Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Centre historique
13 rue Davat

Immeuble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001094
Date de l'enquête initiale : 2003
Date(s) de rédaction : 2003
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : immeuble

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879, D, 594-596 ; 1973, CD, 106

Historique

Une maison est attestée à cet emplacement en 1820. En 1877, elle appartient à Jean Chapuis, boucher, qui fait peindre sur la façade "Etal parisien" et, en 1888, dépose un permis de construire pour la réfection du magasin et de la vitrine. C'est sans doute cette vitrine qui subsiste aujourd'hui. Le nouveau propriétaire, M. Manissier, fait exhausser l'immeuble d'un niveau par l'entreprise Massonnat, en 1916, puis refait la façade en 1929.

Période(s) principale(s) : 1er quart 19e siècle (?)
Période(s) secondaire(s) : 4e quart 19e siècle, 1er quart 20e siècle, 2e quart 20e siècle

Description

L'immeuble, élevé en bordure de rue, entre deux immeubles, occupe une parcelle étroite et profonde, en pente d'est en ouest. Il comporte un étage de soubassement, un rez-de-chaussée occupé à l'avant par une boutique, trois étages carrés et un étage en surcroît. L'entrée latérale est située sous le porche de l'immeuble mitoyen à droite. L'accès aux étages se fait en fond de parcelle par un escalier en bois. Le gros-oeuvre est en moellons de calcaire enduit et le toit est couvert d'ardoises. La façade sur rue compte une seule travée de baies avec devanture en métal pour la boutique du rez-de-chaussée.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée, 3 étages carrés, étage en surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : escalier intérieur : en charpente

Statut, intérêt et protection

Éléments remarquables : devanture
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 166. Registre des autorisations de voirie. Demande d'autorisation par M.**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 166. Registre des autorisations de voirie. **Demande d'autorisation par M. Chapuis de peindre une inscription sur sa façade "Etal parisien"**, 1877

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 186. Registre des autorisations de voirie. Demande d'autorisation par Jean**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 186. Registre des autorisations de voirie. **Demande d'autorisation par Jean Chapuis, boucher, de refaire son magasin et sa vitrine**, 1888

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 217. Registre des autorisations de voirie. Demande d'autorisation par**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 217. Registre des autorisations de voirie. **Demande d'autorisation par l'entreprise Massonnat, d'exhausser l'immeuble Manissier, rue Davat**, 1916

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 236. Registre des autorisations de voirie. Demande d'autorisation par M.**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 236. Registre des autorisations de voirie. **Demande d'autorisation par M. Manissier pour la réfection de la façade de son immeuble, rue Davat**, 1929

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur rue
Mitoyen	oui
Alignement	1
Nombre de façades sur rue	2
Nombre de corps de bâtiments	1
Villégiature	0
Place de l'entrée	sur une élévation latérale
Situation de la porte d'entrée	latérale
Nombre d'étages	3
Entresol	0
Nombre de travées	1
Balcon	0
Balcon filant	0
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	calcaire
Matériaux des encadrements	calcaire
Forme du toit	toit à 2 versants

Liaison mur-toit	avant-toit fermé
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	aucun
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: nombre de volées par étage	0
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 1: nombre de noyaux	0
Escalier 1: matériaux	bois
Escalier 2: nombre de volées par étage	0
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier 2: nombre de noyaux	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Distribution des logements	par palier de l’escalier
Datation principale	2e moitié 18e siècle
Datation secondaire	1er quart 20e siècle
Modifications 1	surélévation
Phase	sélectionné

Illustrations

Façade sur rue
Phot. François Fouger
IVR82_20047300115NUCA

Détail de la vitrine
Phot. François Fouger
IVR82_20047300118NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Immeubles (IA73001097) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Rue Davat, anciennement rue du Conchat, puis des Moulins, puis rue des Ecoles (IA73001082) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Centre historique
Secteur urbain, Centre historique (IA73001135) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

Façade sur rue

IVR82_20047300115NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail de la vitrine

IVR82_20047300118NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation