Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Les Coteaux
Chemin de la Bergerie

Maison, dite villa Brun

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001540
Date de l'enquête initiale : 2007
Date(s) de rédaction : 2007
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison
Appellation : Villa Brun
Parties constituantes non étudiées : parc

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879, C, 412 ; 2006, BW, 560

Historique

Cette villa a été construite en 1942, dans le domaine de la Bergerie, pour Adrien-Pierre Brun, industriel. Elle était l'oeuvre des architectes chambériens, Sacépé et Chapuy. Elle était destinée à remplacer la villa Stanley-Randall démolie vers 1941. Acquise par la SCI Chantemerle, la maison fut détruite vers 1968 pour la construction d'immeubles. En revanche, le parc paysager clos de murs a été conservé.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle
Dates : 1942 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Sacépé A. (architecte, attribution par source), E. Chapuy (architecte, attribution par source)

Description

La villa, de grandes dimensions, était vraisemblablement construite en béton. Les façades étaient revêtues de pierre de taille de différentes dimensions sur la hauteur du rez-de-chaussée et d'une partie de l'étage carré, tandis que la partie supérieure et les lucarnes-pignons s'ornaient de faux pans de bois. Des balcons à garde-corps en bois régnaient devant les façades est et ouest. L'entrée principale, sur la façade est, était précédée d'un porche hors-oeuvre. L'entrée de service se situait dans un petit corps de bâtiment en rez-de-chaussée adossé à l'élévation latérale nord. De plan rectangulaire allongé, la maison comptait un rez-de-chaussée surélevé de quelques degrés, un étage carré et un étage de comble. Chaque niveau était désservi par un couloir longitudinal médian ouvrant, au sud, sur l'escalier d'honneur, et au nord sur l'escalier de service ; seul ce dernier, rampe sur rampe, donnait accès à l'étage de comble occupées par des chambres de bonnes. L'escalier d'honneur, dans l'angle antérieur gauche, se développait en demi-cercle dans une cage polygonale largement vitrée. Au rez-de-chaussée, la distribution s'articulait autour d'un grand hall d'où partaient, à gauche, l'escalier d'honneur et, à droite, le couloir. L es pièces de service se situaient à 'avant et les pièces de réception à l'arrière. Ces dernières ouvraient directement sur le jardin, à l'ouest. Sur cette façade, un bow-window polygonal, à deux niveaux, prolongeait l'espace du sudio, au rez-de-chaussée, et celui de la chambre des maîtres, à l'étage.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton (?) ; faux pan de bois ; pierre de taille
Matériau(x) de couverture : tuile
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré, étage de comble
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; croupe ; croupe polygonale
Escaliers : escalier intérieur : escalier tournant à retours avec jour, en charpente ; escalier intérieur : escalier tournant à retours sans jour, en charpente

Typologies et état de conservation

État de conservation : détruit

Décor

Techniques : menuiserie

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 263, n° 1735. Permis de construire. Permis accordé à M. Brun, 16 janvier 1942**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 263, n° 1735. Permis de construire. **Permis accordé à M. Brun**, 16 janvier 1942

Documents figurés

- **Propriété de Monsieur Brun à Chantemerle. Aix-les-Bains. Construction d´une villa. Façade est / A. Propriété de Monsieur Brun à Chantemerle. Aix-les-Bains. Construction d´une villa. Façade est** / A. Sacépé et E. Chapuy, architectes. Chambéry, 15 août 1941. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 40 x 61. (AC Aix-les-Bains. 1 O 263, n° 1735)

- **Propriété de Monsieur Brun à Chantemerle. Aix-les-Bains. Construction d´une villa. Façade ouest / Propriété de Monsieur Brun à Chantemerle. Aix-les-Bains. Construction d´une villa. Façade ouest** / A. Sacépé et E. Chapuy, architectes. Chambéry, 15 août 1941. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 43 x 57 (AC Aix-les-Bains. 1 O 263, n° 1735)

- **Propriété de Monsieur Brun à Chantemerle. Aix-les-Bains. Construction d´une villa. Coupe A-B / A. Propriété de Monsieur Brun à Chantemerle. Aix-les-Bains. Construction d´une villa. Coupe A-B** / A. Sacépé et E. Chapuy, architectes. Chambéry, 15 août 1941. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 55 x 70 (AC Aix-les-Bains. 1 O 263, n° 1735)

- **Propriété de Monsieur Brun à Chantemerle. Aix-les-Bains. Construction d´une villa. Plan du Propriété de Monsieur Brun à Chantemerle. Aix-les-Bains. Construction d´une villa. Plan du rez-de-chaussée** / A. Sacépé et E. Chapuy, architectes. Chambéry, 15 août 1941. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 67 x 87 (AC Aix-les-Bains. 1 O 263, n° 1735)

- **Propriété de Monsieur Brun à Chantemerle. Aix-les-Bains. Construction d´une villa. Plan du 1er Propriété de Monsieur Brun à Chantemerle. Aix-les-Bains. Construction d´une villa. Plan du 1er étage** / A. Sacépé et E. Chapuy, architectes. Chambéry, 15 août 1941. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 65 x 81 (AC Aix-les-Bains. 1 O 263, n° 1735)

Données complémentaires

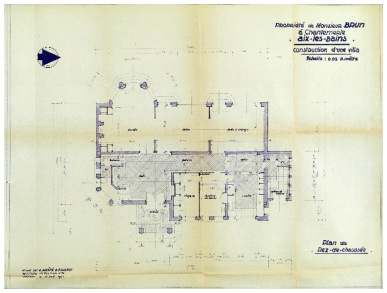
F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

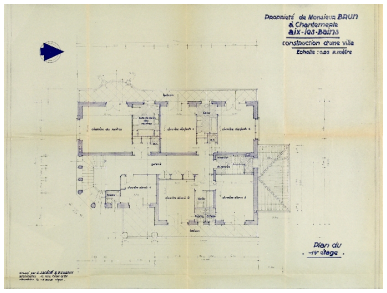
Position	sur cour
Mitoyen	non
Alignement	0
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	1
Villégiature	0
Situation de la porte d'entrée	décentrée
Nombre d'étages	1
Entresol	0
Nombre de travées	5
Balcon	1
Balcon filant	1
Loggia	1
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	1
Matériaux du gros-oeuvre	béton
Matériaux des encadrements	béton moulé
Matériaux des garde-corps	bois
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit fermé
Cour	cour et jardin
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	recherché
Traitement des angles d'îlots	élaboré
Nombre d'escaliers	2
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: forme	tournant à retours
Escalier 1: situation	en revers de façade
Escalier 1: cage ouverte	ouverte
Escalier 1: nombre de volées par étage	1
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0

Escalier 1: matériaux	bois
Escalier 2: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 2: forme	tournant à retours sans jour
Escalier 2: situation	en milieu de bâtiment
Escalier 2: cage ouverte	aveugle
Escalier 2: nombre de volées par étage	1
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier 2: matériaux	bois
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Distribution des logements	par couloir longitudinal
Datation principale	2e quart 20e siècle
Phase	sélectionné
Typologie	immeuble à deux corps de bâtiment en L

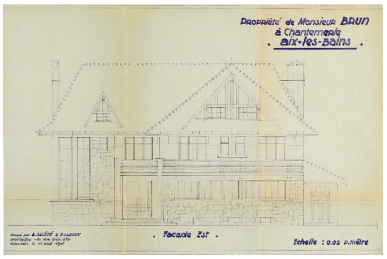
Illustrations



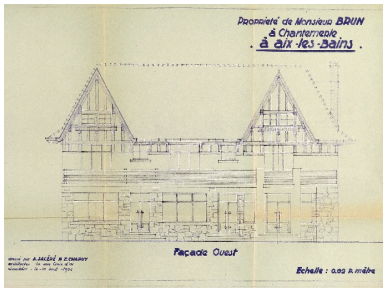
Plan du rez-de-chaussée
Repro. François Fouger
IVR82_20097300006NUCB

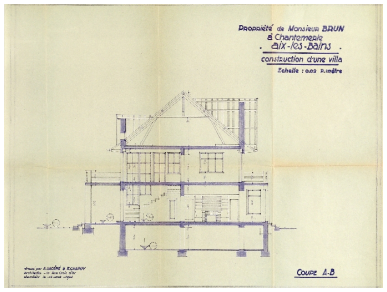


Plan du 1er étage
Repro. François Fouger
IVR82_20097300005NUCB



Elévation est
Repro. François Fouger
IVR82_20097300003NUCB



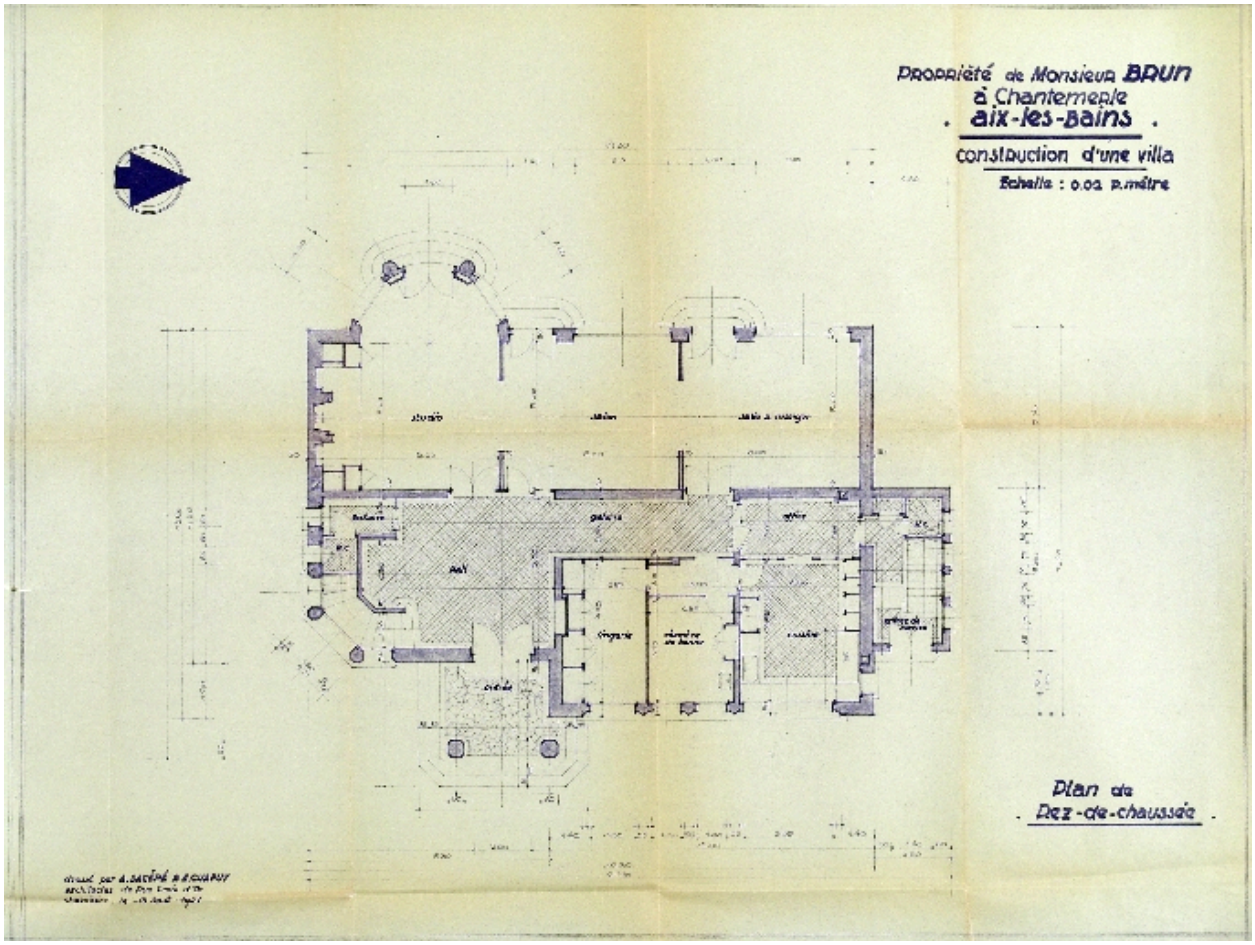


Elévation ouest Repro. François Fouger IVR82_20097300002NUCB	coupe AB Repro. François Fouger IVR82_20097300004NUCB

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Secteur urbain, les Coteaux (IA73001422) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

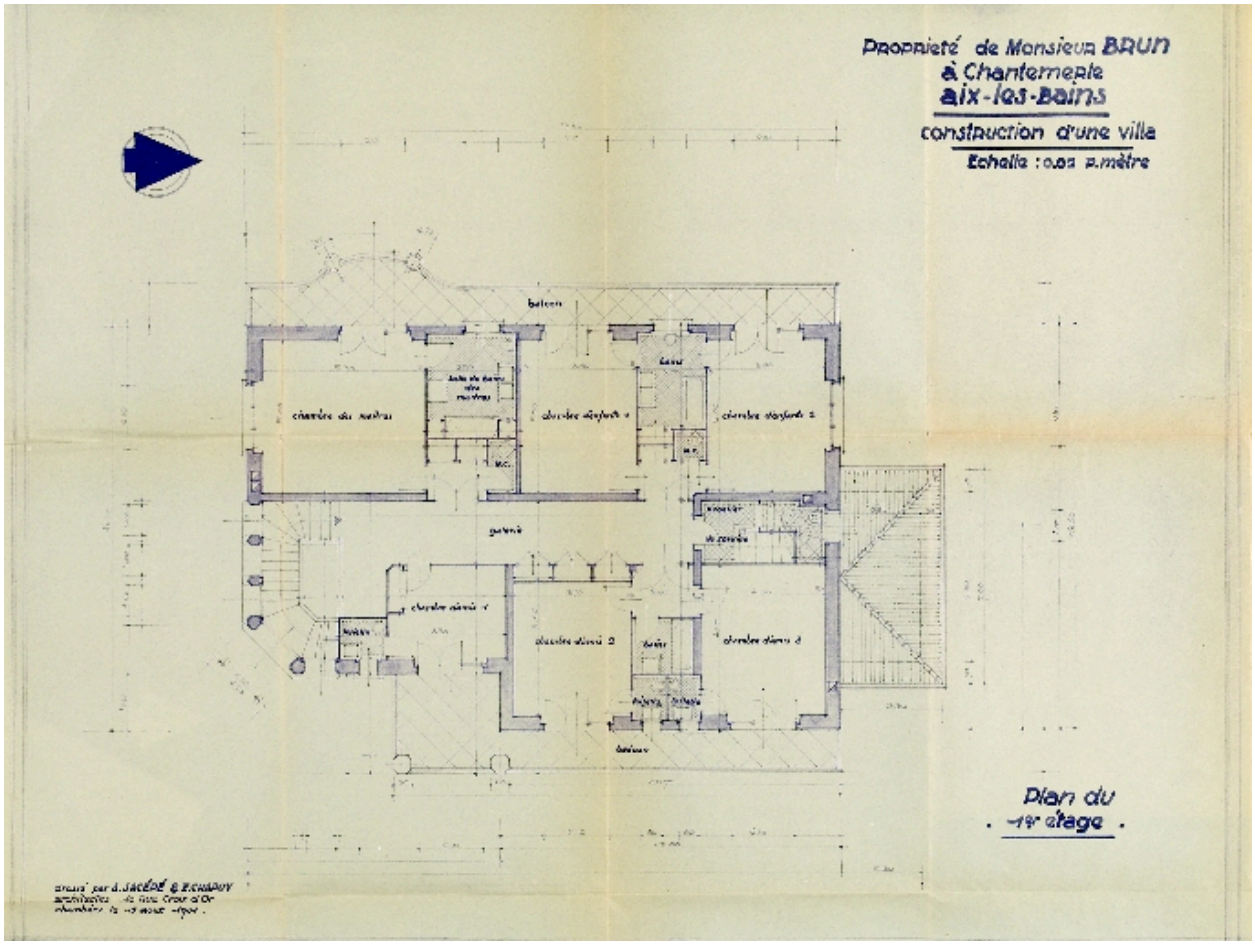


Plan du rez-de-chaussée

Référence du document reproduit :

- **Propriété de Monsieur Brun à Chantemerle. Aix-les-Bains. Construction d´une villa. Plan du Propriété de Monsieur Brun à Chantemerle. Aix-les-Bains. Construction d´une villa. Plan du rez-de-chaussée** / A. Sacépé et E. Chapuy, architectes. Chambéry, 15 août 1941. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 67 x 87 (AC Aix-les-Bains. 1 O 263, n° 1735)

IVR82_20097300006NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

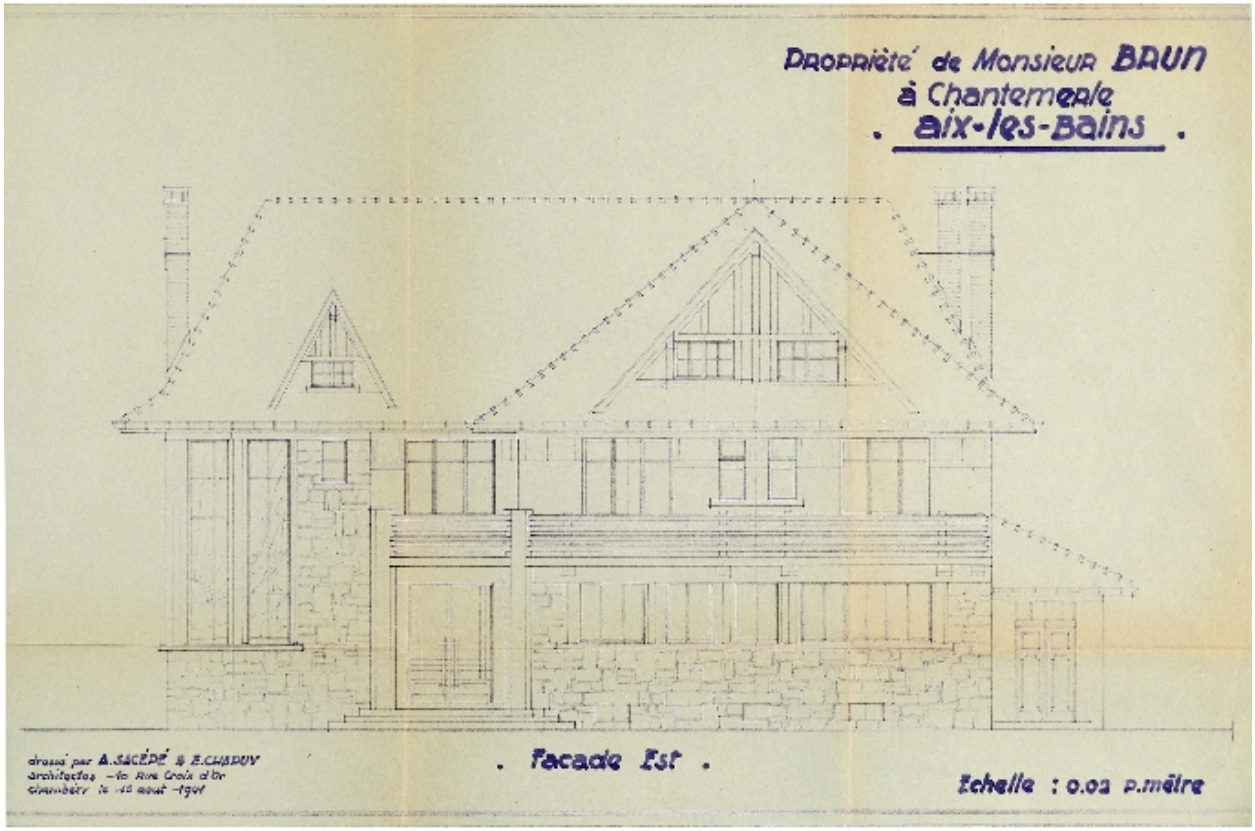


Plan du 1er étage

Référence du document reproduit :

- **Propriété de Monsieur Brun à Chantemerle. Aix-les-Bains. Construction d´une villa. Plan du 1er** **Propriété de Monsieur Brun à Chantemerle. Aix-les-Bains. Construction d´une villa. Plan du 1er étage** / A. Sacépé et E. Chapuy, architectes. Chambéry, 15 août 1941. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 65 x 81 (AC Aix-les-Bains. 1 O 263, n° 1735)

IVR82_20097300005NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

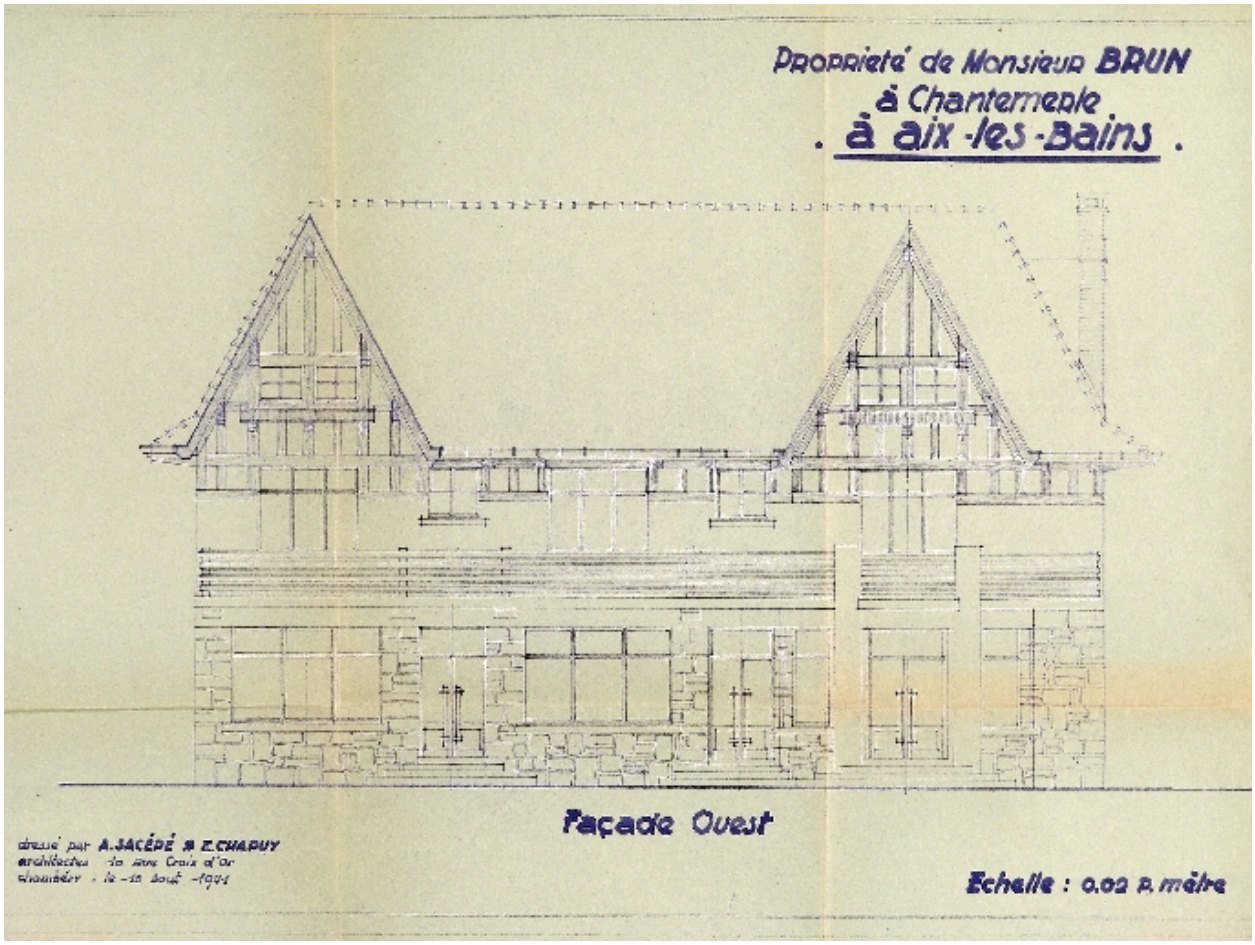


Elévation est

Référence du document reproduit :

- **Propriété de Monsieur Brun à Chantemerle. Aix-les-Bains. Construction d´une villa. Façade est / A. Propriété de Monsieur Brun à Chantemerle. Aix-les-Bains. Construction d´une villa. Façade est** / A. Sacépé et E. Chapuy, architectes. Chambéry, 15 août 1941. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 40 x 61. (AC Aix-les-Bains. 1 O 263, n° 1735)

IVR82_20097300003NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

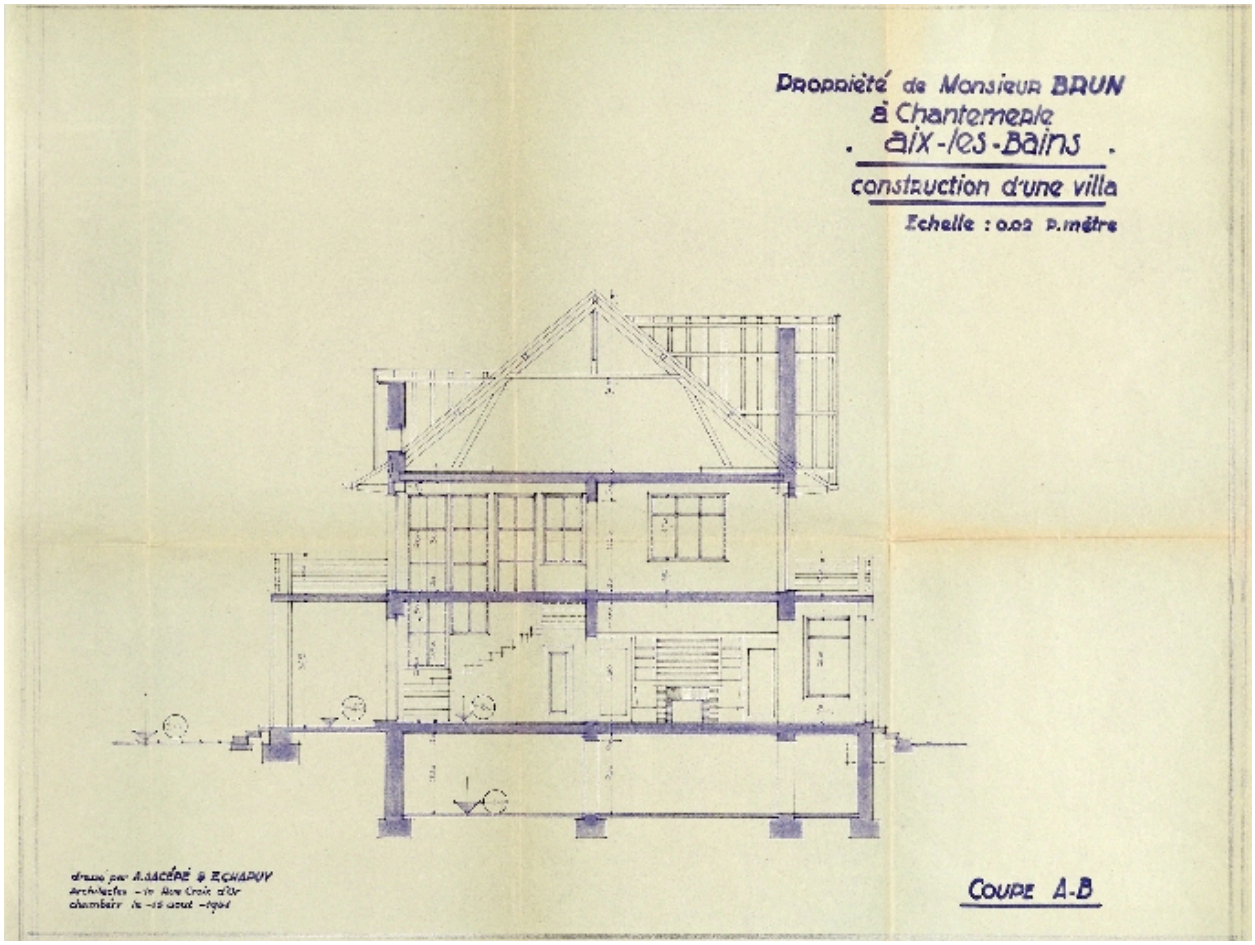


Elévation ouest

Référence du document reproduit :

- **Propriété de Monsieur Brun à Chantemerle. Aix-les-Bains. Construction d´une villa. Façade ouest / Propriété de Monsieur Brun à Chantemerle. Aix-les-Bains. Construction d´une villa. Façade ouest** / A. Sacépé et E. Chapuy, architectes. Chambéry, 15 août 1941. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 43 x 57 (AC Aix-les-Bains. 1 O 263, n° 1735)

IVR82_20097300002NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



coupe AB

Référence du document reproduit :

- **Propriété de Monsieur Brun à Chantemerle. Aix-les-Bains. Construction d´une villa. Coupe A-B / A. Propriété de Monsieur Brun à Chantemerle. Aix-les-Bains. Construction d´une villa. Coupe A-B** / A. Sacépé et E. Chapuy, architectes. Chambéry, 15 août 1941. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 55 x 70 (AC Aix-les-Bains. 1 O 263, n° 1735)

IVR82_20097300004NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation