Lyon 7e
la Guillotière
283 rue de Créqui

Immeuble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69005378
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2006
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : immeuble
Parties constituantes non étudiées : boutique, entrepôt commercial, cour

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : AE 2. , 22, 88

Historique

Immeuble en co-propriété construit en 1930 par l'architecte A. Vallet, pour Marius-Alexandre Taithe, entrepreneur, qui possède l'ensemble des terrains à l'est de la rue de Créqui : en mai 1930, l'architecte Vallet dépose une demande de dérogation au règlement d'hygiène des habitations de Lyon pour établir une saillie supplémentaire de 1m sur le profil limite des combles, tracé à une hauteur verticale de 20m 50, autorisé pour les rues de 16m de large ; cette dérogation permettrait d'aménager 13 pièces d'habitation supplémentaires au 6e étage ; dérogation accordée. En 1951, la quincaillerie Moreau y installe son magasin ; elle loue par la suite les entrepôts construits dans la cour, dont le grand bâtiment AE 22..

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle
Dates : 1930 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : A. Vallet (architecte, attribution par source)
Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Marius-Alexandre Taithe (commanditaire)

Description

Immeuble d'angle s'articulant autour de la cage d'escalier. Plusieurs entrepôts occupent une partie de la cour (AE 88 et 22). L'immeuble est desservi par une vaste cage d'escalier accueillant un ascenseur (refait) en son centre ; à chaque repos, une porte vitrée ouvre sur un balcon où se trouvait le vide-ordures.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : résidu industriel en gros oeuvre ; enduit
Matériau(x) de couverture : tuile plate mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, entresol, 5 étages carrés
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; pignon découvert
Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour, en maçonnerie
Autres organes de circulations : ascenseur

Typologies et état de conservation

Typologies : deux corps de bâtiment en L

Statut, intérêt et protection

Boutique : quincaillerie Moreau, outillage, fourniture

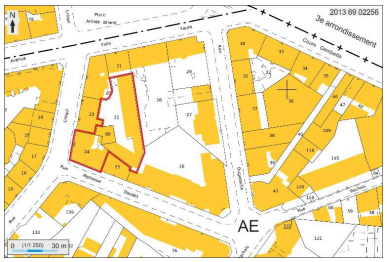
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **Pétition de A. Vallet, architecte, pour une dérogation au règlement d'hygiène des habitations pour**
  Pétition de A. Vallet, architecte, pour une dérogation au règlement d'hygiène des habitations pour un immeuble, 283 rue de Créqui. *Bulletin municipal officiel*, n° 1767, 11 mai 1930, p. 456

Illustrations



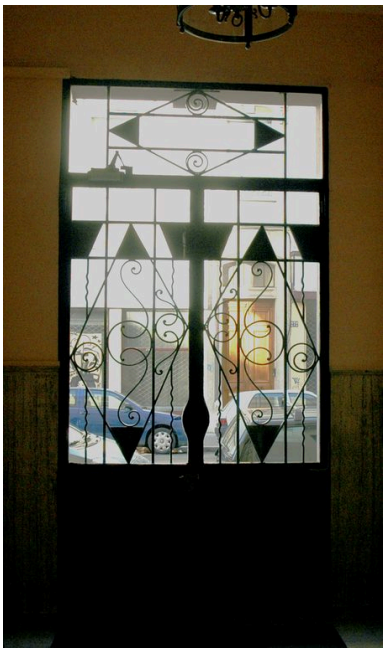
Plan masse et de situation,
extrait de http://cadastre.gouv.fr
Dess. André Céréza
IVR82_20136902256NUDA

Vue d'ensemble depuis le sud-ouest
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20076900387NUCA

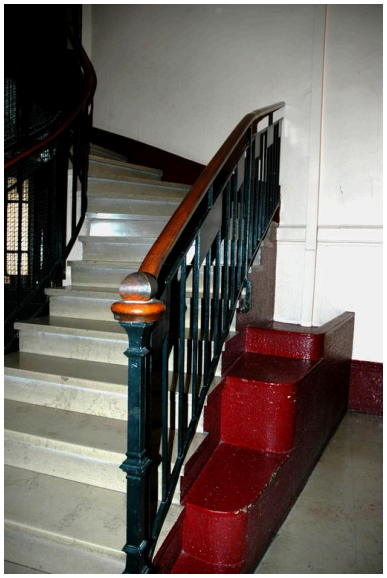
Elévation postérieure depuis le nord
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20076900388NUCA

Les entrepôts construits
dans la cour (AE 88)
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20076900389NUCA

Le grand entrepôt (AE 22)
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20076900390NUCA

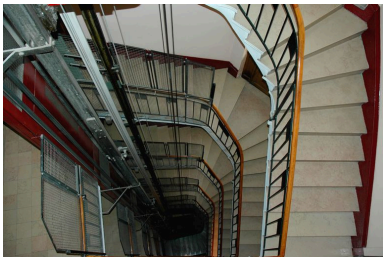


Le grand entrepôt
(AE 22) : partie nord
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20076900391NUCA

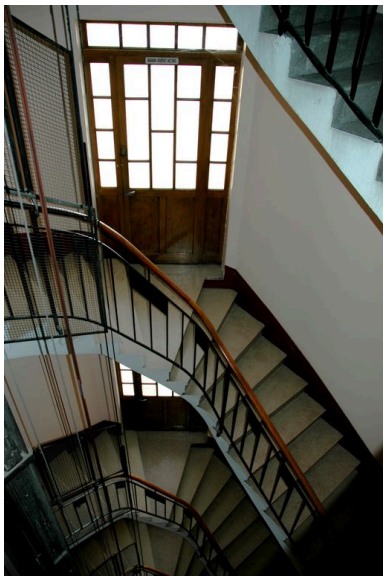


Départ de l'escalier
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20076900393NUCA

Le revers de la porte d'entrée
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20076900392NUCA



La cage d'escalier
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20076900394NUCA

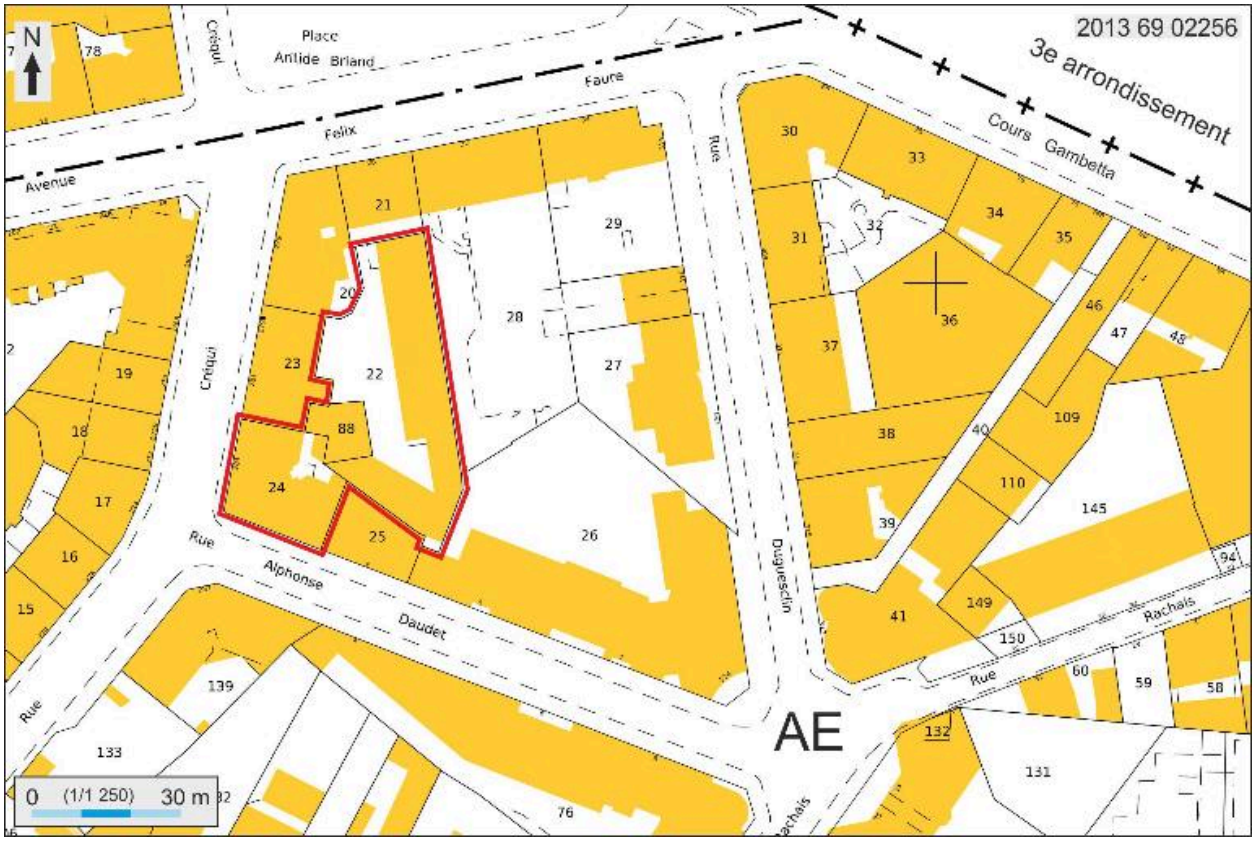


Porte d'accès au balcon
de la cage d'escalier
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20076900395NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Présentation du secteur d'étude Lyon Guillotière (IA69005009) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, la Guillotière
Immeubles du secteur d'étude La Guillotière (IA69005010) Lyon 7e, la Guillotière
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Rue de Créqui (IA69005376) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, la Guillotière, rue de Créqui

Auteur(s) du dossier : Maryannick Chalabi, Catherine Guégan
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Plan masse et de situation, extrait de http://cadastre.gouv.fr

IVR82_20136902256NUDA
Auteur de l'illustration : André Céréza
Date de prise de vue : 2013
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ministère des finances, CIDF, Service du cadastre
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble depuis le sud-ouest

IVR82_20076900387NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Elévation postérieure depuis le nord

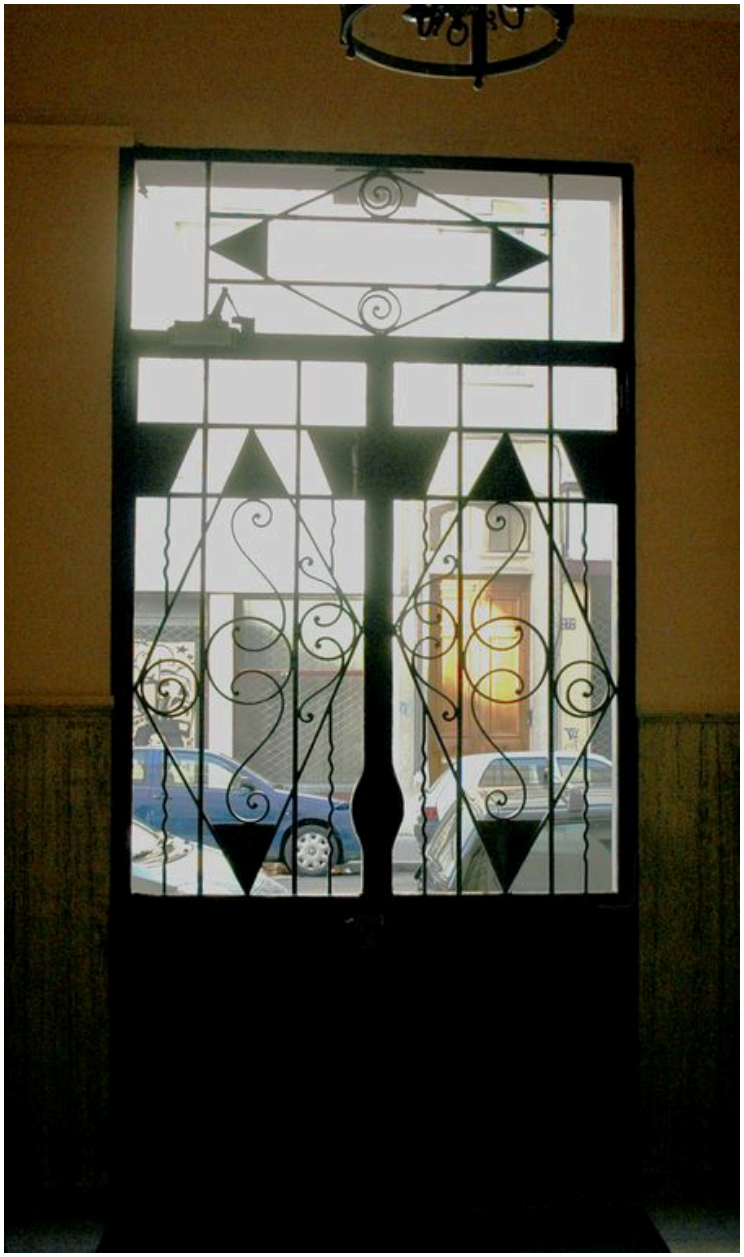
IVR82_20076900388NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Les entrepôts construits dans la cour (AE 88)

IVR82_20076900389NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Le grand entrepôt (AE 22)

IVR82_20076900390NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le revers de la porte d'entrée

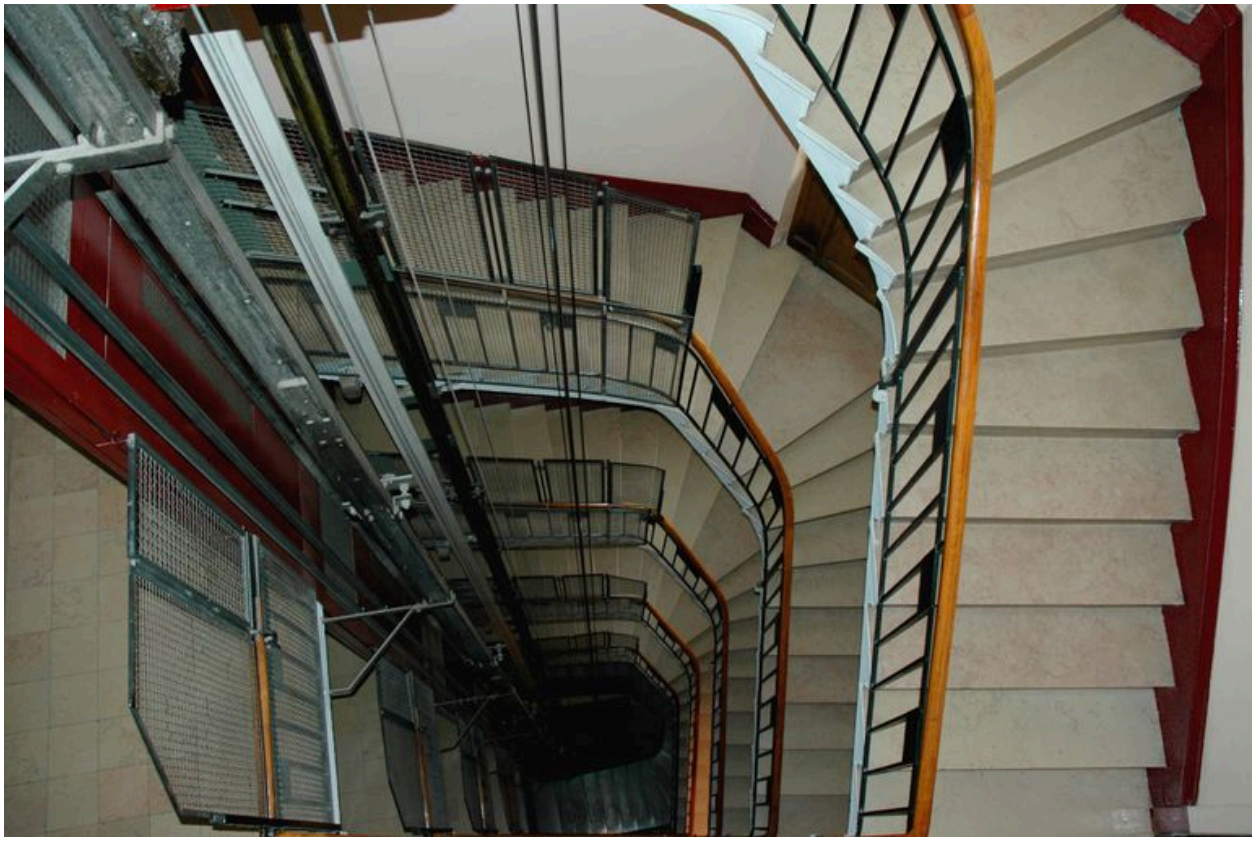
IVR82_20076900392NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Le grand entrepôt (AE 22) : partie nord

IVR82_20076900391NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

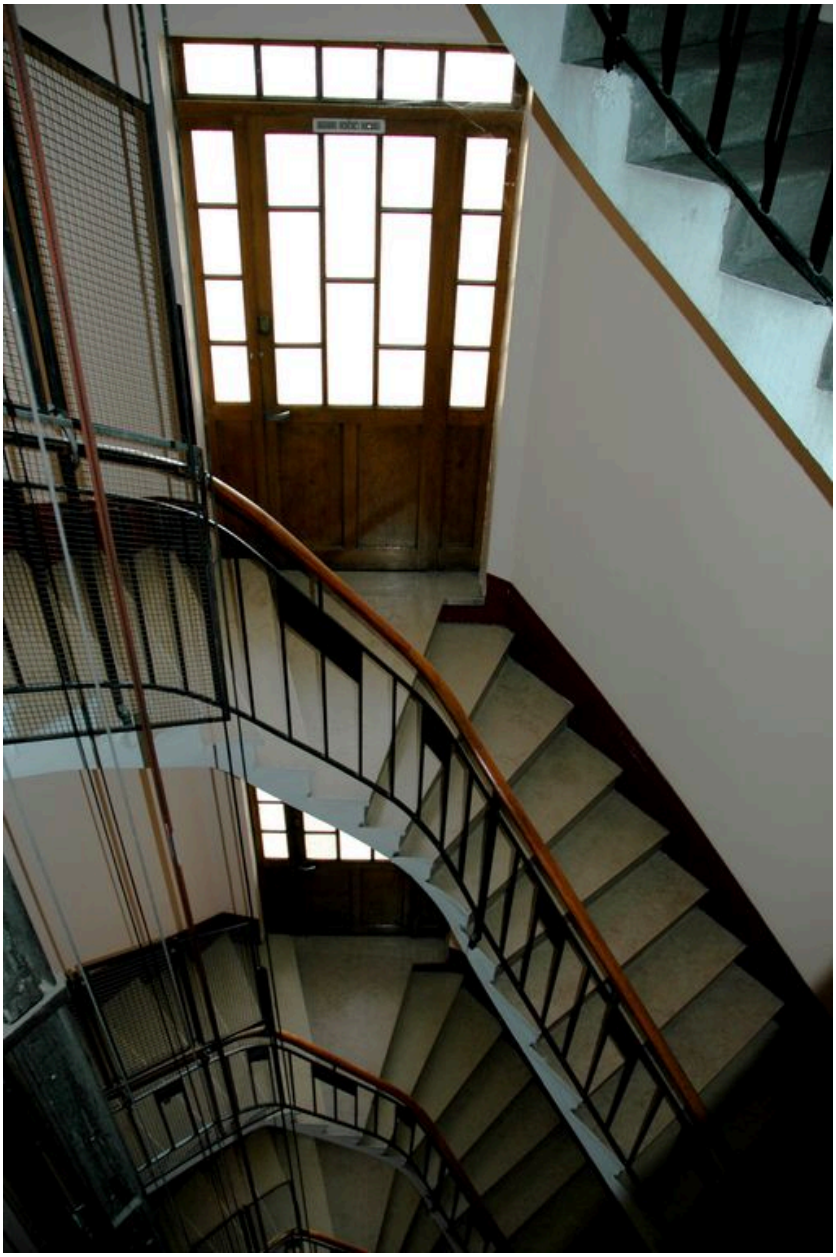
Départ de l'escalier

IVR82_20076900393NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La cage d'escalier

IVR82_20076900394NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Porte d'accès au balcon de la cage d'escalier

IVR82_20076900395NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation