



Lyon 7e  
35-35 bis rue Saint-Michel

## Immeuble

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA69006089  
Date de l'enquête initiale : 2004  
Date(s) de rédaction : 2004  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : immeuble  
Parties constituantes non étudiées : cour, conciergerie

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 1999. AM 31, 32

### Historique

Les deux immeubles 35-35 bis rue Saint-Michel forment un ensemble homogène de deux façades en enfilade sur rue. L'immeuble situé au 35 rue Saint-Michel est la propriété de Monsieur Ronchard, demeurant 4, rue Bara. Celui situé au 35 bis est celle de Monsieur Malsert, architecte, demeurant à Lyon chemin Saint-Maximin. Les deux immeubles sont construits durant l'année de 1936 par M. Chapuis, architecte. L'ensemble est complété par la construction de cinq garages particuliers avec conciergerie dans la cour de l'immeuble 35, rue Saint-Michel, à la demande de Monsieur Ronchard.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle  
Dates : 1936 (daté par source)  
Auteur(s) de l'oeuvre : Chapuis (architecte, attribution par source)

### Description

L'ensemble étudié s'étend sur deux parcelles cadastrales (AM 31 et AM 32). Il se divise en deux corps de bâtiment parallèles bien distincts séparés par une cour commune. Le premier corps, sur rue, est composé de deux immeubles jumeaux ; le second, en fond de parcelle, de maisons mitoyennes auxquelles se juxtaposent de chaque côté trois garages. Tous les bâtiments sont symétriques de part et d'autre d'un mur perpendiculaire à la rue, séparant les parcelles AM 31 et 32 et coupant donc en leur milieu les deux corps de bâtiment (immeubles sur rue et maisons mitoyennes) ainsi que la cour. Les deux immeubles jumeaux, composés de huit travées, possèdent cinq étages et une cave. Ils sont couverts par un toit à longs pans à pignon couvert. Ces deux immeubles possèdent un escalier intérieur perpendiculaire à la façade, sur cour, composé de deux volées, ainsi qu'un ascenseur. Les cages d'escalier sont décorées par des imitations de plaques de marbre. En face des immeubles, de l'autre côté de la cour, prennent place les maisons mitoyennes et les garages. Les maisons, d'un étage, sont également couvertes par toit à longs pans composé de tuiles mécaniques avec pignon couvert. Elles possèdent chacune, le long du mur central, un escalier hors-oeuvre d'une volée, droit et perpendiculaire à la façade. Les garages sont couverts par un toit à un pan composé de matériaux synthétiques.

### Éléments descriptifs

### Typologies et état de conservation

Typologies : ensemble d'immeubles à cour commune

État de conservation : bon état

## Statut, intérêt et protection

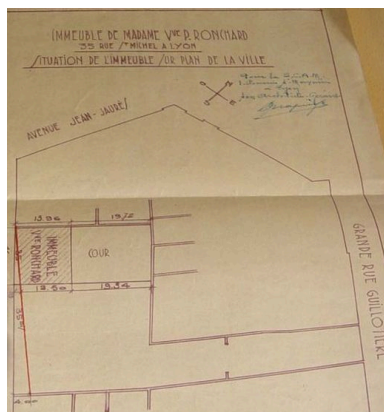
Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

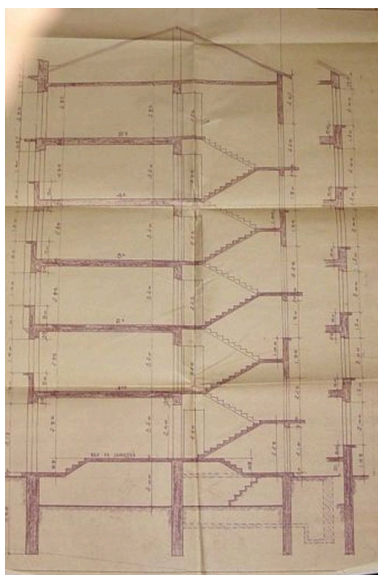
### Documents figurés

- **Immeuble de Monsieur Malsert 35 bis rue St-Michel à Lyon. Situation de l'immeuble sur plan de la**  
**Immeuble de Monsieur Malsert 35 bis rue St-Michel à Lyon. Situation de l'immeuble sur plan de la ville**  
/ Chapuis. 1 : 500 (Arch. mun. Lyon. 334 WP 512).
- **Plan de fosses et canalisations / Chapuis. 1 : 500 (Arch. mun. Lyon. 334 WP 512).**  
**Plan de fosses et canalisations / Chapuis. 1 : 500 (Arch. mun. Lyon. 334 WP 512).**
- **Immeuble de Monsieur Malsert 35 bis rue Saint-Michel lyon. Rez-de-chaussée/ Chapuis architecte.**  
**Immeuble de Monsieur Malsert 35 bis rue Saint-Michel lyon. Rez-de-chaussée/ Chapuis architecte.** Echelle  
1 : 500 (Arch. mun. Lyon. 334 WP 512).
- **Immeuble de Monsieur Malsert 35 bis rue St-Michel lyon. Plan des étages /L'architecte gérant**  
**Immeuble de Monsieur Malsert 35 bis rue St-Michel lyon. Plan des étages /L'architecte gérant Chapuis.**  
Echelle 1 : 500, 25 novembre 1935 (Arch. mun. Lyon. 334 WP 512).
- **Arch. mun. Lyon. 344 WP 512 n°811. Permis de construire. Immeuble de Madame Veuve Pierre**  
**Ronchard**  
Arch. mun. Lyon. 344 WP 512 n°811. **Permis de construire.** Immeuble de Madame Veuve Pierre Ronchard  
35 rue Saint Michel à Lyon. Situation de l'immeuble sur plan de la ville / Pour la S.C.A.M. Chemin Saint-  
Maximin à Lyon. Son architecte gérant Chapuis.
- **AC Lyon. 344 WP 512 n°811. Permis de construire. Immeuble de Madame Veuve Pierre Ronchard**  
AC Lyon. 344 WP 512 n°811. **Permis de construire. Immeuble de Madame Veuve Pierre Ronchard 35 rue**  
**Saint Michel à Lyon. Façade /** dressé par la S.C.A.M. L'architecte gérant Chapuis. 1 : 50. 23 novembre 1935.
- **Arch. mun. Lyon. 344 WP 512 n°811. Permis de construire. Immeuble de Madame Veuve Pierre**  
**Ronchard**  
Arch. mun. Lyon. 344 WP 512 n°811. **Permis de construire. Immeuble de Madame Veuve Pierre**  
**Ronchard 35 rue Saint Michel à Lyon : même coupe pour le bâtiment de Mr Malsert. Coupe**  
**transversale /** dressé par la S.C.A.M. 1 : 50. 23 novembre 1935.
- **Arch. mun. Lyon. 344 WP 512 n°811. Permis de construire. Immeuble de Madame Veuve Pierre**  
**Ronchard**  
Arch. mun. Lyon. 344 WP 512 n°811. **Permis de construire. Immeuble de Madame Veuve Pierre**  
**Ronchard 35 rue Saint Michel à Lyon. Etages ; rez-de-chaussée /** dressé par la S.C.A.M. 1 : 50. 6 novembre  
1935.

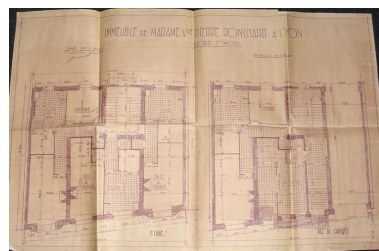
## Illustrations



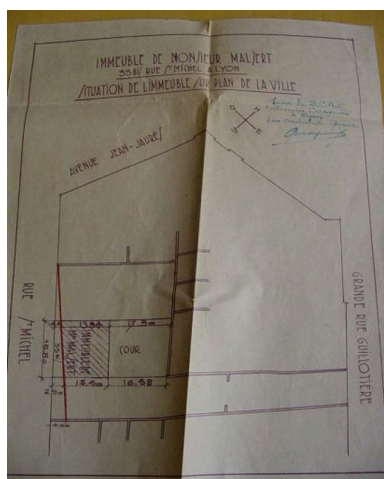
Plan de situation (35  
rue Saint-Michel)  
Phot. Anaïs Beccaria  
IVR82\_20046903679NUCA



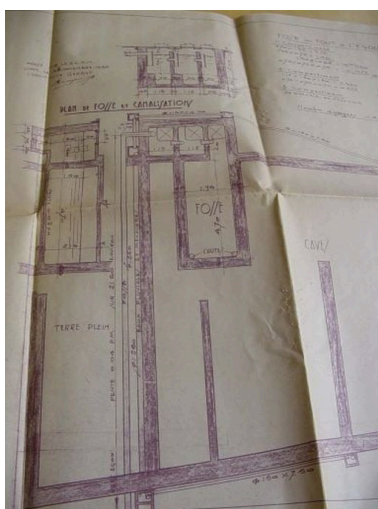
Coupe transversale (35)  
Phot. Anaïs Beccaria  
IVR82\_20046903681NUCA



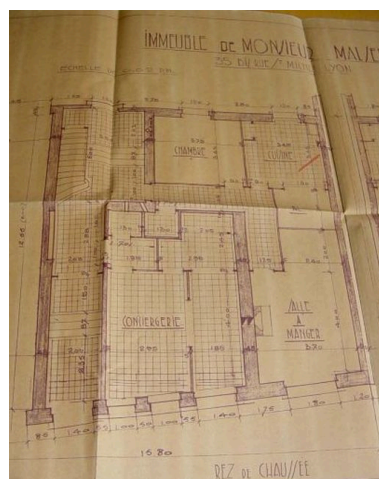
Plan du rez-de-chaussée  
et plan des étages (35)  
Phot. Anaïs Beccaria  
IVR82\_20046903682NUCA



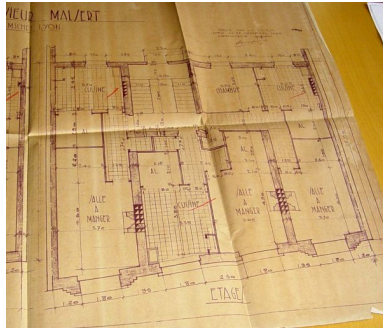
Plan de situation 35 bis  
Phot. Anaïs Beccaria  
IVR82\_20046903631NUCA



Plan des fosses et des  
canalisations (35 bis)  
Phot. Anaïs Beccaria  
IVR82\_20046903632NUCA



Plan du rez-de-chaussée (35 bis)  
Phot. Anaïs Beccaria  
IVR82\_20046903633NUCA



Plan des étages (35 bis)  
Phot. Anaïs Beccaria  
IVR82\_20046903634NUCA



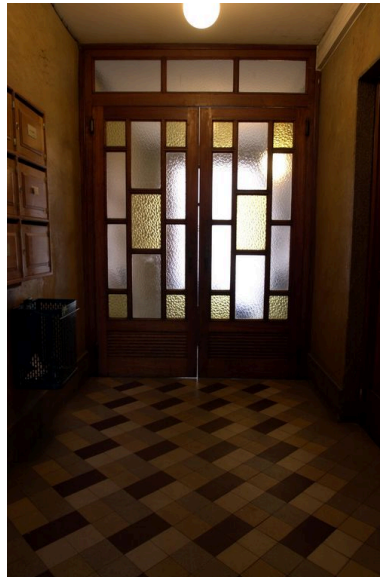
Vue d'ensemble depuis l'est  
Phot. Laurent Lascoux  
IVR82\_20026904667NUCA



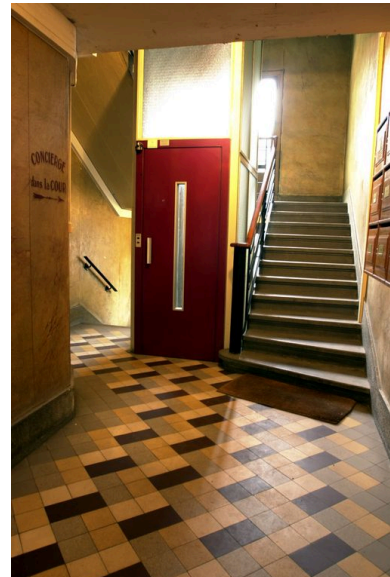
Elévation du 35  
Phot. Laurent Lascoux  
IVR82\_20046904426NUCA



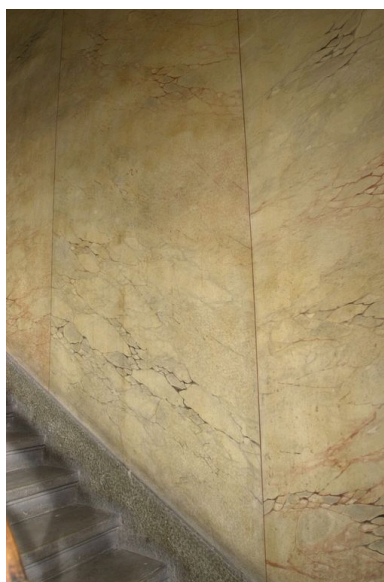
Elévation du 35 bis  
Phot. Laurent Lascoux  
IVR82\_20046904427NUCA



Vue du vestibule  
Phot. Laurent Lascoux  
IVR82\_20026904625NUCA



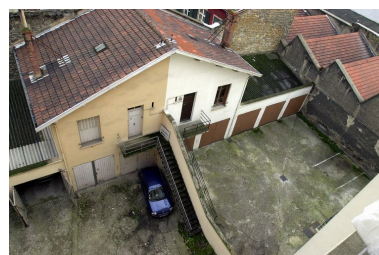
Vue du vestibule, de  
l'ascenseur et de l'escalier  
Phot. Laurent Lascoux  
IVR82\_20026904624NUCA



Décor de faux-marbre  
de la cage d'escalier  
Phot. Laurent Lascoux  
IVR82\_20026904626NUCA



Elévation postérieure du 35  
Phot. Laurent Lascoux  
IVR82\_20026904621NUCA



Cour et conciergeries  
Phot. Laurent Lascoux  
IVR82\_20026904617NUCA



Garage et conciergeries du 35  
Phot. Laurent Lascoux  
IVR82\_20026904620NUCA

## Dossiers liés

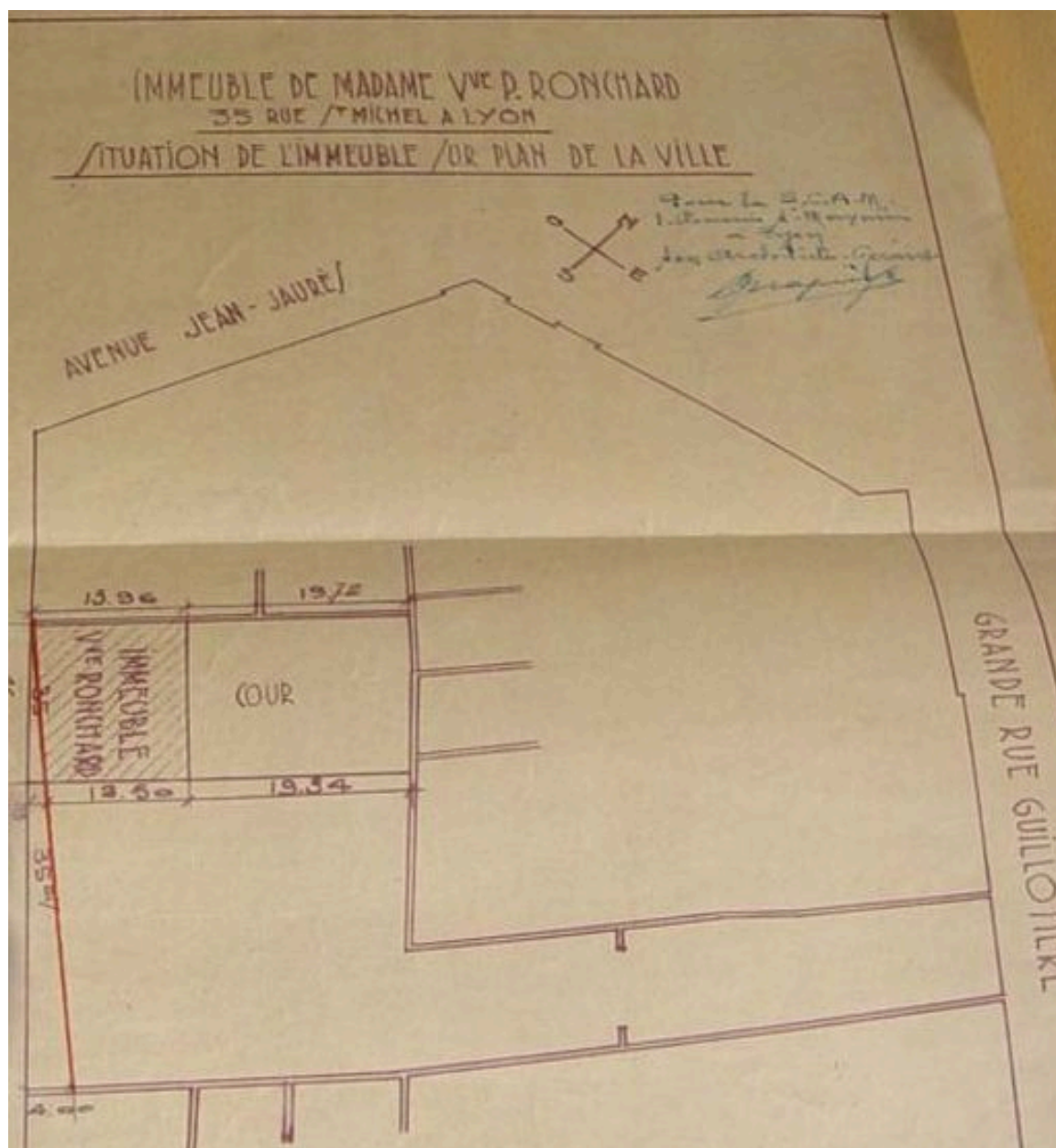
### Dossiers de synthèse :

Présentation de l'étude de la ville de Lyon (IA69000216) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon  
Immeubles des Années Trente de la rive gauche (IA69006092) Lyon

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Anaïs Beccaria, Maryannick Chalabi

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Plan de situation (35 rue Saint-Michel)

Référence du document reproduit :

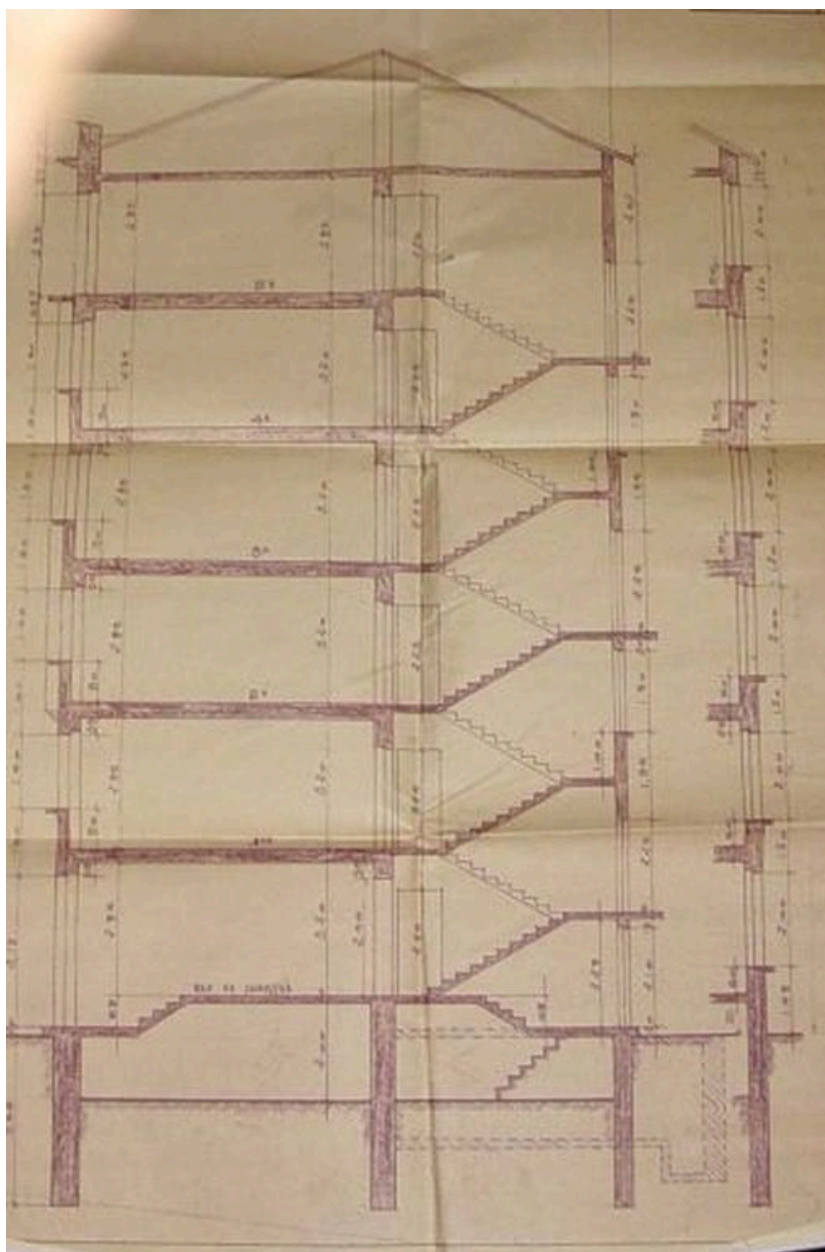
- **Arch. mun. Lyon. 344 WP 512 n°811. Permis de construire. Immeuble de Madame Veuve Pierre Ronchard**

Arch. mun. Lyon. 344 WP 512 n°811. **Permis de construire.** Immeuble de Madame Veuve Pierre Ronchard 35 rue Saint Michel à Lyon. Situation de l'immeuble sur plan de la ville / Pour la S.C.A.M. Chemin Saint-Maximin à Lyon. Son architecte gérant Chapuis.

IVR82\_20046903679NUCA

Auteur de l'illustration : Anaïs Beccaria

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Coupe transversale (35)

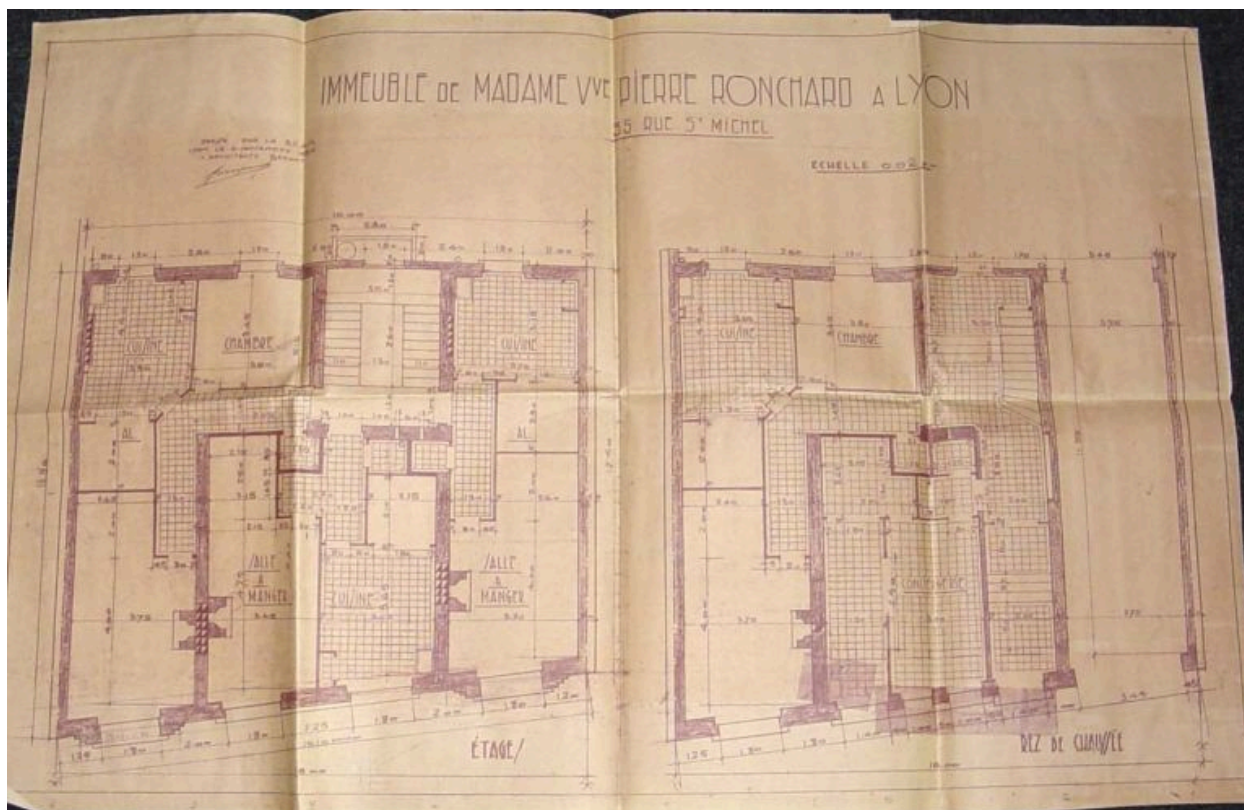
Référence du document reproduit :

- **Arch. mun. Lyon. 344 WP 512 n°811. Permis de construire. Immeuble de Madame Veuve Pierre Ronchard**  
Arch. mun. Lyon. 344 WP 512 n°811. **Permis de construire. Immeuble de Madame Veuve Pierre Ronchard 35 rue Saint Michel à Lyon : même coupe pour le bâtiment de Mr Malsert. Coupe transversale / dressé par la S.C.A.M. 1 : 50. 23 novembre 1935.**

IVR82\_20046903681NUCA

Auteur de l'illustration : Anaïs Beccaria

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan du rez-de-chaussée et plan des étages (35)

Référence du document reproduit :

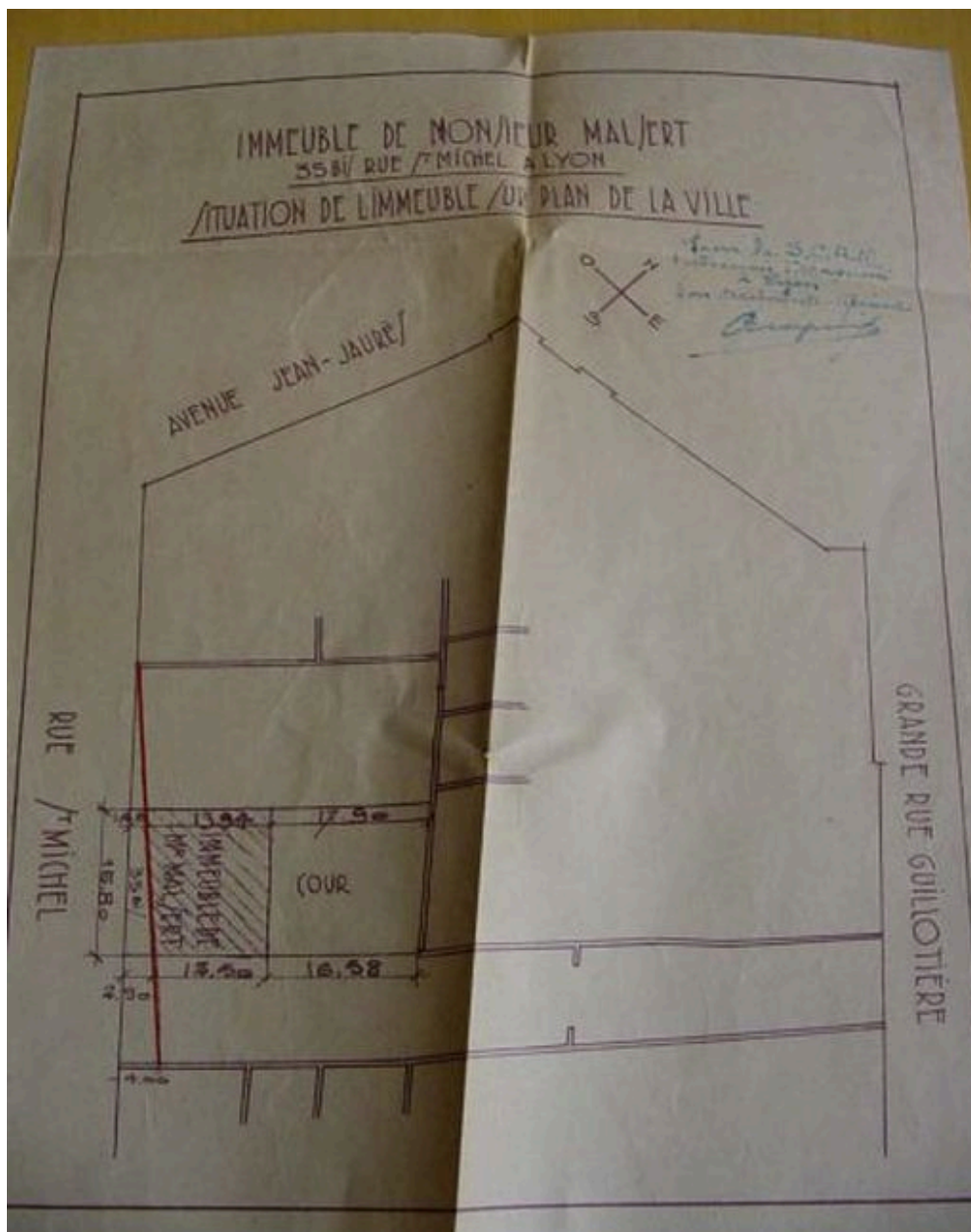
- **Arch. mun. Lyon. 344 WP 512 n°811. Permis de construire. Immeuble de Madame Veuve Pierre Ronchard**  
Arch. mun. Lyon. 344 WP 512 n°811. **Permis de construire. Immeuble de Madame Veuve Pierre Ronchard 35 rue Saint Michel à Lyon. Etages ; rez-de-chaussée** / dressé par la S.C.A.M. 1 : 50. 6 novembre 1935.

IVR82\_20046903682NUCA

Auteur de l'illustration : Anaïs Beccaria

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Plan de situation 35 bis

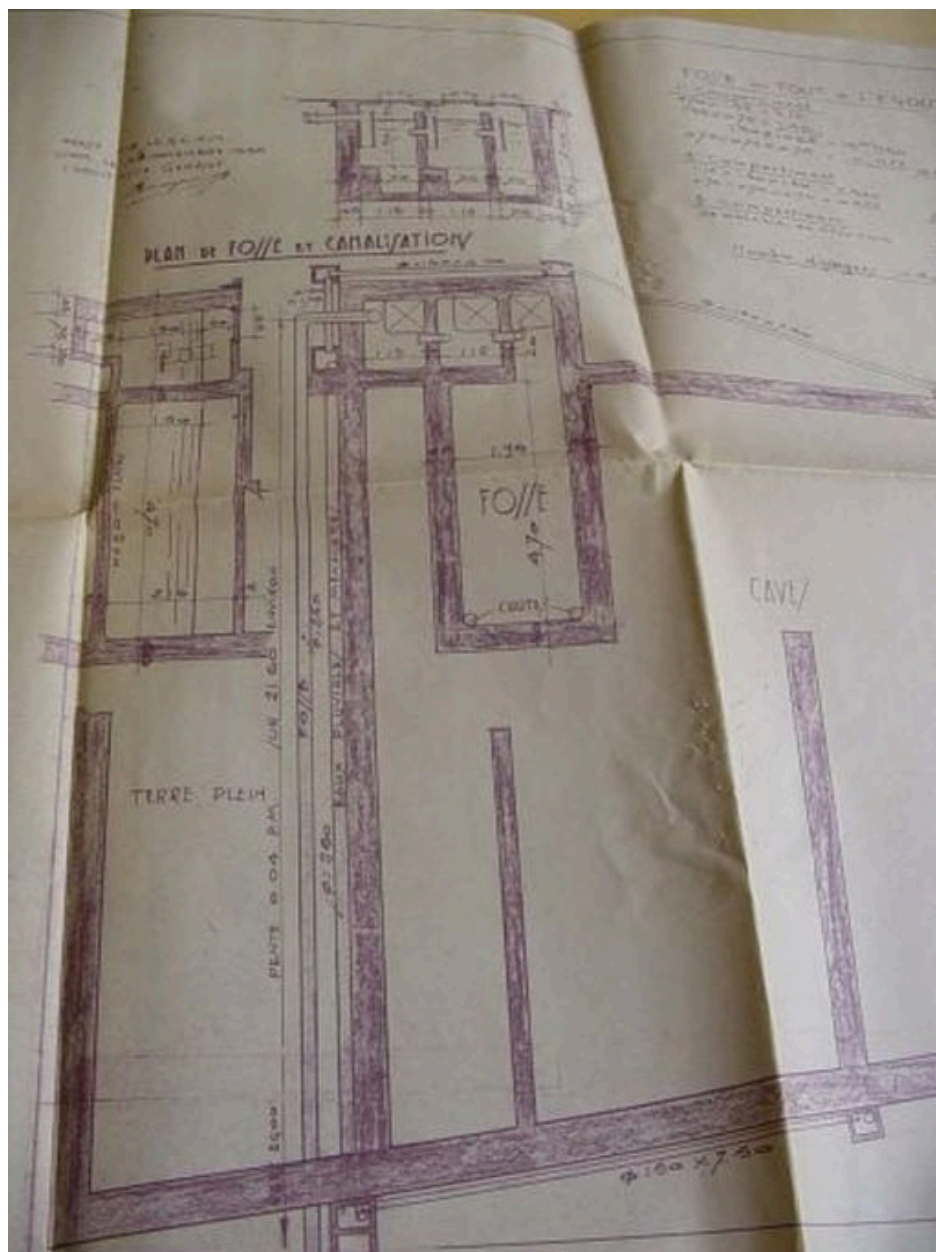
Référence du document reproduit :

- **Immeuble de Monsieur Malsert 35 bis rue St-Michel à Lyon. Situation de l'immeuble sur plan de la**  
**Immeuble de Monsieur Malsert 35 bis rue St-Michel à Lyon. Situation de l'immeuble sur plan de la ville**  
/ Chapuis. 1 : 500 (Arch. mun. Lyon. 334 WP 512).

IVR82\_20046903631NUCA

Auteur de l'illustration : Anaïs Beccaria

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan des fosses et des canalisations (35 bis)

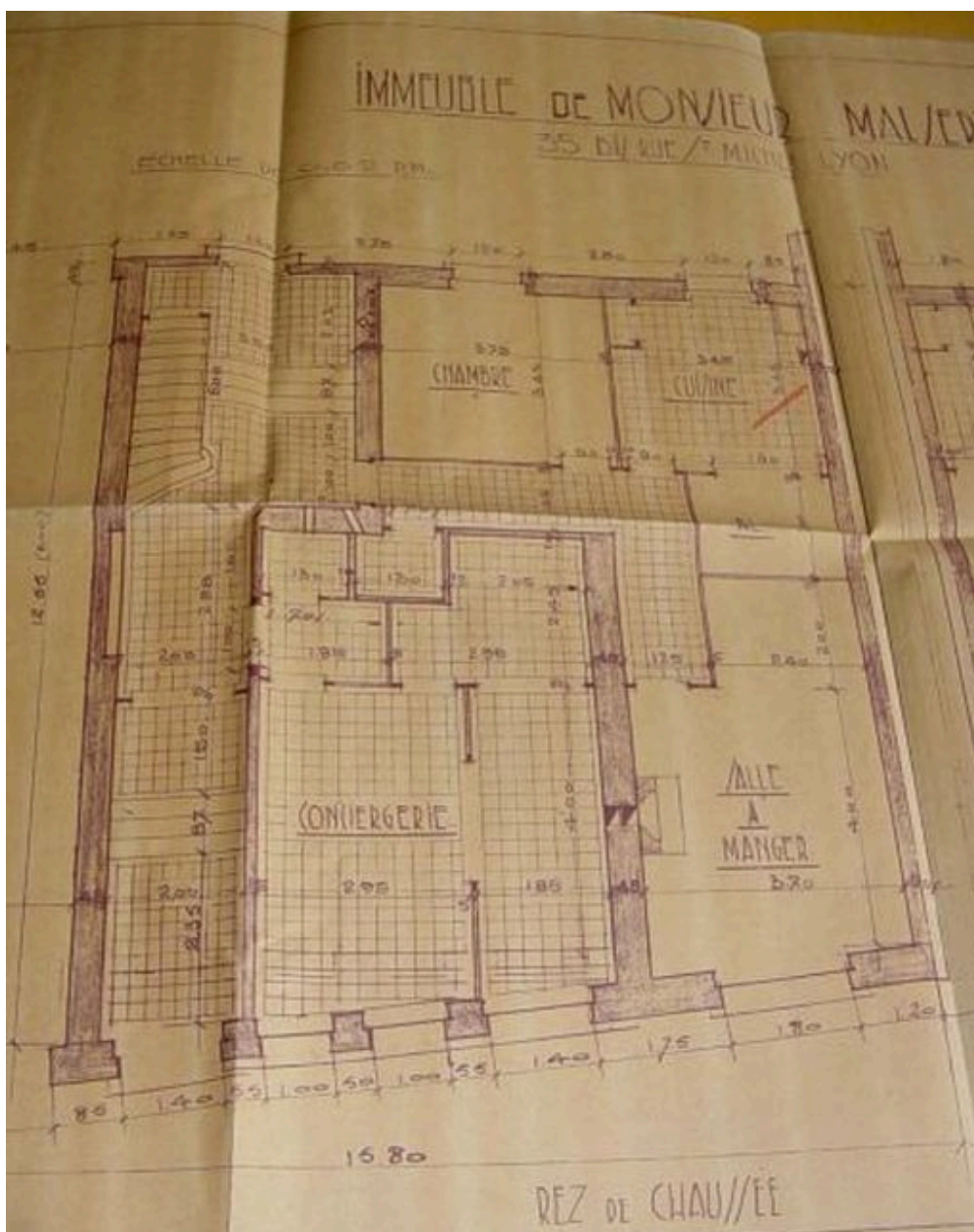
Référence du document reproduit :

- **Plan de fosses et canalisations / Chapuis. 1 : 500 (Arch. mun. Lyon. 334 WP 512).**  
**Plan de fosses et canalisations / Chapuis. 1 : 500 (Arch. mun. Lyon. 334 WP 512).**

IVR82\_20046903632NUCA

Auteur de l'illustration : Anaïs Beccaria

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan du rez-de-chaussée (35 bis)

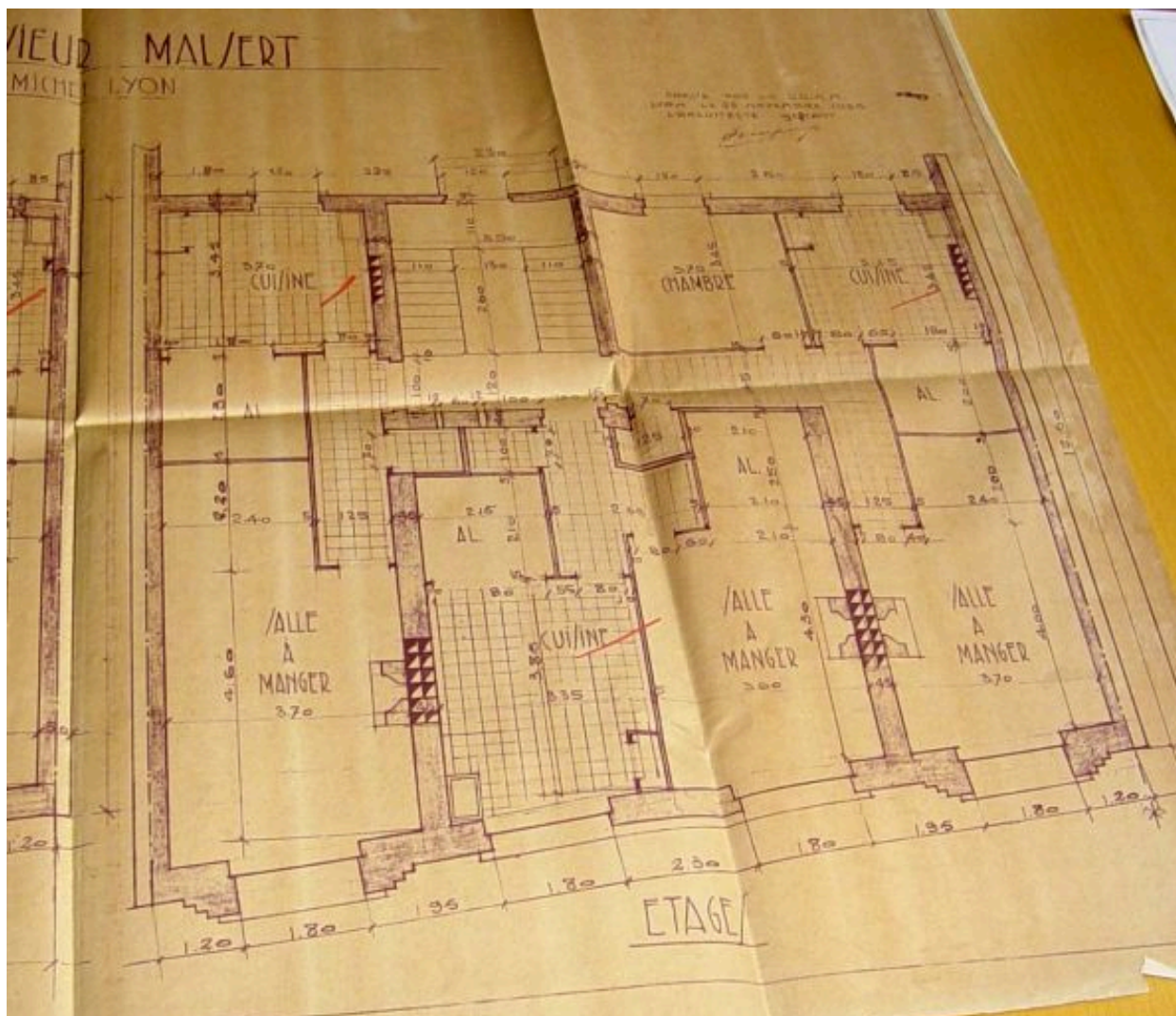
Référence du document reproduit :

- **Immeuble de Monsieur Malsert 35 bis rue Saint-Michel lyon. Rez-de-chaussée/ Chapuis architecte.**  
**Immeuble de Monsieur Malsert 35 bis rue Saint-Michel lyon. Rez-de-chaussée/ Chapuis architecte.** Echelle 1 : 500 (Arch. mun. Lyon. 334 WP 512).

IVR82\_20046903633NUCA

Auteur de l'illustration : Anaïs Beccaria

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan des étages (35 bis)

Référence du document reproduit :

- **Immeuble de Monsieur Malsert 35 bis rue St-Michel lyon. Plan des étages /L'architecte gérant**  
**Immeuble de Monsieur Malsert 35 bis rue St-Michel lyon. Plan des étages /L'architecte gérant** Chapuis.  
Echelle 1 : 500, 25 novembre 1935 (Arch. mun. Lyon. 334 WP 512).

IVR82\_20046903634NUCA

Auteur de l'illustration : Anaïs Beccaria

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis l'est

IVR82\_20026904667NUCA

Auteur de l'illustration : Laurent Lascoux

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation du 35

IVR82\_20046904426NUCA

Auteur de l'illustration : Laurent Lascoux

Date de prise de vue : 2002

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation du 35 bis

IVR82\_20046904427NUCA

Auteur de l'illustration : Laurent Lascoux

Date de prise de vue : 2002

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du vestibule

IVR82\_20026904625NUCA

Auteur de l'illustration : Laurent Lascoux

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



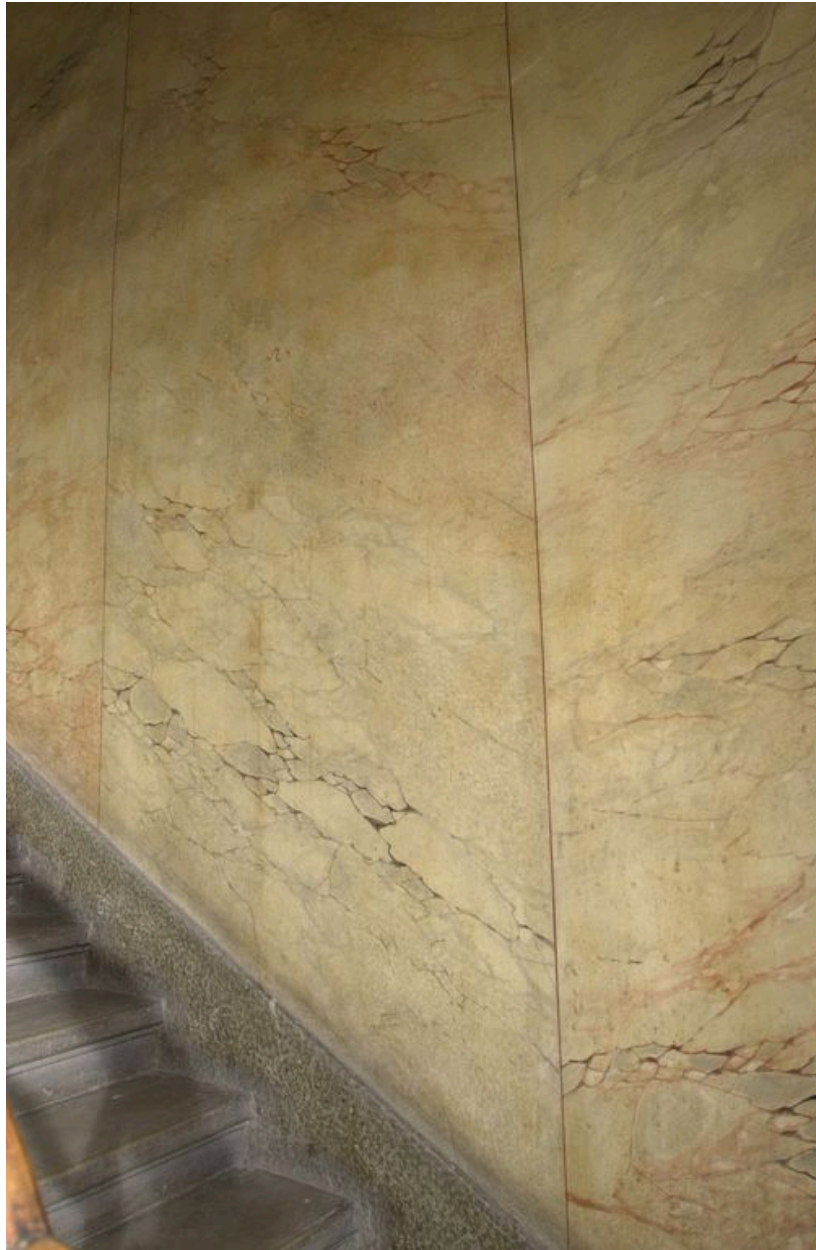


Vue du vestibule, de l'ascenseur et de l'escalier

IVR82\_20026904624NUCA

Auteur de l'illustration : Laurent Lascoux

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Décor de faux-marbre de la cage d'escalier

IVR82\_20026904626NUCA

Auteur de l'illustration : Laurent Lascoux

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation postérieure du 35

IVR82\_20026904621NUCA

Auteur de l'illustration : Laurent Lascoux

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cour et conciergeries

IVR82\_20026904617NUCA

Auteur de l'illustration : Laurent Lascoux

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Garage et conciergerie du 35

IVR82\_20026904620NUCA

Auteur de l'illustration : Laurent Lascoux

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation