



# Inventaire général du patrimoine culturel

Rhône-Alpes, Savoie Aix-les-Bains Quartier de la gare 62 avenue de Marlioz

# **Immeuble**

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001772 Date de l'enquête initiale : 2009 Date(s) de rédaction : 2009

Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains

Degré d'étude : repéré

# Désignation

Dénomination: immeuble

## Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales : 1879. E 33 bis p. ; 2004. CE 159, 160 p.

## Historique

Jusqu'à la fin du 19ème siècle, l'emplacement de cet immeuble était occupé par des hautains. Le bâtiment est construit entre 1892 et 1896 et semble avoir été peu modifié depuis.

Période(s) principale(s): 4e quart 19e siècle

Dates: 1896 (daté par source)

#### **Description**

Appuyé sur le pignon de la construction voisine (parcelle CE 157), ce bâtiment de plan rectangulaire est couvert par un appentis en tuiles mécaniques. L'entrée, placée sur la façade nord, est accessible par une petite cour close d'un portail située sur la rue de Marlioz. Sur les élévations nord et ouest, les deux niveaux sont soulignés par des balcons régnants à retour d'équerre, abrités par une large avancée de toit, au bout desquels prennent place d'anciennes latrines.

#### Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; enduit ; moellon

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 2 étages carrés

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : appentis

Escaliers:

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

## Documents figurés

AC Aix-les-Bains : CP 63\_2. Vers 1910. Le patinage en hiver, carte postale. Aix-les-Bains (Savoie). Le patinage en hiver. La Bûche. La Roche du Roi. Le Château / Chambéry ; L. Grimal, [vers 1910]. 1 carte postale: n. et b.; 9 x 14 cm. (AC Aix-les-Bains: CP 63\_2)

AC Aix-les-Bains: CP 63\_2

## Annexe 1

#### ANNEXE 1

#### Liste des propriétaires

1879 : Les héritiers de Domenget Claudius et Domenget Gaspard, curé à Pont-de-Beauvoisin (E 33, terre), Basset

François, fils de Claude (E 33 bis, hautins)

1892: Dentand Michel

1921: Dard Ferdinand, fleuriste

1943 : La veuve de Dard Ferdinand et Dard Pierre

1954 : Tassan-Janin Jean, maçon (maison partie) et Crochet Lucien, charron et forgeron (maison partie)

# Données complémentaires

#### F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aixles-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur cour
Mitoyen	oui
Alignement	1
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	1
Villégiature	0
Place de l'entrée	sur une élévation latérale
Situation de la porte d'entrée	centrée
Nombre d'étages	2
Entresol	0
Balcon	0
Balcon filant	1
Loggia	0
Balcon-loggia	1
Décrochement de façade	1
Matériaux du gros-oeuvre	pierre
Matériaux des encadrements	béton moulé
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit fermé

Cour	cour
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	minimum
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	1
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Distribution des logements	par palier de l'escalier
Datation principale	3e quart 19e siècle
Phase	sélectionné
Typologie	immeuble à deux corps de bâtiment en L

# Illustrations



L'immeuble, au centre, début du 20e siècle Repro. François Fouger IVR82\_20127300973NUCB



Vue de trois-quarts Phot. François Fouger



Façade sur rue Phot. François Fouger IVR82\_20097300142NUCA

#### IVR82\_20097300554NUCA



Vue postérieure d'ensemble : le bâtiment, à gauche Phot. François Fouger IVR82\_20127301091NUCA

## **Dossiers liés**

Dossiers de synthèse :

Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains Immeubles (IA73001097) Aix-les-Bains

Oeuvre(s) contenue(s) : Oeuvre(s) en rapport :

Avenue de Marlioz (IA73001270) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz Secteur urbain de la Gare (IA73001159) Aix-les-Bains, Quartier de la gare Atelier, puis maison (IA73002094) Aix-les-Bains, Quartier de la gare, 62 avenue de Marlioz

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange, Philippe Gras, Elsa Belle Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



L'immeuble, au centre, début du 20e siècle

#### Référence du document reproduit :

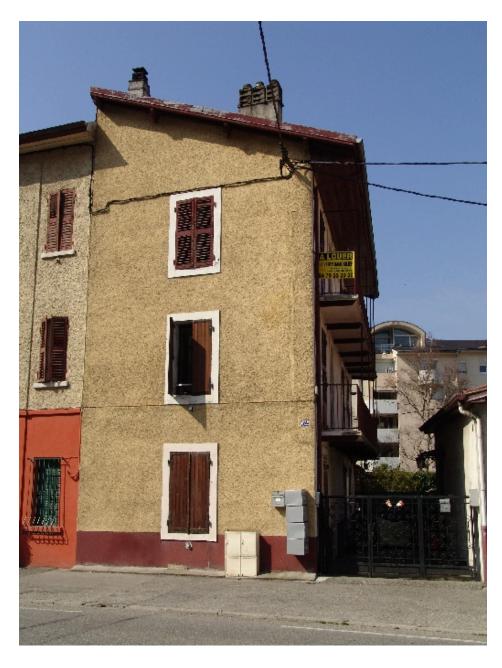
• AC Aix-les-Bains: CP 63\_2. Vers 1910. Le patinage en hiver, carte postale.

Aix-les-Bains (Savoie). Le patinage en hiver. La Bûche. La Roche du Roi. Le Château / Chambéry; L. Grimal, [vers 1910]. 1 carte postale: n. et b.; 9 x 14 cm. (AC Aix-les-Bains: CP 63\_2)

AC Aix-les-Bains: CP 63\_2

## IVR82\_20127300973NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger © Archives municipales d'Aix-les-Bains reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de trois-quarts

# IVR82\_20097300554NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur rue

# IVR82\_20097300142NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue postérieure d'ensemble : le bâtiment, à gauche

# IVR82\_20127301091NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

 $\odot$  Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ;  $\odot$  Ville d'Aix-les-Bains reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation