



Rhône-Alpes, Rhône
Vénissieux
25 rue de l' Industrie

Usine Chimitechnic

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69001687
Date de l'enquête initiale : 2022
Date(s) de rédaction : 2022
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel
Degré d'étude : monographié

Désignation

Dénomination : usine de détergents

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2020, AT, 77

Historique

L'Usine Chimitechnic existe depuis 1939 et s'est installée à Vénissieux en 1941, rue de l'Industrie. Une emprise urbaine très importante qui représente une véritable morceau de ville.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle
Dates :

Description

Site industriel important positionné au cœur de la ville de Vénissieux, avec une grande variété de constructions industrielles à signaler.

Éléments descriptifs

Typologies et état de conservation

Typologies : architecture industrielle
État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Intérêt de l'œuvre : à signaler
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

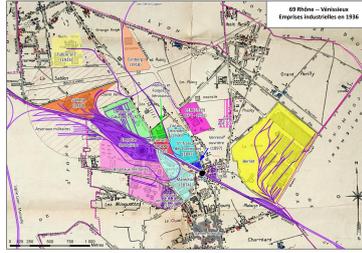
Bibliographie

- **Videliér P., Banlieue Sud : Vénissieux entre les deux guerres, 1982.**
Videliér Philippe, Banlieue Sud : Vénissieux entre les deux guerres, thèse de doctorat, université Lyon 2, 1982.

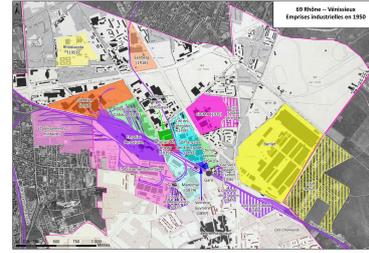
Illustrations



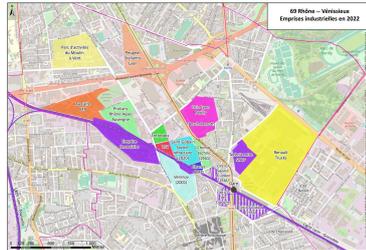
Emprise industrielle de Chimiotecnich - vue aérienne depuis l'ancienne gare - 19 mai 2022 (Michel Pérès Photographe)
Phot. Michel Pérès
IVR84_20226900916NUCA



Emprises industrielles de Vénissieux en 1936 - Emprise de l'usine Chimiotecnich
Dess. Gabriel Simunek
IVR84_20226900841NUDA



Emprises industrielles de Vénissieux en 1950 - Emprise de l'usine Chimiotecnich
Dess. Gabriel Simunek
IVR84_20226900842NUDA



Emprises industrielles de Vénissieux en 2022 - Emprise de l'usine Chimiotecnich
Dess. Gabriel Simunek
IVR84_20226900843NUDA



Chimiotecnich - Article de Presse - Expressions (Vénissieux) - mercredi 4 mai 2022 n°733
Phot. Alice Giacovelli
IVR84_20226900458NUCA



Usine Chimiotecnich - vue depuis la rue Marx Dormoy
Phot. Nadine Halitim-Dubois
IVR84_20226901121NUCA



Profil de la rue Marx Dormoy - Immeubles de logements et usine Chimiotecnich
Phot. Alice Giacovelli
IVR84_20226900646NUCA



Usine Chimiotecnich - matériaux des bâtiments et murs d'enceinte - rue Marx Dormoy
Phot. Nadine Halitim-Dubois
IVR84_20226901118NUCA



Usine Chimiotecnich - vue depuis la rue Marx Dormoy
Phot. Nadine Halitim-Dubois
IVR84_20226900548NUCA



Usine Chimitechnic -
matériaux des bâtiments et murs
d'enceinte - rue Marx Dormoy
Phot. Nadine Halitim-Dubois
IVR84_20226901117NUCA



Usine Chimitechnic -
matériaux des bâtiments et murs
d'enceinte - rue Marx Dormoy
Phot. Nadine Halitim-Dubois
IVR84_20226901119NUCA



Usine Chimitechnic - vue
depuis la rue Marx Dormoy
Phot. Alice Giacovelli
IVR84_20226900647NUCA



Usine Chimitechnic - vue
depuis la rue Marx Dormoy
Phot. Alice Giacovelli
IVR84_20226900648NUCA



Usine Chimitechnic - vue
depuis la rue Marx Dormoy
Phot. Nadine Halitim-Dubois
IVR84_20226900549NUCA



Usine Chimitechnic -
vue de l'intérieur du site
depuis la rue Marx Dormoy
Phot. Nadine Halitim-Dubois
IVR84_20226901115NUCA



Usine Chimitechnic - vue
depuis la rue Marx Dormoy
Phot. Alice Giacovelli
IVR84_20226900649NUCA



Usine Chimitechnic - vue
depuis la rue Marx Dormoy
Phot. Nadine Halitim-Dubois
IVR84_20226900550NUCA



Usine Chimitechnic - vue
depuis la rue Marx Dormoy
Phot. Alice Giacovelli
IVR84_20226900650NUCA



Usine Chimitechnic - rue
Marx Dormoy - détail de
parpaings en pise de mâchefer
Phot. Nadine Halitim-Dubois
IVR84_20226900551NUCA



Usine Chimitechnic - vue
depuis la rue Marx Dormoy
Phot. Alice Giacovelli
IVR84_20226900651NUCA



Usine Chimitechnic - vue
depuis la rue de l'industrie
Phot. Nadine Halitim-Dubois
IVR84_20226900554NUCA



Usine Chimitechnic - vue
depuis la rue de l'Industrie
Phot. Nadine Halitim-Dubois
IVR84_20226900555NUCA



Usine Chimitechnic - entrée
vue depuis la rue de l'Industrie
Phot. Nadine Halitim-Dubois
IVR84_20226900559NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Présentation et synthèse du patrimoine industriel de la ville de Lyon (IA69001377) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Présentation de l'étude des emprises industrielles de la commune de Vénissieux (IA69001686) Rhône-Alpes, Rhône, Vénissieux,

Auteur(s) du dossier : Alice Giacobelli, Nadine Halitim-Dubois

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon

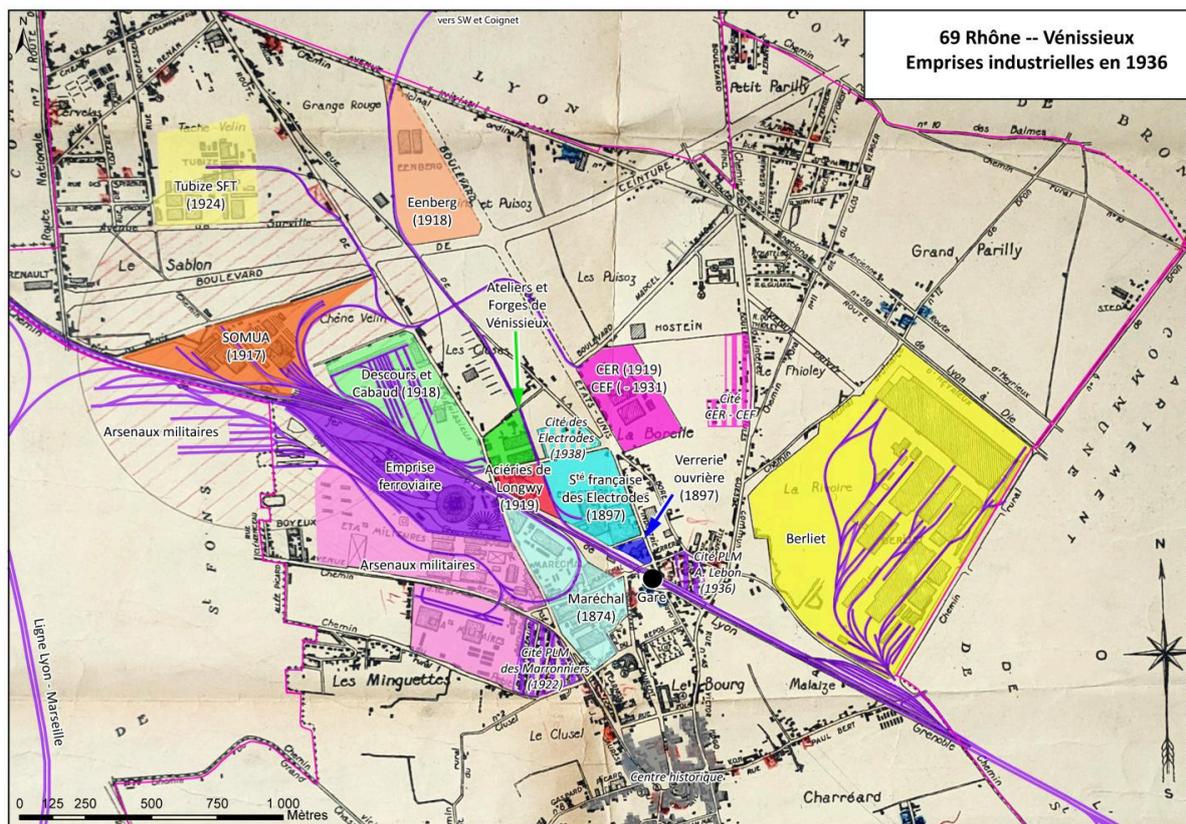


Emprise industrielle de Chimiotecnich - vue aérienne depuis l'ancienne gare - 19 mai 2022 (Michel Pérès Photographe)

IVR84_20226900916NUCA

Auteur de l'illustration : Michel Pérès

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

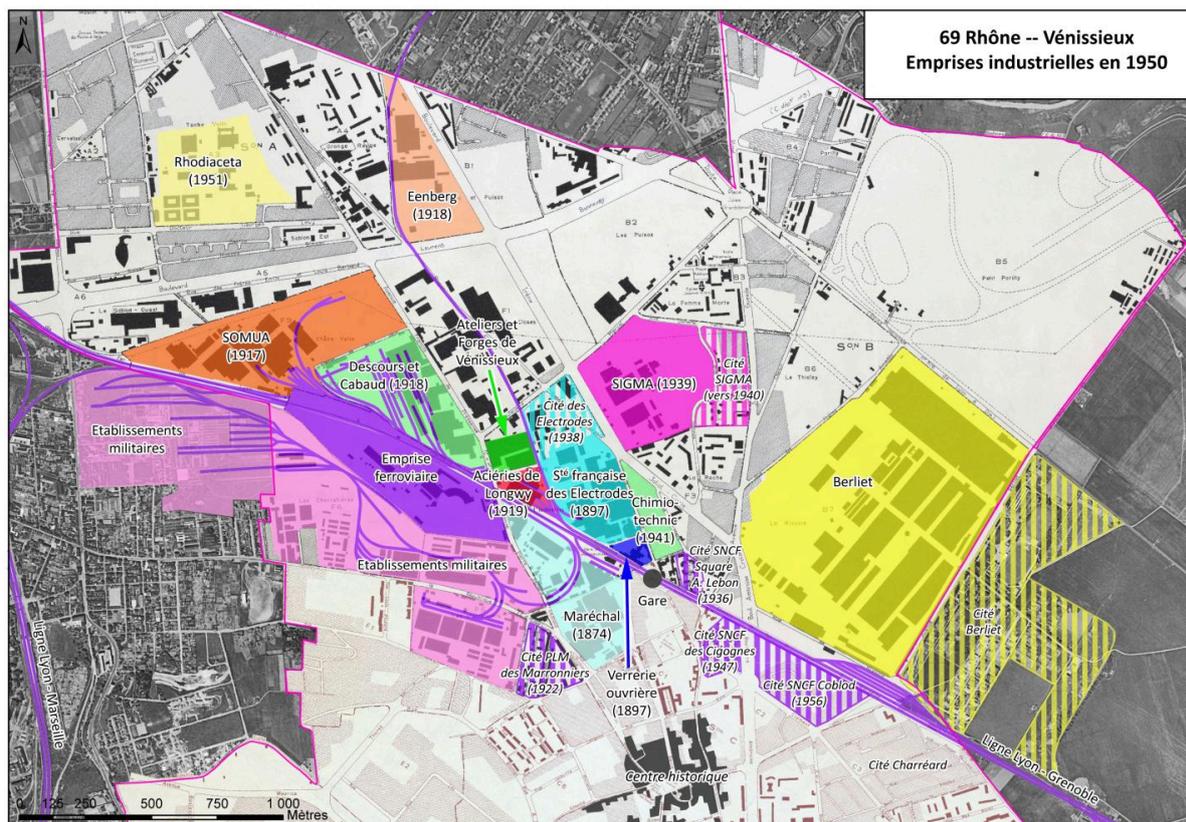


Emprises industrielles de Vénissieux en 1936 - Emprise de l'usine Chimiotecnic

IVR84_20226900841NUDA

Auteur de l'illustration : Gabriel Simunek

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

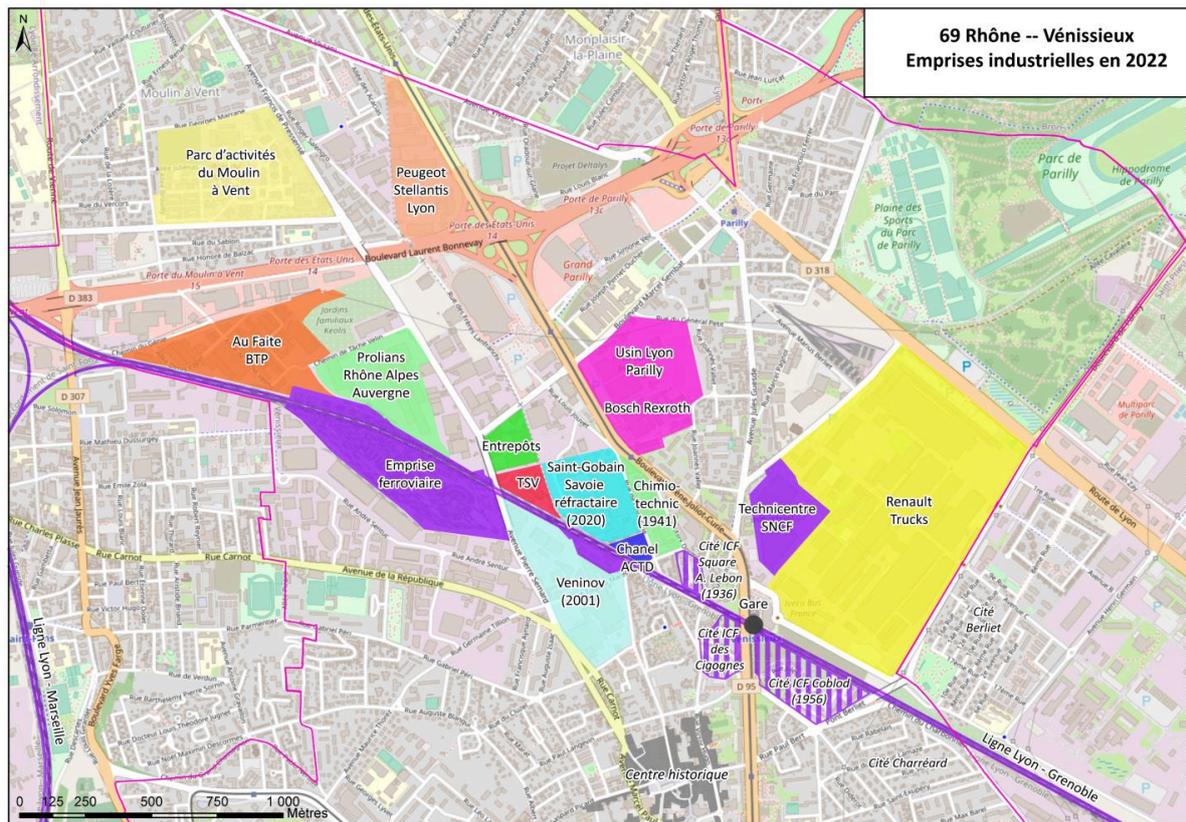


Emprises industrielles de Vénissieux en 1950 - Emprise de l'usine Chimiotecnic

IVR84_20226900842NUDA

Auteur de l'illustration : Gabriel Simunek

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Emprises industrielles de Vénissieux en 2022 - Emprise de l'usine Chimitechnic

IVR84_20226900843NUDA

Auteur de l'illustration : Gabriel Simunek

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

6 ACTUS

Mercredi 4 mai 2022 - n° 733 / EXPRESSIONS

INDUSTRIE

Comment la crise a relancé Orapi Vénissieux

Le vieil industriel vénissien est sur le point d'absorber une vague d'embauches pour soutenir sa production de pastilles détergentes.

Fraîchement pressées, les tablettes détergentes défilent sur les convoyeurs motorisés à toute allure avant de finir leur course folle dans de grands seaux en plastique. Chaque année, 5 000 tonnes de petites pastilles nettoyantes pour le linge, la vaisselle ou les sanitaires sortent de l'usine Orapi. La cadence va nettement s'accélérer. Sous peu, la production de ce site industriel du quartier Jules-Guesde passera à 8 000 tonnes par an.

Les machines n'étant pas autonomes, l'entreprise a besoin de bras et de cerveaux pour passer à la vitesse supérieure. 33 embauches sont attendues dans les prochains mois. Un gros bond en avant pour une boîte d'une cinquantaine de collaborateurs.

Orapi Vénissieux a le vent en poupe. Pourtant, l'aventure aurait pu prendre une tournure moins heureuse. L'usine, connue sous le nom de Chimiotecnich depuis les années 1930, était clairement menacée en 2020. "Le site était déficitaire et presque condamné, rappelle Émile Mercier, directeur des opérations du groupe Orapi. Nos salariés ont senti la lame au-dessus du cou. C'était très compliqué, d'autant que nos collaborateurs

sont très attachés à l'entreprise. Certains ont une trentaine d'années d'ancienneté."

Paradoxalement, c'est la crise Covid qui a donné un coup de fouet à Orapi Vénissieux. À Saint-Vulbas (Ain), où le groupe est implanté à deux pas de la centrale nucléaire du Bugey, la production a tourné à plein volume. "On a eu énormément d'activité pendant six mois avec le gel hydroalcoolique et les produits désinfectants, se souvient Émile Mercier. On a fait du chiffre et cela a permis de relancer Vénissieux pour la réparation et le conditionnement." Un atelier de lingettes s'est même monté en juillet 2020.

33 CDI À POURVOIR

Les dirigeants ont profité de cette impulsion pour convaincre les actionnaires de remettre au pot. Environ 7 millions d'euros sont réinjectés à Chimiotecnich : plus de 5 millions dans des machines-outils, le reste dans la réhabilitation de vieux bâtiments. L'enjeu est de taille. Orapi a signé un contrat juteux avec un gros donneur d'ordres. Ce dernier ambitionne de commercialiser un produit nettoyant universel : un flacon contenant un principe actif que le consom-



Grâce à cette relance d'activité, les emplois ne sont plus menacés.

mateur remplira d'eau pour en faire un produit prêt à l'emploi.

Orapi Vénissieux se charge de la fabrication. Trois nouvelles lignes de production s'ajoutent aux douze existantes, rue de l'Industrie. Il faut pousser les murs. La surface couverte passe de 15 000 à 20 000 m².

Sur le bureau de Lucas Boceno, directeur de site, les CV s'empilent. 33 CDI sont à pourvoir : 20 pour la production, 13 pour la fonction support (managers et ordonnanceurs). "Notre pic d'embauches est prévu en juin, planifie l'ancien de chez Alstom Vaulx-en-Velin entre deux entretiens.

On accueillera dix travailleurs handicapés. On s'occupe du sourcing, de l'accompagnement de profil, de la formation et des subventions. Ce n'est pas simple : malgré la présence de nombreux partenaires locaux, aucune structure n'orchestre ce type d'embauches."

En septembre 2022, Orapi Vénissieux devrait trouver son rythme de croisière. "On reste sur 10 millions d'euros de chiffre d'affaires en 2021, précise le jeune dirigeant (32 ans). On a pour objectif de le doubler en 2024. Mais on le fera avant !"

FABRICE DUFAUD

Chimiotecnich - Article de Presse - Expressions (Vénissieux) - mercredi 4 mai 2022 n°733

Référence du document reproduit :

- **Chimiotecnich - Article de Presse - Expressions (Vénissieux) - mercredi 4 mai 2022 n°733**
Chimiotecnich - Article de Presse - Expressions (Vénissieux) - mercredi 4 mai 2022 n°733

IVR84_20226900458NUCA

Auteur de l'illustration : Alice Giacobelli

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Usine Chimitechnic - vue depuis la rue Marx Dormoy

IVR84_20226901121NUCA

Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

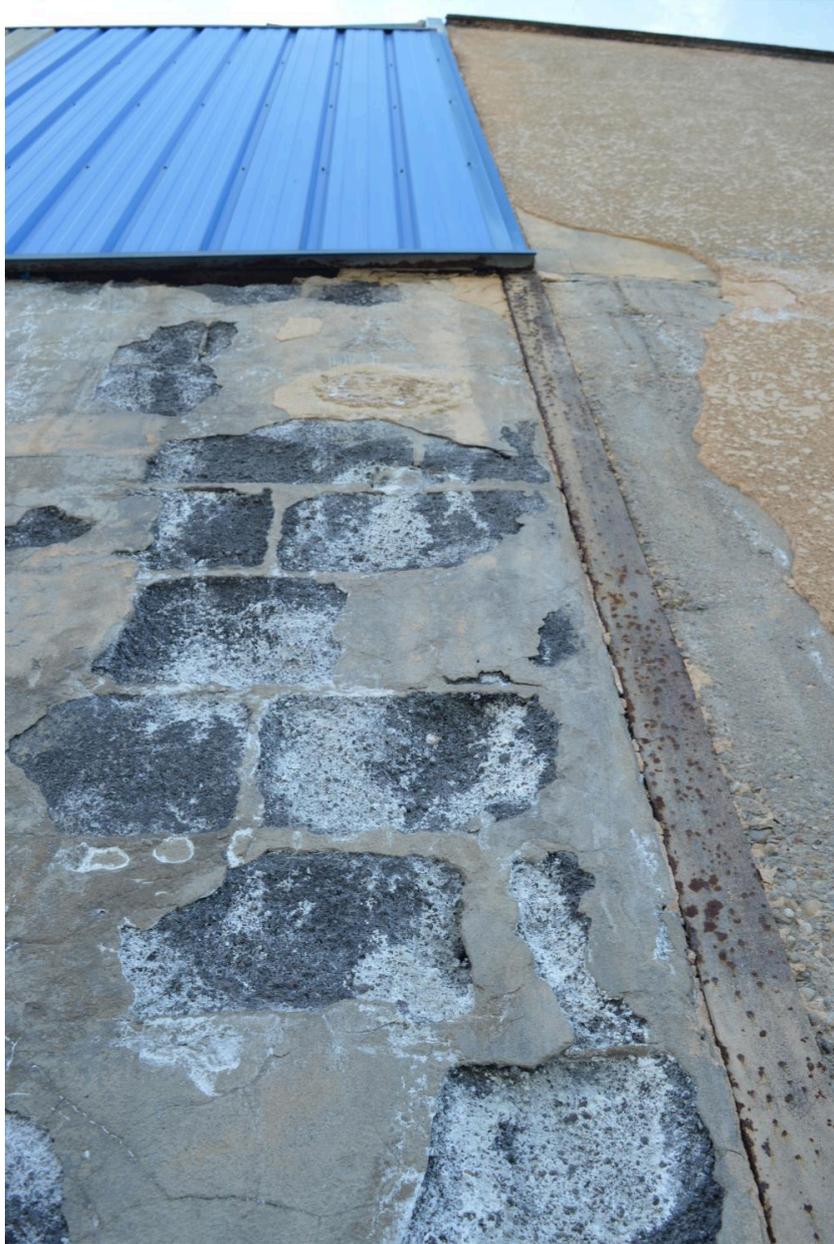


Profil de la rue Marx Dormoy - Immeubles de logements et usine Chimitechnic

IVR84_20226900646NUCA

Auteur de l'illustration : Alice Giacovelli

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Usine Chimitechnic - matériaux des bâtiments et murs d'enceinte - rue Marx Dormoy

IVR84_20226901118NUCA

Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Usine Chimitechnic - vue depuis la rue Marx Dormoy

IVR84_20226900548NUCA

Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Usine Chimitechnic - matériaux des bâtiments et murs d'enceinte - rue Marx Dormoy

IVR84_20226901117NUCA

Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Usine Chimitechnic - matériaux des bâtiments et murs d'enceinte - rue Marx Dormoy

IVR84_20226901119NUCA

Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Usine Chimitechnic - vue depuis la rue Marx Dormoy

IVR84_20226900647NUCA

Auteur de l'illustration : Alice Giacovelli

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Usine Chimitechnic - vue depuis la rue Marx Dormoy

IVR84_20226900648NUCA

Auteur de l'illustration : Alice Giacobelli

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Usine Chimitechnic - vue depuis la rue Marx Dormoy

IVR84_20226900549NUCA

Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Usine Chimitechnic - vue de l'intérieur du site depuis la rue Marx Dormoy

IVR84_20226901115NUCA

Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Usine Chimitechnic - vue depuis la rue Marx Dormoy

IVR84_20226900649NUCA

Auteur de l'illustration : Alice Giacobelli

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Usine Chimitechnic - vue depuis la rue Marx Dormoy

IVR84_20226900550NUCA

Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Usine Chimitechnic - vue depuis la rue Marx Dormoy

IVR84_20226900650NUCA

Auteur de l'illustration : Alice Giacovelli

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Usine Chimitechnic - rue Marx Dormoy - détail de parpaings en pisé de mâchefer

IVR84_20226900551NUCA

Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Usine Chimitechnic - vue depuis la rue Marx Dormoy

IVR84_20226900651NUCA

Auteur de l'illustration : Alice Giacovelli

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Usine Chimitechnic - vue depuis la rue de l'industrie

IVR84_20226900554NUCA

Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Usine Chimitechnic - vue depuis la rue de l'Industrie

IVR84_20226900555NUCA

Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Usine Chimitechnic - entrée vue depuis la rue de l'Industrie

IVR84_20226900559NUCA

Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation