



Lyon 7e
Guillotière
39 rue Chalopin, 12 rue de la Thibaudière

Immeuble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69007636
Date de l'enquête initiale : 2017
Date(s) de rédaction : 2017
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : immeuble
Appellation : Résidence Chalopin
Parties constituantes non étudiées : cour, boutique

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2016, AY, 28

Historique

Immeuble construit en 1934 par J. Bissuel, architecte DPLG, pour le compte de M. Guerba (AC Lyon, 344 W 1181). Le dossier de permis de construire précise que le pan coupé de 5m à l'intersection des deux rues est prévu au plan d'extension, et accorde une dérogation au gabarit des combles pour une saillie de 0,90m permettant d'aménager un étage de 9 pièces supplémentaires. L'immeuble comprend 3 commerces en rez-de-chaussée. La façade en pan coupé était soulignée par un décor dans l'enduit.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle ()
Dates : 1934 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Joseph Bissuel (architecte, attribution par source)

Description

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : résidu industriel en gros oeuvre enduit (?) ; béton enduit (?)
Matériau(x) de couverture : béton en couverture
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 4 étages carrés, étage en surcroît
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : terrasse
Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour, en maçonnerie

Typologies et état de conservation

Typologies : immeuble à deux corps de bâtiments en L ; immeuble d'angle à pan coupé
État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une société privée (Alliade Habitat, société anonyme d'HLM)

Données complémentaires

F-MDE- Collectif Immeubles Marseille-Saint-André

Position	sur rue
Mitoyenneté	Oui
Rupture d'alignement	Non
Nombre de façades sur rue	2
Nombre de corps de bâtiments	2 corps de bâtiments en L
Place de l'entrée	centrée
Porte	piétonne
Nombre de travées	3
Nombre de niveaux	6
Niveau de décor	décor élémentaire
Limite de toiture	corniche ciment débordante
Décrochement de façade	Non
Balcon	non
Balcon filant	Non
Loggia	Non
Balcon-loggia	Non
Forme des angles d'ilôt	pan coupé
Traitement des angles d'ilôt	aucun
Visibilité des matériaux	non visible
Matériaux des encadrements	sans encadrements
Matériaux des garde-corps	métal
Escalier 1 : situation	en milieu de bâtiment
Escaliers en pendant	Non
1re volée différenciée	non
Tour d'escalier	Non
Matériaux de l'escalier	béton
Pavement	carrelage
Ascenseur	rajouté
Verrières	Non
Type de passage	allée
Sas	Non
Distribution des logements	par palier de l'escalier

Fonctions commerciales	Virgule Signalétique
Agrandissement	Non
Surélévation	Non
Alignement	Non
Modification de façade	Non
Reconstruction de façade	Non
Nivellement	Non

Illustrations



Vue d'ensemble
Phot. Catherine Guégan
IVR84_20176900972NUCA



Vue des élévations postérieures
Phot. Catherine Guégan
IVR84_20176901005NUCA



Vue intérieure : l'allée
Phot. Catherine Guégan
IVR84_20176900973NUCA



Vue intérieure : une porte palière
Phot. Catherine Guégan
IVR84_20176900974NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les immeubles du secteur "Saint-André" (Lyon 7) (IA69006880) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Rue Sainte-Jeanne, puis rue Chalopin (IA69006898) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière

Auteur(s) du dossier : Magali Delavenne, Catherine Guégan

Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Vue d'ensemble

IVR84_20176900972NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue des élévations postérieures

IVR84_20176901005NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure : l'allée

IVR84_20176900973NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure : une porte palière

IVR84_20176900974NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation