Lyon 4e
Croix-Rousse
4 rue Pailleron

# Immeuble-atelier, actuellement immeuble à logements

## Références du dossier

Numéro de dossier : IA69001406
Date de l'enquête initiale : 2014
Date(s) de rédaction : 2014
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel
Degré d'étude : monographié

## Désignation

Dénomination : immeuble à logements, atelier
Destinations successives : immeuble à logements

## Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2012, AS, 130. Section et numéro du cadastre ancien : Section C de Saint-Clair n° 189

## Historique

L'immeuble-atelier est construit sur un terrain faisant partie du clos Pailleron. Celui-ci tire son nom de son propriétaire, Guillaume Pailleron, demeurant au n° 62 de la Grande-rue de la Croix-Rousse. Ce clos se situe au nord du clos du Chariot d'Or et consiste, au début du XIXe siècle, en un simple tènement propre à bâtir. Monsieur Guillaume Pailleron, boulanger, vend de manière progressive ses terrains, à partir de 1837, pour la construction d'immeubles-ateliers. Le 24 mais 1844, Monsieur Viannay, boulanger, est autorisé à construire son immeuble sur le terrain qu'il possède. L'immeuble figure dans les constructions nouvelles de 1845. Les recensements de la population au XIXe siècle confirment la présence d'ouvriers en soie et de fabricants. L'immeuble accueille aujourd'hui un fleuriste au rez-de-chaussée et les étages sont occupés par des logements. Cette construction s'inscrit dans une période de lotissement qui s'effectue le long de la rue du Mail entre 1838 et 1840 afin d'installer les métiers liés au travail de la soie.

Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle
Dates : 1845
Auteur(s) de l'oeuvre : Viannay (auteur commanditaire)

## Description

L'immeuble présente quatre étages et cinq travées. Le rez-de-chaussée est de plain-pied et est composé de travées rectangulaires. Il est enduit par un crépi sur les quatre premières travées. La cinquième travée, sur laquelle se situe l'entrée de l'immeuble, semble avoir subit des modifications d'ouvertures car des moellons en béton sont présents au niveau de l'encadrement est de la porte. Un petit auvent en bois couronne le rez-de-chaussée.
Les percements des étages sont réguliers et le traitement des baies est homogène. Les trumeaux sont étroits et sans décor. Les baies sont rectangulaires avec appuis saillants. Les fenêtres sont homogènes et présentent une imposte en bois. Chaque baie possède une persienne en métal. La maçonnerie de l'immeuble, en pierre de Couzon, est visible sur la façade ouest, ainsi que sur une partie de la façade sud.
La porte se situe à droite de l'axe médian de la façade. Il s'agit d'une porte piétonne qui semble avoir subit des modifications en façade. Elle est en bois et à un battant avec tables affleurées. Il n'y a pas d'accès possible au sein de l'allée et de l'escalier de l'immeuble depuis la rue.

### Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : 3 étages carrés
Couvrements :
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : escalier dans-oeuvre ;

### Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

## Statut, intérêt et protection

Protections : édifice non protégé
Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- **Arch. Dép. Rhône, 3 P 138/170, 1828-1914**
  3 P 138/170 : Matrice des propriétés foncières, 1828-1914. (Folio 1356)
  AD Rhône

- **Arch. Dép. Rhône, 3 P 138/168, 20 octobre 1828**
  3 P 138/168 : Etats de sections des propriétés non bâties et bâties : Section C dite de Saint-Clair, 20 octobre 1828.
  AD Rhône

- **Arch. Mun. Lyon, 3 WP 027 1 à 3 WP 061, 1825-1900**
  3 WP 027 1 à 3 WP 061 : Registres de recensements de la population de la commune de la Croix-Rousse, 1825-1900.
  AC Lyon

- **Arch. Mun. Lyon, 3 WP 193, 1790-1851**
  3 WP 193 : Permission de voirie, dossiers par rue : rue du Mail, 1790-1851.
  AC Lyon

- **Arch. Mun. Lyon, 3 WP 066 à 3 WP 090, 1788-1844**
  3 WP 066 à 3 WP 090 : Contributions - Administrations financières - Impôts directs, 1788-1844.
  AC Lyon

## Illustrations

Vue d'ensemble nord ouest
Phot. Nadine Halitim-Dubois
IVR82_20146900221NUCA

## Dossiers liés

**Oeuvre(s) contenue(s) :**
**Oeuvre(s) en rapport :**
Secteur d'étude du 4ème arrondissement de Lyon. Études urbaines du 4e arrondissement : les immeubles-ateliers vecteur du développement urbain du Plateau de la Croix-Rousse. (IA69001355) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 4e, Croix-Rousse, rue Dumenge, rue Pailleron, rue Belfort, rue du Mail

Auteur(s) du dossier : Sandrine Madjar, Nadine Halitim-Dubois
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon

Vue d'ensemble nord ouest

IVR82_20146900221NUCA
Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation