Rhône-Alpes, Haute-Savoie
Viuz-la-Chiésaz
Viuz Nord
route de la Vétaz

Ferme

Références du dossier

Numéro de dossier : IA74003064
Date de l'enquête initiale : 2017
Date(s) de rédaction : 2020
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire du Parc naturel régional du Massif des Bauges
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1892, C4, 255 ; 2015, C4, 255 à 259

Historique

L'ensemble des parcelles actuelle 257, 258, 259 (la parcelle 255 étant postérieure) étaient existantes en 1892, Laperrousaz Antoine, instituteur à Héry-sur-Alby (n° 253, jardin / 255, bâtiment, four et maison). La ferme, alors, comme aujourd'hui encore, est de type à bâtiments disjoints. En 1937, la parcelle 255 (prolongement de la maison n° 258) est existante. Aujourd'hui les deux parcelles mitoyennes ont leur façade harmonisée et sont réunies sous le même toit, la construction est aux mains de deux propriétaires ou locataires différents. Aujourd'hui le four à pain présent en 1892 dans le jardin de la maison n'existe plus.

Période(s) principale(s) : milieu 19e siècle, limite 19e siècle 20e siècle

Description

L'ancienne ferme, de type à bâtiments disjoints comporte une maison avec deux logis mitoyens réunis sous le même toit et une grange étable.
Le logis de gauche (à l'ouest) comporte une cave avec soupirail en sous-sol accessible depuis le mur pignon ouest par l'intermédiaire d'un escalier de 10 marches en ciment. La façade principale orientée au sud, comporte une entrée de plain-pied centrale avec linteau en bâtière desservant cuisine et salle à manger, à l'étage se trouvent les chambres dont une possède en façade principale un balcon avec garde-corps en fer forgé.
Le logis de droite (le plus ancien), comporte également une cave sous le logis, accessible depuis la façade principale, également orientée au sud, par l'intermédiaire de quatre marches en béton. L'accès au rez-de-chaussée, est surélevé et accessible par un escalier droit maçonné de six degrés, perpendiculaire à la façade. La porte possède une imposte barreaudée. A l'étage sont situées les chambres. Sur le mur pignon est, de plain-pied, du fait de la différence de niveau du sol naturel, une porte avec fenêtre accolée ouvre sur un petit logis indépendant.
L'encadrement des baies n'est pas visible, mais certainement en calcaire. Un décor de moulure peint en trompe-l'œil encadre les baies, et de faux chaînages d'angles sont également peints de couleur orangée. Le toit à longs pans et croupes est couvert d'ardoises ; la toiture, désaxée, engendre un profond avant-toit fermé au droit de la façade sud.
La grange-étable est un long bâtiment comportant d'ouest en est (de gauche à droite) une étable, une grange puis une seconde étable et enfin une remise ouverte en façade principale. Les deux premières double-portes ont leur linteau en arc segmentaire, la troisième comporte un linteau bois. Au-dessus des portes, se trouve suspendu un long plateau de séchage. Un ruisseau circule au revers du corps de bâtiment construit en moellon de calcaire. La toiture à longs pans et demi-

croupes est couverte en tuile plate mécanique ; la charpente, par extension, génère un profond avant-toit fermé au droit de la façade principale. Les pignons sont fermés par un bardage bois vertical.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise, tuile plate mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 1 étage carré
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe
Escaliers : escalier de distribution extérieur : escalier droit, en maçonnerie ; escalier dans-oeuvre

Typologies et état de conservation

Typologies : logis et grange-étable dans des bâtiments éclatés

Décor

Techniques : peinture
Représentations : ornement architectural

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Données complémentaires

F-JDT-Fermes-Bauges

Implantation dans le parcellaire	sur cour
Mitoyenneté	Oui
Emplacement de la façade principale	gouttereau ou grand côté
Matériaux d'encadrement des ouvertures du logis	calcaire
Type de linteau de la porte du logis	droit
Accès au logis	escalier extérieur avec palier
Emplacement de la cuisine	rez-de-chaussée
Emplacement des chambres par rapport à la cuisine	au niveau supérieur
Couronnement de l'élévation	avant-toit fermé
Débord de toiture	débords inégaux par toit désaxé
Cave à vin	Non
Alpage	Non
Grange	Non
Chai	Non
Scierie	Non
Type de linteau des portes de la grange-étable	en arc segmentaire
Pont	Non

Implantation dans la pente	mixte

Illustrations

Vue d'ensemble du logis est du bâtiment principal.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207402249NUCA

Vue d'ensemble de la façade principale du logis est.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207402250NUCA

Détail des baies de l'étage carré du logis est.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207402257NUCA

Vue d'ensemble de la grange-étable.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207402251NUCA

Vue d'ensemble du mur pignon est du corps de bâtiment du logis.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207402252NUCA

Détail du chaînage d'angle peint en trompe-l'œil.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207402254NUCA

Détail des baies peintes en trompe-l'œil sur le mur pignon est du logis.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207402255NUCA

Vue arrière du corps de bâtiment du logis.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207402253NUCA

Détail de la porte à imposte
avec encadrement en pierre
de taille à base évasée.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207402256NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Présentation de la commune de Viuz-la-Chiésaz (IA74003016) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Viuz-la-Chiésaz
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Village de Viuz-la-Chiésaz (IA74003063) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Viuz-la-Chiésaz, Viuz-Nord, Viuz-Sud

Auteur(s) du dossier : Thierry Monnet, Thierry Monnet, Caroline Guibaud
Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

Vue d'ensemble du logis est du bâtiment principal.

IVR84_20207402249NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2017
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble de la façade principale du logis est.

IVR84_20207402250NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2017
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail des baies de l'étage carré du logis est.

IVR84_20207402257NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2017
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble de la grange-étable.

IVR84_20207402251NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2017
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble du mur pignon est du corps de bâtiment du logis.

IVR84_20207402252NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2017
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail du chaînage d'angle peint en trompe-l'œil.

IVR84_20207402254NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2017
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail des baies peintes en trompe-l'œil sur le mur pignon est du logis.

IVR84_20207402255NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2017
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail de la porte à imposte avec encadrement en pierre de taille à base évasée.

IVR84_20207402256NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2017
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue arrière du corps de bâtiment du logis.

IVR84_20207402253NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2017
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation