Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Plaine de Marlioz
sentier des Granges

Maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001670
Date de l'enquête initiale : 2008
Date(s) de rédaction : 2008
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879. E 330 p., 332 p., 333 p., 337 p. ; 1974, CH, 31 ; 2004, CH, 121

Historique

Cette maison a été construite, en 1963, pour Maurice Bourgeois sur un terrain non bâti jusque là.

Période(s) principale(s) : 3e quart 20e siècle
Dates : 1963 (daté par source)

Description

La maison est implantée en retrait de la rue sur un terrain en forte pente d'est en ouest, d'où la présence d'un étage de soubassement. Un escalier extérieur, parallèle à l'élévation gauche, conduit à la terrasse postérieure aménagée devant le rez-de-chaussée surélevé. Les deux niveaux sont également reliés par un escalier intérieur en bois. La construction, en béton, est couverte d'un toit à longs pans largement débordant sur les côtés. Un lambris de bois vernis garni le pignon de la façade orientée à l'ouest. Sur cette façade, deux portes-fenêtres ouvrent sur un large balcon.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : escalier de distribution extérieur : escalier droit, en maçonnerie ; escalier intérieur : escalier en équerre, en charpente

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 184 W 80, n° 2811. Permis de construire accordé à Maurice Bourgeois pour la**
  AC Aix-les-Bains. 184 W 80, n° 2811. **Permis de construire accordé à Maurice Bourgeois pour la construction d'une maison d'habitation**, 25 septembre 1963

Documents figurés

- **Monsieur Bourgeois. Projet de construction. Plans. Plan de situation / [S.n.] Aix-les-Bains, 30**
  Monsieur Bourgeois. Projet de construction. Plans. Plan de situation / [S.n.] Aix-les-Bains, 30 juin 1963. Ech. 1 : 50 et 1 : 500. 1 tirage de plan ; 49,5 x 64,5 cm. (AC Aix-les-Bains. 184 W 80, n° 2811)

- **Monsieur Bourgeois. Projet de construction. Façades. Coupe / [S.n.] Aix-les-Bains, 30 juin 1963.**
  Monsieur Bourgeois. Projet de construction. Façades. Coupe / [S.n.] Aix-les-Bains, 30 juin 1963. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 50 x 65 cm. (AC Aix-les-Bains. 184 W 80, n° 2811)

Annexe 1

ANNEXE 1
Liste des propriétaires
1954 : Bourgeois Maurice, chauffeur-livreur (terrain à bâtir)
1967 : Robbin Joseph époux Delacroix Liliane
1969 : Stievenard Georges époux Lalo Françoise
1976 : Esposto Dominique
2006 : Setti Cédric

Données complémentaires

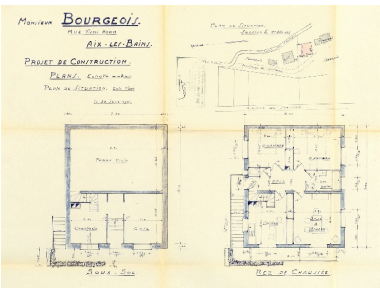
F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

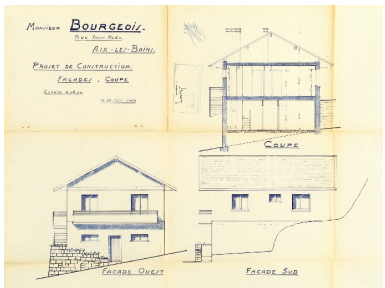
Position	sur cour
Mitoyen	non
Alignement	0
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	1
Type de clôture	muret surmonté d'une grille
Villégiature	0
Situation de la porte d'entrée	décentrée
Entresol	0
Nombre de travées	2
Balcon	1
Balcon filant	0
Loggia	0
Balcon-loggia	0

Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	béton
Matériaux des encadrements	béton moulé
Matériaux des garde-corps	métal
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit fermé
Cour	cour et jardin
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	minimum
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	2
Escalier 1: emplacement	extérieur
Escalier 1: forme	droit
Escalier 1: nombre de volées par étage	1
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 1: matériaux	béton
Escalier 2: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier 2: matériaux	bois
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Datation principale	3e quart 20e siècle
Phase	sélectionné
Typologie	immeuble à deux corps de bâtiment en L

Illustrations



Plans
Repro. François Fouger
IVR82_20097300452NUCB



Coupe et élévations
Repro. François Fouger
IVR82_20097300451NUCB

Vue générale
Phot. François Fouger
IVR82_20087300089NUCA

Vue dans le site
Phot. François Fouger
IVR82_20087300090NUCA

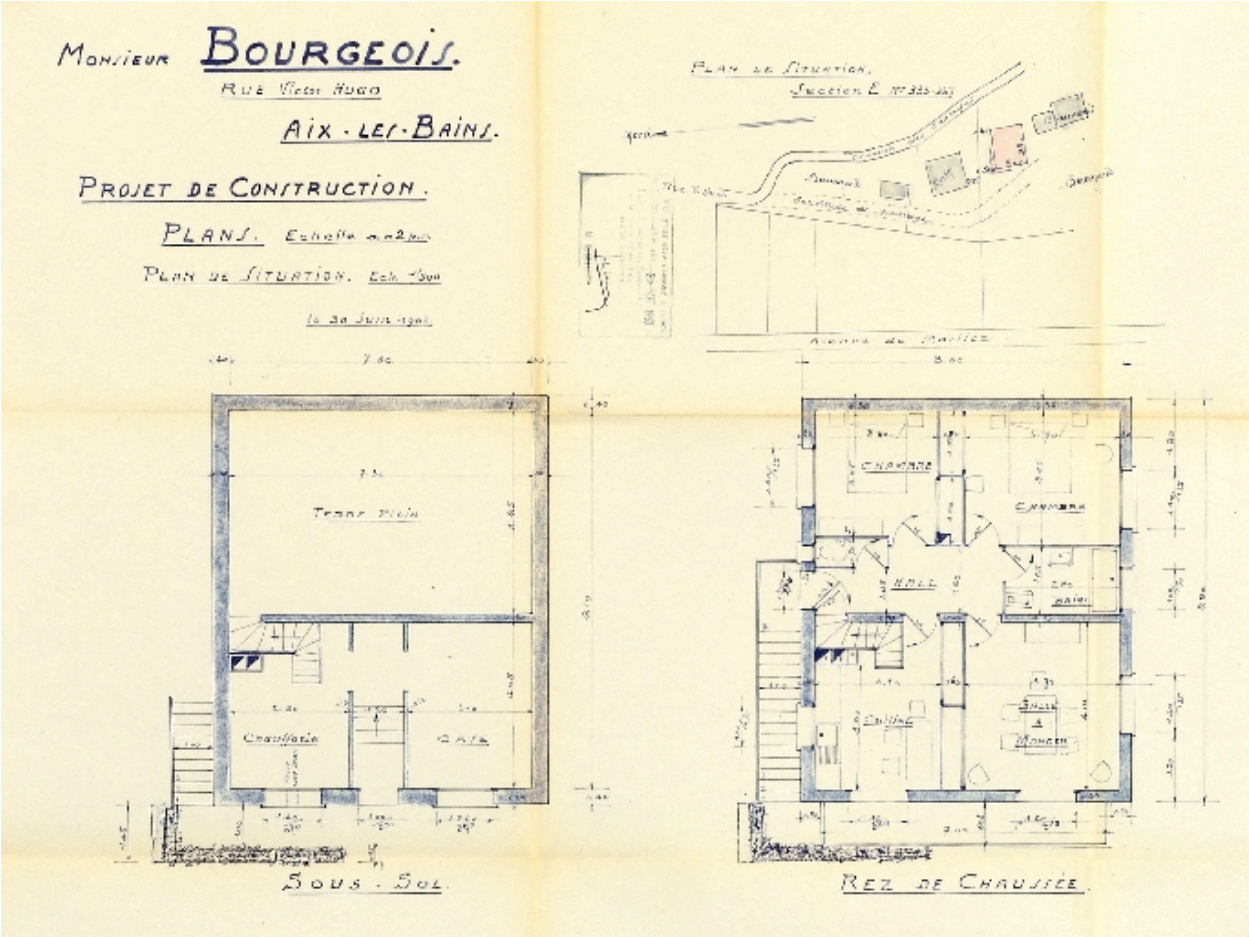
Vue générale
Phot. François Fouger
IVR82_20097301351NUCA

Elévation latérale droite
Phot. François Fouger
IVR82_20097300200NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Secteur urbain, Plaine de Marlioz (IA73001158) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz
Sentier des Granges (IA73001764) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



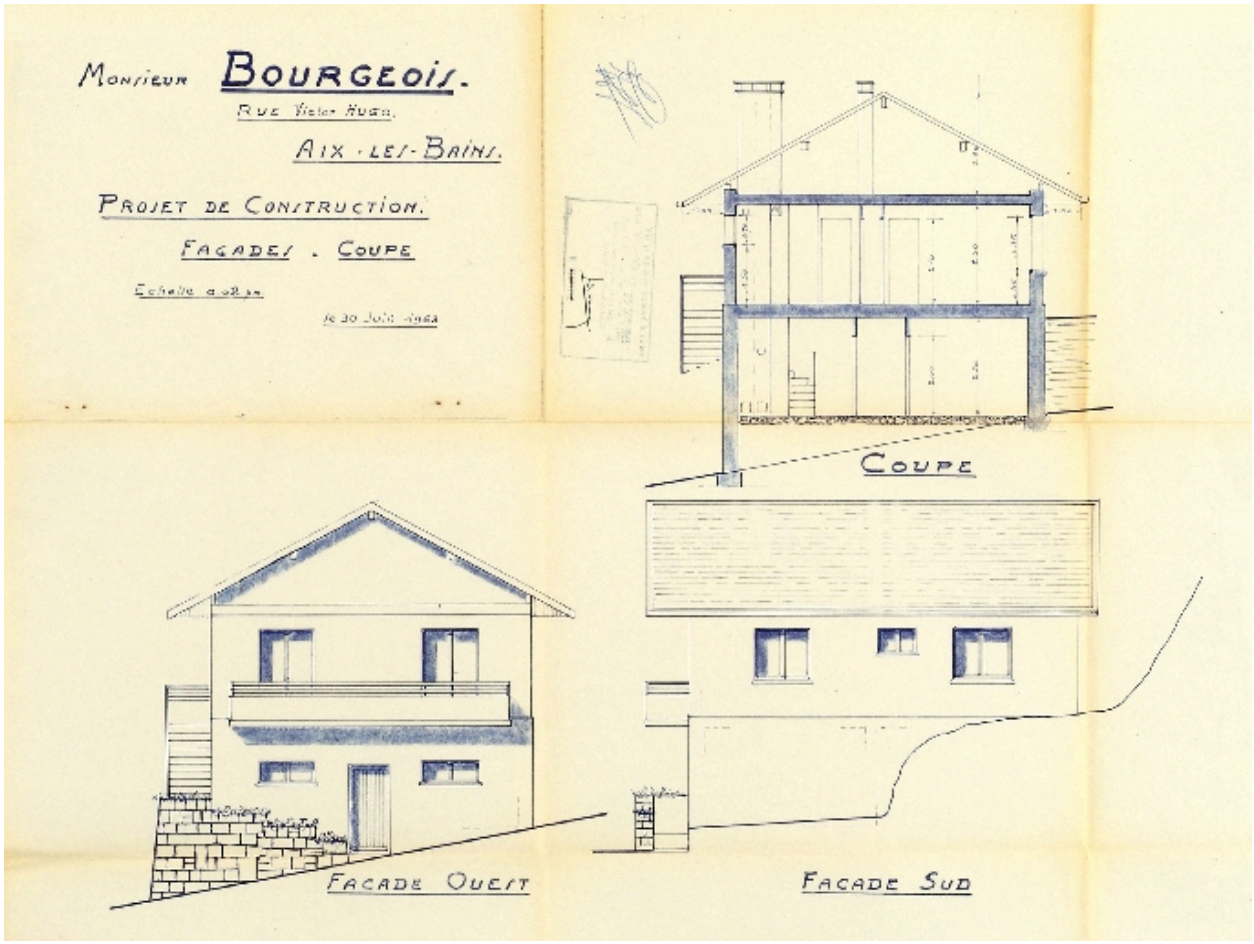
Plans

Référence du document reproduit :

- **Monsieur Bourgeois. Projet de construction. Plans. Plan de situation / [S.n.] Aix-les-Bains, 30**
  Monsieur Bourgeois. Projet de construction. Plans. Plan de situation / [S.n.] Aix-les-Bains, 30 juin 1963. Ech. 1 : 50 et 1 : 500. 1 tirage de plan ; 49,5 x 64,5 cm. (AC Aix-les-Bains. 184 W 80, n° 2811)

- **Monsieur Bourgeois. Projet de construction. Plans. Plan de situation / [S.n.] Aix-les-Bains, 30**
  Monsieur Bourgeois. Projet de construction. Plans. Plan de situation / [S.n.] Aix-les-Bains, 30 juin 1963. Ech. 1 : 50 et 1 : 500. 1 tirage de plan ; 49,5 x 64,5 cm. (AC Aix-les-Bains. 184 W 80, n° 2811)

IVR82_20097300452NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Coupe et élévations

Référence du document reproduit :

- **Monsieur Bourgeois. Projet de construction. Façades. Coupe / [S.n.] Aix-les-Bains, 30 juin 1963.** **Monsieur Bourgeois. Projet de construction. Façades. Coupe** / [S.n.] Aix-les-Bains, 30 juin 1963. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 50 x 65 cm. (AC Aix-les-Bains. 184 W 80, n° 2811)

IVR82_20097300451NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue générale

IVR82_20087300089NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue dans le site

IVR82_20087300090NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue générale

IVR82_20097301351NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Elévation latérale droite

IVR82_20097300200NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation