Lyon 2e
Confluent
32 cours de Verdun-Perrache

Immeuble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69000232
Date de l'enquête initiale : 2000
Date(s) de rédaction : 2001
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : immeuble
Parties constituantes non étudiées : restaurant, boutique, cour

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1831, Y, 110 ; 1999, AY, 11

Historique

Le 24 août 1830, Laurent Tabory, maçon entrepreneur, demeurant 14 rue de Puzy, dépose à la mairie le relevé, signé André Dumont, de l'élévation de l'immeuble qu'il veut faire construire, cours du Midi. En 1837, l'immeuble comprend un bâtiment sur rue, avec au rez-de-chaussée quatre pièces dont deux servent de cabaret et deux d'abattoir, et à l'entresol cinq "chambres d'ouvriers". Un projet d'exhaussement de 2 étages (4e et 5e) est déposé en 1934, sur les plans de l'architecte J. Bernard ; le conseil municipal du 29 juillet 1935 délivre une autorisation pour dérogation au règlement d'urbanisme, l'immeuble devant dépasser de 80 cm les 22 m de hauteur autorisé pour les immeubles bordant les voies de plus de 22 m de large.

Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle, 2e quart 20e siècle
Période(s) secondaire(s) : 4e quart 19e siècle
Dates : 1830 (daté par source), 1934
Auteur(s) de l'oeuvre : André Dumont (architecte, attribution par source), J. Bernard (architecte, attribution par source)
Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Laurent Tabory (commanditaire)

Description

En dépit de sa surélévation et des modifications des boutiques du rez-de-chaussée, cet immeuble reste un bel exemple des constructions liées au programme d'aménagement de la presqu'île Perrache de 1826. Il conserve également un décor intérieur de la fin du 19e siècle, avec un vestibule pavé de mosaïque de ciment moulé. La distribution des étages se fait par des coursières contre l'élévation postérieure.

Eléments descriptifs

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, entresol, 5 étages carrés
Élévations extérieures : élévation à travées
Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour, en maçonnerie

Typologies et état de conservation

Typologies : immeuble sur rue avec entresol et passage cocher

État de conservation : bon état

Décor

Techniques : céramique
Précision sur les représentations :

Pavement du vestibule en carrelage mosaïque, dessinant un motif de tapis.

Dimensions

Mesures : h : 2 315 cm ; h : 2 630 cm ; h : 2 645 cm

Statut, intérêt et protection

2315 h (cours de Verdun-Perrache à gauche) ; 2630 h (cours de Verdun-Perrache à droite) ; 2645 h (rue Delandine)

Intérêt de l'œuvre : à signaler
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AD Rhône. 3P 123/38. Matrices des propriétés bâties. 1837-1913**
  AD Rhône. 3P 123/38. **Matrices des propriétés bâties**. 1837-1913

- **AC Lyon. 1097 WP 121. Fichiers sanitaires cours de Verdun 27-40**
  AC Lyon. 1097 WP 121. Fichiers sanitaires cours de Verdun 27-40

Documents figurés

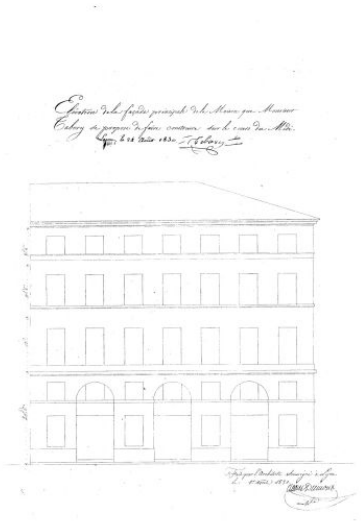
- **Elévation de la façade principale de la maison que Monsieur Tabory se propose de faire construire**
  Elévation de la façade principale de la maison que Monsieur Tabory se propose de faire construire sur le cours du Midi [masse 78] / André Dumont, architecte, Lyon, 1er août 1830. Plan coté. Encre. 36,3 x 31,4 cm (AC Lyon : 0321 WP 0145)

- **Façade latérale de la maison que Monsieur Tabory se propose de faire construire sur le cours du**
  Façade latérale de la maison que Monsieur Tabory se propose de faire construire sur le cours du Midi [masse 78] / André Dumont, architecte, Lyon, 1er août 1830. Encre. 37 x 25 cm (AC Lyon : 0321 WP 0145)

- **« Maison de Mr Marin-Laflèche à Lyon, cours de Verdun, n° 32. Projet d´exhaussement ». Plan des 4e**
  « Maison de Mr Marin-Laflèche à Lyon, cours de Verdun, n° 32. Projet d´exhaussement ». Plan des 4e et 5e étages, coupe et élévation, J. Bernard, 16 avril 1934. 1 :100 (AC Lyon : 1097 WP 121 fichier sanitaire cours de Verdun 27-40)

- **« Maison de Mr Marin-Laflèche à Lyon, cours de Verdun, n° 32. Projet d´exhaussement de 2 étages (4e**
  « Maison de Mr Marin-Laflèche à Lyon, cours de Verdun, n° 32. Projet d´exhaussement de 2 étages (4e et 5e étage au-dessus entresol ». Plan des 4e et 5e étages, coupe et élévation, J. Bernard, 24 juin 1935. 1 :100 (AC Lyon : 1097 WP 121 fichier sanitaire cours de Verdun 27-40)

Illustrations



Façade principale, par A. Dumont, 1er août 1830 (AC Lyon : 0321 WP 145)
Phot. Jean-Marie Refflé,
Autr. Dumont (architecte)
IVR82_20026900023P

Façade latérale, par A. Dumont, 1er août 1830 (AM Lyon : 0321 WP 145)
Phot. Jean-Marie Refflé
IVR82_20026900024P

Vue d'ensemble de l'angle du cours de Verdun et de la rue Delandine
Phot. Bernard Ducouret
IVR82_20006900608NUCA

Vue d'ensemble des immeubles, 30-40 cours de Verdun-Perrache
Phot. Jean-Marie Refflé
IVR82_20016902480V

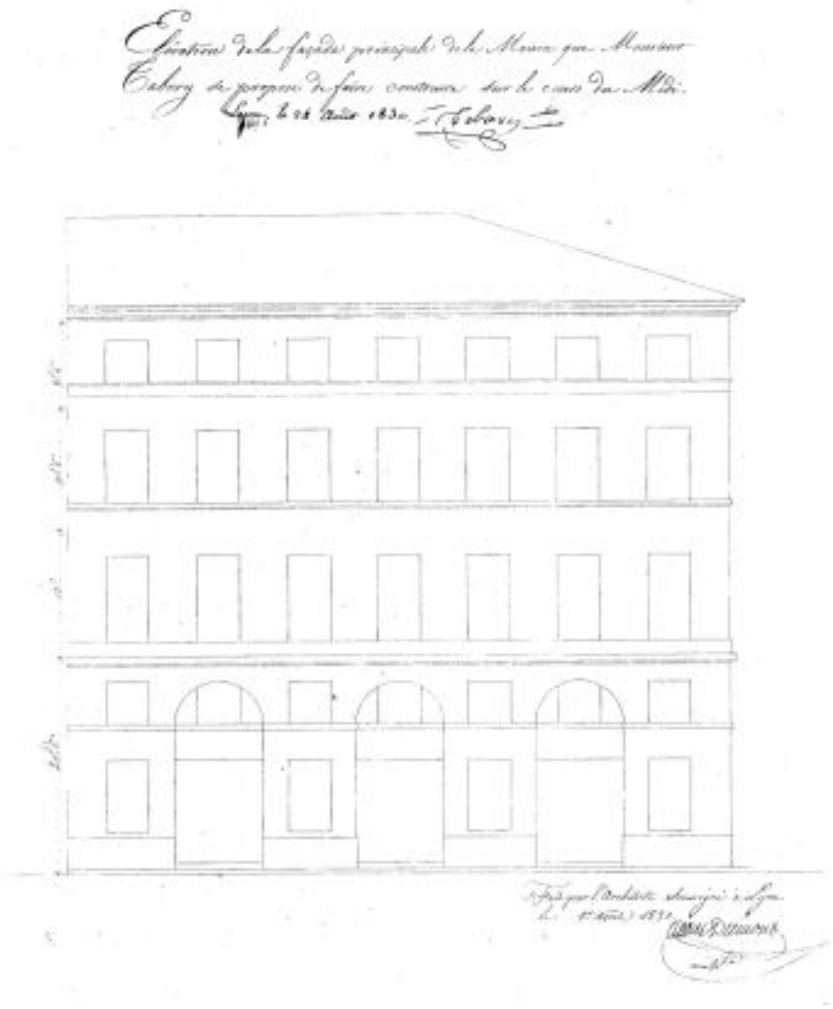
La cour depuis le 34 cours de Verdun
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20016901709NUCA

Détail du carrelage du vestibule
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20036900356NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Immeuble (IA69000496) Lyon 2e, Confluent
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Avenue dite cours de Verdun (IA69000809) Lyon 2e, Confluent, cours de Verdun

Auteur(s) du dossier : Maryannick Chalabi, Bernard Ducouret
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Façade principale, par A. Dumont, 1er août 1830 (AC Lyon : 0321 WP 145)

Référence du document reproduit :

- **Elévation de la façade principale de la maison que Monsieur Tabory se propose de faire construire Elévation de la façade principale de la maison que Monsieur Tabory se propose de faire construire sur le cours du Midi** [masse 78] / André Dumont, architecte, Lyon, 1er août 1830. Plan coté. Encre. 36,3 x 31,4 cm (AC Lyon : 0321 WP 0145)

- **Elévation de la façade principale de la maison que Monsieur Tabory se propose de faire construire Elévation de la façade principale de la maison que Monsieur Tabory se propose de faire construire sur le cours du Midi** [masse 78] / André Dumont, architecte, Lyon, 1er août 1830. Plan coté. Encre. 36,3 x 31,4 cm (AC Lyon : 0321 WP 0145)

IVR82_20026900023P
Auteur de l'illustration : Jean-Marie Refflé
Auteur du document reproduit : Dumont (architecte)

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade latérale, par A. Dumont, 1er août 1830 (AM Lyon : 0321 WP 145)

Référence du document reproduit :

- **Façade latérale de la maison que Monsieur Tabory se propose de faire construire sur le cours du Façade latérale de la maison que Monsieur Tabory se propose de faire construire sur le cours du Midi** [masse 78] / André Dumont, architecte, Lyon, 1er août 1830. Encre. 37 x 25 cm (AC Lyon : 0321 WP 0145)

IVR82_20026900024P
Auteur de l'illustration : Jean-Marie Refflé
Technique de relevé : relevé manuel ;
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble de l'angle du cours de Verdun et de la rue Delandine

IVR82_20006900608NUCA
Auteur de l'illustration : Bernard Ducouret
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble des immeubles, 30-40 cours de Verdun-Perrache

IVR82_20016902480V
Auteur de l'illustration : Jean-Marie Refflé
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

La cour depuis le 34 cours de Verdun

IVR82_20016901709NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail du carrelage du vestibule

IVR82_20036900356NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation