



Lyon 7e  
Guillotière  
73 rue Montesquieu

## Immeuble

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA69007600  
Date de l'enquête initiale : 2016  
Date(s) de rédaction : 2016  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon  
Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : immeuble  
Parties constituantes non étudiées : cour, boutique

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 2016, AM, 18

### Historique

Immeuble construit entre 1852 (Plan de redressement de la rue Félissent) et 1880 (plan parcellaire). Immeuble condamné au moment de l'enquête de terrain, en cours de réhabilitation par la coopérative d'habitants "La Gargousse".

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle ()

### Description

#### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit (?)  
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique  
Étage(s) ou vaisseau(x) : 4 étages carrés, étage en surcroît  
Élévations extérieures : élévation à travées  
Type(s) de couverture : toit à deux pans  
Escaliers : escalier hors-oeuvre : escalier tournant à retours

#### Typologies et état de conservation

Typologies : immeuble à deux corps de bâtiments en L ; immeuble en profondeur  
État de conservation : bon état

### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

### *Données complémentaires*

F-MDE- Collectif Immeubles Marseille-Saint-André

Position	sur rue
Mitoyenneté	Oui
Rupture d'alignement	Non
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	2 corps de bâtiments en L
Place de l'entrée	décentrée
Porte	piétonne
Nombre de travées	3
Nombre de niveaux	6
Niveau de décor	décor élémentaire
Limite de toiture	corniche bois
Décrochement de façade	Non
Balcon	non
Balcon filant	Non
Loggia	Non
Balcon-loggia	Non
Visibilité des matériaux	non visible
Matériaux des encadrements	pierre
Matériaux des garde-corps	fonte
Lambrequins	fonte
Escalier 1 : situation	à l'arrière
Agrandissement	Non
Surélévation	Oui
Alignement	Non
Modification de façade	Non
Reconstruction de façade	Non
Nivellement	Non

## Illustrations



Vue d'ensemble  
Phot. Magali Delavenne  
IVR84\_20166902188NUCA



Boutiques et porte  
d'entrée condamnées  
Phot. Magali Delavenne  
IVR84\_20166902189NUCA



Porte piétonne, imposte ajourée  
Phot. Magali Delavenne  
IVR84\_20166902190NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Les immeubles du secteur "Saint-André" (Lyon 7) (IA69006880) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière

### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Rue Montesquieu (IA69006877) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière

Auteur(s) du dossier : Magali Delavenne, Albane Paitard

Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Vue d'ensemble

IVR84\_20166902188NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Boutiques et porte d'entrée condamnées

IVR84\_20166902189NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Porte piétonne, imposte ajourée

IVR84\_20166902190NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation