



Inventaire général du patrimoine culturel

Rhône-Alpes, Savoie Aix-les-Bains Les Coteaux , 43 boulevard des Côtes

Maison, le Cottage

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001329 Date de l'enquête initiale : 2005 Date(s) de rédaction : 2005

Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains

Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison Appellation : Le Cottage

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales: 1879. D 862, D 863, D 864, 2005 BZ 267, 269

Historique

En 1878, Joseph Cayron fit construire une maison par Joseph Cochet sur un ancien vignoble, acquis de Grobert Claude. Puis, en 1884, il fit ajouter une maison de garde, toujours construite par Joseph Cochet. En 1900, le portail de la propriété fut déplacé à son emplacement actuel et le propriétaire, un hôtelier, Camille Renaud, demanda l'autorisation de baptiser sa maison le Cottage. Depuis la maison n'a pas subit de grosses transformations.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle Période(s) secondaire(s) : 3e quart 19e siècle

Dates: 1878 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : Joseph Cochet (entrepreneur, attribution par source)

Description

La villa, de plan carré, est implantée en fond de jardin. Elle compte un sous-sol partiellement enterré, un rez-de-chaussée surélevé et un étage carré qui ouvre en façade sur une terrasse supportée par des colonnes en fonte. Le toit en pavillon, à égouts retroussés et avant-toit fermé par des planches, est couvert d'ardoise. Une lucarne éclaire le comble.

Eléments descriptifs

 $Mat\'eriau(x)\ du\ gros-oeuvre,\ mise\ en\ oeuvre\ et\ rev\^etement:\ pierre\ ;\ enduit\ ;\ bossage\ ;\ moellon$

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x): sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré

Élévations extérieures : élévation à travées Type(s) de couverture : toit en pavillon

Escaliers:

Statut, intérêt et protection

PLU 2007 : étoile creuse (bâti intéressant : démolition soumise à permis de démolir)

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- AC. Aix-les-Bains: 1 O 167, n° 87. Autorisation de Voirie accordée à Joseph Cochet pour Mme Cayron AC. Aix-les-Bains: 1 O 167, n° 87. Autorisation de Voirie accordée à Joseph Cochet pour Mme Cayron pour construire une maison sur un terrain acquis de M Grobert Claude, 15 octobre 1878
- AC. Aix-les-Bains: 1 O 199, n° 1. Autorisation de Voirie accordée à Camille Renaud, de donner le AC. Aix-les-Bains: 1 O 199, n° 1. Autorisation de Voirie accordée à Camille Renaud, de donner le nom de Le Cottage à la propriété Cayron qu'il vient d'acquérir, 1900
- AC. Aix-les-Bains: 1 O 199, n°87. Autorisation de Voirie accordée à Camille Renaud, de déplacer le AC. Aix-les-Bains: 1 O 199, n°87. Autorisation de Voirie accordée à Camille Renaud, de déplacer le portail de la propriété le Cottage pour le transporter à l'angle midi couchant sur le boulevard, 1900
- AP Berthet. Vente par le Dr Chevillard à M et Mme le Dr Berthet, étude de Maître Ollier, Notaire, AP Berthet. Vente par le Dr Chevillard à M et Mme le Dr Berthet, étude de Maître Ollier, Notaire, 17 octobre 1978

Documents figurés

• [Maison Cayron, boulevard des Côtes]. Façade couchant / [Joseph Cochet, entrepreneur]. [Maison Cayron, boulevard des Côtes]. Façade couchant / [Joseph Cochet, entrepreneur]. Aix-les-Bains, [1878]. Ech. 1: 100. 1 plan sur calque; 20 x 20cm. (AC. Aix-les-Bains.1 O167, n° 87)

Annexe 1

ANNEXE 1

Liste des propriétaires

1878 Cayron Joseph

1900 Mutation propriétaire au profit de M Renaud Camille, maître d'hôtel

1904 Regroupement cadastrale D864 et 865p (voir suite sur parcelle D865 Rosset Jean Marie 45 bd des Côtes)

1931 mutation Duringe Jean Bernard, industriel à Lyon

1939 mutation, Mme Veuve Duringe jean Bernard

1940 mutation Mlle Balaceano Marie Yvonne (de nationalité roumaine)

1949 mutation M Delbecque Germain, capitaine

1959 mutation CGE (Compagnie générale d'électricité)

1977 mutation M Chevillard Robert

1978 mutation M Berthet Jean Pierre, chirurgien dentiste.

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aixles-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Alignement	0
Nombre de façades sur rue	0
Nombre de corps de bâtiments	0

Villégiature	0
Nombre d'étages	0
Entresol	0
Balcon	0
Balcon filant	0
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	aucun
Nombre d'escaliers	0
Escalier 1: nombre de volées par étage	0
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 1: nombre de noyaux	0
Escalier 2: nombre de volées par étage	0
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier 2: nombre de noyaux	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0

Illustrations



Elévation occidentale Repro. François Fouger IVR82_20057300985NUCB



Vue d'ensemble Phot. François Fouger IVR82_20077300501NUCA



Façade Phot. François Fouger IVR82_20077300500NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

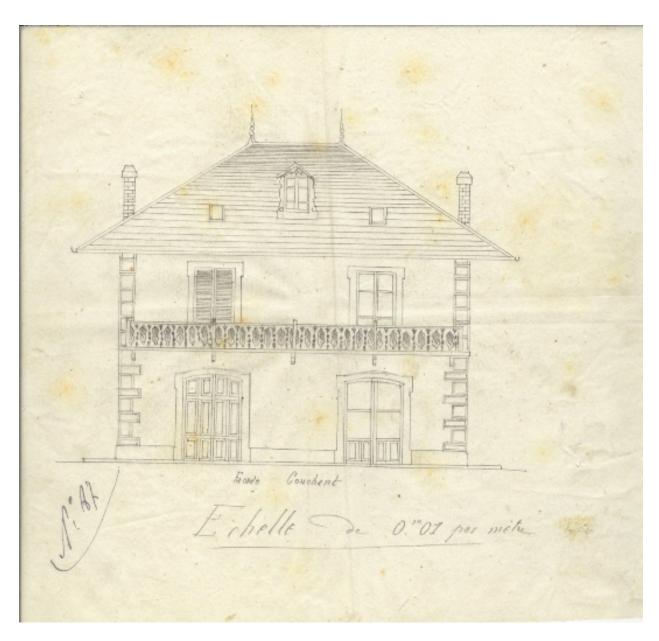
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains

Oeuvre(s) contenue(s) : Oeuvre(s) en rapport :

Boulevard des Côtes (IA73001152) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Les Coteaux Secteur urbain, les Coteaux (IA73001422) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange

Copyright(s): © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel; © Ville d'Aix-les-Bains



Elévation occidentale

Référence du document reproduit :

• [Maison Cayron, boulevard des Côtes]. Façade couchant / [Joseph Cochet, entrepreneur]. [Maison Cayron, boulevard des Côtes]. Façade couchant / [Joseph Cochet, entrepreneur]. Aix-les-Bains, [1878]. Ech. 1: 100. 1 plan sur calque; 20 x 20cm. (AC. Aix-les-Bains.1 O167, n° 87)

IVR82_20057300985NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger © Archives municipales d'Aix-les-Bains reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble

IVR82_20077300501NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

 ${\mathbb O}$ Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; ${\mathbb O}$ Ville d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade

IVR82_20077300500NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

 ${\mathbb O}$ Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; ${\mathbb O}$ Ville d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation