



Auvergne, Puy-de-Dôme
Clermont-Ferrand
23 boulevard Cote-Blatin, 23 bis boulevard Cote-Blatin

maisons

Références du dossier

Numéro de dossier : IA63002838

Date de l'enquête initiale : 2024

Date(s) de rédaction : 2024

Cadre de l'étude : inventaire topographique La ceinture des boulevards de Clermont-Ferrand

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales : 2022, EW, 58 ; 2022, EW, 57

Historique

Les actuelles parcelles EW 55 à 60 sont le résultat du fractionnement de l'ancienne très vaste parcelle 1248, section K, 3ième feuille du cadastre de 1831. L'extrémité sud-ouest de la propriété de M. Marc Armand Faure, agent général de la compagnie d'assurances La Foncière, fut amputée par l'ouverture du boulevard Cote-Blatin. La Ville accepte, par délibération du 26 novembre 1926, de compenser une partie de la surface frappée d'alignement (180 m²) par l'octroi d'un délaissé placé en extrémité nord-ouest de la parcelle, soit 36 m². Le périmètre compris entre les deux constructions bordant l'avenue Léon-Blum, au nord, et l'entreprise des pétroles Rouganne, au sud, correspondant aux n°19 à 25 du boulevard Côte-Blatin commence à être investi à la toute fin des années 1920, au moment de l'ouverture du boulevard. Ce mouvement commence par l'édification de la villa jumelle de M. Pétavis, au n°23 et 23 bis, en 1929. En 1953, cinq garages s'ajoutent à ceux déjà existants en fond de parcelle.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle ()

Dates : 1929 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : Valéry Bernard (architecte, attribution par source)

Description

Les villas sont dites jumelles dans le permis de construire. Elles sont conçues ensemble, par un même architecte (Valéry Bernard), à la même date. On s'attendrait par conséquent à une conception commune, dont le plan aurait été subdivisé, comportant une parfaite symétrie de façade, que nous aurions ainsi pu dénommé "immeuble à logement" (désignant, d'après le thésaurus de l'architecture, "un édifice divisé à la construction en habitation juxtaposées", ce qui exclue les escaliers, vestibules et couloir communs). Le traitement en plan les distingue, appliquant à chacune une réflexion architecturale spécifique. Si nous constatons que leur morphologie globale est similaire avec leur deux travées dont celle accueillant l'entrée placée en retrait, un étage carré, pourvu d'un balcon au garde corps de bois et couronné d'un étage sous comble, de légères dissemblances dans le traitement des ouvertures et des décors les renvoient, l'une et l'autre, à des écritures sensiblement différentes. Le 23 bis s'inscrit plus pleinement dans le registre néo-régionaliste des années 1920 tandis que le 23 s'oriente vers le courant art déco. Les deux mouvances sont contemporaines et ces différences n'impliquent pas en effet d'interruption chronologique dans la construction. La façade du n°23 use de pans coupés dans le traitement du porche d'entrée, de la serlienne du rez-de-chaussée et de la lucarne pignon couronnée d'un toit à croupe. Les décors de cannelures en encadrement de baies ou en registre limitant l'élévation sont certes interrompus par l'emblème du régionalisme qu'est le placage de pans de bois, décor servant de transition vers le n°23 bis. La façade de ce dernier

généralise ce placage puisqu'il gagne le niveau du comble dont la lucarne-pignon est coiffée d'une demi-croupe tandis que la serlienne du rez-de-chaussée, comme le porche d'entrée, sont cintrés. L'architecte semble donc s'être offert la fantaisie d'une variation sur le même thème. La distribution intérieure est en revanche parfaitement symétrique : la partition double en profondeur permet l'implantation en rez-de-chaussée du salon en avant auquel répond la salle à manger à l'arrière, cuisine et cabinet d'aisance étant renvoyés en corps de bâtiment arrière. Chambres et salle de bain entourent la cage d'escalier de l'étage. Chambres que nous retrouvons dans les combles, peut-être dévolues à la domesticité sans que les plans ne le précisent, tandis qu'une terrasse occupe le sommet de la saillie arrière.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit

Matériau(x) de couverture : tuile

Plan : plan régulier en L

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, 1 étage de comble

Couvrements :

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

Typologies et état de conservation

Typologies : Edification autonome ; alignement régulier ; Collocation ; Elévation à avant-corps ; Niveaux liés ; Frise, bandeau ou registre indépendant ; Traitement des angles: jeu d'association ; Baies ornées ; Rez-de-chaussée à baies ; Animation de l'élévation par décor ; Animation de l'élévation par jeu de volume ; Distribution intérieure double en profondeur

Décor

Techniques :

Statut, intérêt et protection

Maisons inscrites sur la liste des éléments identifiés au titre de patrimoine du PLUI Clermont-Auvergne-Métropole, juin 2024

Intérêt de l'œuvre : à signaler

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Breve séquence homogène

L'implantation en retrait parallèle au boulevard permettant de ménager un front de jardin n'est pas sans évoquer l'option choisie pour le boulevard Fleury1 (dossier IA63002773) qui résultait alors d'un règlement contractuel imposé par le lotisseur M. Chomette. Or, rien de tel n'est attesté pour l'ensemble de constructions édifié du n°23 au n°23 ter du boulevard Cote-Blatin. Le terrain, issu du fractionnement d'une vaste parcelle (1248, section K (3ème feuille), redécoupé ensuite en étroites lanières appartient à un seul et même propriétaire, M. Pétavis. Etrangement, il se conforme à cette découpe peu confortable obligeant à loger des constructions développées en longueur et ne possédant qu'une étroite façade de deux travées sur le boulevard. La première phase de construction concerne la villa jumelle des n°23 et 23 bis, en 1929. Puis, en 1930, M. Pétavis fait édifier un immeuble au n°23 ter. Au nord, sur l'emprise des actuels n°21 et 19, le terrain appartient à M. Faure, qui fait entériner un plan de lotissement le 7 décembre 1937, modifié en 1939, comportant trois lots ayant façade sur le boulevard, se conformant à la découpe en lanière opérée par M. Pétavis, si ce n'est une plus grande largeur parcellaire et l'ajout d'un quatrième lot semblant desservir le fond de parcelle. Le lot n°1, en blanc sur le plan de lotissement, est acquis par Mme Pons qui y fait édifier sa villa en 1938. Le règlement de lotissement ne comprend aucune clause concernant le type d'édifice et le mode d'implantation. Pourtant, l'architecte de Mme Pons, Marcel Rabany, reproduit le recul d'alignement et se conforme au gabarit des maisons Pétavis. Au sud du n° 23 ter, un passage de desserte de fond de parcelles et l'établissement de la compagnie générale des pétroles de Marseille (dite Rouganne, du nom de son propriétaire) ne laissent qu'une parcelle à la morphologie similaires à celles de M. Pétavis, sur laquelle son propriétaire, M. Tronche, fait construire un immeuble, en 1953, gagnant une travée supplémentaire par la transformation de l'allée de desserte en passage. L'architecte, H. Gannat, se conforme là encore au recul d'alignement et au gabarit des édifices voisins. Ainsi se constitue une séquence homogène le long du boulevard, homogénéité qu'encadre à l'origine un terrain laissé en partie en friche et la société générale des Pétroles, comme l'atteste la photographie aérienne de 1953 (séquence à droite de l'image), homogénéité encore perceptible après l'édification des immeubles du n°19, à l'alignement du boulevard, et le n°25 en profond recul d'alignement, provoquant l'apparition du mur aveugle du 23 ter, au début des années 1970.

L'adoption d'un alignement en retrait similaire et d'un même modèle formel, consitués à l'origine par les 23 et 23 bis, ne préfigurent pas pour autant une égalité de destination des édifices. La villa jumelle révèle des intérieurs qui malgré leur exigüité sont dotés d'un certain confort. Au n°21, la demeure de Mme Pons est d'une gamme plus relevée. Au-delà des volumes moins contraints, on y rencontre une distribution de pièces conforme au mode de vie bourgeois de l'époque : le rez-de-chaussée indépendant est aménagé en appartement pour la domesticité, les espaces de travail (loge, garage, buanderie, fruitier) étant associés à des cabinets d'aisance et de toilette, une chambre et une cuisine ; l'étage noble est doté d'un salon à l'avant, donnant sur le boulevard, et d'une salle à manger à l'arrière, ouvrant sur le jardin, auxquels s'ajoutent un "studio" et un vaste hall central précédant la cage d'escalier ; deux vastes chambres à coucher sont réservées à Madame et Mademoiselle, dispositif complété par une chambre d'ami. Cette précision de la destination des pièces est généralement le fait des plans de demeure s'adressant à un propriétaire préoccupé par le respect d'usages sociaux de réception. En revanche, les deux constructions qui s'établissent au sud de la villa jumelle sont d'un bien moindre standing puisqu'il s'agit d'assez rudimentaires immeubles-maison (un seul appartement par étage).

1. Les parcelles orientales du boulevard Fleury partagent de plus la position d'intermédiaire entre le boulevard et la tranchée de la voie ferrée.

Références documentaires

Documents d'archive

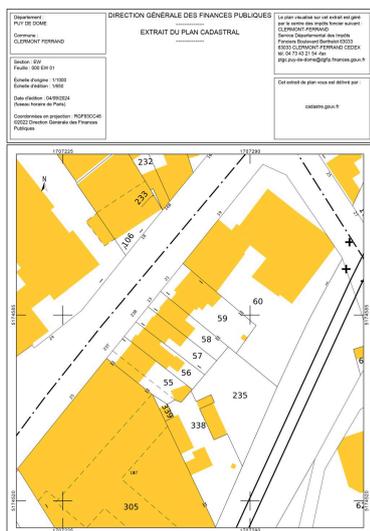
- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 508, Alignements, plan échange Faure, 1926**
AC Clermont-Ferrand, 1 O 508, Alignement: dossiers individuels, boulevard sud, échange ville/Armand Faure (plan et délibération : 1926). Tirage sur papier.
AC Clermont-Ferrand : 1 O 508
- **AC Clermont-Ferrand, O216 457 19A, demande d'alignement, villas jumelées, 23 et 23 bis boulevard Cote-Blatin, 1929**
AC Clermont-Ferrand, série O216, n°457 19A, demande d'alignement, villas jumelées, 23 et 23 bis boulevard Cote-Blatin, 1929
AC Clermont-Ferrand : O216 457 19A
- **AC Clermont-Ferrand, O216 33 20A, demande d'alignement, immeuble, 23 ter boulevard Cote-Blatin, 1930**
AC Clermont-Ferrand, série O216, n°33 20A, demande d'alignement, immeuble, 23 ter boulevard Cote-Blatin, 1930
AC Clermont-Ferrand : O216 33 20A
- **AC Clermont-Ferrand, O216 1563 24A, demande d'alignement, maison, 21 boulevard Cote-Blatin, 1938**
AC Clermont-Ferrand, série O216, n°1563 24A, demande d'alignement, maison, 21 boulevard Cote-Blatin, 1938
AC Clermont-Ferrand : O216 1563 24A
- **AC Clermont-Ferrand, 2074 W 224, Lotissement Faure, boulevard Cote-Blatin, 1937 - 1939**
AC Clermont-Ferrand, 2074 W 224, Lotissement Faure, boulevard Cote-Blatin, 1937 - 1939
AC Clermont-Ferrand : 2074 W 224
- **AC Clermont-Ferrand, PC 796, permis de construire, immeuble, 23 ter boulevard Cote-Blatin, 1953**
AC Clermont-Ferrand, série O216, PC 796, permis de construire, immeuble, 23 ter boulevard Cote-Blatin, 1953
AC Clermont-Ferrand : PC 796
- **AC Clermont-Ferrand, PC 8557, permis de construire, immeuble, 25 boulevard Cote-Blatin, 1969**
AC Clermont-Ferrand, série O216, PC 8557, permis de construire, immeuble, 25 boulevard Cote-Blatin, 1969
AC Clermont-Ferrand : PC 8557

- **AC Clermont-Ferrand, PC 10778, permis de construire, immeuble, 19 et 19 bis boulevard Cote-Blatin, 1975**
AC Clermont-Ferrand, série O216, PC 10778, permis de construire, immeuble, 19 et 19 bis boulevard Cote-Blatin, 1975
AC Clermont-Ferrand : PC 10778

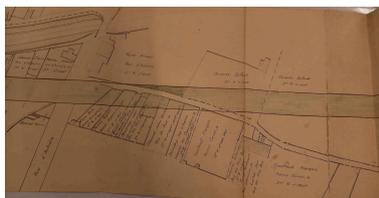
Documents figurés

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 85, Alignements, plan du boulevard sud, fond de plan vers 1925**
AC Clermont-Ferrand, 1 O 83, Alignement: dossiers individuels, dossier n°162 : rue Kessler, déclassement de la partie comprise entre le boulevard Côte-Blatin et la rue Branly, fonds de plan vers 1925, ajout en jaune 1930.
Ech: 0,002 m/m, tirage sur papier.
AC Clermont-Ferrand : 1 O 85
- **AC Clermont-Ferrand, PC 748, construction garages, 23 boulevard Cote-Blatin, 1953**
AC Clermont-Ferrand, série O216, PC 748, construction garages, 23 boulevard Cote-Blatin, 1953
AC Clermont-Ferrand : PC 748
- **Cote-Blatin, extrait IGN 1953**
Boulevard Cote-Blatin, extrait IGN 1953, extrait d'une vue aérienne IGN, photographie noir et blanc, échelle 1/4750, mission n° 30, réf. C2531-0381_1953_CDP3726_0030 du 19/05/1953.
IGN : C2531-0381_1953_CDP3726_0030
- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 224, plan expropriations boulevard Sud, 1926**
AC Clermont-Ferrand, boîte 1 O 222 à 1 O 225, dossier n°1 O 224, 1916-1928, boulevard sud (partie comprise entre le Pont de Naud et le boulevard Duclaux, expropriation des immeubles ou parties d'immeuble, droits de toutes natures et servitudes diverses), plan du calcul des surfaces. Crayons et impression papier, échelle 0.002 pm, mars 1926
AC Clermont-Ferrand : 1 O 224

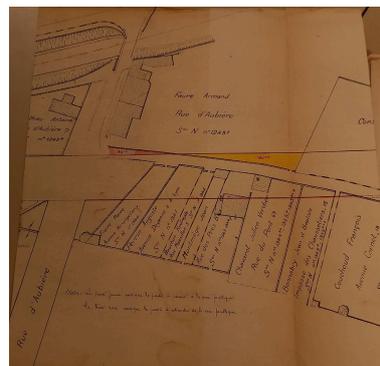
Illustrations



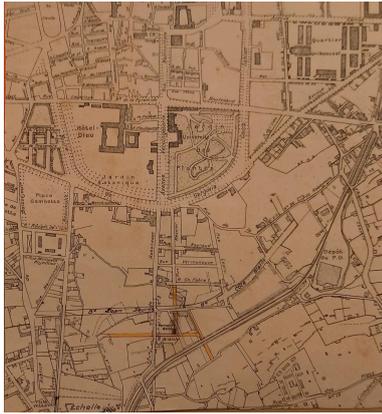
Plan cadastral, 25 - 19
boulevard Cote-Blatin
Dess. Félicie Fougère
IVR84_20246301776NUDA



Plan d'alignement boulevard Cote-Blatin, extrait entre l'avenue Léon-Blum et la rue Philippe-Glangeaud
Repro. Félicie Fougère
IVR84_20246301775NUCA



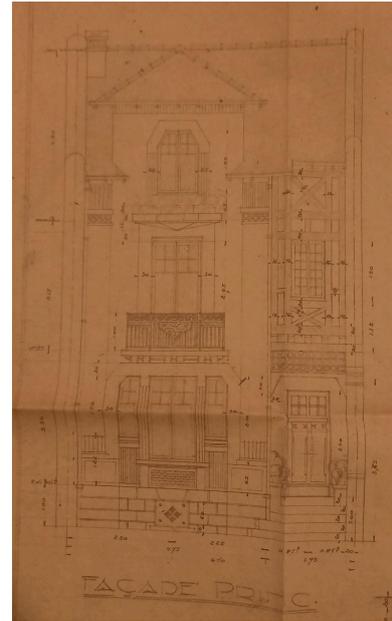
Plan parcellaire pour échange avec la ville
Repro. Félicie Fougère
IVR84_20246301329NUCA



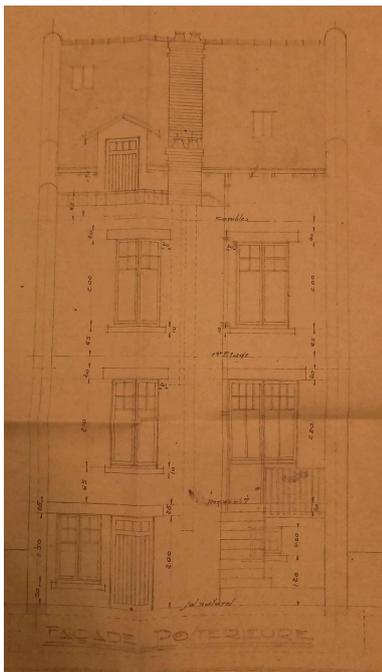
Plan figurant l'avancée des travaux du boulevard sud en 1930
Repro. Félicie Fougère
IVR84_20246301330NUCA



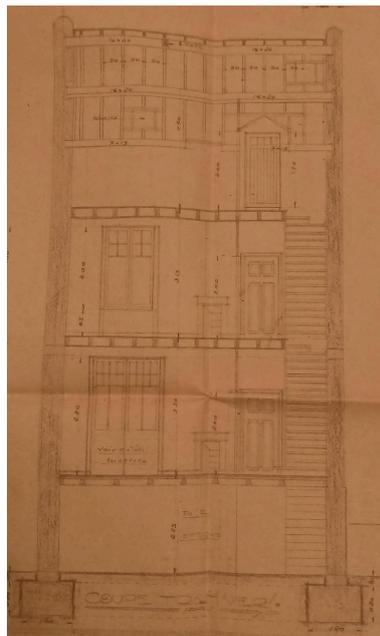
Plan du lotissement Faure
Repro. Félicie Fougère
IVR84_20246301777NUCA



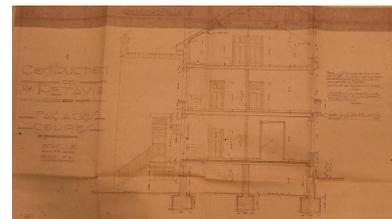
Façade du 23 boulevard Cote-Blatin
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. Valéry Bernard
IVR84_20246301380NUCA



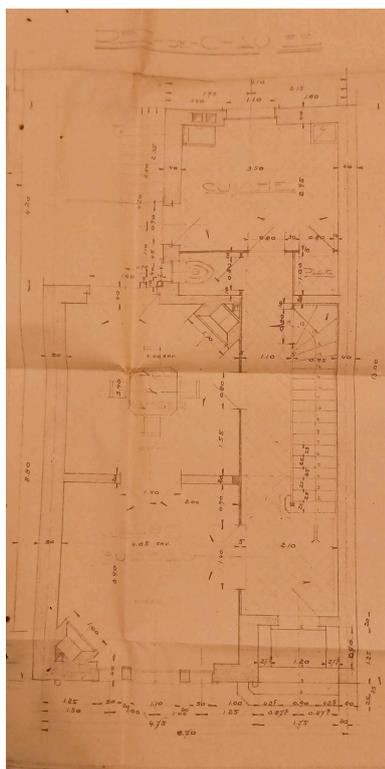
Elévation postérieure du 23 boulevard Cote-Blatin
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. Valéry Bernard
IVR84_20246301382NUCA



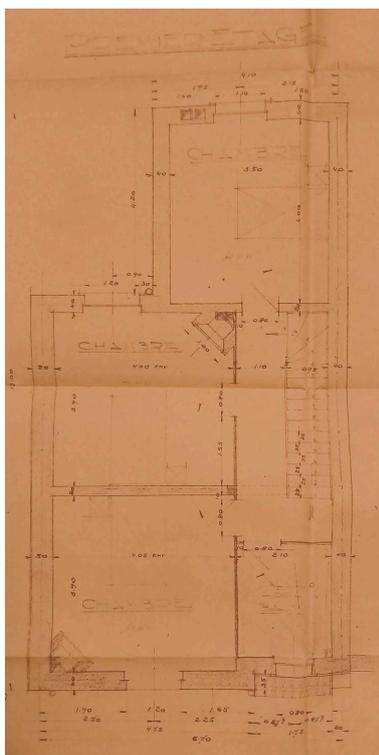
Coupe longitudinale du n°23 boulevard Cote-Blatin
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. Valéry Bernard
IVR84_20246301381NUCA



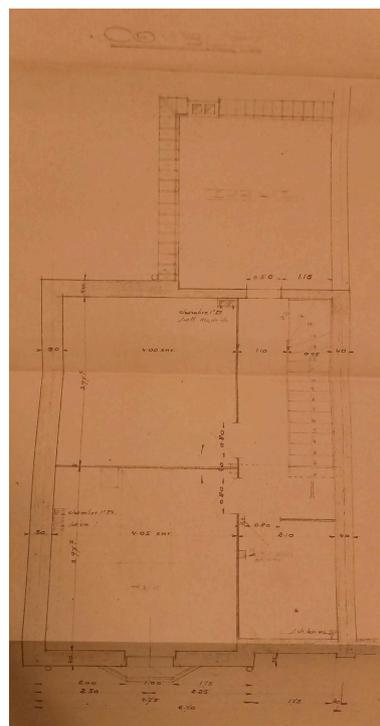
Coupe transversale du 23 boulevard Cote-Blatin
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. Valéry Bernard
IVR84_20246301383NUCA



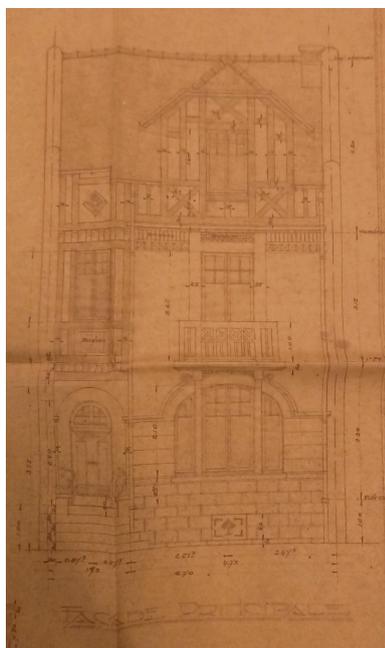
Plan du rez-de-chaussée du
23 boulevard Cote-Blatin
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. Valéry Bernard
IVR84_20246301385NUCA



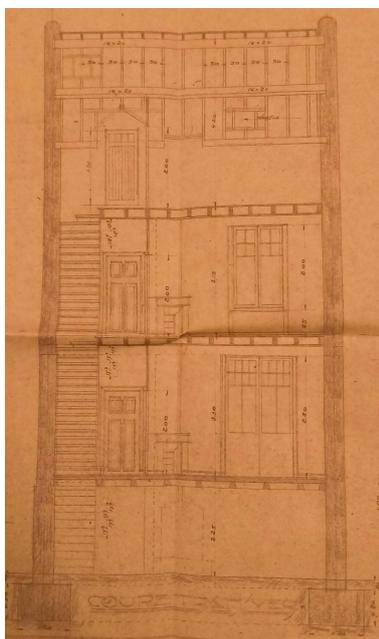
Plan de l'étage du 23
boulevard Cote-Blatin
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. Valéry Bernard
IVR84_20246301386NUCA



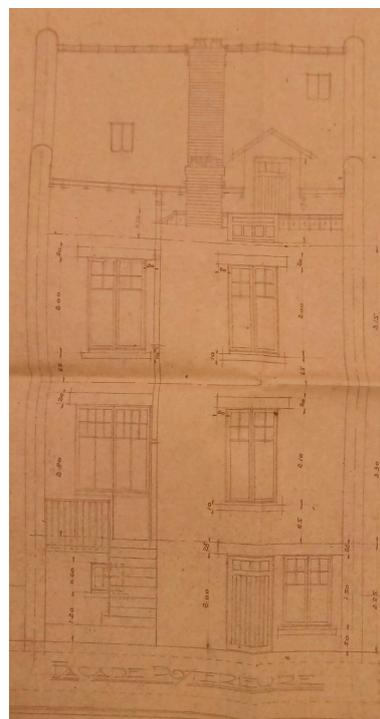
Plan des combles du 23
boulevard Cote-Blatin
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. Valéry Bernard
IVR84_20246301384NUCA



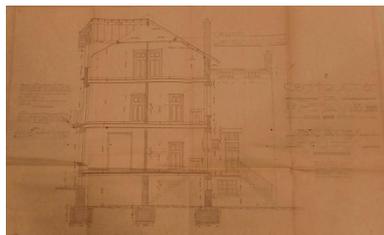
Façade du 23 bis sur le
boulevard Cote-Blatin
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. Valéry Bernard
IVR84_20246301387NUCA



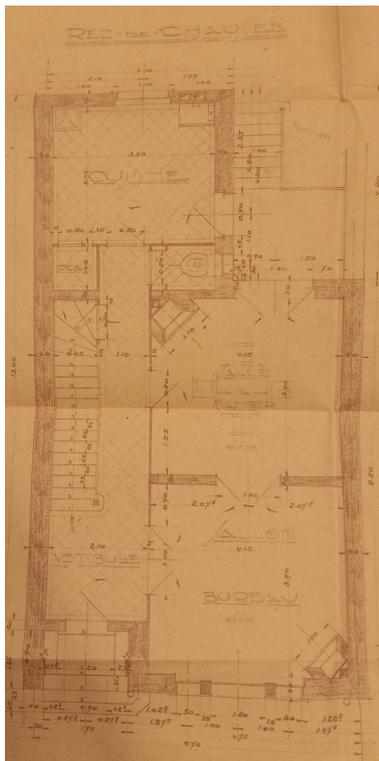
Coupe longitudinale du n°
23 bis boulevard Cote-Blatin
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. Valéry Bernard
IVR84_20246301388NUCA



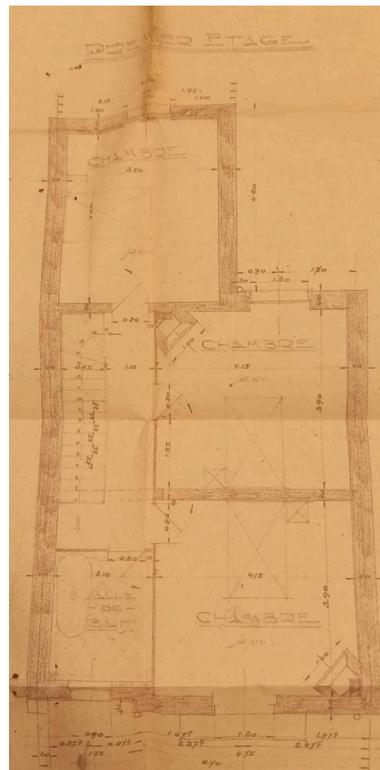
Elévation postérieure
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. Valéry Bernard
IVR84_20246301389NUCA



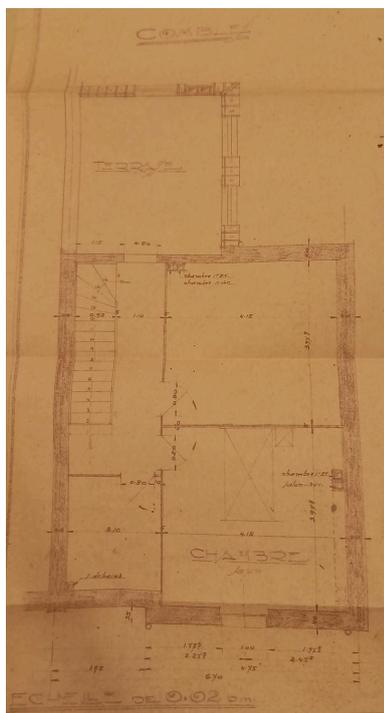
Coupe transversale
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. Valéry Bernard
IVR84_20246301390NUCA



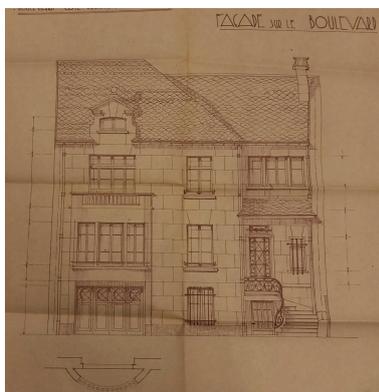
Plan du rez-de-chaussée
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. Valéry Bernard
IVR84_20246301391NUCA



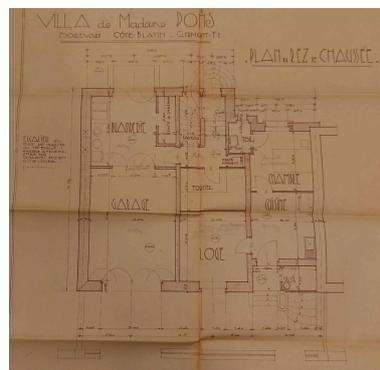
Plan de l'étage
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. Valéry Bernard
IVR84_20246301392NUCA



Plan des combles
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. Valéry Bernard
IVR84_20246301393NUCA



Façade sur le boulevard Cote-Blatin
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. Marcel Rabany
IVR84_20246301331NUCA

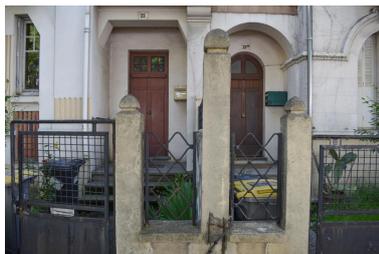


Plan du rez-de-chaussée
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. Marcel Rabany
IVR84_20246301332NUCA

IVR84_20246301397NUCA



Elévations postérieures sur la cour
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20246301400NUCA



Portes d'entrée des villas jumelées,
23 et 23 bis boulevard Cote-Blatin
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20246301396NUCA



Façade sur le boulevard Cote-Blatin
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20246301779NUCA



Elévation latérale aveugle
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20246301401NUCA



Façades de l'angle du boulevard
Cote-Blatin et de l'avenue Léon-Blum
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20246301780NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les maisons des boulevards (IA63002763) Auvergne, Puy-de-Dôme, Clermont-Ferrand, avenue d'Italie, boulevard Fleury, boulevard Cote-Blatin, boulevard Jean-Jaurès, boulevard Aristide-Briand, boulevard Duclaux, boulevard Berthelot, boulevard Lavoisier, boulevard Jean-Baptiste-Dumas

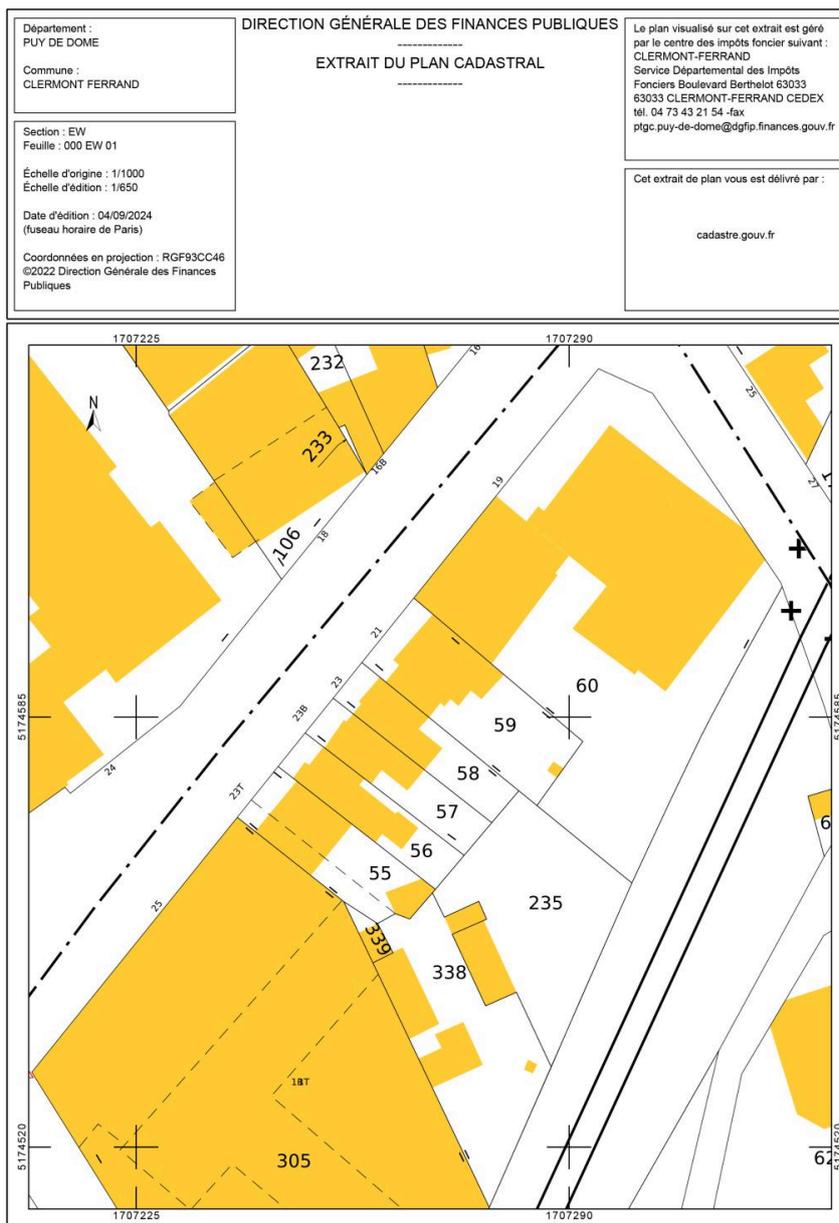
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

boulevard Cote-Blatin (IA63002794) Auvergne, Puy-de-Dôme, Clermont-Ferrand, boulevard Cote-Blatin

Auteur(s) du dossier : Félicie Fougère

Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel



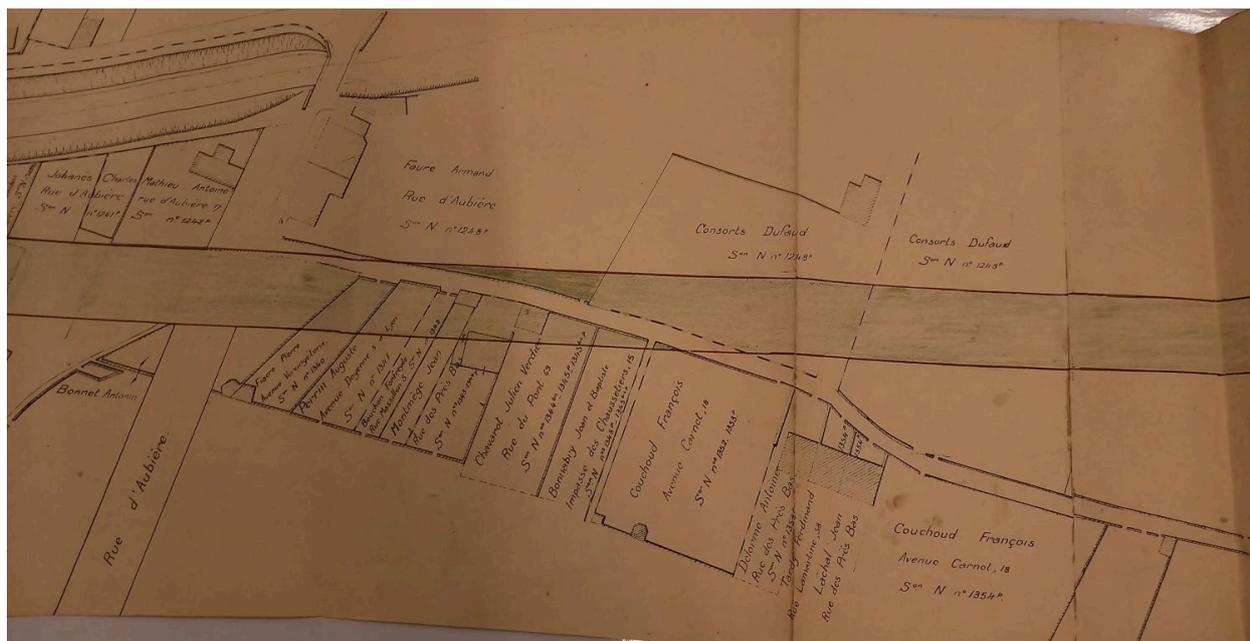
Plan cadastral, 25 - 19 boulevard Cote-Blatin

IVR84_20246301776NUDA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

© Ministère des finances et des comptes publics, www.cadastre.gouv.fr

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan d'alignement boulevard Cote-Blatin, extrait entre l'avenue Léon-Blum et la rue Philippe-Glangeaud

Référence du document reproduit :

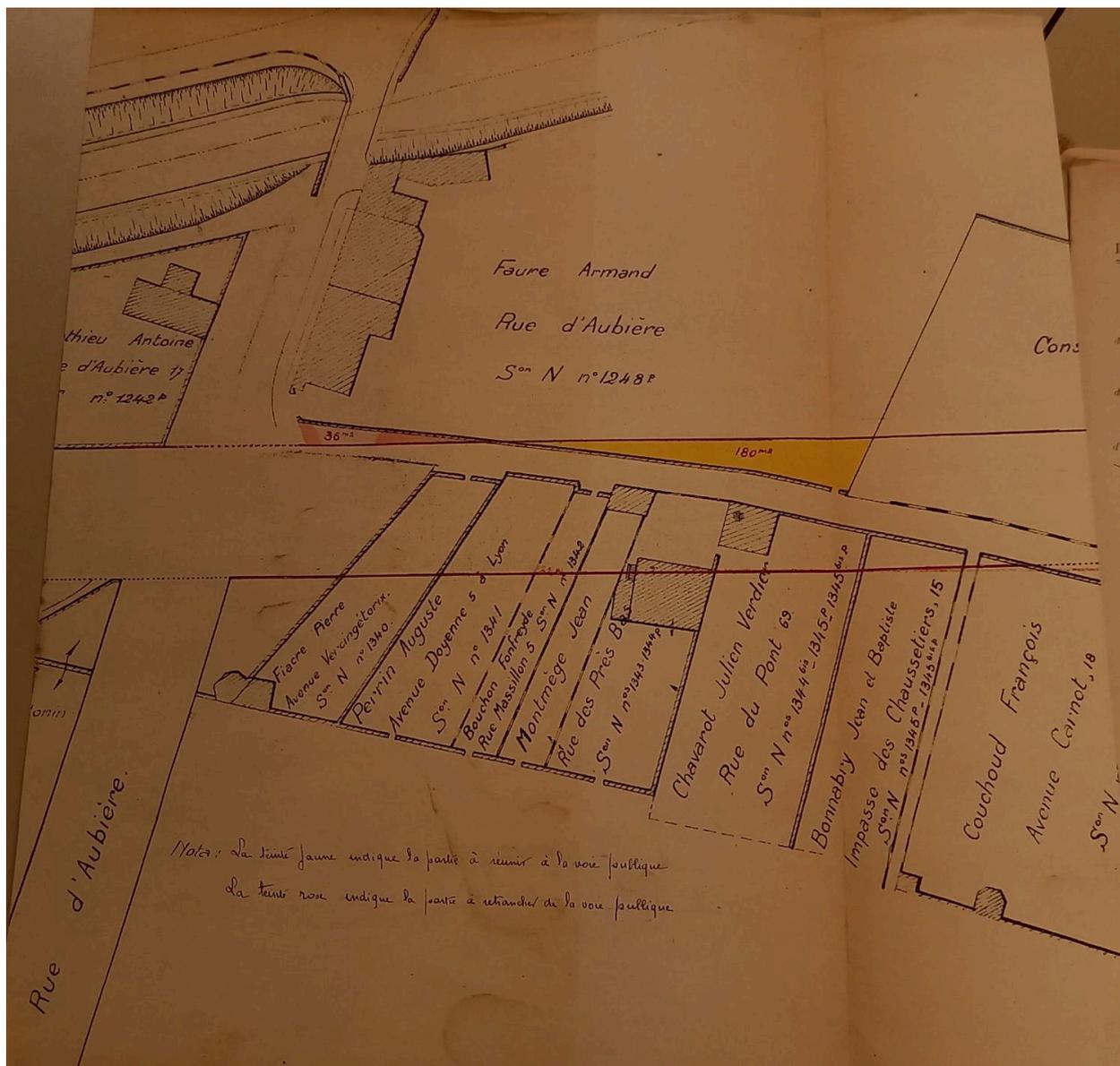
- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 224, plan expropriations boulevard Sud, 1926**
AC Clermont-Ferrand, boîte 1 O 222 à 1 O 225, dossier n°1 O 224, 1916-1928, boulevard sud (partie comprise entre le Pont de Naud et le boulevard Duclaux, expropriation des immeubles ou parties d'immeuble, droits de toutes natures et servitudes diverses), plan du calcul des surfaces. Crayons et impression papier, échelle 0.002 pm, mars 1926
AC Clermont-Ferrand : 1 O 224

IVR84_20246301775NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan parcellaire pour échange avec la ville

Référence du document reproduit :

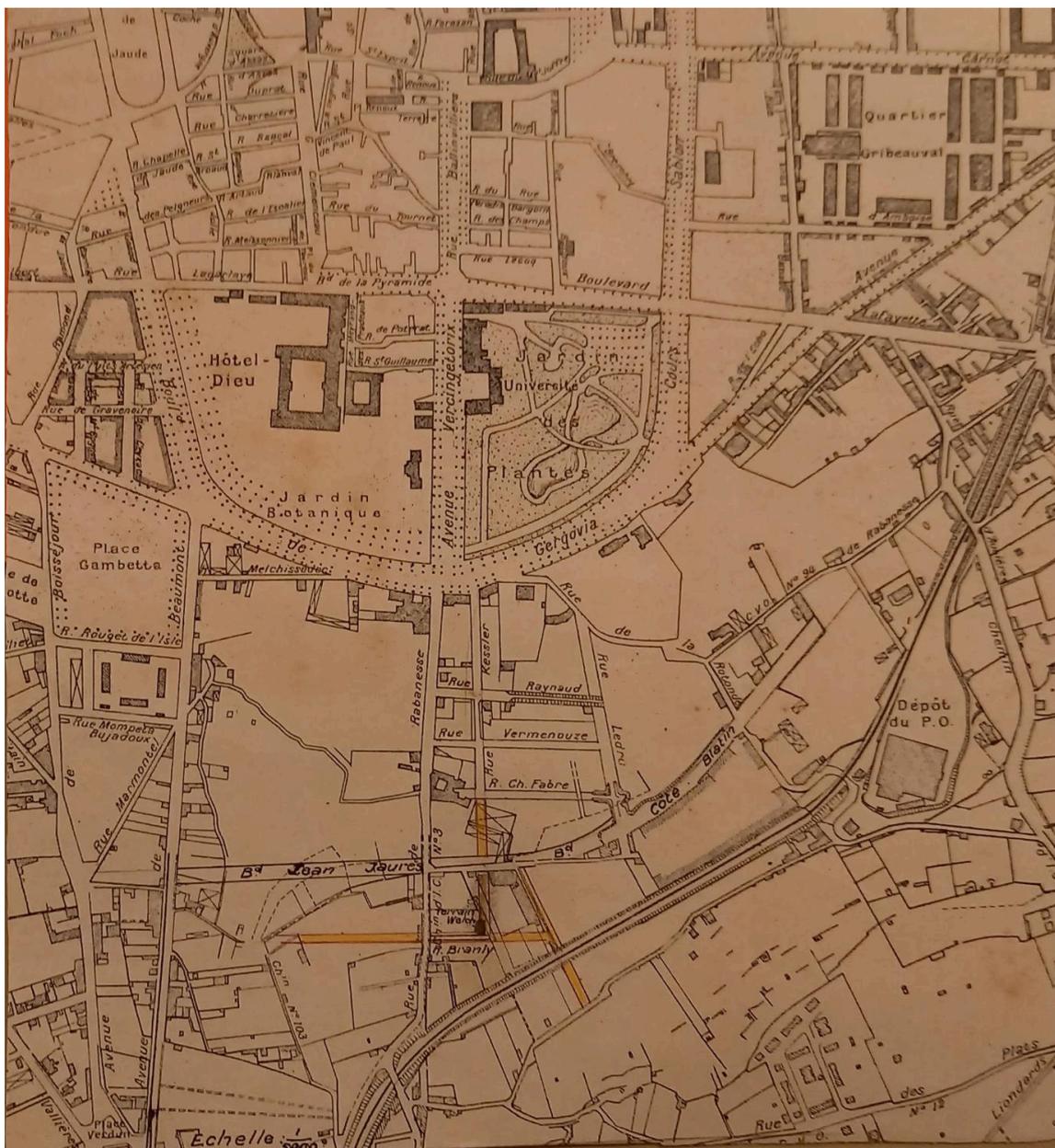
- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 508, Alignements, plan échange Faure, 1926**
AC Clermont-Ferrand, 1 O 508, Alignement: dossiers individuels, boulevard sud, échange ville/Armand Faure (plan et délibération : 1926). Tirage sur papier.
AC Clermont-Ferrand : 1 O 508

IVR84_20246301329NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan figurant l'avancée des travaux du boulevard sud en 1930

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 85, Alignements, plan du boulevard sud, fond de plan vers 1925**
AC Clermont-Ferrand, 1 O 83, Alignement: dossiers individuels, dossier n°162 : rue Kessler, déclassement de la partie comprise entre le boulevard Côte-Blatin et la rue Branly, fonds de plan vers 1925, ajout en jaune 1930.
Ech: 0,002 m/m, tirage sur papier.
AC Clermont-Ferrand : 1 O 85

IVR84_20246301330NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan du lotissement Faure

Référence du document reproduit :

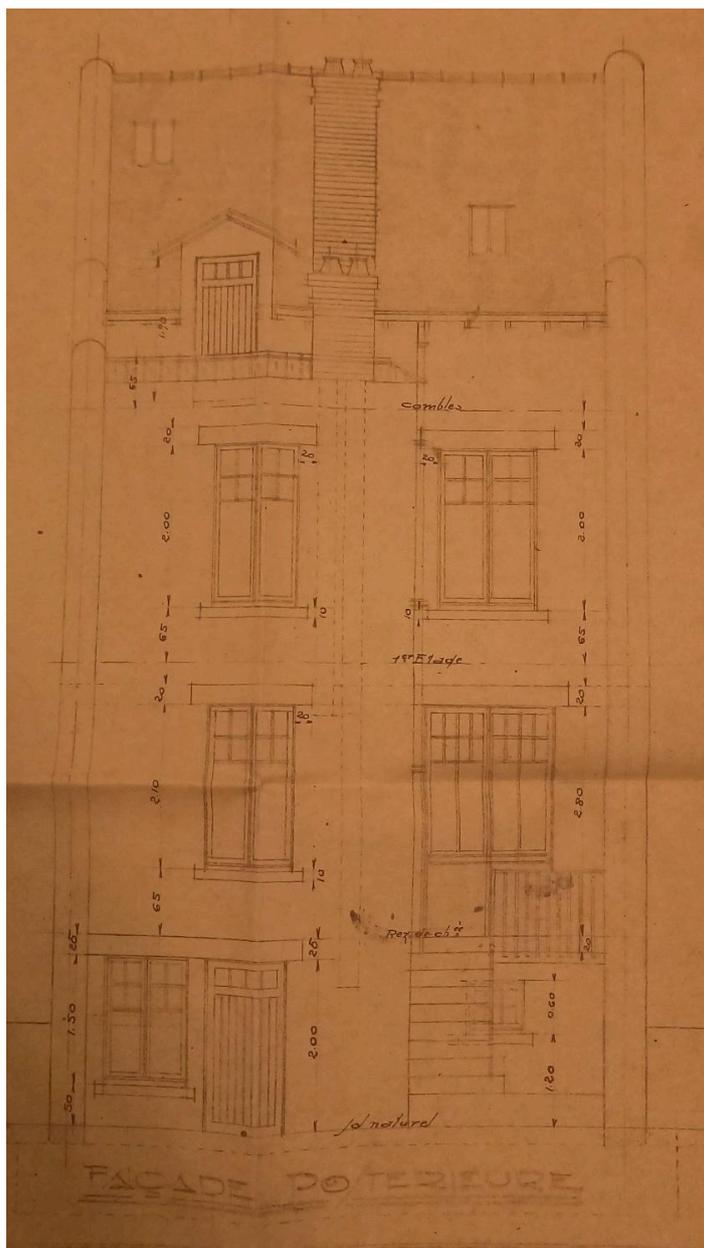
- **AC Clermont-Ferrand, 2074 W 224, Lotissement Faure, boulevard Cote-Blatin, 1937 - 1939**
AC Clermont-Ferrand, 2074 W 224, Lotissement Faure, boulevard Cote-Blatin, 1937 - 1939
AC Clermont-Ferrand : 2074 W 224

IVR84_20246301777NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation postérieure du 23 boulevard Cote-Blatin

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 457 19A, demande d'alignement, villas jumelées, 23 et 23 bis boulevard Cote-Blatin, 1929**
AC Clermont-Ferrand, série O216, n°457 19A, demande d'alignement, villas jumelées, 23 et 23 bis boulevard Cote-Blatin, 1929
AC Clermont-Ferrand : O216 457 19A

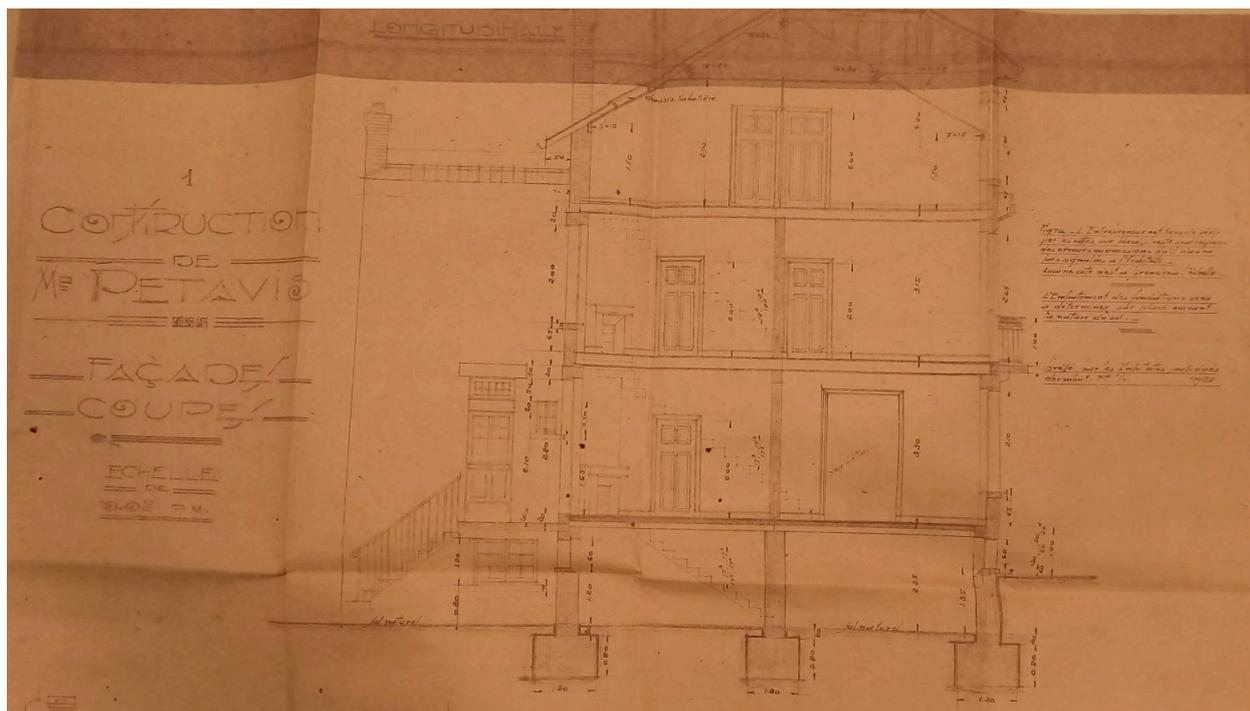
IVR84_20246301382NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : Valéry Bernard

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Coupe transversale du 23 boulevard Cote-Blatin

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 457 19A, demande d'alignement, villas jumelées, 23 et 23 bis boulevard Cote-Blatin, 1929**
AC Clermont-Ferrand, série O216, n°457 19A, demande d'alignement, villas jumelées, 23 et 23 bis boulevard Cote-Blatin, 1929
AC Clermont-Ferrand : O216 457 19A

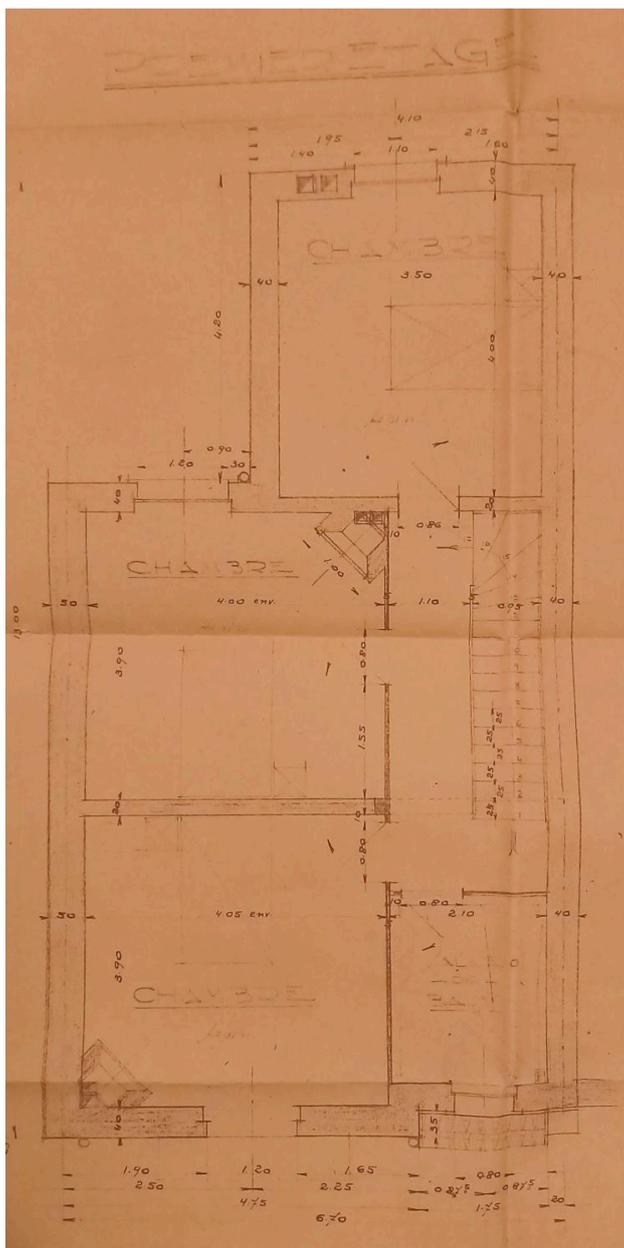
IVR84_20246301383NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : Valéry Bernard

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan de l'étage du 23 boulevard Cote-Blatin

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 457 19A, demande d'alignement, villas jumelées, 23 et 23 bis boulevard Cote-Blatin, 1929**
AC Clermont-Ferrand, série O216, n°457 19A, demande d'alignement, villas jumelées, 23 et 23 bis boulevard Cote-Blatin, 1929
AC Clermont-Ferrand : O216 457 19A

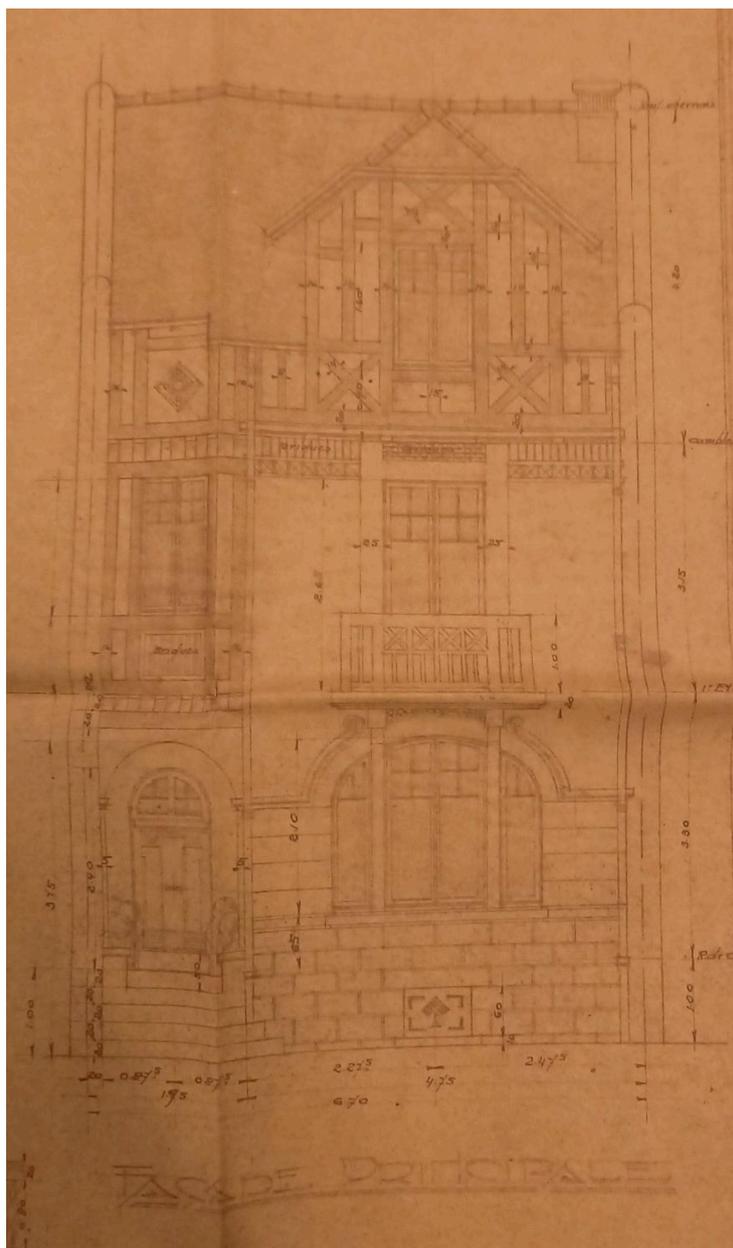
IVR84_20246301386NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : Valéry Bernard

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade du 23 bis sur le boulevard Cote-Blatin

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 457 19A, demande d'alignement, villas jumelées, 23 et 23 bis boulevard Cote-Blatin, 1929**
AC Clermont-Ferrand, série O216, n°457 19A, demande d'alignement, villas jumelées, 23 et 23 bis boulevard Cote-Blatin, 1929
AC Clermont-Ferrand : O216 457 19A

IVR84_20246301387NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : Valéry Bernard

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation postérieure

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 457 19A, demande d'alignement, villas jumelées, 23 et 23 bis boulevard Cote-Blatin, 1929**
AC Clermont-Ferrand, série O216, n°457 19A, demande d'alignement, villas jumelées, 23 et 23 bis boulevard Cote-Blatin, 1929
AC Clermont-Ferrand : O216 457 19A

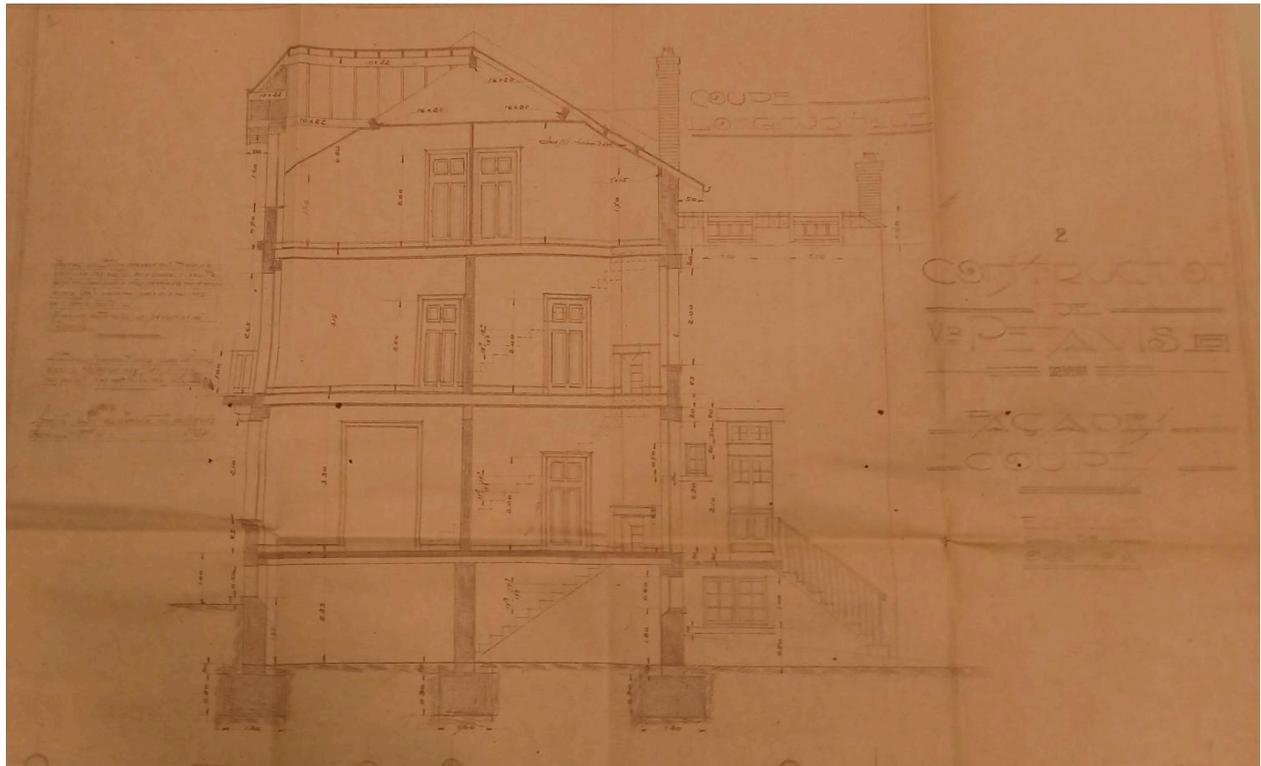
IVR84_20246301389NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : Valéry Bernard

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Coupe transversale

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 457 19A, demande d'alignement, villas jumelées, 23 et 23 bis boulevard Cote-Blatin, 1929**

AC Clermont-Ferrand, série O216, n°457 19A, demande d'alignement, villas jumelées, 23 et 23 bis boulevard Cote-Blatin, 1929

AC Clermont-Ferrand : O216 457 19A

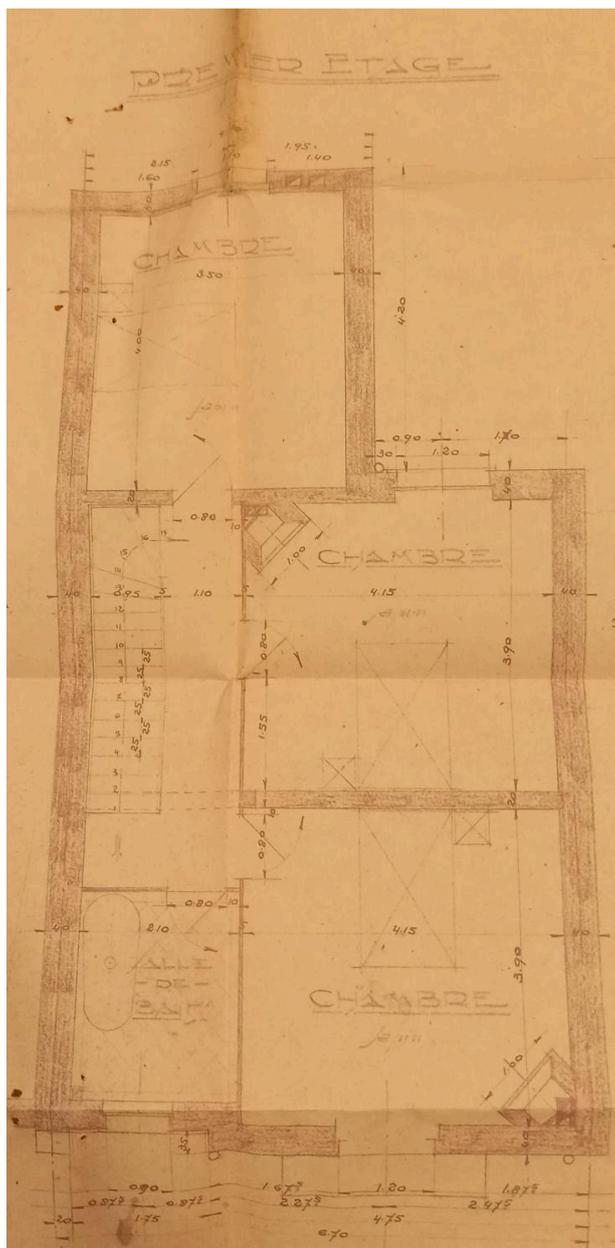
IVR84_20246301390NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : Valéry Bernard

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan de l'étage

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 457 19A, demande d'alignement, villas jumelées, 23 et 23 bis boulevard Cote-Blatin, 1929**
AC Clermont-Ferrand, série O216, n°457 19A, demande d'alignement, villas jumelées, 23 et 23 bis boulevard Cote-Blatin, 1929
AC Clermont-Ferrand : O216 457 19A

IVR84_20246301392NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : Valéry Bernard

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur le boulevard Cote-Blatin

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 1563 24A, demande d'alignement, maison, 21 boulevard Cote-Blatin, 1938**
AC Clermont-Ferrand, série O216, n°1563 24A, demande d'alignement, maison, 21 boulevard Cote-Blatin, 1938
AC Clermont-Ferrand : O216 1563 24A

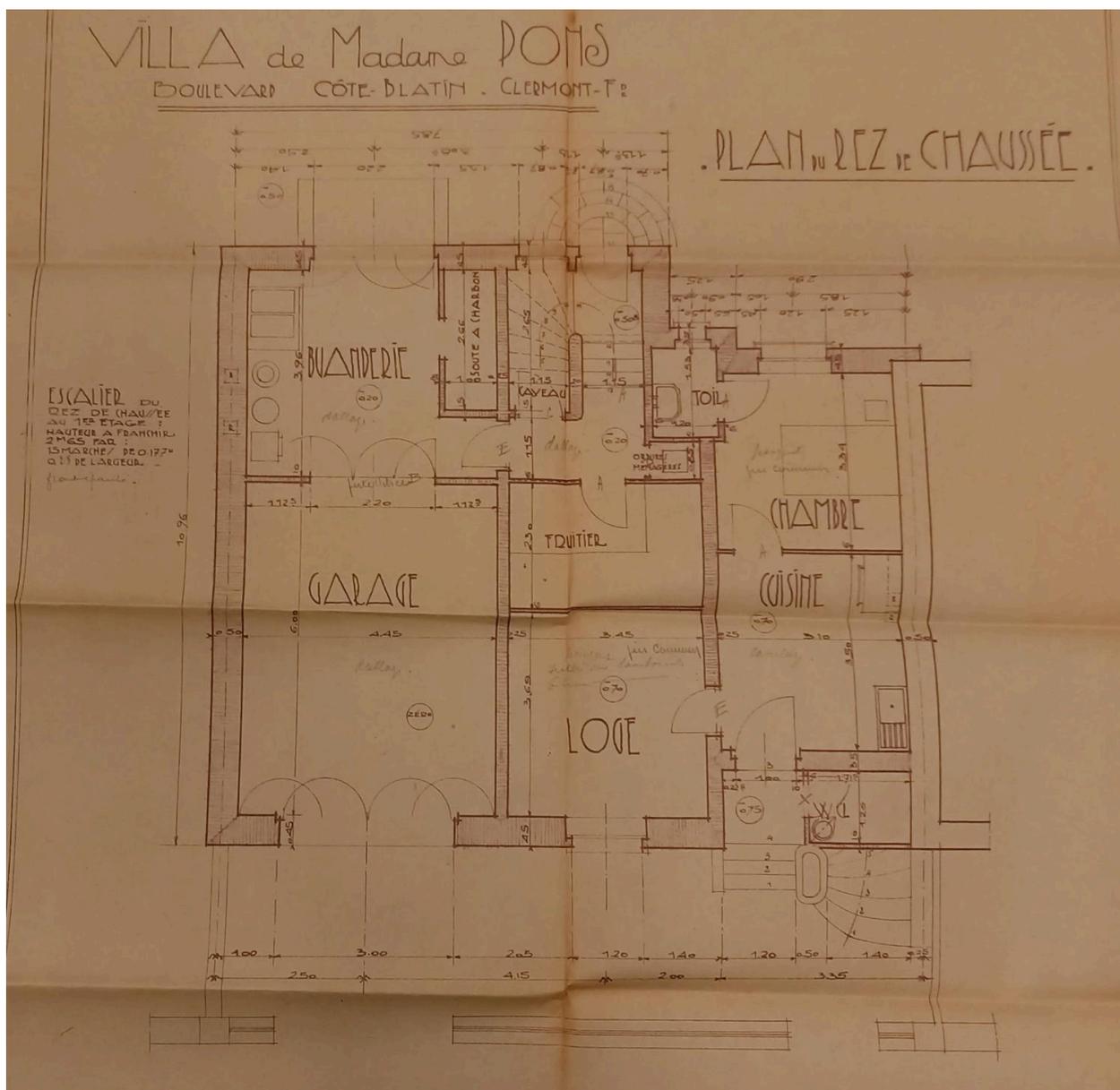
IVR84_20246301331NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : Marcel Rabany

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan du rez-de-chaussée

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 1563 24A, demande d'alignement, maison, 21 boulevard Cote-Blatin, 1938**
AC Clermont-Ferrand, série O216, n°1563 24A, demande d'alignement, maison, 21 boulevard Cote-Blatin, 1938
AC Clermont-Ferrand : O216 1563 24A

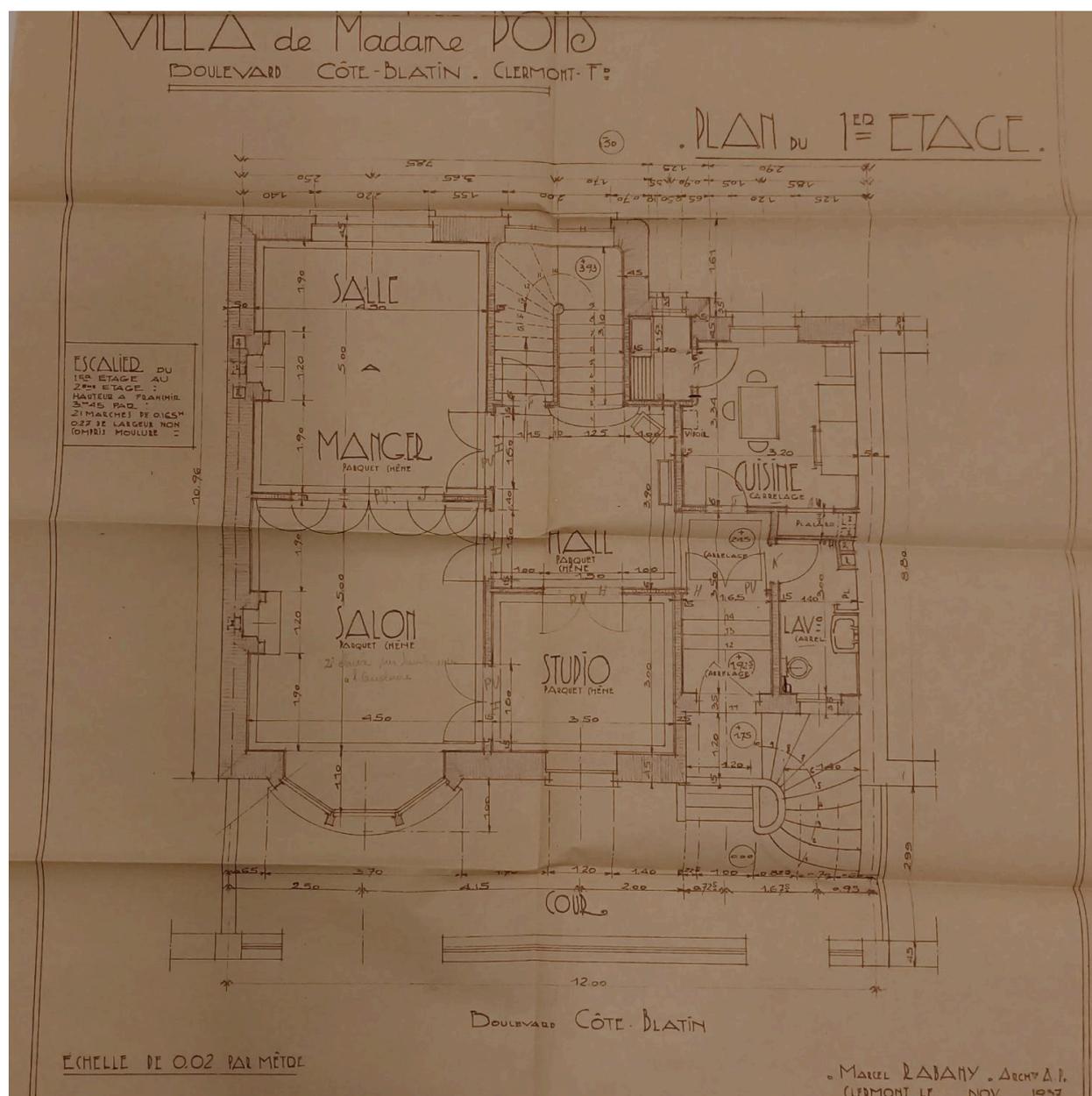
IVR84_20246301332NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : Marcel Rabany

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan du premier étage

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 1563 24A, demande d'alignement, maison, 21 boulevard Cote-Blatin, 1938**
AC Clermont-Ferrand, série O216, n°1563 24A, demande d'alignement, maison, 21 boulevard Cote-Blatin, 1938
AC Clermont-Ferrand : O216 1563 24A

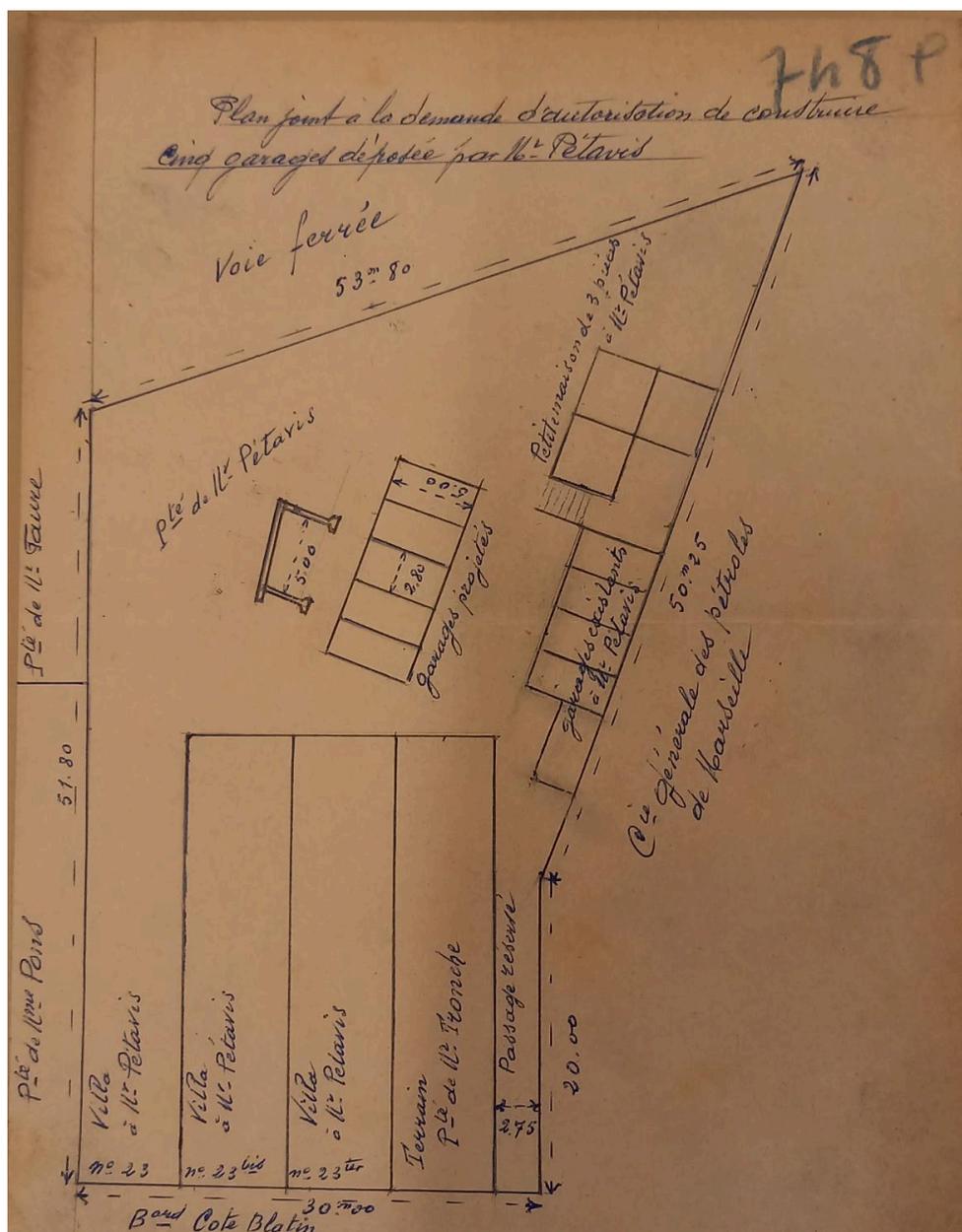
IVR84_20246301333NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : Marcel Rabany

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan d'implantation des garages des numéros 23 (bis et ter)

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, PC 748, construction garages, 23 boulevard Cote-Blatin, 1953**
AC Clermont-Ferrand, série O216, PC 748, construction garages, 23 boulevard Cote-Blatin, 1953
AC Clermont-Ferrand : PC 748

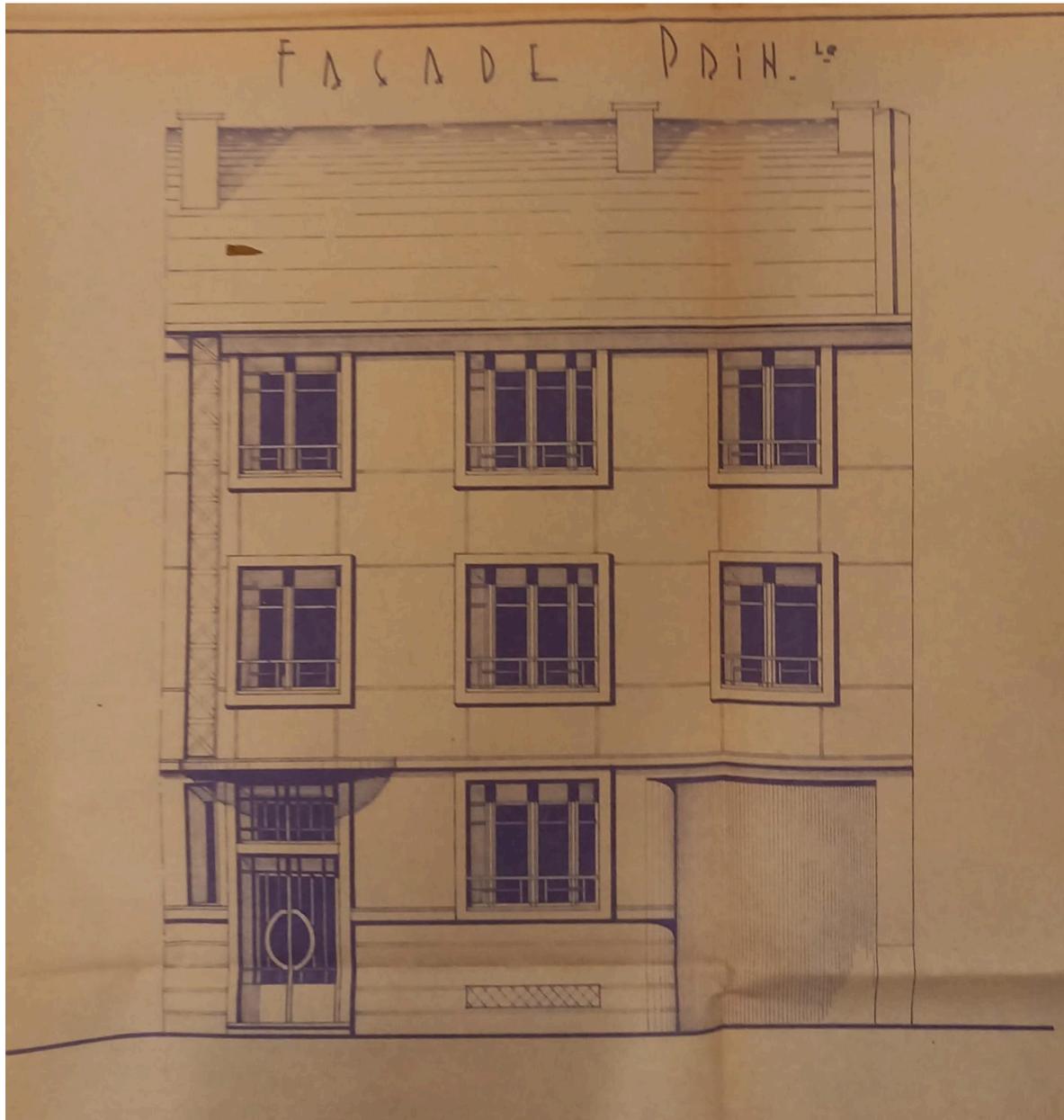
IVR84_20246301328NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : auteur inconnu

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur le boulevard Cote-Blatin

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, PC 796, permis de construire, immeuble, 23 ter boulevard Cote-Blatin, 1953**
AC Clermont-Ferrand, série O216, PC 796, permis de construire, immeuble, 23 ter boulevard Cote-Blatin, 1953
AC Clermont-Ferrand : PC 796

IVR84_20246301778NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Auteur du document reproduit : H. Gannat

© Archives communales de Clermont-Ferrand

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Du carrefour de l'avenue Léon-Blum à la rue des Prés-Bas

Référence du document reproduit :

- **Cote-Blatin, extrait IGN 1953**

Boulevard Cote-Blatin, extrait IGN 1953, extrait d'une vue aérienne IGN, photographie noir et blanc, échelle 1/4750, mission n° 30, réf. C2531-0381_1953_CDP3726_0030 du 19/05/1953.

IGN : C2531-0381_1953_CDP3726_0030

IVR84_20246301767NUC

Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère

Date de prise de vue : 1953

© IGN

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façades sur le boulevard Cote-Blatin

IVR84_20236300302NUC4A

Auteur de l'illustration : Christian Parisey

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façades sur le boulevard Cote-Blatin

IVR84_20246301398NUCA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade sur le boulevard Cote-Blatin

IVR84_20246301399NUCA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Elévation postérieure des villas jumelées, vue depuis la voie ferrée

IVR84_20246301397NUCA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Elévations postérieures sur la cour

IVR84_20246301400NUCA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Portes d'entrée des villas jumelées, 23 et 23 bis boulevard Cote-Blatin

IVR84_20246301396NUCA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade sur le boulevard Cote-Blatin

IVR84_20246301779NUCA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Elévation latérale aveugle

IVR84_20246301401NUCA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façades de l'angle du boulevard Cote-Blatin et de l'avenue Léon-Blum

IVR84_20246301780NUCA

Auteur de l'illustration : Félicie Fougère

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation