Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Plaine de Marlioz
29 rue Victor-Hugo

Maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001751
Date de l'enquête initiale : 2009
Date(s) de rédaction : 2009
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879. 139 p.-140 p. ; 2006, CE, 81

Historique

Cette maison a été construite en 1966, pour Jacqueline Morel, par l´architecte aixois Georges Noiray.

Période(s) principale(s) : 3e quart 20e siècle
Dates : 1966 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Georges Noiray (architecte, attribution par source)

Description

La maison est implantée en retrait de la rue dont elle est séparée par un mur surmonté d'une grille. Elle compte un étage de soubassement avec garage qui rachète la pente est-ouest du terrain, un rez-de-chaussée surélevé et un étage de comble. Deux escaliers extérieurs en béton, l'un parallèle à l'élévation nord, l'autre en équerre contre l'élévation sud, conduisent aux entrées latérales du rez-de-chaussée surélevé. Un bardage de bois orne la façade sur la hauteur du second niveau, à gauche.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton ; enduit
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, étage de comble
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : escalier de distribution extérieur : escalier en équerre, en maçonnerie ; escalier de distribution extérieur : escalier droit, en maçonnerie

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 184 W 96, n° 3366. Permis de construire. Demande d´accord préalable de Mme Morel**
  AC Aix-les-Bains. 184 W 96, n° 3366. Permis de construire. **Demande d´accord préalable de Mme Morel Jacqueline pour construire une maison rue Victor Hugo**, 1965

- **AC Aix-les-Bains. 184 W 101, n° 3531. Permis de construire. Permis de construire accordé à Mme**
  AC Aix-les-Bains. 184 W 101, n° 3531. Permis de construire. **Permis de construire accordé à Mme Morel Jacqueline pour construire une maison rue Victor Hugo**, 1966

Documents figurés

- **Propriété de Mme Morel, rue Victor Hugo. Lieudit Derrière la Tour. Maison d´habitation. Façades. / Propriété de Mme Morel, rue Victor Hugo. Lieudit Derrière la Tour. Maison d´habitation. Façades.** / G. Noiray, architecte. Aix-les-Bains, 6 novembre 1965. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 72 x 105 cm (AC Aix-les-Bains. 184 W 101, n° 3531)

- **Propriété de Mme Morel, rue Victor Hugo. Lieudit Derrière la Tour. Maison d´habitation. Plans. / G. Propriété de Mme Morel, rue Victor Hugo. Lieudit Derrière la Tour. Maison d´habitation. Plans.** / G. Noiray, architecte. Aix-les-Bains, 6 novembre 1965. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 72 x 105 cm (AC Aix-les-Bains. 184 W 101, n° 3531)

- **Propriété de Mme Morel, rue Victor Hugo. Lieudit Derrière la Tour. Maison d´habitation. Coupes. / Propriété de Mme Morel, rue Victor Hugo. Lieudit Derrière la Tour. Maison d´habitation. Coupes.** / G. Noiray, architecte. Aix-les-Bains, 6 novembre 1965. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 64 x 72 cm (AC Aix-les-Bains. 184 W 101, n° 3531)

Données complémentaires

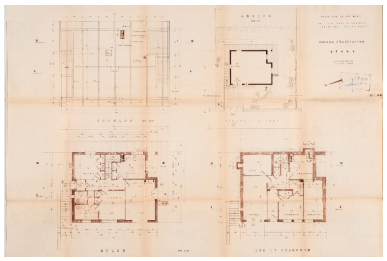
F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

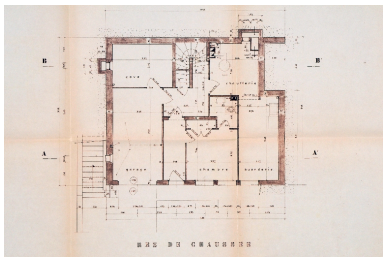
Position	sur cour
Mitoyen	non
Alignement	0
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	1
Type de clôture	mur de clôture
Villégiature	0
Place de l'entrée	sur une élévation latérale
Situation de la porte d'entrée	décentrée
Entresol	0
Balcon	0
Balcon filant	0
Loggia	0

Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	béton
Matériaux des encadrements	béton moulé
Matériaux des garde-corps	ciment
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit
Cour	jardin
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	minimum
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	2
Escalier 1: emplacement	extérieur
Escalier 1: forme	en équerre
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 1: matériaux	béton
Escalier 2: emplacement	extérieur
Escalier 2: forme	droit
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier 2: matériaux	béton
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Datation principale	3e quart 20e siècle
Phase	sélectionné
Typologie	immeuble à deux corps de bâtiment en L

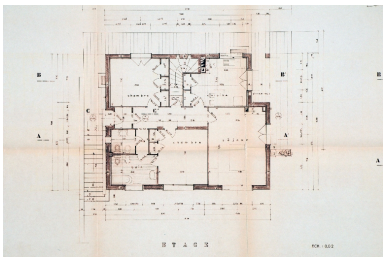
Illustrations



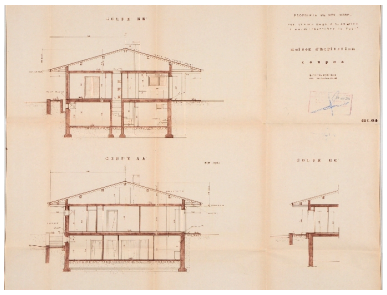
Plans
Repro. François Fouger
IVR82_20097301133NUCB



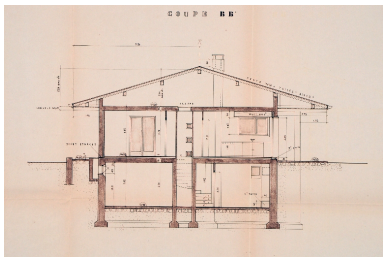
Plan du rez-de-chaussée
Repro. François Fouger
IVR82_20097301134NUCB



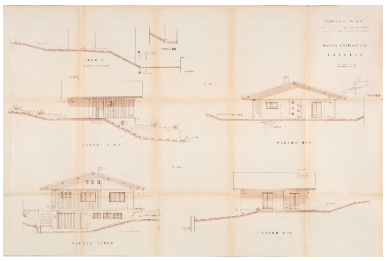
Plan de l'étage
Repro. François Fouger
IVR82_20097301135NUCB



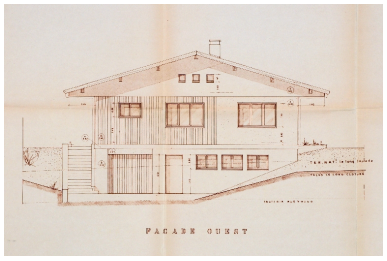
Coupes
Repro. François Fouger
IVR82_20097301136NUCB



Coupe
Repro. François Fouger
IVR82_20097301137NUCB



Elévations
Repro. François Fouger
IVR82_20097301131NUCB



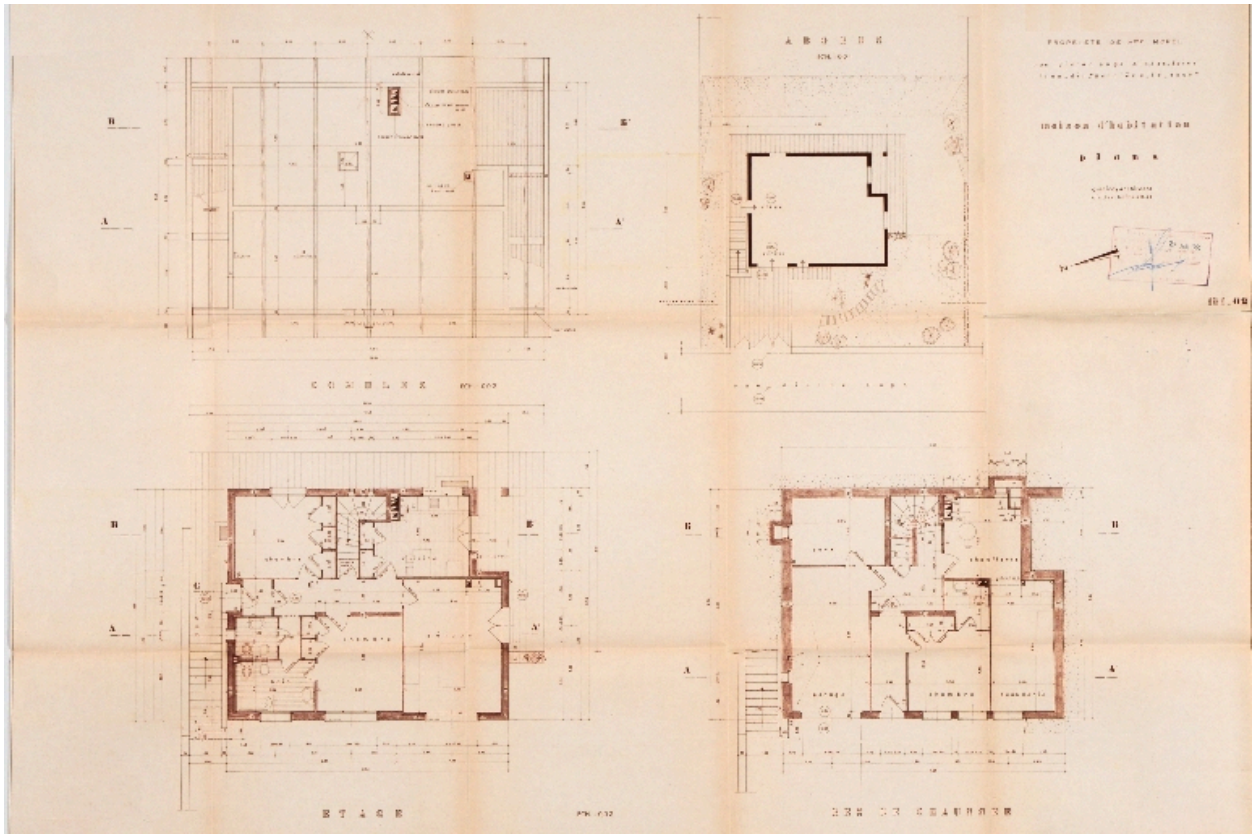
Elévation principale
Repro. François Fouger
IVR82_20097301132NUCB

Façade
Phot. François Fouger
IVR82_20097300108NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Chemin des Granges et rue du Parc, puis rue Victor-Hugo (IA73001153) Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz
Secteur urbain, Plaine de Marlioz (IA73001158) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange, Philippe Gras
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

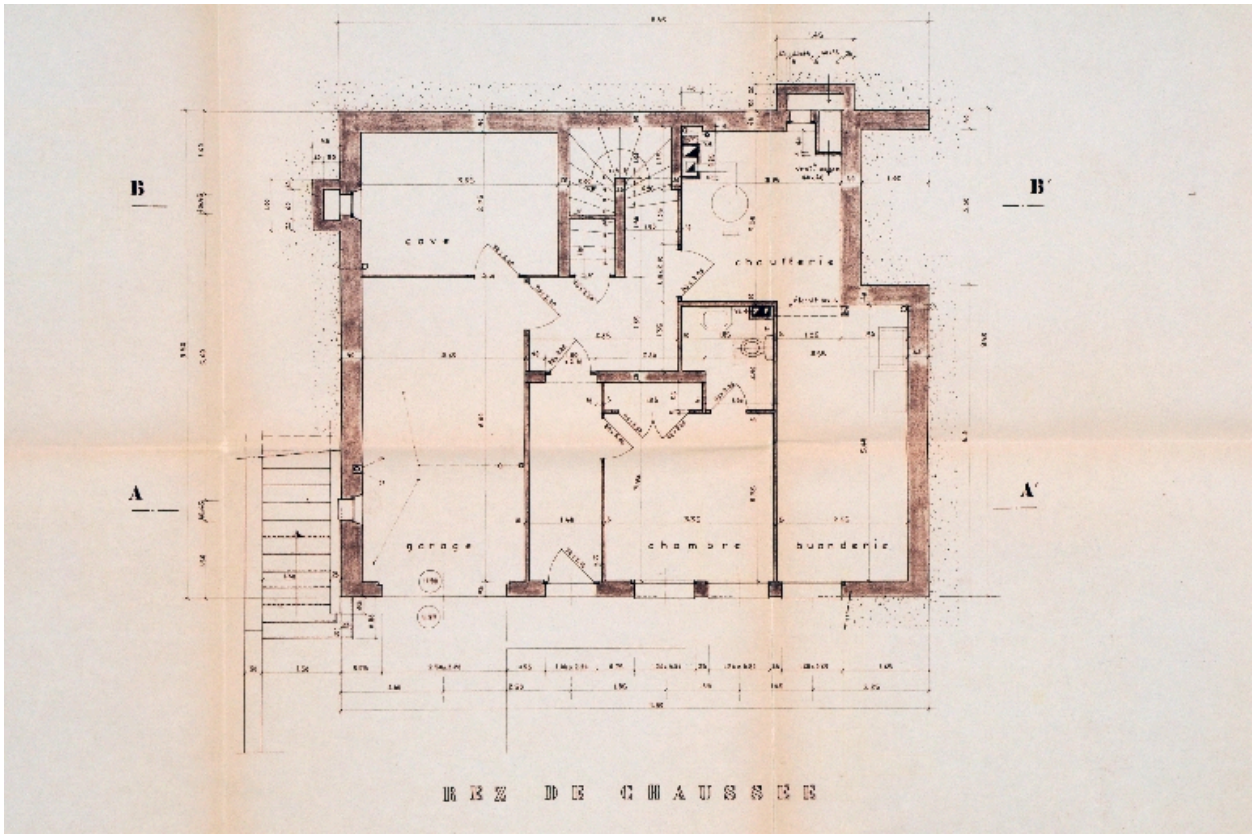


Plans

Référence du document reproduit :

- **Propriété de Mme Morel, rue Victor Hugo. Lieudit Derrière la Tour. Maison d´habitation. Plans. / G. Propriété de Mme Morel, rue Victor Hugo. Lieudit Derrière la Tour. Maison d´habitation. Plans.** / G. Noiray, architecte. Aix-les-Bains, 6 novembre 1965. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 72 x 105 cm (AC Aix-les-Bains. 184 W 101, n° 3531)

IVR82_20097301133NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

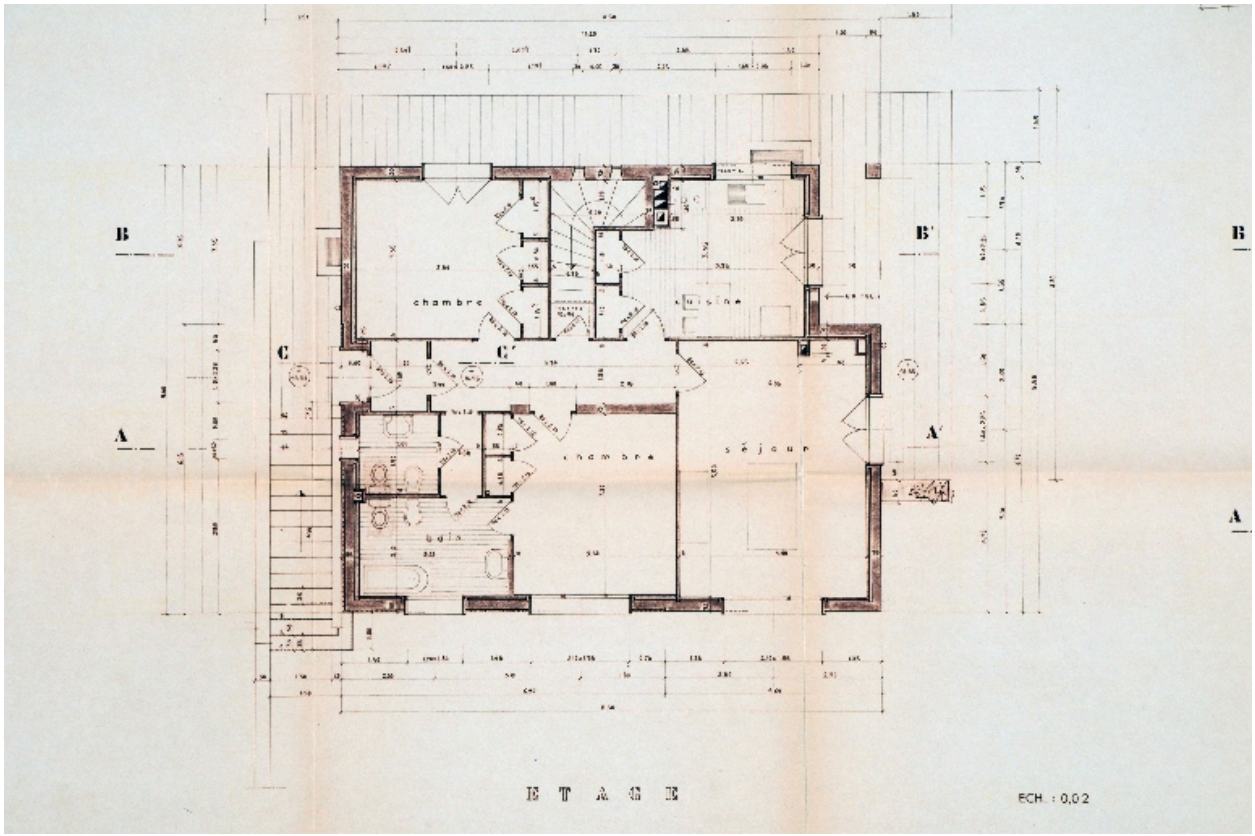


Plan du rez-de-chaussée

Référence du document reproduit :

- **Propriété de Mme Morel, rue Victor Hugo. Lieudit Derrière la Tour. Maison d´habitation. Plans. / G. Propriété de Mme Morel, rue Victor Hugo. Lieudit Derrière la Tour. Maison d´habitation. Plans.** / G. Noiray, architecte. Aix-les-Bains, 6 novembre 1965. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 72 x 105 cm (AC Aix-les-Bains. 184 W 101, n° 3531)

IVR82_20097301134NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

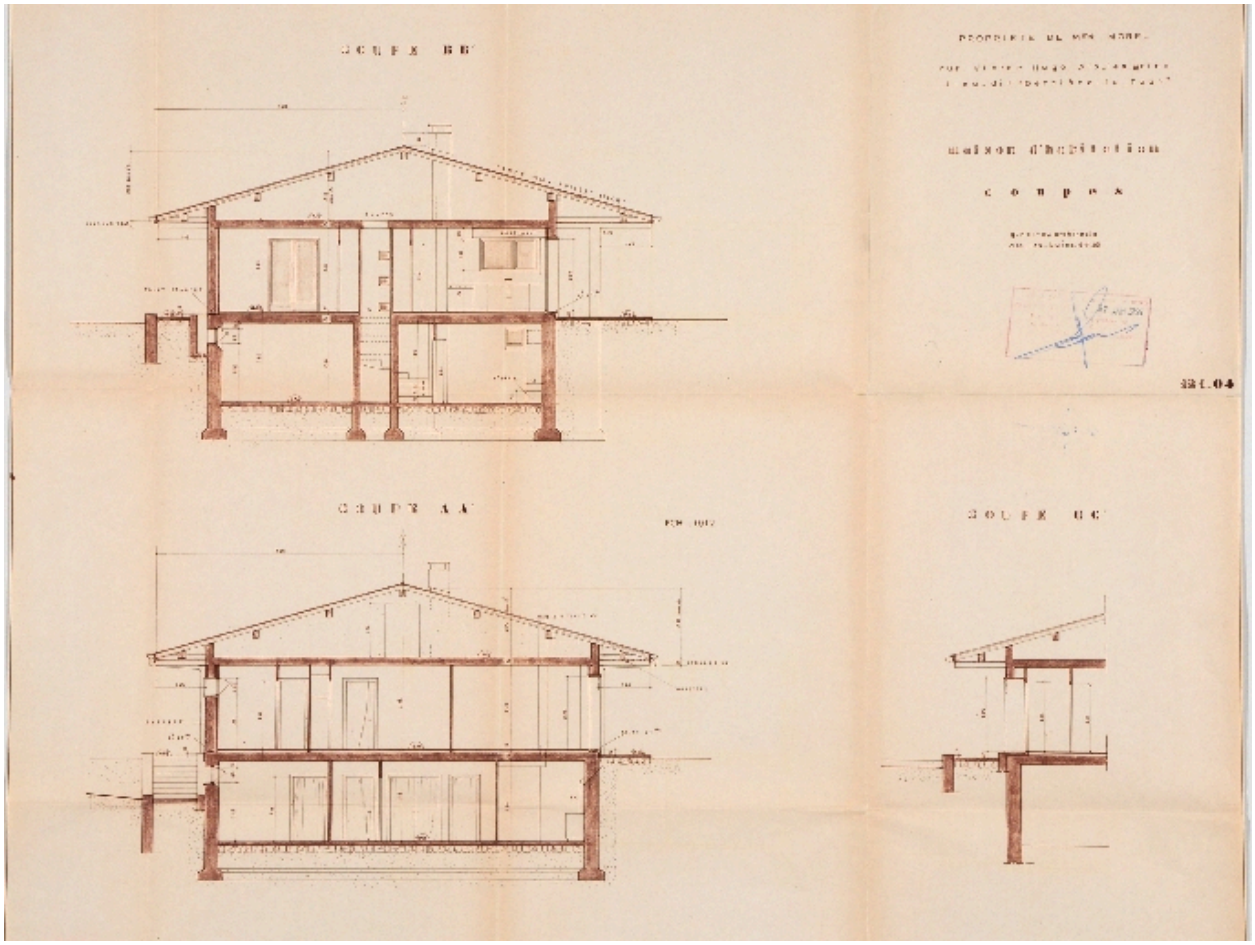


Plan de l'étage

Référence du document reproduit :

- **Propriété de Mme Morel, rue Victor Hugo. Lieudit Derrière la Tour. Maison d´habitation. Plans. / G. Propriété de Mme Morel, rue Victor Hugo. Lieudit Derrière la Tour. Maison d´habitation. Plans.** / G. Noiray, architecte. Aix-les-Bains, 6 novembre 1965. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 72 x 105 cm (AC Aix-les-Bains. 184 W 101, n° 3531)

IVR82_20097301135NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

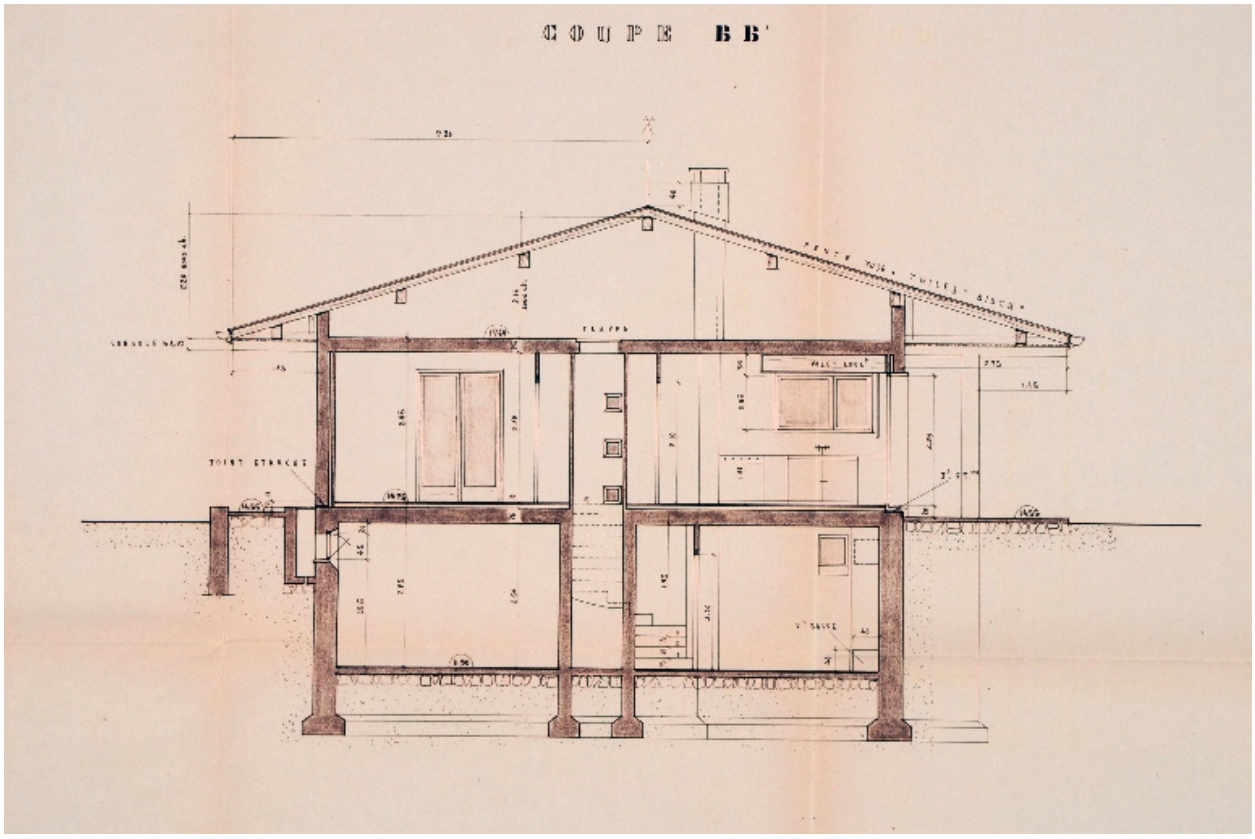


Coupes

Référence du document reproduit :

- **Propriété de Mme Morel, rue Victor Hugo. Lieudit Derrière la Tour. Maison d´habitation. Coupes. / Propriété de Mme Morel, rue Victor Hugo. Lieudit Derrière la Tour. Maison d´habitation. Coupes.** / G. Noiray, architecte. Aix-les-Bains, 6 novembre 1965. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 64 x 72 cm (AC Aix-les-Bains. 184 W 101, n° 3531)

IVR82_20097301136NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

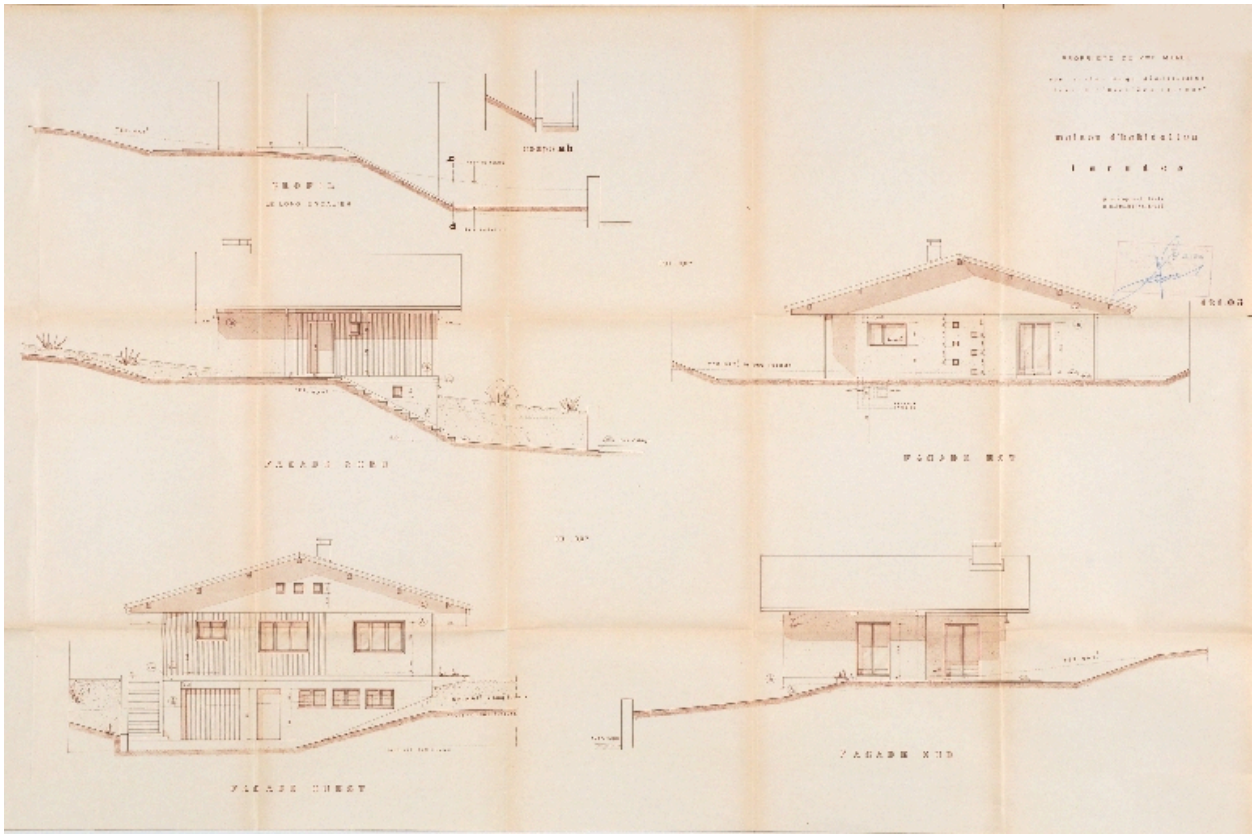


Coupe

Référence du document reproduit :

- **Propriété de Mme Morel, rue Victor Hugo. Lieudit Derrière la Tour. Maison d´habitation. Coupes. / Propriété de Mme Morel, rue Victor Hugo. Lieudit Derrière la Tour. Maison d´habitation. Coupes.** / G. Noiray, architecte. Aix-les-Bains, 6 novembre 1965. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 64 x 72 cm (AC Aix-les-Bains. 184 W 101, n° 3531)

IVR82_20097301137NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

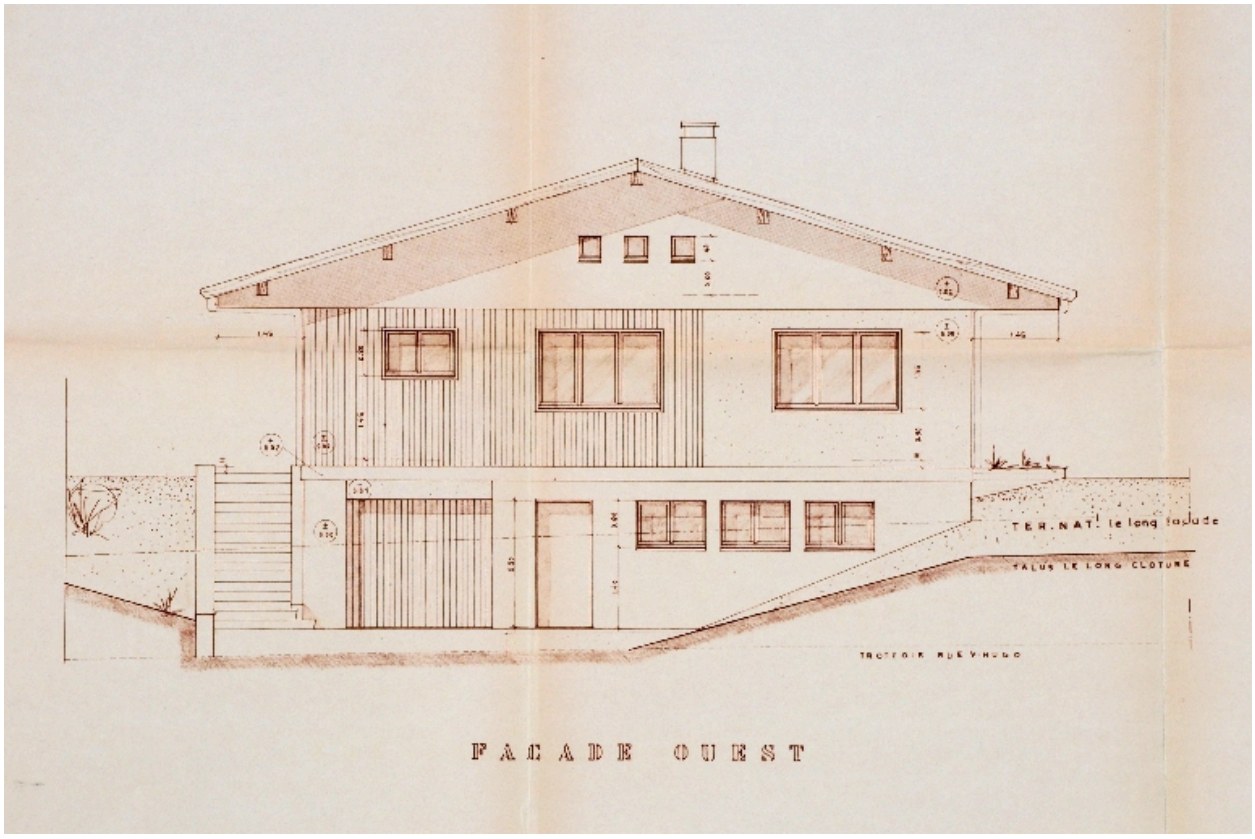


Elévations

Référence du document reproduit :

- **Propriété de Mme Morel, rue Victor Hugo. Lieudit Derrière la Tour. Maison d´habitation. Façades. / Propriété de Mme Morel, rue Victor Hugo. Lieudit Derrière la Tour. Maison d´habitation. Façades.** / G. Noiray, architecte. Aix-les-Bains, 6 novembre 1965. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 72 x 105 cm (AC Aix-les-Bains. 184 W 101, n° 3531)

IVR82_20097301131NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation principale

Référence du document reproduit :

- **Propriété de Mme Morel, rue Victor Hugo. Lieudit Derrière la Tour. Maison d´habitation. Façades. / Propriété de Mme Morel, rue Victor Hugo. Lieudit Derrière la Tour. Maison d´habitation. Façades.** / G. Noiray, architecte. Aix-les-Bains, 6 novembre 1965. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 72 x 105 cm (AC Aix-les-Bains. 184 W 101, n° 3531)

IVR82_20097301132NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade

IVR82_20097300108NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation