



La Région
Auvergne-Rhône-Alpes

**Inventaire général
du patrimoine culturel**

Rhône-Alpes, Savoie
Saint-Offenge-Dessous
Les Nantets
chemin rural des Nantets

Ferme

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73003738

Date de l'enquête initiale : 2013

Date(s) de rédaction : 2015

Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire du Parc naturel régional du Massif des Bauges

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart

Références cadastrales : 1880, C3, 459 ; 2013, C3, 674, 675

Historique

Ferme présente sur le cadastre de 1880. Elle date vraisemblablement du milieu du 19^e siècle. Au 20^e siècle plusieurs baies sont transformées (agrandissement des baies du rez-de-chaussée du mur pignon ouest, et de celle attenante à la porte d'entrée située sur la façade principale orientée au sud). Deux portes intérieures du rez-de-chaussée ont leur encadrement avec chanfrein et congés du 15^e ou 16^e siècle (emplois). La disposition intérieure de la ferme est également modifiée : la salle à manger située au sud, et la cuisine, au nord, semblent avoir été interverties (avec percement d'une porte pour la cuisine à la place d'une fenêtre). La ferme possédait 4 ou 5 vaches laitières et un cheval ; la fruitière de saint-Ours était concessionnaire de la ferme, elle devait avoir des droits d'exploitation de celle-ci (renseignement oral) ; le lait était déposé à Bassa (commune de Saint-Ours), limitrophe avec la commune de Saint-Offenge-Dessous. La ferme utilisait un four à pain situé à Saint-Ours.

Période(s) principale(s) : milieu 19^e siècle (?)

Description

Bâtiment, de plan rectangulaire et de type à juxtaposition, qui a principalement une fonction de logis ; un corps de bâtiment, légèrement en retrait côté nord, abrite une grange-étable. Un sous-sol, côté sud, et sans jour extérieur, se déploie sous deux pièces situées au rez-de-chaussée, à ce dernier niveau, le logis abrite une cuisine, avec une cheminée en molasse, et piédroits ébrasés, un pêle (chambre d'été chauffée par la cheminée), une salle à manger, un atelier et deux autres pièces. Deux escaliers en bois, et tournant, desservent l'étage carré où se trouvent majoritairement les chambres et un grenier dans l'angle nord-est du logis. Sur la façade sud de la ferme, au-devant de l'actuelle salle à manger, une terrasse maçonnée et bétonnée est accessible par un escalier droit en béton, situé perpendiculairement à la terrasse. Aux étages, de part et d'autre d'un espace étroit et vertical servant de toilettes, une galerie en bois, côté ouest, puis en béton, côté opposé, s'étire devant les portes-fenêtres des chambres. La galerie en bois est soutenue par les poutres saillantes des planchers des pièces attenantes. L'étage de comble abrite un fenil, protégé sur le pignon est par un bardage bois vertical, et ventilé par trois aérations circulaires aménagées dans la maçonnerie du même pignon. Ces aérations sont ornées, en leur centre, d'un motif en étoile constitué de briques. Le matériau de construction est le moellon de calcaire, les murs sont enduits, et les baies ont leur encadrement en calcaire ou molasse (matériau également présent pour certaines parties des chaînes d'angle). La toiture, à longs pans et demi-croupes, est couverte de "tuiles" en fibrociment.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit ; bois, pan de bois

Matériau(x) de couverture : ciment amiante en couverture

Plan : plan rectangulaire régulier

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 1 étage carré, comble à surcroît

Couvrements :

Type(s) de couverture : toit à longs pans, demi-croupe

Escaliers : escalier de distribution extérieur : escalier droit ; escalier dans-oeuvre : escalier tournant, en charpente ;

escalier dans-oeuvre : escalier tournant, en charpente

Typologies et état de conservation

Typologies : ferme à juxtaposition en profondeur

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Données complémentaires

F-JDT-Fermes-Bauges

Implantation dans le parcellaire	sur cour
Mitoyenneté	Non
Emplacement de la façade principale	gouttereau ou grand côté
Pignon à redents	Non
Niche à statuette	Non
Matériaux d'encadrement des ouvertures du logis	molasse
Type de linteau de la porte du logis	droit
Type de piédroit de la porte du logis	assemblé
Accès au logis	escalier extérieur avec galerie
Emplacement de la cuisine	rez-de-chaussée
Emplacement des chambres par rapport à la cuisine	au niveau supérieur
Distribution des pièces du logis	intérieure sans couloir
Couronnement de l'élévation	avant-toit
Débord de toiture	débords inégaux par extension en façade
Cave à vin	Non
Alpage	Non
Grange	Non
Chai	Non
Scierie	Non
Type de linteau des portes de la grange-étable	droit

Pont	Non
Implantation dans la pente	replat

Illustrations



Vue générale de la ferme dans son environnement, depuis le sud-ouest.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20157302675NUCA



Vue d'ensemble de trois quart avant gauche de la ferme.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20157302676NUCA



Vue partielle de la façade arrière de la ferme, grange-étable en renforcement.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20157302677NUCA



Vue partielle de la façade arrière de la ferme, logis et entrée actuelle de la cuisine.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20157302678NUCA



Vue d'ensemble du mur pignon est de la ferme.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20157302679NUCA



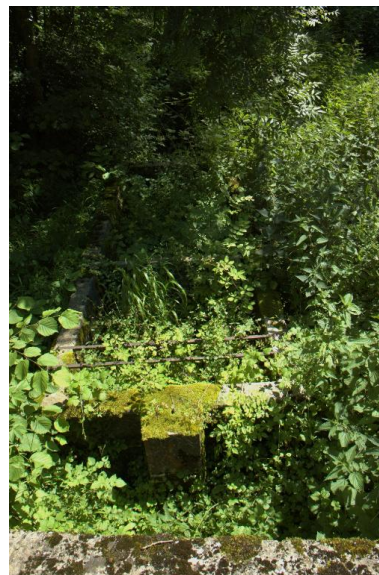
Détail d'une ventilation du fenil, mur pignon est.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20157302680NUCA



Détail d'une ventilation
du fenil, mur pignon est.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20157302681NUCA



Vue partielle intérieure de la
charpente, extrémité est de celle-ci.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20157302682NUCA



Vue d'ensemble d'un bassin
situé en-dessous de la ferme.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20157302683NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de Saint-Offenge-Dessous (IA73003701) Rhône-Alpes, Savoie, Saint-Offenge-Dessous

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Écart des Nantets (IA73003753) Rhône-Alpes, Savoie, Saint-Offenge-Dessous

Auteur(s) du dossier : Thierry Monnet, Thierry Monnet, Caroline Guibaud

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges



Vue générale de la ferme dans son environnement, depuis le sud-ouest.

IVR82_20157302675NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de trois quart avant gauche de la ferme.

IVR82_20157302676NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue partielle de la façade arrière de la ferme, grange-étable en renforcement.

IVR82_20157302677NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue partielle de la façade arrière de la ferme, logis et entrée actuelle de la cuisine.

IVR82_20157302678NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble du mur pignon est de la ferme.

IVR82_20157302679NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail d'une ventilation du fenil, mur pignon est.

IVR82_20157302680NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail d'une ventilation du fenil, mur pignon est.

IVR82_20157302681NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



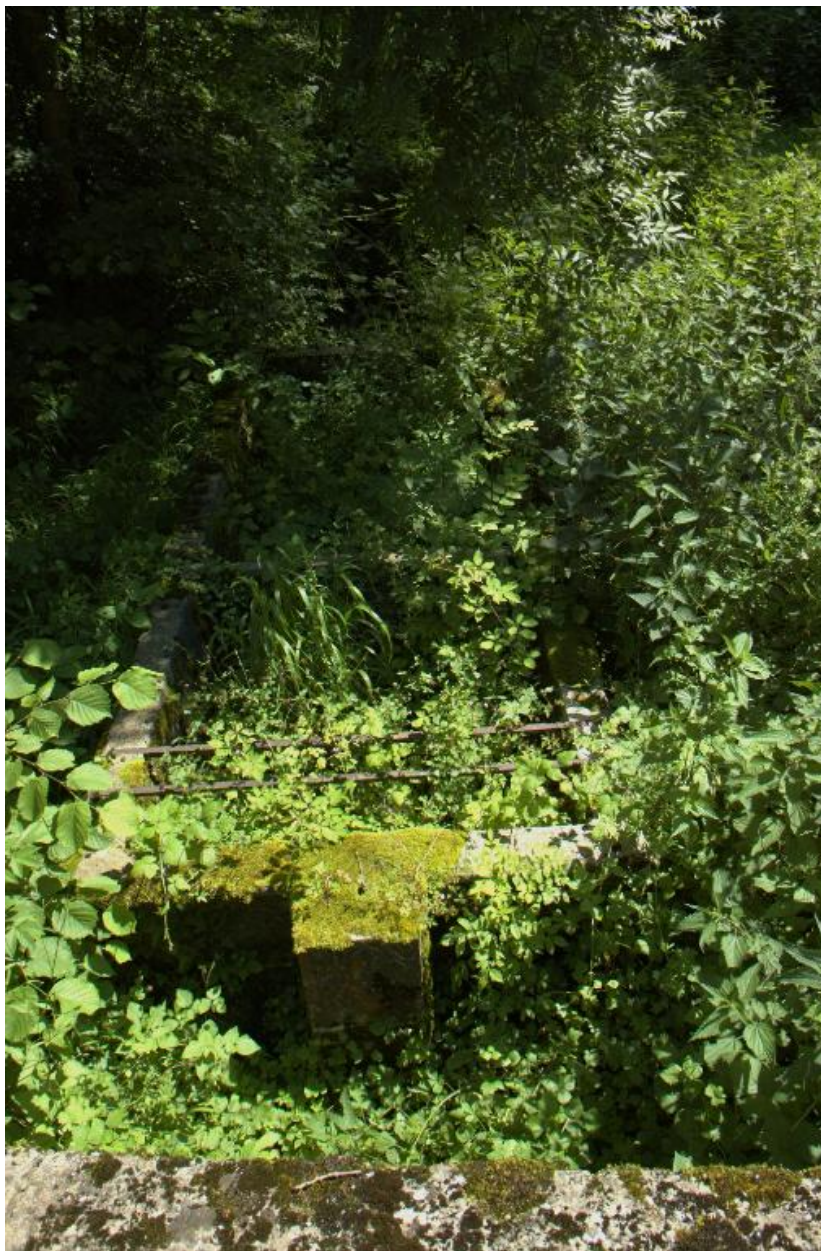
Vue partielle intérieure de la charpente, extrémité est de celle-ci.

IVR82_20157302682NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble d'un bassin situé en-dessous de la ferme.

IVR82_20157302683NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation