Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Plaine de Marlioz
boulevard de la Roche-du-Roi

Maison, dite villa le Terraillon

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001781
Date de l'enquête initiale : 2009
Date(s) de rédaction : 2009
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison
Appellation : Le Terraillon
Parties constituantes non étudiées : garage

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879, E, 580 ; 2006, CH, 103

Historique

Cette maison a été édifiée, en 1953, pour Amédée Gros

Période(s) principale(s) : 3e quart 20e siècle
Dates : 1953 (daté par source)

Description

Cette maison de plan rectangulaire, orientée à l´est, est implantée en contrebas de la rue à laquelle elle est reliée par une petite passerelle ; une clôture en béton borde la propriété. Deux escaliers droits, contre les élévations latérales, donnent accès au jardin situé à l´arrière et sur le côté gauche. Le terrain est en forte pente d´est en ouest d´où la présence d´un étage de soubassement occupé par un garage avec rampe d´accès au nord. L´habitation se situe au rez-de-chaussée surélevé. Le comble prend le jour dans le pignon oriental par un oculus polygonal. La construction en béton, couverte de tuiles mécaniques, présente, sur la hauteur de l´étage de soubassement, un parement en faux-appareil tracé dans le mortier.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton ; enduit
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : escalier de distribution extérieur : escalier droit, en maçonnerie ;

Décor

Techniques : maçonnerie

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 184 W 16, n° 314. Autorisation d´alignement. Demande d´alignement de M. Genas,** AC Aix-les-Bains. 184 W 16, n° 314. Autorisation d´alignement. **Demande d´alignement de M. Genas, pour M. Gros, pour la construction d´une maison sur son terrain, bd de la Roche du Roi, et la création d´une entrée charretière**, 30 janvier 1952

- **AC Aix-les-Bains. 184 W 29, n° 756. Autorisation de voirie. Autorisation accordée à Amédée Gros** AC Aix-les-Bains. 184 W 29, n° 756. Autorisation de voirie. **Autorisation accordée à Amédée Gros pour brancher sa maison au tout à l´égout**, 27 avril 1954

Annexe 1

ANNEXE 1
Liste des propriétaires
1954 : Gros Amédée
1974 : Mme Veuve Gros Amédée
1980 : Gros Lucienne

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur cour
Mitoyen	non
Alignement	0
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	1
Type de clôture	muret surmonté d'une grille
Villégiature	0
Situation de la porte d'entrée	décentrée
Entresol	0
Balcon	0
Balcon filant	0
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	béton
Matériaux des encadrements	béton moulé

Matériaux des garde-corps	métal
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit
Cour	cour et jardin
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	1
Décor de façade	minimum
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	3
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 1: matériaux	béton
Escalier 2: emplacement	extérieur
Escalier 2: forme	droit
Escalier 2: nombre de volées par étage	1
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier 2: matériaux	béton
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Distribution des logements	par palier de l’escalier
Datation principale	3e quart 20e siècle
Phase	sélectionné
Typologie	immeuble à deux corps de bâtiment en L

Illustrations

Vue générale
Phot. François Fouger
IVR82_20097300894NUCA

Façade
Phot. François Fouger
IVR82_20097301031NUCA

Elévation latérale droite
Phot. François Fouger
IVR82_20097300892NUCA

Elévation latérale gauche
Phot. François Fouger
IVR82_20097300893NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Boulevard de la Roche-du-Roi (IA73001125) Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz
Secteur urbain, Plaine de Marlioz (IA73001158) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange, Philippe Gras
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

Vue générale

IVR82_20097300894NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade

IVR82_20097301031NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Elévation latérale droite

IVR82_20097300892NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Elévation latérale gauche

IVR82_20097300893NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation