



### Inventaire général du patrimoine culturel

Lyon 4e Croix-Rousse 13 rue Austerlitz (d')

### Immeuble-atelier de la rue d'Austerlitz

#### Références du dossier

Numéro de dossier : IA69001469 Date de l'enquête initiale : 2015 Date(s) de rédaction : 2015

Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel

Degré d'étude : monographié

#### Désignation

Dénomination : immeuble à logements, atelier Destinations successives : immeuble à logements

Parties constituantes non étudiées : cour

## Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales : 1999, AW, 157. Cadastre napoléonien 1827-1828

#### Historique

L'immeuble est construit entre 1824 et 1826. Les transcriptions hypothécaires (4 Q 5 / 4837) indiquent que Jean Baptiste Carle, propriétaire et peintre-vitrier, vend à Guillaume Billiet, propriétaire rentier une maison à l'angle de la rue des fossés (actuelle rue d'Austerlitz) et de celle du chapeau rouge (actuelle rue de Belfort) le 11 mars 1826 pour 50000F.

« formant un seul corps de bâtiment à plusieurs faces sur le devant , composée de caves voûtées, rez-de-chaussée, cinq étages [...] confiné

d'orient, par la rue du chapeau rouge; d'occident, par la maison du sieur Bernascon, un mur mitoyen entre deux dans toute la hauteur; du midi, par la rue des fossés, et du nord par la petite maison du sieur Moretton, un mur entre-deux, dont ce dernier a la mitoyenneté jusqu'à la hauteur des toits de sa maison, et d'un petit bâtiment sur le derrière. »

M. Carle l'a fait construire sur un terrain qu'il avait acheté à Michel et Jean Marie Pitrat le 2 février 1824. M. Choulet fait modifier une ouverture en 1876 d'après les Archives municipales de Lyon (315 WP 003 11)

W. Choulet fait modifier the ouverture cir 1870 d'après les Archives municipales de Lyon (5

Dates: 1825 (daté par source)

Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle

#### **Description**

L'immeuble d'angle se développe sur 6 niveaux dont 5 étages carrés. Le traitement de l'angle se fait sur 4 façades, les deux premières comportant 5 travées chacune, la troisième comportant 4 travées et la dernière une seule travée. Les travées sont régulières et les baies simples et rectangulaires. L'entrée se fait sur la rue d'Austerlitz par une porte piétonne, au niveau de la quatrième travée. La façade est recouverte d'un enduit crème. L'immeuble accueille aujourd'hui des commerces au rez-de-chaussée et les étages sont occupés par des logements.

Le sol de l'entrée et recouvert de carrelage et les murs sont enduits; L'escalier est tournant, à une seule volée et à vide central. Il est parallèle à la rue d'Austerlitz et dessert 3 appartements par palier. Cet escalier est sécurisé par une gardecorps en ferronnerie et éclairée par une grande baie se terminant par un arc en plein-cintre au dernier niveau. Un ascenseur a été installé dans le vide central de l'escalier.

#### Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique Étage(s) ou vaisseau(x) : 5 étages carrés

Couvrements:

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Escaliers: escalier dans-oeuvre: escalier tournant à retours avec jour

### Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

#### Statut, intérêt et protection

Protections : édifice non protégé Statut de la propriété : propriété privée

#### Références documentaires

#### **Documents d'archive**

#### • AD Rhône, 3 P 138/168, 1828, cadastre

AD Rhône, 3 P 138/168. États de sections des propriétés bâties et non bâties : section A dite de Serin, section B dite de la Croix-Rousse, section C dite de Saint Clair, 20 octobre 1828. L'aire d'étude appartient à la section C dite de Saint-Clair. Le document présente l'état du secteur et des quartiers en 1828. Les parcelles sont numérotées sur le plan et, le registre donne les noms des propriétaires des parcelles et la nature de celles-ci : terre, jardin, passage, hangar ou maison.

AD Rhône: 3 P 138/168

• Arch. Dép. Rhône, 3P 138/177; 181; 192, 1882-1974, mutations de propriétés
Matrices des propriétés bâties et non bâties par ordre alphabétique des rues 3P 138/177: "1882-1910: cases 1-1000 rue des actionnaires à rue Gigodot"; 3P 138/181: "1910-1944: cases 1-1028 rue des
Actionnaires à rue Dumont"; 3P 138/192: "1943-1974: rue des Actionnaires (n°2) à rue du Chariot d'Or
(n°1bis-30)"; Mutations de propriétés de 1882 à 1974. Les matrices des propriétés bâties présentent les
changements de propriétaires entre 1882 et 1974 par ordre alphabétique des rues.
AD Rhône: 3P 138/177; 181; 192

Arch. Dép. Rhône, 4 Q 5 / 4837, Transcriptions hypothécaires 1826

Arch. Dép. Rhône, 4 Q 5 / 4837, Transcriptions hypothécaires, 11 mars 1826, Volume 88 B, Article 70, vente de Jean Baptiste Carle à Guillaume Billiet

AD Rhône: 4 Q 5 / 4837

Arch. Mun. Lyon, 315 WP 003/11, Rue d'Austerlitz: Alignement 1861-1895

Arch. Mun. Lyon, 315 WP 003/11, Rue d'Austerlitz : Alignement 1861-1895

AC Lyon: 315 WP 003/11

# Illustrations



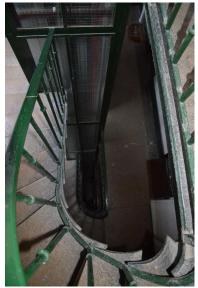
Vue d'ensemble Phot. Noémie Caillat IVR82\_20156900073NUCA



Vue d'ensemble Phot. Noémie Caillat IVR82\_20156900074NUCA



Entrée Phot. Noémie Caillat IVR82\_20156900072NUCA



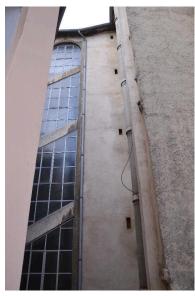
Escalier Phot. Noémie Caillat IVR82\_20156900071NUCA



Palier Phot. Noémie Caillat IVR82\_20156900070NUCA



Baie escalier Phot. Noémie Caillat IVR82\_20156900069NUCA



Baie escalier Phot. Noémie Caillat IVR82\_20156900166NUCA



Vue d'ensemble Phot. Martial Couderette IVR82\_20156901647NUCAQ



Vue d'ensemble Phot. Martial Couderette IVR82\_20156901650NUCAQ



Carte postale vers 1910 Phot. Noémie Caillat IVR82\_20156900673NUCB

## **Dossiers liés**

Oeuvre(s) contenue(s) : Oeuvre(s) en rapport :

Secteur d'étude du 4ème arrondissement de Lyon. Études urbaines du 4e arrondissement : les immeubles-ateliers vecteur du développement urbain du Plateau de la Croix-Rousse. (IA69001355) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 4e, Croix-Rousse, rue Dumenge, rue Pailleron, rue Belfort, rue du Mail

Auteur(s) du dossier : Nadine Halitim-Dubois, Noémie Caillat

Copyright(s): © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel; © Ville de Lyon



Vue d'ensemble

### IVR82\_20156900073NUCA

Auteur de l'illustration : Noémie Caillat

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



## Vue d'ensemble

### IVR82\_20156900074NUCA

Auteur de l'illustration : Noémie Caillat

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



## Entrée

IVR82\_20156900072NUCA

Auteur de l'illustration : Noémie Caillat

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



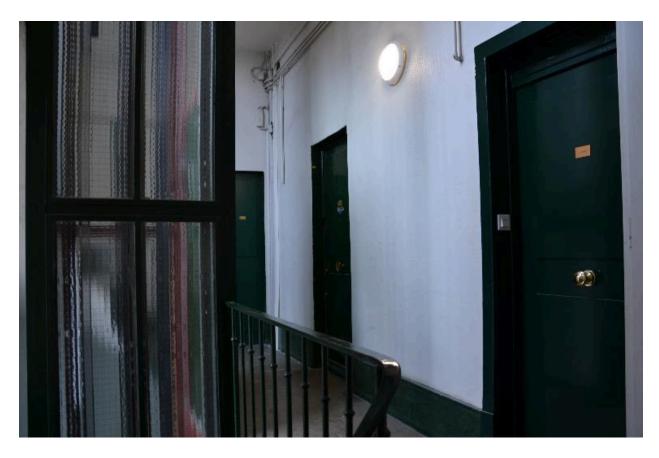
## Escalier

IVR82\_20156900071NUCA

Auteur de l'illustration : Noémie Caillat

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Palier

### IVR82\_20156900070NUCA

Auteur de l'illustration : Noémie Caillat

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



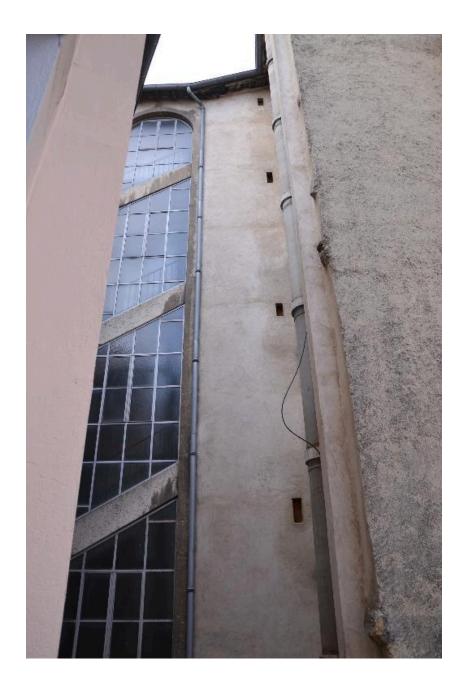
Baie escalier

### IVR82\_20156900069NUCA

Auteur de l'illustration : Noémie Caillat

 $\ensuremath{\mathbb{O}}$  Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ;  $\ensuremath{\mathbb{O}}$  Ville de Lyon

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Baie escalier

IVR82\_20156900166NUCA

Auteur de l'illustration : Noémie Caillat

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



## Vue d'ensemble

# IVR82\_20156901647NUCAQ

Auteur de l'illustration : Martial Couderette

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Page 12 28 avril 2024



## Vue d'ensemble

# IVR82\_20156901650NUCAQ

Auteur de l'illustration : Martial Couderette

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Page 13 28 avril 2024



#### Carte postale vers 1910

#### Référence du document reproduit :

Arch. Mun. Lyon, 4FI 1891, Rue d'Austerlitz, vers 1910
 Arch. Mun. Lyon, 4FI 1891, Rue d'Austerlitz, Croix-Rousse, vers 1910
 AC Lyon: 4FI 1891

#### IVR82\_20156900673NUCB

Auteur de l'illustration : Noémie Caillat

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation