Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Ville basse
11 rue Vaugelas

Maison, actuellement immeuble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73002360
Date de l'enquête initiale : 2014
Date(s) de rédaction : 2014
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Destinations successives : immeuble

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879, D, 782 ; 1974, CD, 463 ; 2004, CD, 763

Historique

Mme Arrighi de Casanova, domiciliée à Marseille, fait bâtir cette maison de rapport en 1890 par l'entrepreneur Jean Blondin.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle ()
Dates : 1890 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Jean Blondin (entrepreneur, attribution par source)

Description

Cet immeuble prend place en retrait de la rue Vaugelas dont il est séparé par un muret surmonté d'une grille percée d'une porte cochère et d'un portail. Il est bordé d'une cour sur trois de ses côtés et mitoyen au nord.
L'immeuble est bâti en moellons de pierre enduits. Son toit brisé en pavillon est couvert de tuiles mécaniques sur les brisis et d'une verrière zénithale sur le terrasson. De plan rectangulaire, il compte un étage de soubassement, un rez-de-chaussée surélevé et un étage carré.
Trois travées de baies divisent l'élévation sur rue (élévation est) et la façade latérale gauche (façade sud). Deux bandeaux, l'un placé entre le rez-de-chaussée surélevé et le premier étage, et l'autre situé au-dessus des baies du second étage, assurent la composition horizontale des élévations. Les encadrements de baies en béton moulé sont ornés d'agrafes et de motifs d'entrelacs et de feuilles. La porte d'entrée, dont les vantaux sont décorés de ferronnerie, est centrée sur la façade principale équipée de quatre balcons individuels.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Plan : plan rectangulaire régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit brisé en pavillon

Escaliers : escalier dans-oeuvre

Décor

Techniques : maçonnerie, ferronnerie
Représentations : entrelacs, volute, feuille

Statut, intérêt et protection

PLU 2007 : étoile creuse (bâti intéressant : démolition soumise à permis de démolir)

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 188, n°178. 1890. Autorisation de bâtir, Mme Arrighi de Casanova, rue Vaugelas.**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 188, n°178. **Autorisation de bâtir accordée à Mme Arrighi de Casanova par Jean Blondin pour construire une maison de rapport rue Vaugelas**, 20 septembre 1890.
  AC Aix-les-Bains : 1 O 188, n°178

Annexe 1

ANNEXE 1 Liste des propriétaires

ANNEXE 1
Liste des propriétaires
1890 : Mme Arrighi de Casanova née Diorée, à Marseille
1920 : Faure Brac Adrien, marchand de vin
1921 : Mme Arrighi de Casanova née Diorée, à Marseille
1965 : Neve Louis et Neve Terenzio
2004 : Copropriétaires

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur cour
Mitoyen	oui
Alignement	Non
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	1
Type de clôture	muret surmonté d'une grille
Villégiature	Non
Situation de la porte d'entrée	centrée
Passage	non
Nombre d'étages	1
Entresol	Non
Nombre de travées	3

Balcon	Oui
Balcon filant	Non
Loggia	Non
Balcon-loggia	Non
Décrochement de façade	Non
Matériaux du gros-oeuvre	pierre
Matériaux des encadrements	béton moulé
Matériaux des garde-corps	fer forgé
Forme du toit	toit brisé
Liaison mur-toit	avant-toit fermé
Cour	cour
Puits de lumière	Oui
Sas	Non
Loge de concierge	non
Garage	Non
Décor de façade	élémentaire
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: 1ère volée décalée	Non
Escalier 1: tour d'escalier	Non
Escalier 2: 1ère volée décalée	Non
Escalier 2: tour d'escalier	Non
Escalier en pendant	Non
Immeuble faisant parti d'un ensemble	Non
Cour commune	Non
Entrée commune	Non
Escalier commun	Non
Façades en rapport	Non
Traboule	Non
Datation principale	4e quart 19e siècle
Phase	sélectionné

Illustrations

Vue d'ensemble
Phot. Denys Harreau
IVR82_20147301135NUCA

Façade principale
Phot. Denys Harreau
IVR82_20147301136NUCA

Détail d'une baie
Phot. Denys Harreau
IVR82_20147301137NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Immeubles (IA73001097) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Chemin vicinal ordinaire n°15, puis rue des Fontaines, actuellement rue Vaugelas (IA73002361) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Ville basse
Secteur urbain, Ville basse (IA73001161) Aix-les-Bains, Ville basse

Auteur(s) du dossier : Elsa Belle, Philippe Gras
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

Vue d'ensemble

IVR82_20147301135NUCA
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2014
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade principale

IVR82_20147301136NUCA
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2014
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail d'une baie

IVR82_20147301137NUCA
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2014
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation