Lyon 6e
1 avenue Maréchal-Foch , 12 avenue de Grande-Bretagne

Immeuble Roche

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69006001
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon
Degré d'étude :

Désignation

Dénomination : immeuble
Appellation : Roche
Parties constituantes non étudiées : cour, boutique, garage

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1999, AE, 62

Historique

Immeuble construit pour Monsieur Roche, demeurant 225 promenade des Anglais à Nice, par Victor Bonnetin, architecte. Demande de permis de construire en date du 24 décembre 1929. Dérogation de hauteur pour une saillie de 1m sur le gabarit autorisé des combles. La façade de l'immeuble obtint le 4e prix du concours de façade, décerné par la Société académique d'architecture de Lyon.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle
Dates : 1929 (daté par source, porte la date), 1931
Auteur(s) de l'oeuvre : Victor Bonnetin (architecte, signature), Margello (ferronnier, signature), Gino (ferronnier, signature)

Description

Immeuble sur rue avec cour à l'arrière, situé au carrefour des avenues Maréchal-Foch (ancienne avenue du Parc) et de Grande-Bretagne ; cour en fond de parcelle et courette dans la partie nord. L'élévation se compose de sept travées. Le premier et le cinquième étage sont marqués par des balustres en béton. L'entrée se fait par une porte cochère décentrée, avenue Foch. Les garages sont en rez-de-chaussée dans la cour. L'escalier principal demi-hors-oeuvre sur cour, se trouve dans une tour semi-circulaire et distribue la loge de concierge au niveau du premier repos et un appartement par étage. A l'escalier principal s'ajoute un escalier secondaire de service, attenant au premier. L'ascenseur se trouve près de l'escalier mais non dans le noyau de l'escalier. Pour chaque appartement, la partie réception est nettement distincte de la partie privée et domestique. Les pièces de réception (salon, salle à manger, fumoir) sont ouvertes sur l'avenue Foch, les chambres sont en fond de bâtiment. Inscription : V. BONNETIN / ARCHITECTE / 1931 ; MARGELLO ET GINO.

Eléments descriptifs

Étage(s) ou vaisseau(x) : 7 étages carrés, étage de comble
Élévations extérieures : élévation à travées
Escaliers : escalier demi-hors-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour, en maçonnerie ; escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour, en maçonnerie
Autres organes de circulations : ascenseur, monte-charge

Typologies et état de conservation

Typologies : immeuble à un corps de bâtiment
État de conservation : bon état

Décor

Techniques : ferronnerie, vitrail
Représentations : bouquet ; rose
Précision sur les représentations :

Porte d'entrée ornée de ferronerie portant l'inscription Margello et Gino. Cage d'escalier éclairée par des vitraux en verres américains jaune et gris, avec bouquet de roses dans un losange au centre.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **Arch. mun. Lyon. 339 WP 037. Registre de permis de construire du 1er janvier 1929 au 12 novembre**
  Arch. mun. Lyon. 339 WP 037. **Registre de permis de construire du 1er janvier 1929 au 12 novembre 1930**. Acte du 27 décembre 1929.

- **Arch. mun. Lyon. 344 WP 343. Permis de construire n°10. 1930.**
  Arch. mun. Lyon. 344 WP 343. **Permis de construire n°10**. 1930.

Documents figurés

- **Immeuble à loyers avenue du Parc avenue de Noailles. Plan du rez-de-chaussée / Victor Bonnetin, 23**
  Immeuble à loyers avenue du Parc avenue de Noailles. Plan du rez-de-chaussée / Victor Bonnetin, 23 décembre 1929 (Arch. mun. Lyon. 344 WP 343).

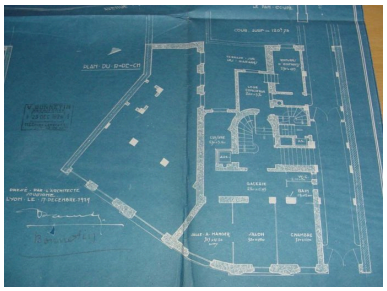
- **Immeuble à loyers avenue de Noailles avenue du Parc. Plan des étages / Victor Bonnetin, 23 décembre**
  Immeuble à loyers avenue de Noailles avenue du Parc. Plan des étages / Victor Bonnetin, 23 décembre 1929 (Arch. mun. Lyon. 339 WP 343).

- **Immeuble à loyers avenue de Noailles avenue du Parc. Elévation / Victor Bonnetin, 23 décembre 1929**
  Immeuble à loyers avenue de Noailles avenue du Parc. Elévation / Victor Bonnetin, 23 décembre 1929 (Arch. mun. Lyon. 344 WP 343).

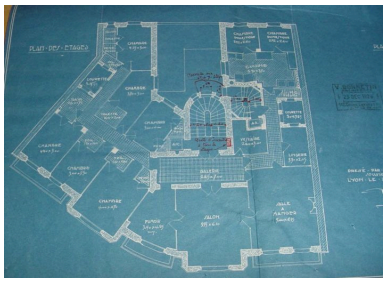
Périodiques

- **Concours de façades. Annales de la Soc. académique d'Architecture de Lyon, 1934-1935, t. 27**
  Concours de façades. *Annales de la Soc. académique d'Architecture de Lyon*, 1934-1935, t. 27
  p. 51

Illustrations



Plan du rez-de-chaussée
Phot. Anaïs Beccaria
IVR82_20046903687NUCA



Plan des étages
Phot. Anaïs Beccaria
IVR82_20046903688NUCA

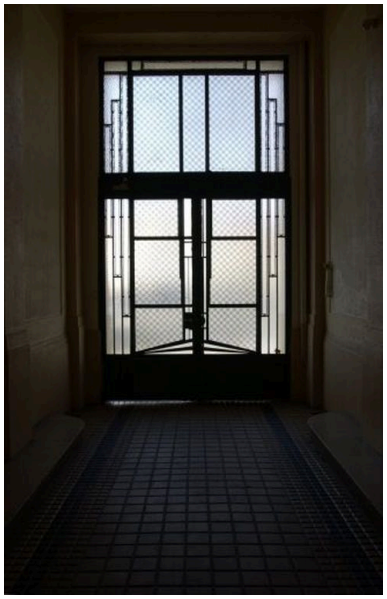
Elévation sur l'avenue Foch et l'avenue de Grande-Bretagne
Phot. Anaïs Beccaria
IVR82_20046903689NUCA

Vue générale depuis le sud-ouest
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20046903002NUCA

Détail du rez-de-chaussée
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20046903003NUCA

Détail du balcon d'angle
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20046903004NUCA

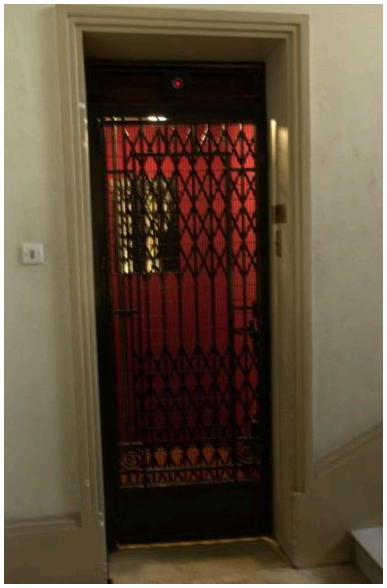
Détail de la pergola
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20046903001NUCA



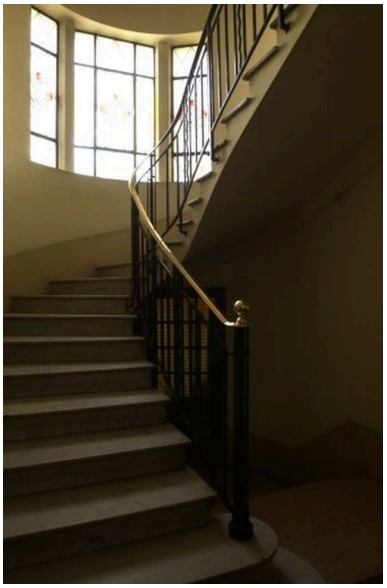
Porte d'entrée vue depuis l'intérieur
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20046903005NUCA

Elévation sur cour
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20046903010NUCA

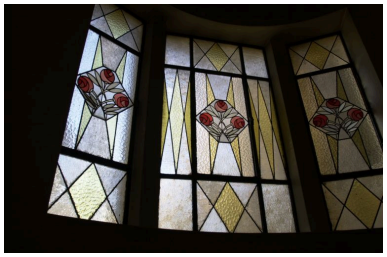
Vue des garages sur cour
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20046903011NUCA



Vue de la porte d'ascenseur
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20046903006NUCA



Vue de l'escalier principal
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20046903007NUCA



Vitrail de la cage d'escalier
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20046903008NUCA

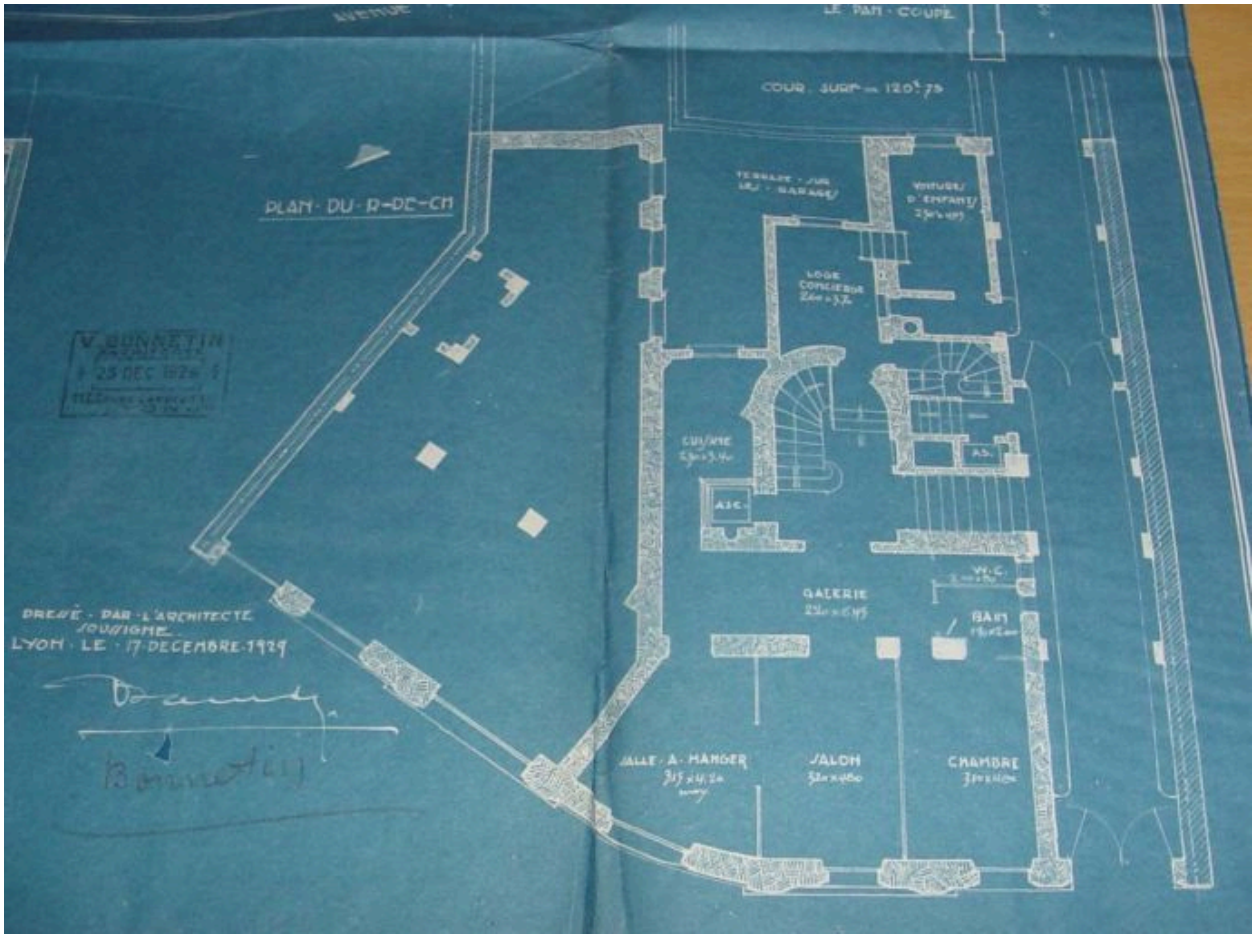
Vue d'une porte palière
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20046903009NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Présentation de l'étude de la ville de Lyon (IA69000216) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon
Immeubles des Années Trente de la rive gauche (IA69006092) Lyon
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Anaïs Beccaria, Maryannick Chalabi
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon

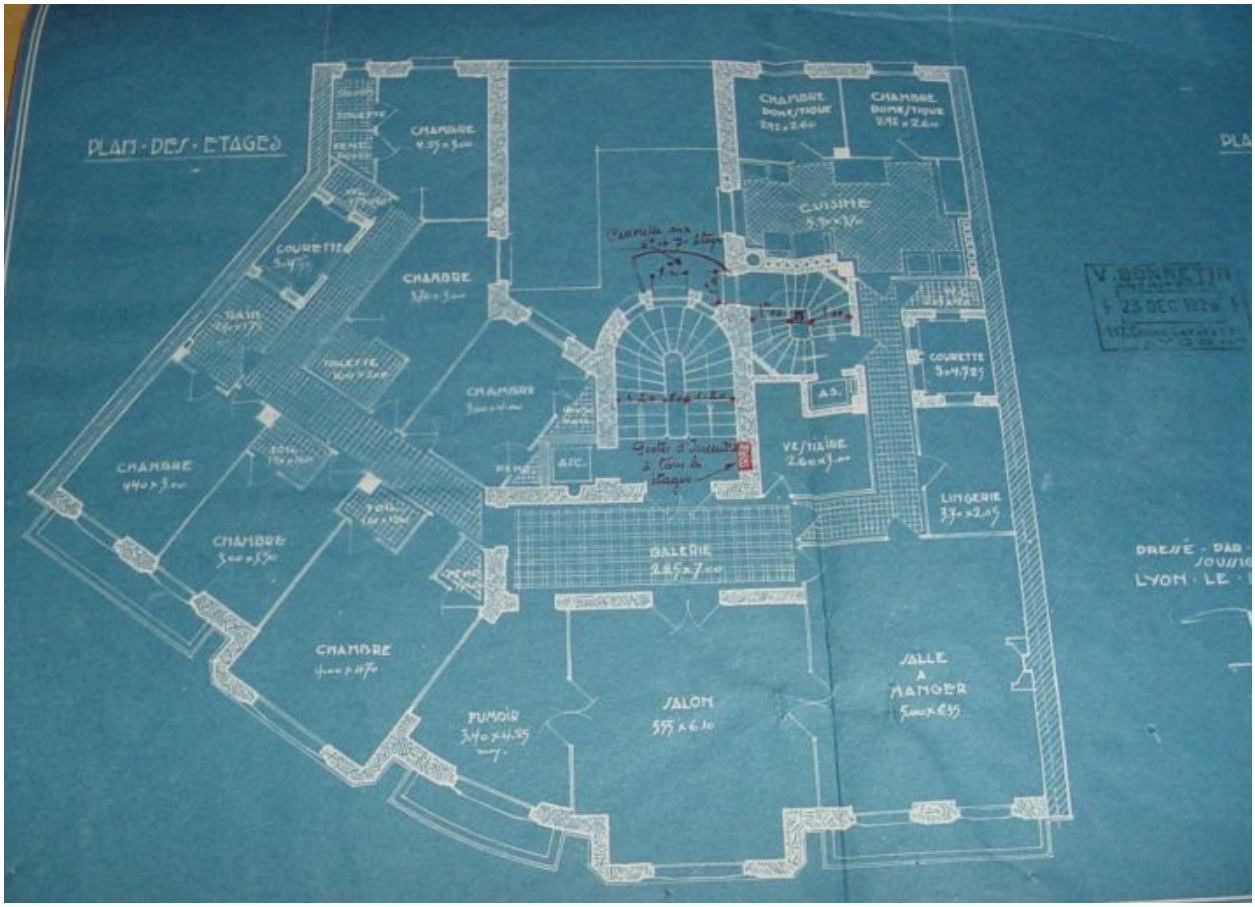


Plan du rez-de-chaussée

Référence du document reproduit :

- **Immeuble à loyers avenue du Parc avenue de Noailles. Plan du rez-de-chaussée / Victor Bonnetin, 23 Immeuble à loyers avenue du Parc avenue de Noailles. Plan du rez-de-chaussée** / Victor Bonnetin, 23 décembre 1929 (Arch. mun. Lyon. 344 WP 343).

IVR82_20046903687NUCA
Auteur de l'illustration : Anaïs Beccaria
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan des étages

Référence du document reproduit :

- **Immeuble à loyers avenue de Noailles avenue du Parc. Plan des étages / Victor Bonnetin, 23 décembre** **Immeuble à loyers avenue de Noailles avenue du Parc. Plan des étages** / Victor Bonnetin, 23 décembre 1929 (Arch. mun. Lyon. 339 WP 343).

IVR82_20046903688NUCA
Auteur de l'illustration : Anaïs Beccaria
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Elévation sur l'avenue Foch et l'avenue de Grande-Bretagne

Référence du document reproduit :

- **Immeuble à loyers avenue de Noailles avenue du Parc. Elévation / Victor Bonnetin, 23 décembre 1929**
  Immeuble à loyers avenue de Noailles avenue du Parc. Elévation / Victor Bonnetin, 23 décembre 1929 (Arch. mun. Lyon. 344 WP 343).

IVR82_20046903689NUCA
Auteur de l'illustration : Anaïs Beccaria
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue générale depuis le sud-ouest

IVR82_20046903002NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail du rez-de-chaussée

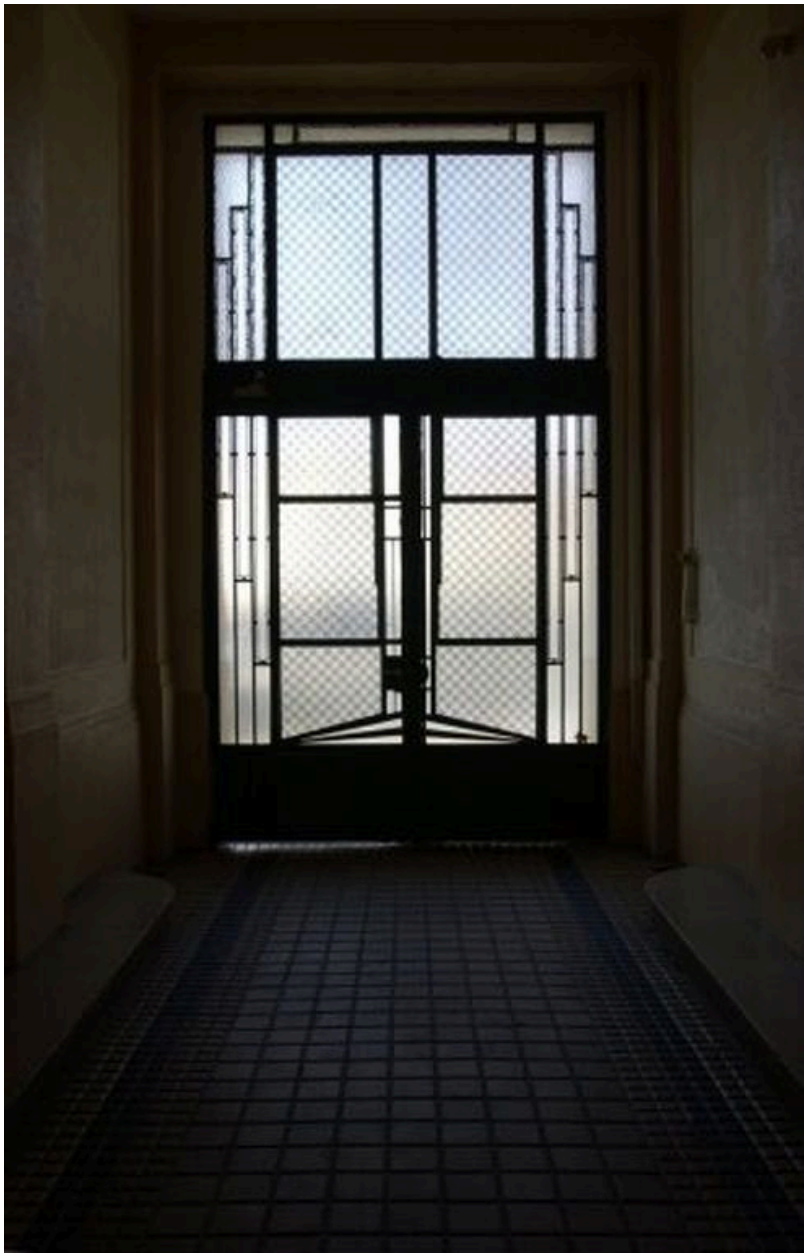
IVR82_20046903003NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail du balcon d'angle

IVR82_20046903004NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail de la pergola

IVR82_20046903001NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Porte d'entrée vue depuis l'intérieur

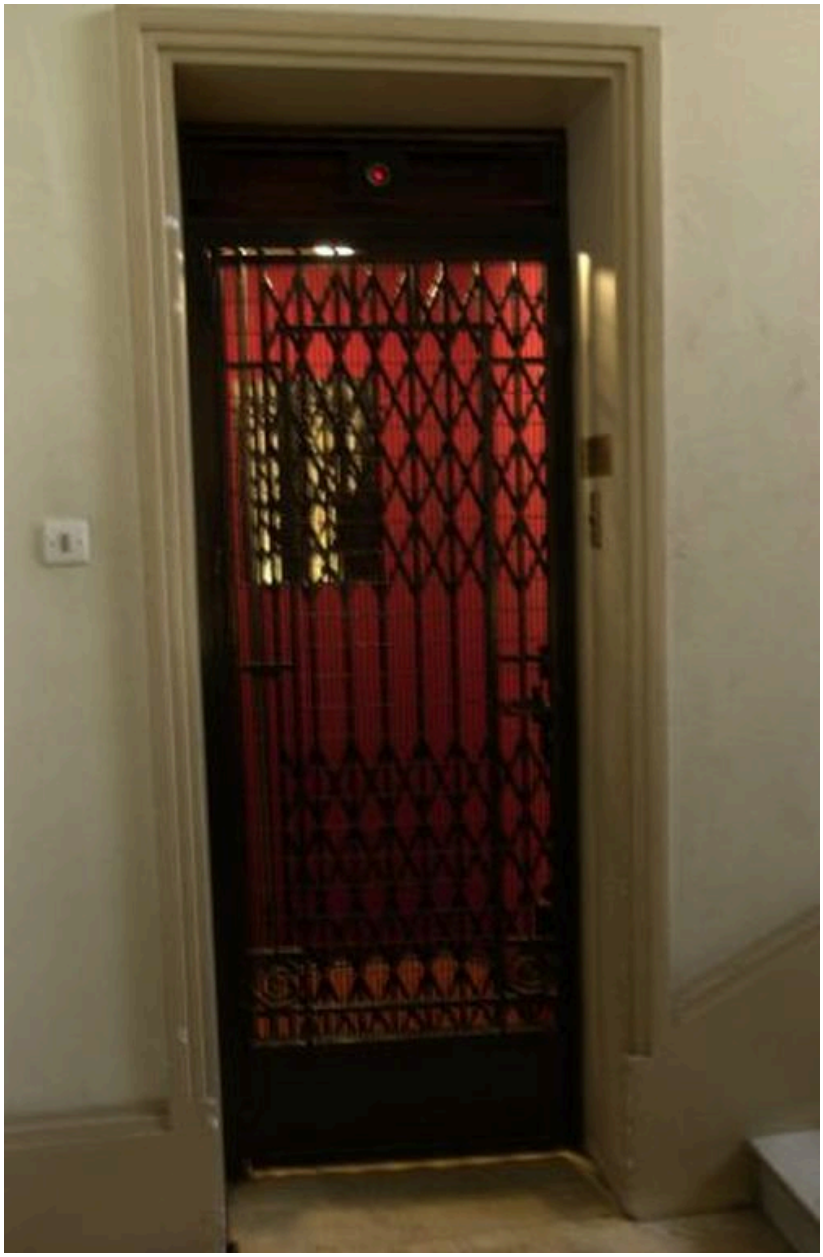
IVR82_20046903005NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Elévation sur cour

IVR82_20046903010NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

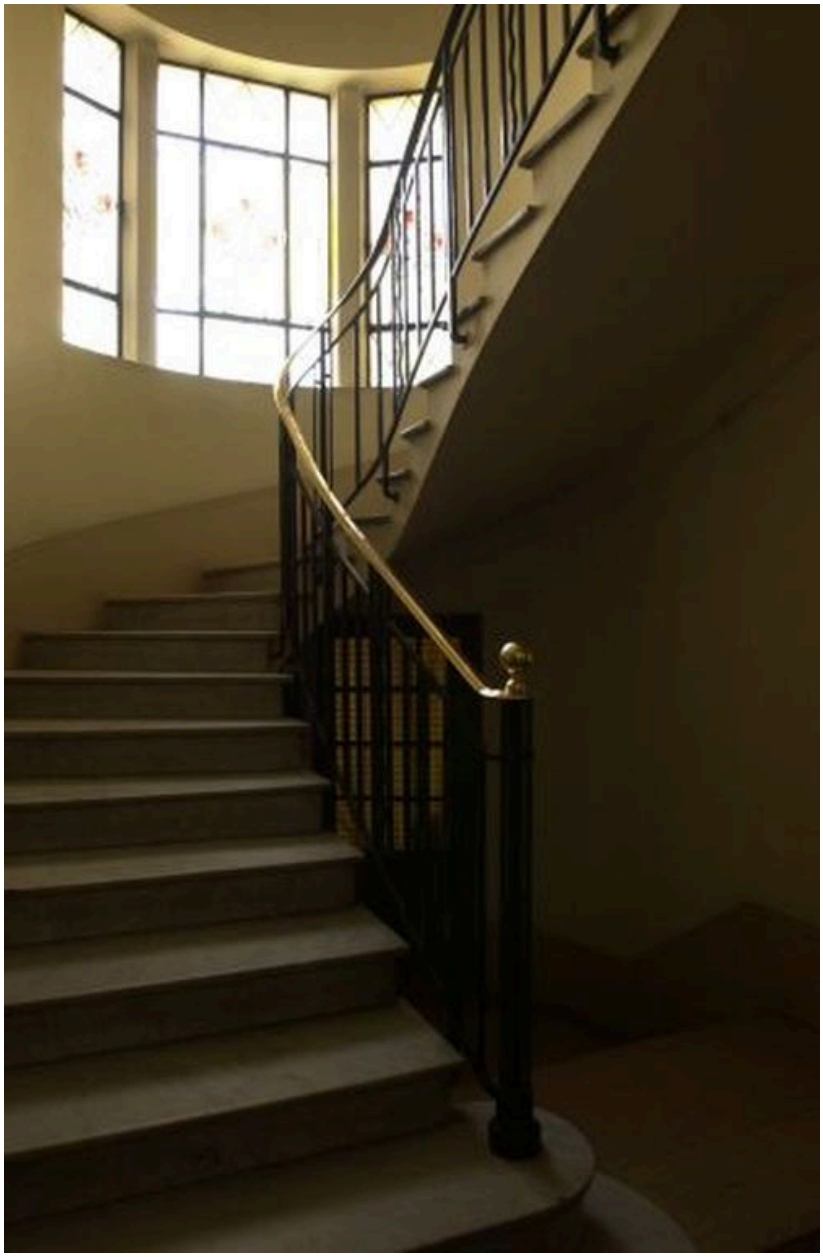
Vue des garages sur cour

IVR82_20046903011NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la porte d'ascenseur

IVR82_20046903006NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'escalier principal

IVR82_20046903007NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vitrail de la cage d'escalier

IVR82_20046903008NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'une porte palière

IVR82_20046903009NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation