Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Quartier de la gare
rue du Casino

Hôtel de voyageurs, Grand Hôtel de l´Univers, puis Grand Hôtel de l´Univers et des Ambassadeurs

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001865
Date de l'enquête initiale : 2009
Date(s) de rédaction : 2009
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : hôtel de voyageurs
Appellation : Grand Hôtel de l´Univers, Grand Hôtel de l´Univers et des Ambassadeurs

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1728, 504-505 ; 1879, D, 384-388 ; 2006. CD 844 p.

Historique

Au XVIIIe siècle, il existait, à cet emplacement, une grange transformée en maison avant 1820 et probablement démolie avant l´ouverture de la rue du Casino, vers 1852. Une seconde maison, aussi connue un temps sous le nom de troisième hôtel Guilland, est indiquée comme construction nouvelle sur le cadastre de 1820 ; elle appartient à Noël Guilland alors maître de poste et d´hôtel sur la place centrale. Un hôtel Renaud, tenu par « Bahia », est signalé dès 1853, rue du Casino, dans l´indicateur d´Aix-les-Bains. D´après Marilliet il aurait été construit juste avant 1850. Toutefois il n´apparaît plus en 1856 dans le Guide du baigneur, mais dès 1861 on le retrouve sous le nom d´hôtel de l´Univers dans l´indicateur médical du docteur Despine. Cela explique peut-être le fait qu´en 1857 la façade sur rue de la maison Renaud est démolie est reconstruite pour procéder au nivellement de la rue du Casino, selon les plans de l´architecte Lubini. En 1862, il a pour voisin, dans la même rue, l´hôtel des Ambassadeurs, qui a pris place sous l'administration d'André Jaquier des écurie de l'hôtel Guilland. On peut penser qu´il s´agit d´un des bâtiments voisin annexé pour constituer le complexe Grand Hôtel de l´Univers et des Ambassadeurs. Celui-ci, désormais bien identifié, se déploie sur quatre bâtiments. Les deux situés au sud sont séparée du casino par une petite ruelle que Camille Renaud doit fermer en 1874, car elle sert de dépotoir. Malgré des campagnes de construction différentes (l'un est peut-être antérieur à 1820), ces deux bâtiments mitoyens qui constituent l´hôtel principal présentent une unité de façade. Au nord de la cour, s'élève une annexe de l'hôtel dite la petite maison Renaud. Celle-ci enserre un quatrième bâtiment dont le rez-de-chaussée abrite un café indépendant, mais dont l´étage appartient à Camille Renaud. L´ensemble est acheté entre 1882 et 1884 par la société du Cercle, propriétaire du Casino, puis est progressivement démoli pour laisser place au théâtre du Casino édifié en 1899.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle

Description

L´hôtel était implanté sur un vaste terrain traversant de la rue du Casino, à l'est, à l'actuelle rue Charles-Dullin, à l'ouest. Un étroit chemin le séparait du casino Grand-Cercle, au sud. Il était occupé par un jardin paysagé tandis que les différents bâtiments s'élevaient le long de la rue du Casino et du chemin sud. L'ensemble était clos par un muret surmonté d'une grille. Des lampadaires encadraient le portail oriental. Le bâtiment principal, disposé perpendiculairement à la rue du Casino

et orienté au nord, se composait de deux corps en alignement, à deux étages carrés et un étage de comble, reliés par un corps de passage. Un toit à croupes couvrait l'ensemble. Le premier corps, de plan proche du carré, ouvrait sur la rue par trois portes fenêtres précédées chacune de deux marches. A l'arrière du second corps, de plan rectangulaire, une tourelle couverte d'une flèche polygonale abritait peut-être escalier. La seule décoration semble avoir été des bossages d´angle. A l'angle nord-est de la propriété, la "petite maison Renaud", au plan en L, enserrait une maison de plan carré à un étage.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; bossage ; moellon
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 2 étages carrés, étage de comble
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; flèche polygonale ; croupe
Escaliers :

Typologies et état de conservation

État de conservation : détruit

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- AD Savoie. 6 E 12321. Minutes de maître Desportes, 1882. **Vente, Fanny Georges veuve de Martin Franklin Pierre et de Timoléon Chaperon à la Société du Cercle, d'une maison avec placéage portant le nom de Grand hôtel des Ambassadeurs**, 8 octobre 1882.
  AD Savoie : 6 E 12321

- **AD Savoie : 6 E 12321. Minutes de maître Desportes, 1882. Vente par Pierre Tatin et Louise Devaux**
  AD Savoie : 6 E 12321. Minutes de maître Desportes, 1882. **Vente par Pierre Tatin et Louise Devaux son épouse des parties de la maison D387 rue du Casino à la Société du Cercle**, 8 décembre 1882.
  AD Savoie : 6 E 12321

- **AC Aix-les-Bains : 1 O 151, n° 22. Autorisation de voirie accordée à M. Camille Renaud pour apposer**
  AC Aix-les-Bains : 1 O 151, n° 22. **Autorisation de voirie accordée à M. Camille Renaud pour apposer une enseigne Grand Hôtel de l´Univers sur la façade de sa maison rue du Casino**, 15 mai 1870

- **AC Aix-les-Bains : 1 O 155, n° 35. Autorisation de voirie accordée à M. Camille Renaud pour apposer**
  AC Aix-les-Bains : 1 O 155, n° 35. **Autorisation de voirie accordée à M. Camille Renaud pour apposer une enseigne Grand Hôtel de l´Univers et des Ambassadeurs sur la façade de sa maison rue du Casino**, 5 avril 1872

- **AC Aix-les-Bains : 1 O 159, n° 57. Autorisation de voirie accordée à M. Camille Renaud pour apposer**
  AC Aix-les-Bains : 1 O 159, n° 57. **Autorisation de voirie accordée à M. Camille Renaud pour apposer une inscription Défense de faire des ordures sous peine d´amende, dans la ruelle qui le sépare du Casino**, 4 juin 1874

- **AC Aix-les-Bains : 1 O 161, n° 1. Autorisation de voirie accordée M. Bonna pour faire deux petits**
  AC Aix-les-Bains : 1 O 161, n° 1. **Autorisation de voirie accordée M. Bonna pour faire deux petits canaux pour conduire les eaux pluviales au collecteur, à la maison que M. Renaud loue à M. Martin Franklin rue du Casino**, 6 janvier 1875

- **AC Aix-les-Bains : 1 O 169, n° 134. Autorisation de voirie accordée à Renaud Camille pour réparer**

AC Aix-les-Bains : 1 O 169, n° 134. **Autorisation de voirie accordée à Renaud Camille pour réparer la façade levant de sa petite maison et d´ouvrir en brèche une grande ouverture au dessus de la fenêtre du rez-de-chaussée** , 10 septembre 1879

- **AC Aix-les-Bains : 1 O 174, n° 126. Autorisation de voirie accordée à Renaud Camille pour placer**
  AC Aix-les-Bains : 1 O 174, n° 126. **Autorisation de voirie accordée à Renaud Camille pour placer sur le devant de son hôtel, une enseigne portant restaurant de l´hôtel et dans la ruelle une grille en fer forgé le long de la bordure de son trottoir** , 21 juin 1881

- **AC Aix-les-Bains : 1 O 176, n° 97. Autorisation de voirie accordée à l´entreprise Léon Grosse, de**
  AC Aix-les-Bains : 1 O 176, n° 97. **Autorisation de voirie accordée à l´entreprise Léon Grosse, de nettoyer et peindre la devanture de la façade de la petit maison de Camille Renaud, rue du Casino** , 29 mai 1882

Documents figurés

- **[Plan pour l'ouverture de la rue du Casino] / S.n.. [Chambéry], [entre 1852 et 1856]. Ech.**
  [Plan pour l'ouverture de la rue du Casino] / S.n.. [Chambéry], [entre 1852 et 1856]. Ech. inconnue. 1 plan : encre et coul. ; 18 x 85 cm. (AD Savoie. FS TP 9)

- **[Extrait d´en-tête de papier à lettre du Grand Hôtel de l´Univers]. [S. l.] : [S. n.], 1879. 1**
  [Extrait d´en-tête de papier à lettre du Grand Hôtel de l´Univers]. [S. l.] : [S. n.], 1879. 1 est : impr. mécanique ; 21 x 27 cm. (AC Aix-les-Bains : 1 O 169, n° 135)

- **[Aix-les-Bains. Grand Hôtel de l´Univers. 1er ordre, ouvert toute l´année] / dessiné et lith par J.**
  [Aix-les-Bains. Grand Hôtel de l´Univers. 1er ordre, ouvert toute l´année] / dessiné et lith par J. Champod. Chambéry : Champod, [186 ?]. 1 est : lithogr. ; 47 x 62 cm (AC Aix-les-Bains : 15Fi 1575)

- **[Démolition de l´annexe de l´hôtel de l´Univers, rue du Casino] / anonyme. Aix-les-Bains, [189 ?].**
  [Démolition de l´annexe de l´hôtel de l´Univers, rue du Casino] / anonyme. Aix-les-Bains, [189 ?]. 1 photogr. : noir et blanc ; 13 x 18 cm (AC Aix-les-Bains : 11Fi 511)

- **[Rue du Casino] / anonyme. Aix-les-Bains, [189 ?]. 1 photogr. : noir et blanc ; 13 x 18 cm (AC**
  [Rue du Casino] / anonyme. Aix-les-Bains, [189 ?]. 1 photogr. : noir et blanc ; 13 x 18 cm (AC Aix-les-Bains : 11Fi 512)

Bibliographie

- **DESPINE, Constant. Indicateur médical et topographique d´Aix-les-Bains. Paris : Victor Masson,**
  DESPINE, Constant. **Indicateur médical et topographique d´Aix-les-Bains**. Paris : Victor Masson, 1864. 72 p. : ill. ; 21 cm (AC Aix-les-Bains. LDG 16)
  p. 39

- **Indicateur d´Aix-les-Bains (Savoie) comprenant les renseignements nécessaires aux voyageurs et aux Indicateur d´Aix-les-Bains (Savoie) comprenant les renseignements nécessaires aux voyageurs et aux malades**. Chambéry : Impr. du Gouvernement, 1853. 19 p ; 13 cm (AC Aix-les-Bains. LDG 9)
  p. 2

- **L´Indispensable ou guide de l´étranger à Aix-les-Bains. Aix-les-Bains : Bachet, 1862. 32 p. ; 16**
  L´Indispensable ou guide de l´étranger à Aix-les-Bains. Aix-les-Bains : Bachet, 1862. 32 p. ; 16 cm. (AC Aix-les-Bains. LDG20)
  p. 15

- **MARILLIET, Louis. Souvenir d'une promenade à Aix-les-Bains en 1850...**

MARILLIET, Louis. **Souvenir d'une promenade à Aix-les-Bains en 1850 : ce qu'était cette station thermale à cette époque, ce qu'elle est aujourd'hui**. Paris : Millot et Antoine, 1909. 60 p. ; 19 cm
p. 29

- **MORTILLET, Gabriel de. Guide de l´étranger à Aix-les-Bains (Savoie). Chambéry : chez Joseph Perrin,** MORTILLET, Gabriel de. **Guide de l´étranger à Aix-les-Bains (Savoie)**. Chambéry : chez Joseph Perrin, 1856. 48 p. ; 14 cm.
p. 27

Annexe 1

ANNEXE 1 Liste des propriétaires

ANNEXE 1
Liste des propriétaires
1782 : Devaux Pierre François (p. 504, grange) et Devaux Pierre (p. 505, champs)
1820 : Devaux Jeanne, épouse Guichet Joseph et Devaux Georges (p. 504, maison), les héritiers de Mermey François (p. 504, cave),
Guilland Noël (p. 505, maison nouvelle) et Devaux Jeanne (p. 505, jardin)
1824: Guilland Noël (p. 504-505) et la Ville (504 p., rue du Casino)
1861 : Renaud François (p. 503-504)
1869 : Renaud Camille.
1879 : Martin Franklin (D 384, maison et cour), Renaud Camille, maitre d´hôtel (D 385 maison, D 386 Jardin d´agrément, D 387 maison et D 388 (étage de maison) et Bolliet, cafetier (D 388 rez-de-chaussée de maison)
1883-1884 : Société du Cercle

Annexe 2

ANNEXE 2 Vente de l'hôtel des Ambassadeurs à la Société du Cercle

ANNEXE 2
Vente de l'hôtel des Ambassadeurs à la Société du Cercle, 8 octobre 1882. (Acte de vente : notes)
(AD Savoie. 6 E 12321. Minutes de maître Desportes, 1882. Vente Fanny Georges veuve de Martin Franklin Pierre et de Timoléon Chaperon à la Société du Cercle, d'une maison avec placéage portant le nom de Grand hôtel des Ambassadeurs, 8 octobre 1882.)
- Désignation du bien : « maison élevée sur caves, d'un rez-de-chaussée, premier et deuxième étage, avec mansardes et galetas au dessus ».
- Maison achetée par adjudication forcée des biens de André Jacquier le 10/01/1870.
- M. Jacquier était propriétaire des biens, alors écuries pour les chevaux de la poste, pour les avoir achetés de M. Jean-Baptiste Guilland feu Noël, qui les avait hérités de son père Noël Guilland, décédé à Aix le 22/02/1837, qui antérieurement les avait acheté à Georges Devaux le 09/03/1827.

Annexe 3

ANNEXE 3 Vente Tatin à la Société du Cercle

ANNEXE 3
Vente Tatin à la Société du Cercle, 8 décembre 1882. (Acte de vente : notes)
(AD Savoie : 6 E 12321. Minutes de maître Desportes, 1882. Vente par Pierre Tatin et Louise Devaux son épouse des parties de la maison D387 rue du Casino à la Société du Cercle, 8 décembre 1882.)
- Le surplus appartient à M Renaudot et Mme Bolliet.
- M. Tatin avait acheté sa partie à François Rose Marjollet, menuisier, le 6/11/1838.
- M. Marjollet avait acheté l'immeuble à Claudine Guichet qui le possédait par acte de partage Forestier notaire du 13/12/1834.

Données complémentaires

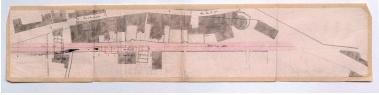
F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur rue
Mitoyen	non
Alignement	1
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	2
Type de clôture	muret surmonté d'une grille
Villégiature	1
Situation de la porte d'entrée	décentrée
Nombre d'étages	2
Entresol	0
Nombre de travées	8
Balcon	0
Balcon filant	0
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	calcaire
Matériaux des encadrements	calcaire
Matériaux des garde-corps	fer forgé
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit
Cour	jardin
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	minimum
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0

Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Distribution des logements	par palier de l'escalier
Datation principale	3e quart 19e siècle
Phase	sélectionné
Typologie	immeuble à deux corps de bâtiment en L

Illustrations



Plan de situation de l'hôtel
Guilland, vers 1852
Repro. François Fouger
IVR82_20117300391NUCB

Vue générale
Repro. François Fouger
IVR82_20097301244NUCB

Façade sur la rue du
Casino, 3e à droite
Repro. François Fouger
IVR82_20117300390NUCB

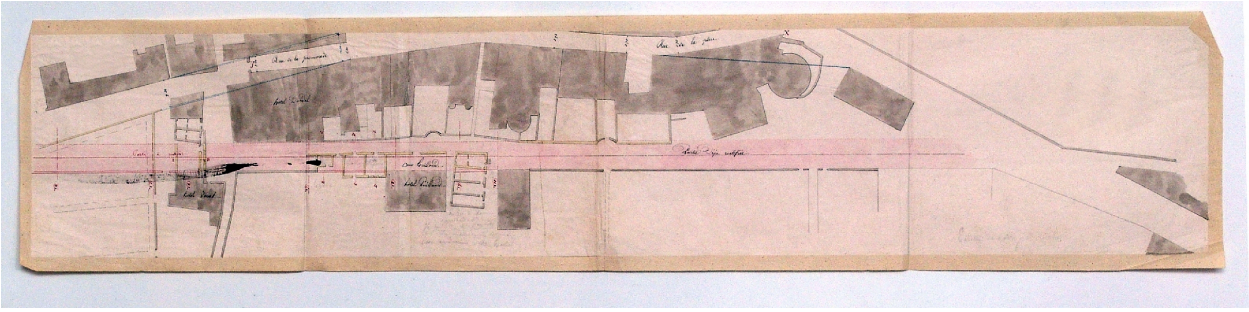
Vue depuis la rue
Repro. François Fouger
IVR82_20117300389NUCB

Papier à en-tête
Repro. François Fouger
IVR82_20117300388NUCB

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Hôtels de voyageurs (IA73001080) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Rue du Casino (IA73001176) Aix-les-Bains, Centre historique
Secteur urbain de la Gare (IA73001159) Aix-les-Bains, Quartier de la gare

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange, Philippe Gras
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



Plan de situation de l'hôtel Guilland, vers 1852

Référence du document reproduit :

- **[Plan pour l'ouverture de la rue du Casino] / S.n.. [Chambéry], [entre 1852 et 1856]. Ech.**
  [Plan pour l'ouverture de la rue du Casino] / S.n.. [Chambéry], [entre 1852 et 1856]. Ech. inconnue. 1 plan : encre et coul. ; 18 x 85 cm. (AD Savoie. FS TP 9)

IVR82_20117300391NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives départementales de la Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue générale

Référence du document reproduit :

- **[Aix-les-Bains. Grand Hôtel de l´Univers. 1er ordre, ouvert toute l´année] / dessiné et lith par J.** [Aix-les-Bains. Grand Hôtel de l´Univers. 1er ordre, ouvert toute l´année] / dessiné et lith par J. Champod. Chambéry : Champod, [186 ?]. 1 est : lithogr. ; 47 x 62 cm (AC Aix-les-Bains : 15Fi 1575)

IVR82_20097301244NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade sur la rue du Casino, 3e à droite

Référence du document reproduit :

- **[Rue du Casino] / anonyme. Aix-les-Bains, [189 ?]. 1 photogr. : noir et blanc ; 13 x 18 cm (AC**
  [Rue du Casino] / anonyme. Aix-les-Bains, [189 ?]. 1 photogr. : noir et blanc ; 13 x 18 cm (AC Aix-les-Bains : 11Fi 512)

IVR82_20117300390NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue depuis la rue

Référence du document reproduit :

- **[Démolition de l´annexe de l´hôtel de l´Univers, rue du Casino] / anonyme. Aix-les-Bains, [189 ?].**
  [Démolition de l´annexe de l´hôtel de l´Univers, rue du Casino] / anonyme. Aix-les-Bains, [189 ?]. 1 photogr. : noir et blanc ; 13 x 18 cm (AC Aix-les-Bains : 11Fi 511)

IVR82_20117300389NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Papier à en-tête

Référence du document reproduit :

- **[Extrait d´en-tête de papier à lettre du Grand Hôtel de l´Univers]. [S. l.] : [S. n.], 1879. 1**
  [Extrait d´en-tête de papier à lettre du Grand Hôtel de l´Univers]. [S. l.] : [S. n.], 1879. 1 est : impr. mécanique ; 21 x 27 cm. (AC Aix-les-Bains : 1 O 169, n° 135)

IVR82_20117300388NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation