Lyon 7e
Guillotière
12 place Raspail

Immeuble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69007255
Date de l'enquête initiale : 2015
Date(s) de rédaction : 2015
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : immeuble
Parties constituantes non étudiées : cour, boutique, remise

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2014, AB, 12

Historique

Immeuble construit entre 1841 (succession Combalot) et 1847, date à laquelle il est représenté sur la vue cavalière d'Alfred Guesdon. Une campagne de décoration intérieure est conduite au milieu du 20e siècle (pavement et porte du sas, peintures murales disparues, vitraux de la cage d'escalier).

Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle ()

Description

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit (?) ; pierre de taille
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, entresol, 4 étages carrés
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à plusieurs pans
Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour, en maçonnerie, suspendu

Typologies et état de conservation

Typologies : immeuble à trois corps de bâtiments en U ; immeubles à élévation articulée, décor riche, équipements de confort ou de standing ; immeuble d'angle de plan massé
État de conservation : bon état

Décor

Techniques : vitrail

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents figurés

- **[Plan général des terrains appartenant à la succession Combalot] / Guillot. 1841. (AC Lyon, 321 WP 179/1)**
  [Plan général des terrains appartenant à la succession Combalot] / Guillot. Échelle : 1 : 1000. Lyon, 1841. 1 plan : encre, lavis, 2 couleurs (AC Lyon, 321 WP 179/1).
  AC Lyon : 321 WP 179/1

- **Lyon, vue prise du faubourg de la Guillotière / dessiné par Guesdon, lithographié par A. Cuvillier, 1847**
  Lyon, vue prise du faubourg de la Guillotière / dessiné par Guesdon, lithographié par A. Cuvillier. Paris : imprimerie Lermercier, publié par A. Hauser. 1847. 40 x 57 cm.
  AC Lyon : 16 Fi 455

- **Panorama de la rive gauche du Rhône entre le pont de la Guillotière et le pont de l'Hôtel-Dieu, été 1857 (dit panorama Baumers 1)**
  Panorama de la rive gauche du Rhône entre le pont de la Guillotière et le pont de l'Hôtel-Dieu, été 1857 (dit panorama Baumers 1) / René-Félix Baumers. Lyon : 1857. 6 photogr. nég. : assemblage de calotypes. (AC Lyon 84 PH)
  AC Lyon : 84 PH

Données complémentaires

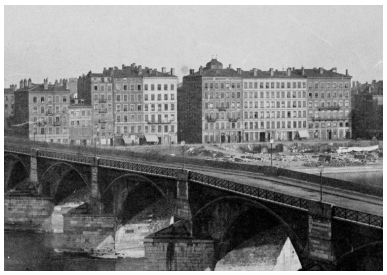
F-MDE- Collectif Immeubles Marseille-Saint-André

Position	sur rue
Mitoyenneté	Oui
Rupture d'alignement	Non
Nombre de façades sur rue	2
Nombre de corps de bâtiments	3 corps de bâtiments en U
Place de l'entrée	centrée
Porte	bâtarde
Nombre de travées	7
Nombre de niveaux	6
Niveau de décor	décor élaboré
Limite de toiture	corniche bois
Décrochement de façade	Non
Balcon	en pierre
Balcon filant	Oui
Loggia	Non
Balcon-loggia	Non
Forme des angles d'ilôt	angle droit
Traitement des angles d'ilôt	aucun
Visibilité des matériaux	non visible

Matériaux des encadrements	pierre
Matériaux des garde-corps	fonte
Lambrequins	bois
Escalier 1 : situation	à l'arrière
Escaliers en pendant	Non
1re volée différenciée	seuil surélevé
Nombre de volées par étage	1
Tour d'escalier	Non
Matériaux de l'escalier	pierre
Garde corps de l'escalier	fer forgé
Traitement monumental	par son décor
Pavement	mosaïque
Ascenseur	rajouté
Verrières	Oui
Type de passage	passage piéton
Sas	Oui
Distribution des logements	par palier de l'escalier
Fonctions commerciales	Imprimerie COREP ; fast-food #Nam sandwich ; Négoce international 12 stars
Dépendances	Remises dans les corps latéraux sur cour
Immeuble faisant partie d'un ensemble	immeubles en pendant
Nature de l'ensemble	Immeuble en miroir du n° 9 place Raspail ?
Agrandissement	Non
Surélévation	Non
Alignement	Non
Modification de façade	Non
Reconstruction de façade	Non
Nivellement	Non

Illustrations

Vue cavalière des constructions de la place Raspail en 1847, depuis le sud-



Vue de l'immeuble en 1857, détail du panorama photographique de René-Félix Baumers (AC Lyon 84 PH)

Vue de situation au sein de l'ilot (à droire)
Phot. Eric Dessert
IVR84_20166901373NUCA

est (détail de la lithographie d'Alfred Guesdon, AC Lyon 16 Fi 455)
Autr. Alfred Guesdon,
Repro. Gilles Bernasconi
IVR84_20166900570NUCA

Autr. René-Félix Baumers,
Repro. Gilles Bernasconi
IVR84_20166900571NUCB

Elévation principale,
sur la place Raspail
Phot. Catherine Guégan
IVR82_20156900906NUCA

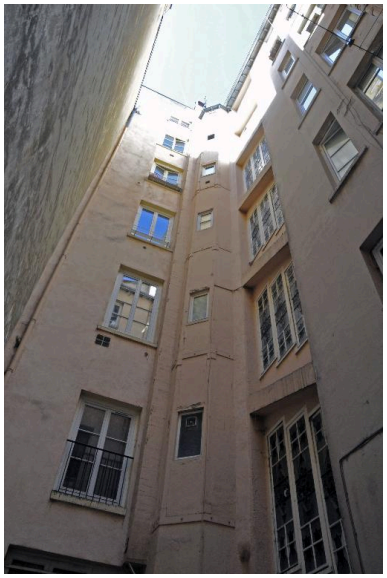
Elévation latérale, sur
la rue d'Aguesseau
Phot. Catherine Guégan
IVR82_20156900907NUCA

Elévation latérale : balcon
centré au deuxième étage
Phot. Catherine Guégan
IVR82_20156900909NUCA

Elévation principale : jeux
de balcons filants superposés
Phot. Catherine Guégan
IVR82_20156900908NUCA

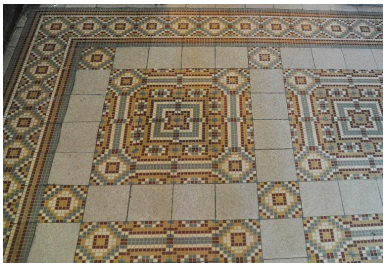
Elévation principale : garde-
corps de balcon en fer forgé
et fenêtre du troisième étage
Phot. Catherine Guégan
IVR82_20156900910NUCA

Elévation principale : porte
bâtarde, premier étage en entresol
Phot. Catherine Guégan
IVR82_20156900911NUCA

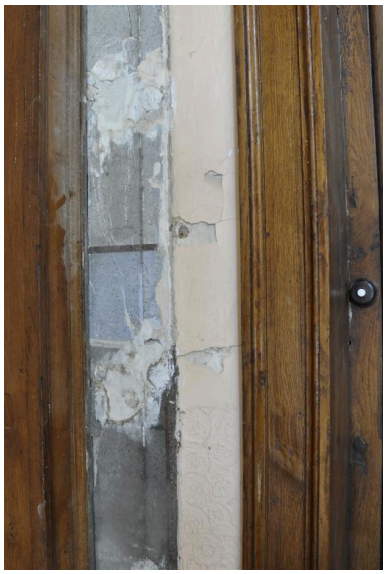


Elévation sur cour, colonne de sanitaires dans l'angle
Phot. Catherine Guégan
IVR82_20156900916NUCA

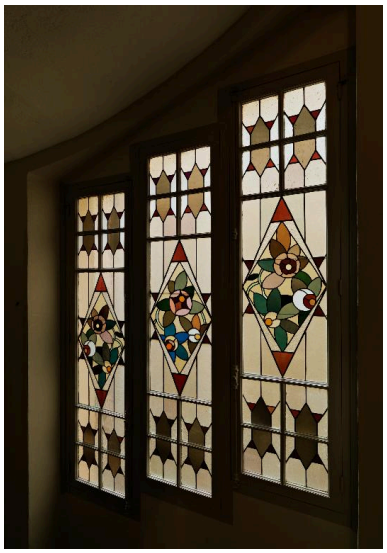
Vue intérieure : le vestibule-sas et la porte intérieure
Phot. Eric Dessert
IVR84_20166901377NUCA



Vue intérieure : détail du pavement en mosaïque de l'allée
Phot. Catherine Guégan
IVR82_20156900913NUCA



Vue intérieure : traces de l'ancien décor mural dans la cage d'escalier
Phot. Catherine Guégan
IVR82_20156900914NUCA



Vue intérieure : vitraux éclairant la cage d'escalier
Phot. Eric Dessert
IVR84_20166901378NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Les immeubles du secteur "Saint-André" (Lyon 7) (IA69006880) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Place des Squares, actuellement place Raspail et place Jutard (IA69006830) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière

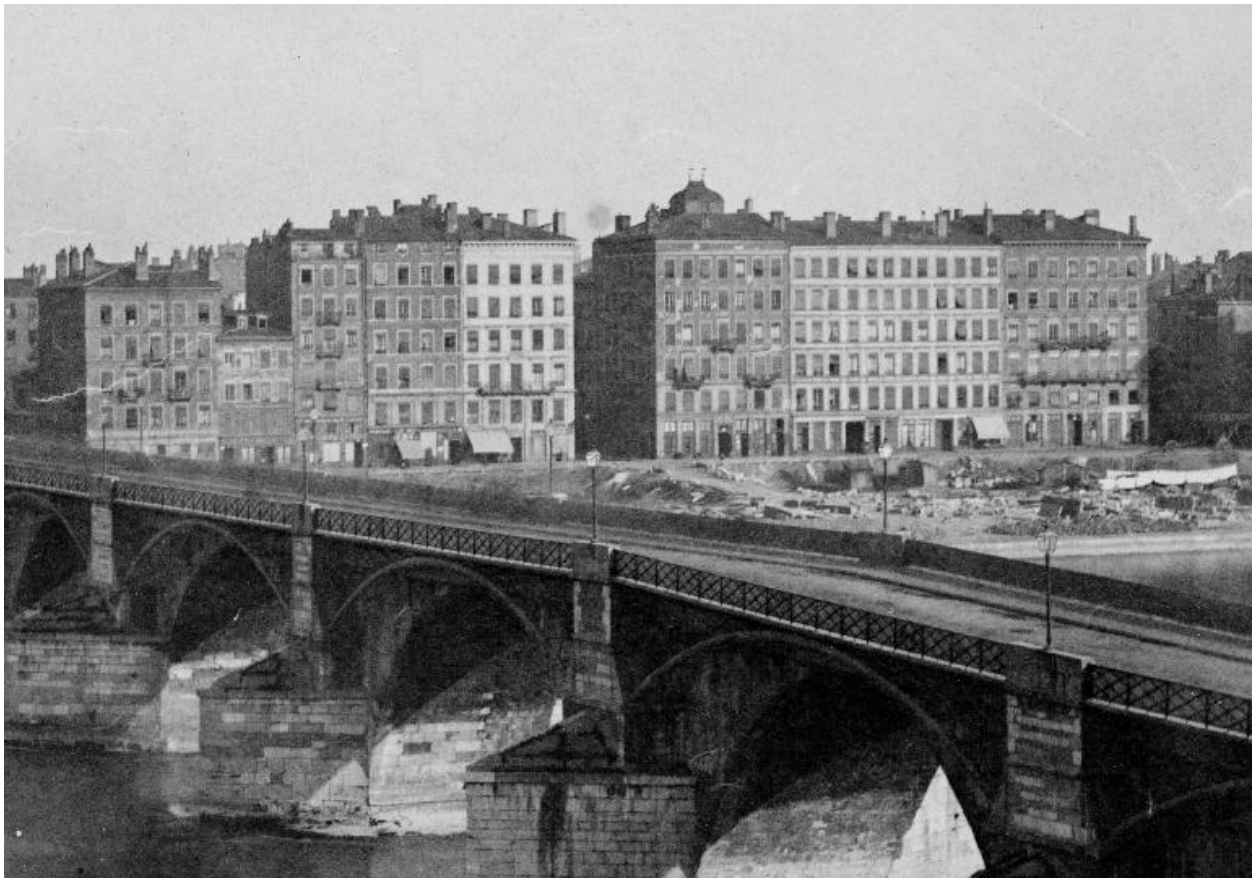
Auteur(s) du dossier : Magali Delavenne, Catherine Guégan
Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon

Vue cavalière des constructions de la place Raspail en 1847, depuis le sud-est (détail de la lithographie d'Alfred Guesdon, AC Lyon 16 Fi 455)

Référence du document reproduit :

- **Lyon, vue prise du faubourg de la Guillotière / dessiné par Guesdon, lithographié par A. Cuvillier, 1847**
  Lyon, vue prise du faubourg de la Guillotière / dessiné par Guesdon, lithographié par A. Cuvillier. Paris : imprimerie Lermercier, publié par A. Hauser. 1847. 40 x 57 cm.
  AC Lyon : 16 Fi 455

IVR84_20166900570NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Gilles Bernasconi
Auteur du document reproduit : Alfred Guesdon
© Archives municipales de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'immeuble en 1857, détail du panorama photographique de René-Félix Baumers (AC Lyon 84 PH)

Référence du document reproduit :

- **Panorama de la rive gauche du Rhône entre le pont de la Guillotière et le pont de l'Hôtel-Dieu, été 1857 (dit panorama Baumers 1)**
  Panorama de la rive gauche du Rhône entre le pont de la Guillotière et le pont de l'Hôtel-Dieu, été 1857 (dit panorama Baumers 1) / René-Félix Baumers. Lyon : 1857. 6 photogr. nég. : assemblage de calotypes. (AC Lyon 84 PH)
  AC Lyon : 84 PH

IVR84_20166900571NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : Gilles Bernasconi
Auteur du document reproduit : René-Félix Baumers
© Archives municipales de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de situation au sein de l'ilot (à droire)

IVR84_20166901373NUCA
Auteur de l'illustration : Eric Dessert
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Elévation principale, sur la place Raspail

IVR82_20156900906NUCA
Auteur de l'illustration : Catherine Guégan
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Elévation latérale, sur la rue d'Aguesseau

IVR82_20156900907NUCA
Auteur de l'illustration : Catherine Guégan
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Elévation latérale : balcon centré au deuxième étage

IVR82_20156900909NUCA
Auteur de l'illustration : Catherine Guégan
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Elévation principale : jeux de balcons filants superposés

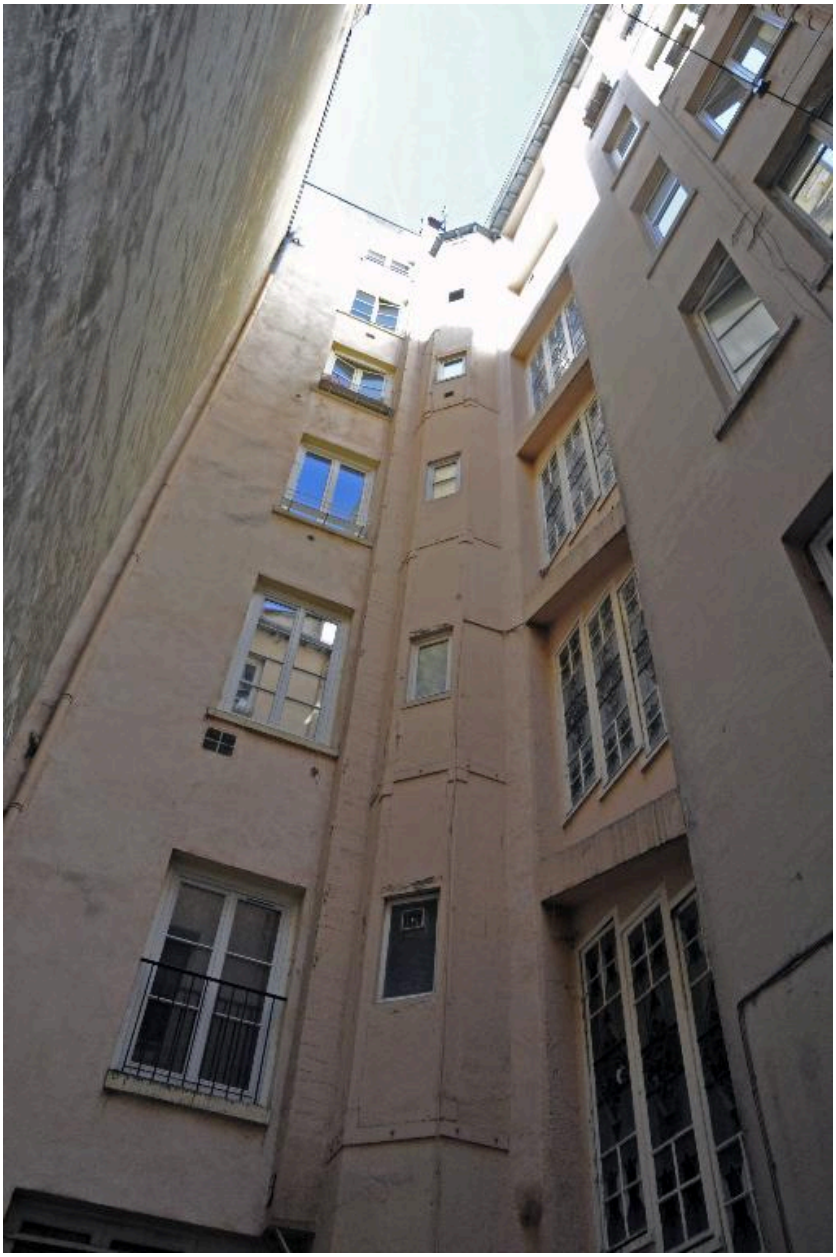
IVR82_20156900908NUCA
Auteur de l'illustration : Catherine Guégan
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Elévation principale : garde-corps de balcon en fer forgé et fenêtre du troisième étage

IVR82_20156900910NUCA
Auteur de l'illustration : Catherine Guégan
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Elévation principale : porte bâtarde, premier étage en entresol

IVR82_20156900911NUCA
Auteur de l'illustration : Catherine Guégan
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

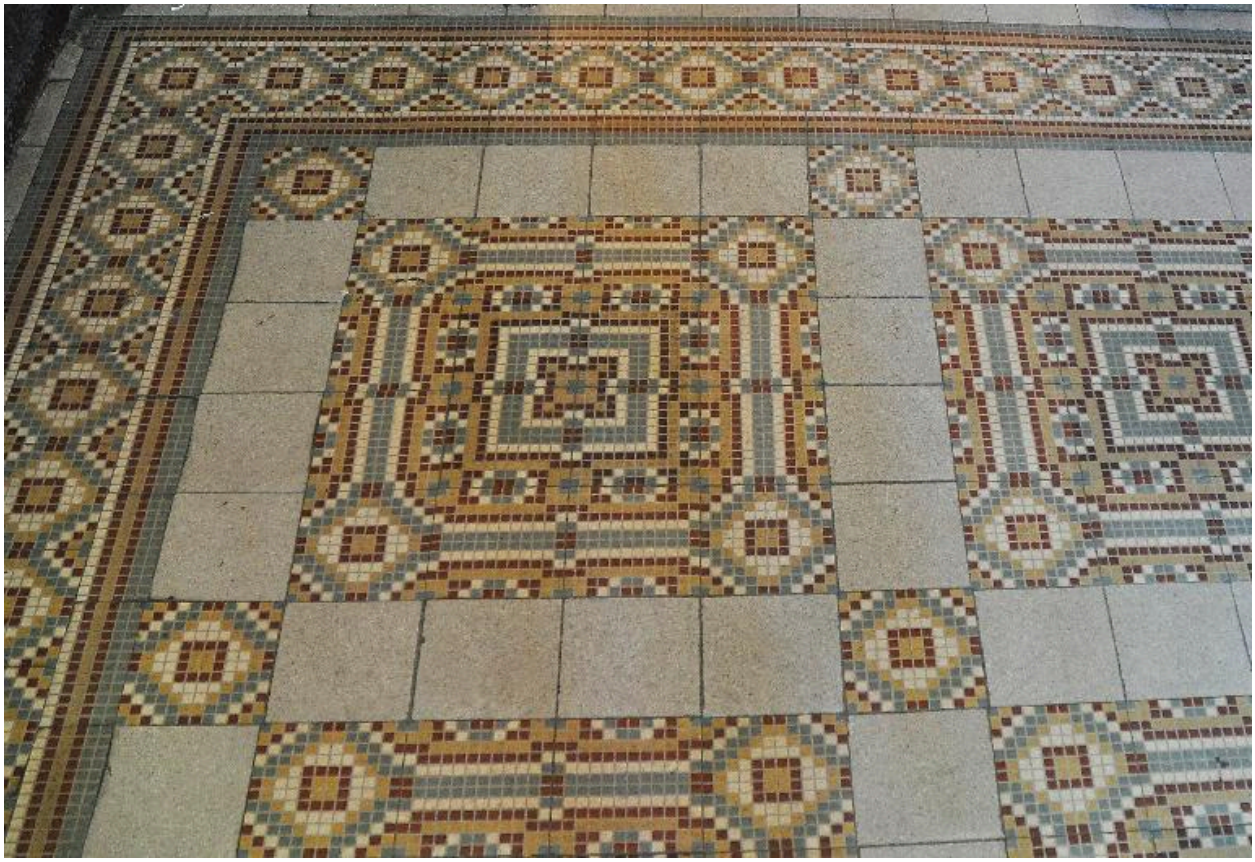


Elévation sur cour, colonne de sanitaires dans l'angle

IVR82_20156900916NUCA
Auteur de l'illustration : Catherine Guégan
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

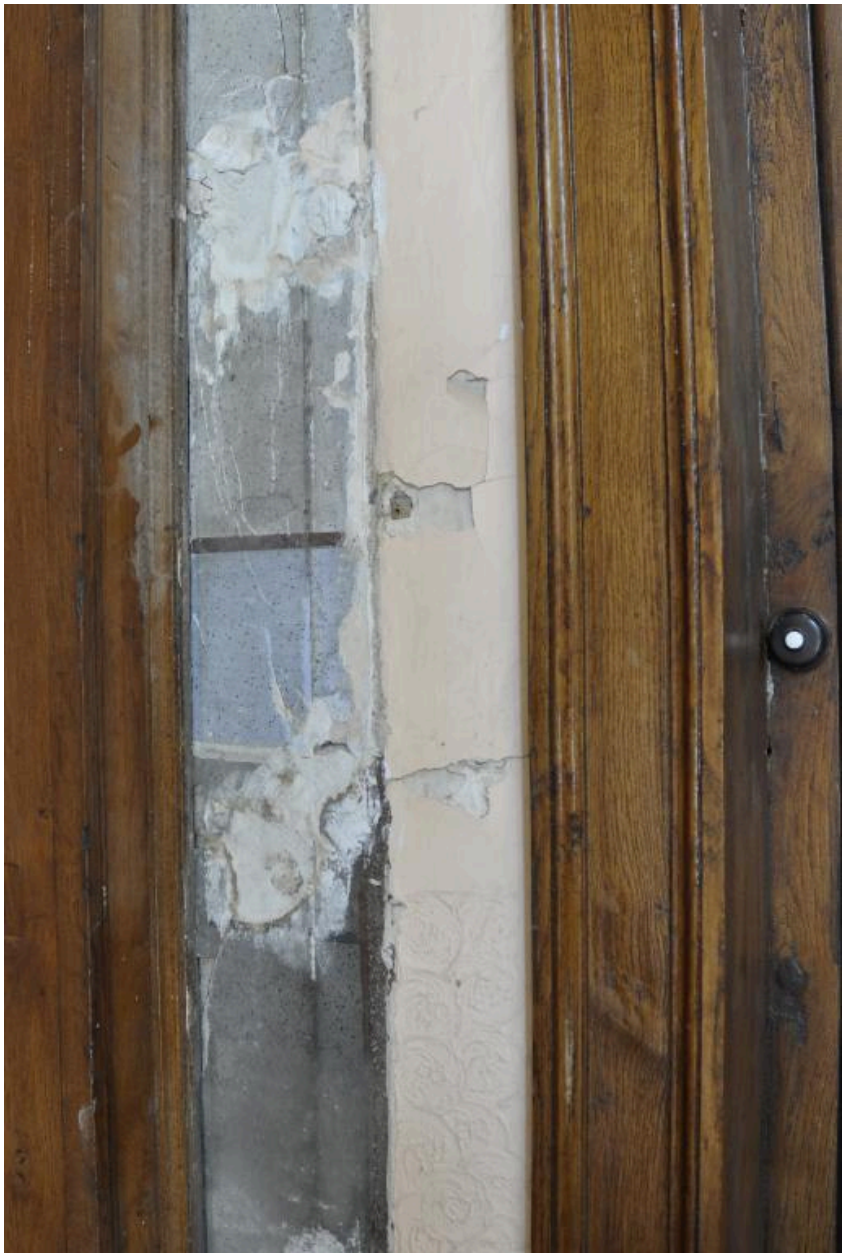
Vue intérieure : le vestibule-sas et la porte intérieure

IVR84_20166901377NUCA
Auteur de l'illustration : Eric Dessert
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



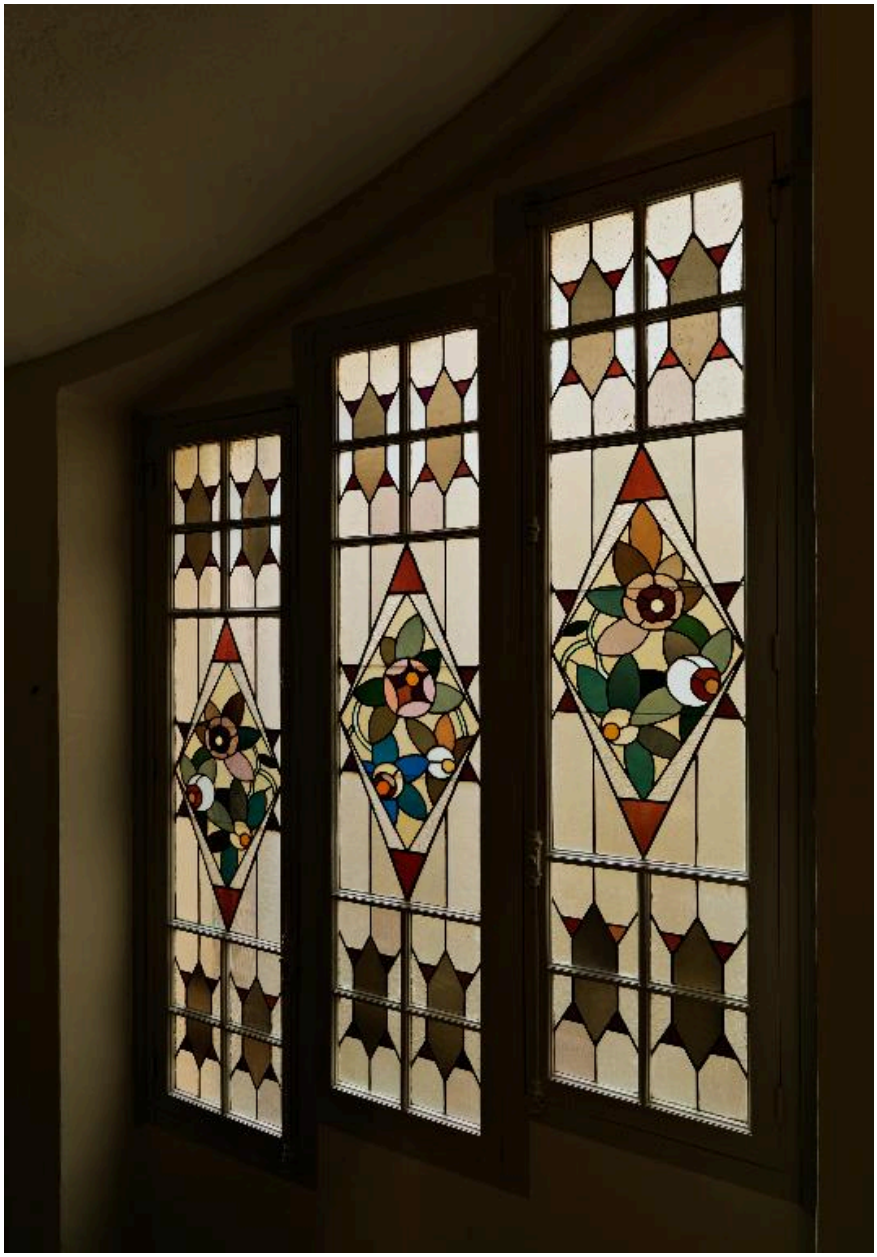
Vue intérieure : détail du pavement en mosaïque de l'allée

IVR82_20156900913NUCA
Auteur de l'illustration : Catherine Guégan
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure : traces de l'ancien décor mural dans la cage d'escalier

IVR82_20156900914NUCA
Auteur de l'illustration : Catherine Guégan
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure : vitraux éclairant la cage d'escalier

IVR84_20166901378NUCA
Auteur de l'illustration : Eric Dessert
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation