Rhône-Alpes, Loire
Montbrison
24 rue Saint-Jean

Maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA42001917
Date de l'enquête initiale : 2007
Date(s) de rédaction : 2012
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : boutique

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1809, E, 715 ; 1986, BK, 303

Historique

Le plan de la Traversée de Montbrison de 1780, révisé en 1798, indique une maison installée 6 rue Saint-Jean qui appartient au Sr Plaisançon. La maison est brièvement décrite avec "2 étages, pisé, bois". Cadastrée sous le n° E 715, la maison est représentée, sur le plan d'alignement de 1902, en avancée sur la rue Saint-Jean. Ce plan de l´architecte voyer Duplaix, réactive celui de 1872 qui prévoyait déjà un reculement de façade pour l'élargissement de la rue. C´est dans le 1er quart du 20e siècle que l´élévation de la maison du boulanger Delauche est reculée et reconstruite en pierre de taille.

Période(s) principale(s) : 19e siècle, 1er quart 20e siècle

Description

L'élévation principale est en pierre de taille de granite ; une corniche à denticules en brique ferme le toit. Les élévations latérale et postérieure sont en moellon de granite ; un avant-toit protège l'élévation postérieure. La maison est installée sur un terrain en légère déclivité ; l'étroite parcelle n'a pas d'accès direct du côté du Vizézy. L'élévation principale montre un rez-de-chaussée et deux étages carrés tandis que l'élévation postérieure se compose d'un étage de soubassement, d'un rez-de-chaussée surélevé, d'un étage carré et d'un étage en surcroit. Le sous-sol, du côté de la rue Saint-Jean, est en berceau plein cintre.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite ; pierre de taille ; moellon
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, étage de soubassement, rez-de-chaussée, rez-de-chaussée surélevé, 2 étages carrés, étage en surcroît
Couvrements : voûte en berceau plein-cintre
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : escalier intérieur : escalier droit, en charpente

Typologies et état de conservation

Typologies : maison de type 2: maison partagée
État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AD Loire. Série 3P 1059 à 3P 1064 et 3P 1072 à 3P 1073. Etat des sections et matrices cadastrales**
  AD Loire. Série 3P 1059 à 3P 1064 et 3P 1072 à 3P 1073. **Etat des sections et matrices cadastrales de Montbrison**

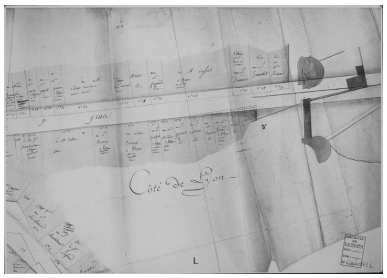
Documents figurés

- **Généralité de Lyon - Département de la Loire. Traversée de Montbrison pour la route de Lyon en Généralité de Lyon - Département de la Loire. Traversée de Montbrison pour la route de Lyon en Auvergne n° 8 en celle de Roanne en Languedoc n° 11.** Encre, lavis. Approuvé à l'assemblée des Ponts et Chaussées conformément à la lettre de M de Cotte 1780. D'après l'état envoyé le 28 pluviôse an 6 [16 février 1798] par le Ministre de l'Intérieur pour l'établissement des barrières ; la classification de routes de ce département a été changée presque en entier. La route de Roanne en Languedoc n° 11 de l'itinéraire de la ci-devant Généralité de Lyon est partagée en deux routes dans le nouveau ; la 1ère de St Etienne à Montbrison 2e classe n° 2 et la 2me de Roanne à Montbrison 3e classe n°1. Et la route de Lyon en Auvergne n°8 de l'ancien itinéraire se trouve actuellement sous le n° 5 de la 2me classe et sous le nom de route de Clermont à Lyon par Ambert et Montbrison. À Montbrison le 23 nivôse an 7 [12 janvier 1799]. L'ingénieur en chef du département de la Loire. [signature illisible]. Nota. La route a été ouverte dans cette partie [.] de l'axe prolongée de la rue St Jean. C'est sans doute [.] d'après des projets approuvés depuis l'année 1780 V.S. [vieux style]. [.] ils ne sont pas à la disposition de l'ingénieur en chef [.] département de la Loire. (A. Diana, Montbrison : série C géo 143, feuilles A à O, photocopies)

- **Département de la Loire. Arrondissement de Montbrison. Canton de Montbrison. Commune de Montbrison.**
  Département de la Loire. Arrondissement de Montbrison. Canton de Montbrison. Commune de Montbrison. Parcellaire de 1809. Section E dite de la ville. Reboul, géomètre, Montbrison, 1809. Papier, encre brune, lavis bleu. Ech. 1/1250e. (AC Montbrison)

- **Extrait du plan général des alignements de la ville de Montbrison. Elargissement de la rue**
  Extrait du plan général des alignements de la ville de Montbrison. Elargissement de la rue Saint-Jean. Maison de Mr Delauche. Approuvé par le Préfet le 18 avril 1872. Dressé par l´architecte voyer Duplaix le 29 août 1902. Papier toilé, encre noire, rouge, lavis, dimensions : 34,5 x 26, éch 0,01 par m. Délibération du 29 août 1902. Indemnisation donnée à M. Delauche, boulanger pour le reculement de sa maison située [24] rue Saint-Jean, à faire avant travaux : « réparations, confortations, établissement d´une devanture, ouverture de croisées, etc. » (A.D. Loire O 1071 Montbrison années 1894-1922)

Illustrations



Plan de la Traversée de Montbrison en 1780, détail, feuille L : n° 6 rue Saint-Jean. plan de 1780, photocopie B Diana Montbrison. C Géo 143
Phot. Eric Dessert
IVR82_20084200311NUC

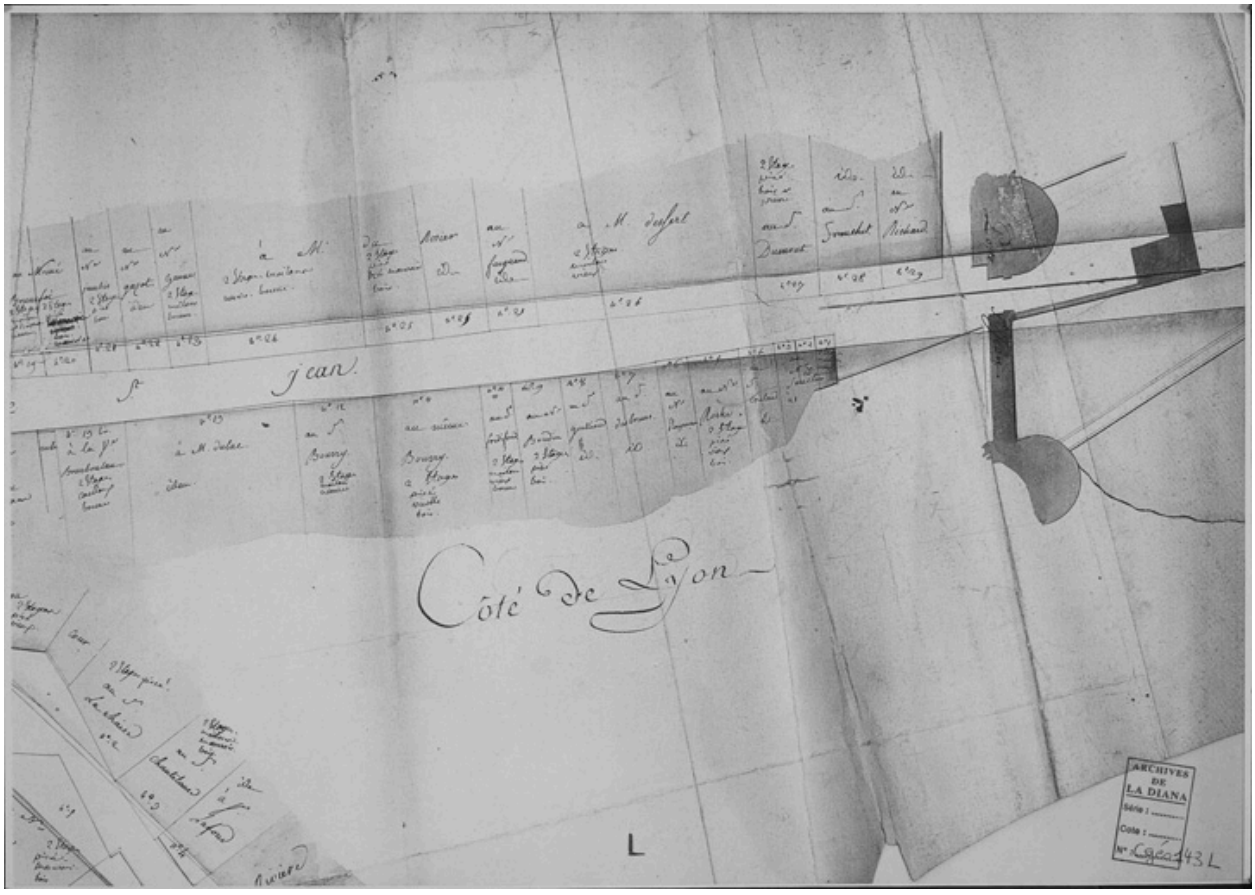
Extrait du plan général des alignements de 1872. Maison Delauche, plan dressé par Duplaix en 1902. plan de 1902 AD Loire. O 1071
Phot. Simone Hartmann-Nussbaum, Autr. A. Duplaix
IVR82_20124201229NUCA

Vue générale.
Phot. Simone Hartmann-Nussbaum
IVR82_20124201230NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Les maisons de la commune de Montbrison (IA42001304) Rhône-Alpes, Loire, Montbrison
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Ville de Montbrison (IA42001310) Rhône-Alpes, Loire, Montbrison

Auteur(s) du dossier : Simone Hartmann-Nussbaum, Geneviève Jourdan
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Conseil général de la Loire



Plan de la Traversée de Montbrison en 1780, détail, feuille L : n° 6 rue Saint-Jean. plan de 1780, photocopie B Diana Montbrison. C Géo 143

IVR82_20084200311NUC
Auteur de l'illustration : Eric Dessert
Échelle : sans éch.
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Bibliothèque de la Diana, Montbrison
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Extrait du plan général des alignements de 1872. Maison Delauche, plan dressé par Duplaix en 1902. plan de 1902 AD Loire. O 1071

Référence du document reproduit :

- **Extrait du plan général des alignements de la ville de Montbrison. Elargissement de la rue Extrait du plan général des alignements de la ville de Montbrison. Elargissement de la rue Saint-Jean. Maison de Mr Delauche.** Approuvé par le Préfet le 18 avril 1872. Dressé par l´architecte voyer Duplaix le 29 août 1902. Papier toilé, encre noire, rouge, lavis, dimensions : 34,5 x 26, éch 0,01 par m. Délibération du 29 août 1902. Indemnisation donnée à M. Delauche, boulanger pour le reculement de sa maison située [24] rue Saint-Jean, à faire avant travaux : « réparations, confortations, établissement d´une devanture, ouverture de croisées, etc. » (A.D. Loire O 1071 Montbrison années 1894-1922)

IVR82_20124201229NUCA
Auteur de l'illustration : Simone Hartmann-Nussbaum
Auteur du document reproduit : A. Duplaix
Date de prise de vue : 2009
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Archives départementales de la Loire
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue générale.

IVR82_20124201230NUCA
Auteur de l'illustration : Simone Hartmann-Nussbaum
Date de prise de vue : 2007
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation