

- **Immeuble C. Maisonnay. Rue Isaline. Face principale / François Bonna, entrepreneur. Aix-les-Bains, Immeuble C. Maisonnay. Rue Isaline. Face principale / François Bonna, entrepreneur. Aix-les-Bains, [août 1909].** Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 42 x 42 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 O 208, n° 62)

IVR82_20097301277NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale

IVR82_20097300526NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail d'un balcon

IVR82_20097300527NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail monogramme sur la porte d'entrée

IVR82_20097300528NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'atelier

IVR82_20097300117NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Inscription peinte sur l'atelier

IVR82_20097300116NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation