Rhône-Alpes, Savoie
Épersy
Épersy

Ferme

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73004366
Date de l'enquête initiale : 2015
Date(s) de rédaction : 2017
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire du Parc naturel régional du Massif des Bauges
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1732, 43, 44, 45 ; 1907, A4, 508 ; 2015, A5, 1523

Historique

Sur la mappe sarde (plan : copie de 1732), le site est en partie occupé par trois parcelles bâties mitoyennes. L'habitation porte la date 1897 (linteau de la porte de l'étage) et la ferme est représentée dans son emprise actuelle sur le cadastre de 1907. La grange-étable a été transformée en gîtes de tourisme après avoir été endommagée par la tempête de vent de 1999. L'habitation a été modifiée au début du 21e siècle, avec la création d'un accès en façade postérieure, desservi par un escalier et un balcon en béton.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle
Période(s) secondaire(s) : limite 20e siècle 21e siècle
Dates : 1897 (porte la date)

Description

Ferme à bâtiments distincts, édifiée parallèlement à une légère pente. Elle comprend une habitation de 3 travées, avec cave en étage de soubassement sous-sol (accès par la façade postérieure ; linteau en arc déprimé), rez-de-chaussée (un couloir central avec escalier droit dans une des pièces du fond distribue les quatre pièces qui le composent, dont la cuisine autrefois située sur l'arrière, travée de droite) et un étage carré (balconnet en travée centrale ; linteau à rampants obliques interrompus par un cartouche rectangulaire pour la date). La grange-étable bordait la cour au nord.
Les murs sont en moellon de calcaire enduit (ciment) ; les encadrements sont en calcaire et en molasse (à l'étage). Les toits sont à longs pans et demi-croupes, en ardoise et fibrociment.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : ciment amiante en couverture, ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 1 étage carré
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans, demi-croupe
Escaliers : escalier intérieur : escalier droit, en charpente

Typologies et état de conservation

Typologies : logis et grange-étable dans des bâtiments distincts, sur cour

Statut, intérêt et protection

Protections :
Statut de la propriété : propriété privée

Données complémentaires

F-JDT-Fermes-Bauges

Implantation dans le parcellaire	sur cour
Mitoyenneté	Non
Emplacement de la façade principale	gouttereau ou grand côté
Pignon à redents	Non
Niche à statuette	Non
Matériaux d'encadrement des ouvertures du logis	calcaire
Type de linteau de la porte du logis	droit
Type de piédroit de la porte du logis	assemblé
Accès au logis	plain-pied
Emplacement de la cuisine	rez-de-chaussée
Emplacement des chambres par rapport à la cuisine	au niveau supérieur
Distribution des pièces du logis	intérieure avec couloir
Couronnement de l'élévation	avant-toit fermé
Débord de toiture	débords inégaux par extension en façade
Cave à vin	Non
Alpage	Non
Grange	Non
Chai	Non
Scierie	Non
Pont	Non
Implantation dans la pente	parallèle

Illustrations

Vue d'ensemble de l'habitation (façade principale).
Phot. Caroline Guibaud
IVR84_20177301312NUCA

Vue d'ensemble de l'habitation (façade arrière).
Phot. Caroline Guibaud
IVR84_20177301311NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Les fermes, mazets et chalets d'alpage des Hauts de l'Albanais (IA00141282)
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Village d'Épersy (IA73004343) Rhône-Alpes, Savoie, Épersy, Épersy

Auteur(s) du dossier : Thierry Monnet, Caroline Guibaud, Caroline Guibaud
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

Vue d'ensemble de l'habitation (façade principale).

IVR84_20177301312NUCA
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
Date de prise de vue : 2015
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble de l'habitation (façade arrière).

IVR84_20177301311NUCA
Auteur de l'illustration : Caroline Guibaud
Date de prise de vue : 2015
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation