Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Quartier de la gare
17 rue Sir-Alfred-Garrod

Immeuble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001966
Date de l'enquête initiale : 2011
Date(s) de rédaction : 2011
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : immeuble

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879. D 421 bis p. ; 1973, CE, 294 ; 2004, CE, 502

Historique

Cet immeuble s'élève sur une parcelle correspondant au lot n° 7 des terrains vendus par la Société anonyme immobilière des Villes d'eaux en 1895 et acheté par François Darphin. En 1905, Félix Jouvenon, charron, rachète les lots n° 7 et 8 sur lesquels il fait construire, entre 1906 et 1910, deux immeubles mitoyens à une année d'intervalle. Suite à l'incendie qui touche l'immeuble en 1960, des travaux sont effectués par l'architecte Jean Delafontaine. Celui-ci ajoute un étage destiné à abriter deux logements. Le chantier est terminé en août 1961.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle

Description

Ce petit immeuble de plan rectangulaire est implanté en bordure de rue, dans l'alignement du bâtiment mitoyen à droite. Il est construit en moellons de calcaire sur la hauteur des deux premiers niveaux et en moellons de béton sur celle du troisième. La construction compte un rez-de-chaussée, occupé par des garages et locaux commerciaux, et deux étages carrés. Sur la façade antérieure, orientée à l'ouest, un bandeau règne à hauteur des baies du deuxième étage.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; béton ; moellon
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 2 étages carrés, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : escalier intérieur : escalier tournant à retours avec jour, en maçonnerie

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 204, n° 123. Autorisation de voirie accordée à M. Jouvenon, carrossier pour**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 204, n° 123. **Autorisation de voirie accordée à M. Jouvenon, carrossier pour clore sa propriété en bordure de l'avenue de Tresserve et de la rue Garrod ainsi que l'alignement nécessaire**, 8 novembre 1905

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 250, n° 1128. Autorisation de voirie accordée à M. René Guilland et M. Louis**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 250, n° 1128. **Autorisation de voirie accordée à M. René Guilland et M. Louis Jouvenon pour brancher au nouveau collecteur de l'avenue de Tresserve leur immeuble pour y déverser les eaux pluviales dudit immeuble**, 15 mars 1934

- **AC Aix-les-Bains. 184 W 65, n° 2156. Arrêté accordant permis de construire à M. Formenti Emile pour**
  AC Aix-les-Bains. 184 W 65, n° 2156. **Arrêté accordant permis de construire à M. Formenti Emile pour la surélévation d'un bâtiment**, 2 janvier 1961

Documents figurés

- **Propriété Jouvenon - Formenti. Surélévation d'un immeuble / J. Delafontaine, architecte,**
  Propriété Jouvenon - Formenti. Surélévation d'un immeuble / J. Delafontaine, architecte, architecte. Aix-les-Bains, 29 septembre 1960. Ech. 1 : 500 et 1 : 50. 1 tirage de plan ; 72 x 85,5 cm. (AC Aix-les-Bains. 184 W 65, n° 2156)

Annexe 1

ANNEXE 1
Liste des propriétaires
Vers 1853 : Pomereu Alexis de (jardin)
1870 : Solms Alexis de (jardin)
1882 : Société des terrains et construction ou Société des villes d'eaux (terrain à bâtir)
1895 : Darphin François (terrain à bâtir)
1905 : Jouvenon Félix, charron
1933 : Jouvenon Louis, carrossier
1961 : Formenti Emile, époux Jouvenon Fernande, à Oullins (Rhône)
2006 : Formenti Alain

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

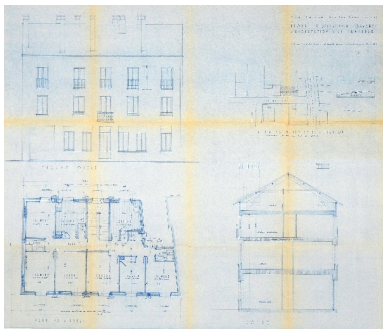
Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur rue
Mitoyen	oui
Alignement	1
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	1
Villégiature	0
Situation de la porte d'entrée	centrée

Nombre d'étages	2
Entresol	0
Nombre de travées	5
Balcon	0
Balcon filant	0
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	calcaire
Matériaux des encadrements	béton moulé
Matériaux des garde-corps	fer forgé
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	minimum
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: forme	tournant à retours avec jour
Escalier 1: situation	à l'arrière
Escalier 1: cage ouverte	ouverte
Escalier 1: nombre de volées par étage	1
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 1: matériaux	béton
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0

Distribution des logements	par palier de l'escalier
Datation principale	1er quart 20e siècle
Datation secondaire	3e quart 20e siècle
Modifications 1	surélévation
Phase	sélectionné
Typologie	immeuble à deux corps de bâtiment en L

Illustrations



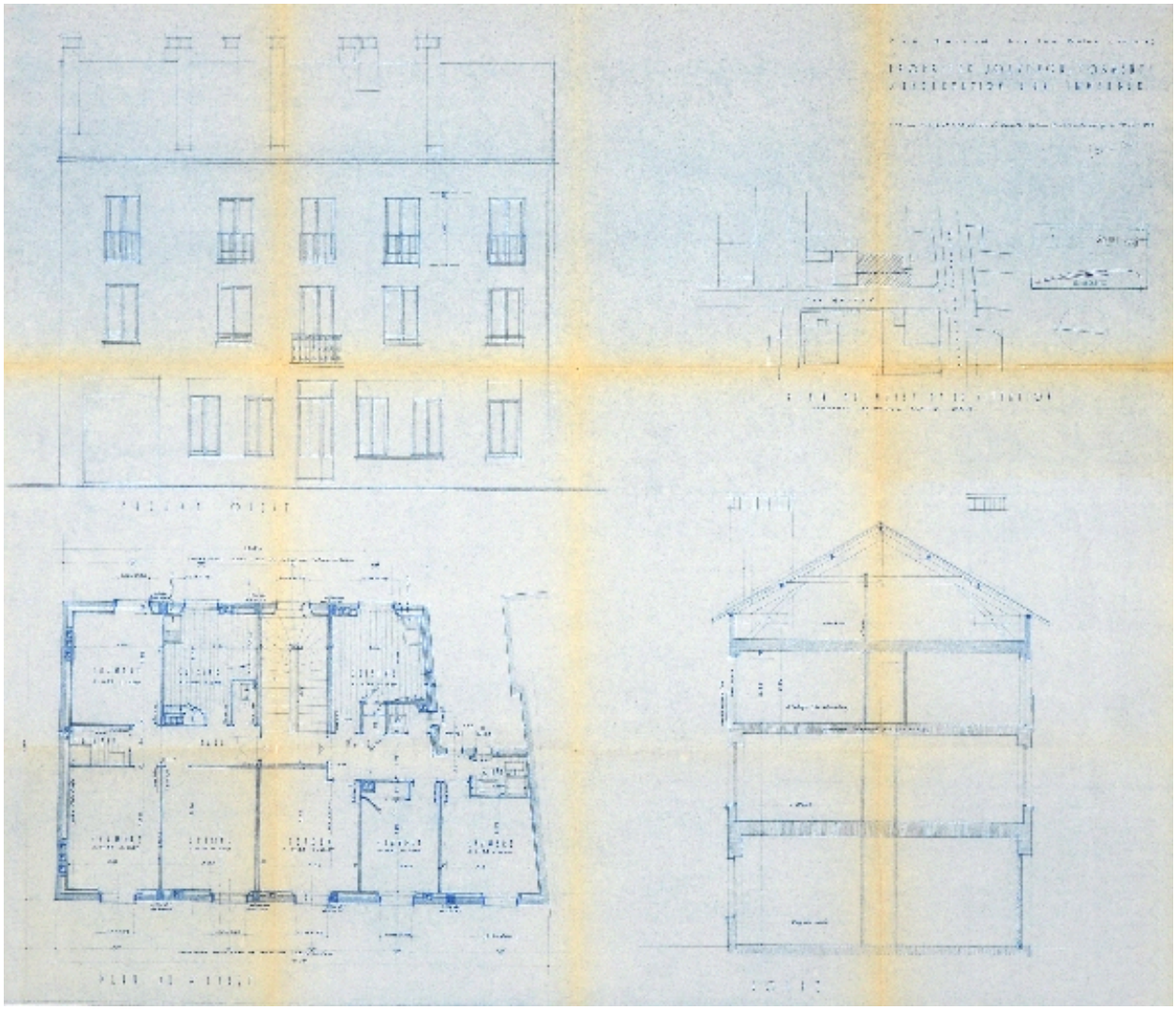
Plans, élévation et coupe
Repro. François Fouger
IVR82_20127300601NUCB

Vue générale
Phot. François Fouger
IVR82_20117300589NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Immeubles (IA73001097) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Avenue de Vornoux, actuellement rue Sir-Alfred-Garrod (IA73001505) Aix-les-Bains, Quartier de la gare
Secteur urbain de la Gare (IA73001159) Aix-les-Bains, Quartier de la gare

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Philippe Gras
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



Plans, élévation et coupe

Référence du document reproduit :

- **Propriété Jouvenon - Formenti. Surélévation d'un immeuble / J. Delafontaine, architecte,**
  Propriété Jouvenon - Formenti. Surélévation d'un immeuble / J. Delafontaine, architecte, architecte. Aix-les-Bains, 29 septembre 1960. Ech. 1 : 500 et 1 : 50. 1 tirage de plan ; 72 x 85,5 cm. (AC Aix-les-Bains. 184 W 65, n° 2156)

IVR82_20127300601NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue générale

IVR82_20117300589NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation